

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 31.12.2023

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		3 105 585
2	Внеоборотные активы	1100		16 795
3	Дебиторская задолженность	1230		43 308
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		1 312 475
7	Долгосрочные обязательства	1400		1 383 283
8	Чистые активы	1300		409 827
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	1 629 255
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	433 391
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			1 195 864

**Расчет нормативов**

<b>1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)</b> 1600 / обязательства по договорам	1,91	≥ 1
<b>2 Норматив целевого использования средств (не более 1)</b> (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,03	≤ 1

Генеральный директор

Виноградов В.И.

Идентификатор документа 2817f17a-7711-4fab-9115-19568c0935ae

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Организация, сотрудник

Доверенность: рег. номер, период действия и статус

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"  
Виноградов Владимир Игоревич,  
Генеральный Директор



Не требуется для подписания

02C7A4DA00D9B071A242F737093D9  
E0983  
с 15.12.2023 16:06 по 15.03.2025 16:06  
GMT+03:00

27.03.2024 14:12 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа