

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.06.2020

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		2 492 686
2	Внеоборотные активы	1100		18 841
3	Дебиторская задолженность	1230		443 809
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		1 761 376
7	Долгосрочные обязательства	1400		717 270
8	Чистые активы	1300		14 041
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	2 375 898
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	909 249
				1 466 649

Расчет нормативов


1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,05	≥ 1
2 Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,45	≤ 1
3 Норматив безубыточности (не менее 1)	1	≥ 1

Генеральный директор

Перминова Н.В.

Идентификатор документа 25775629-71a8-4bd2-8761-f209c17c8605

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	 ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ" Перминова Наталья Викторовна, Генеральный Директор	Сертификат: серийный номер, период действия 0364885D1500CE80E911C1C815E76B0A с 27.08.2019 14:41 по 27.11.2020 14:31 GMT+03:00	Дата и время подписания 27.07.2020 09:42 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------