



М Э Р И Я
Г О Р О Д А
Я Р О С Л А В Л Я

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«РУСБИЗНЕСИНВЕСТ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150057, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц);

Московский просп., д. 163, корп.2

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.12.2017

№ 76-301000- 547 -2017

Департамент архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

мэрии города Ярославля,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №5Б (стр.) с объектами соцкультбыта и инженерными коммуникациями с инженерными сооружениями (ТП4, ТПЗ) и кабельными линиями 10кВ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	«Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» г. Ярославль
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№76-2-1-3-0035-17 от 30.11.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:061401:6391 76:23:061401:6398 76:23:061401:6385
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:061401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка № RU76301000-6883, выдан 13.10.2016
 № RU76301000-6893, выдан 13.10.2016
 № RU76301000-6892, выдан 13.10.2016
 ООО «Русбизнесинвест» утвержден постановлением мэрии г. Ярославля от 14.02.2017 №219

3.2 Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории -

3.3 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта -

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:
площадь земельного участка – 24813 м²;
общая площадь объекта – 17080,00 м²; количество этажей – 18;
строительный объем – 61345,10 м³; в т.ч. подземной части – 3274,20 м³

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Трансформаторная подстанция ТП 4

Общая площадь (кв. м):	22,08	Площадь участка (кв. м):	71
Объём (куб. м):	96,48	в том числе подземной части (куб. м):	35,04
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	2,84
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	24		
Иные показатели:			

Трансформаторная подстанция ТП 3

Общая площадь (кв. м):	22,08	Площадь участка (кв. м):	80
Объём (куб. м):	96,48	в том числе подземной части (куб. м):	35,04
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	2,84
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	24		
Иные показатели:			

5. Адрес (местоположение) объекта: г. Ярославль, Фрунзенский район, территория ограниченная просп. Фрунзе, ул. Чернопрудной, ул. Лескова, ул. Бурмакинской

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):	
Протяжённость:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 16 » августа 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Директор департамента архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля



А.В. Скворцов
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



« 15 » декабря 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ___ г.

М. П.