

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.09.2020

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		2 768 097
2	Внеоборотные активы	1100		12 833
3	Дебиторская задолженность	1230		424 295
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		2 077 065
7	Долгосрочные обязательства	1400		665 716
8	Чистые активы	1300		25 317
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	2 693 742
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	886 639
				1 807 103

Расчет нормативов



1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,03	≥ 1
2 Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,45	≤ 1
3 Норматив безубыточности (не менее 1)	1	≥ 1

Генеральный директор

Перминова Н.В.

Идентификатор документа acab62ac-9246-41df-8d43-109621c4ca84

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	 ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ" Перминова Наталья Викторовна, Генеральный Директор	Сертификат: серийный номер, период действия 0364885D1500CE80E911C1C815E76B0A с 27.08.2019 14:41 по 27.11.2020 14:31 GMT+03:00	Дата и время подписания 26.10.2020 14:31 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ" Перминова Наталья Викторовна, Генеральный Директор	0364885D1500CE80E911C1C815E76B0A с 27.08.2019 14:41 по 27.11.2020 14:31 GMT+03:00	26.10.2020 14:31 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа