

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	<b>77998894</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7743563493</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>150030, Ярославская обл, Ярославль г, Московский пр-кт, д. № 163, корп. 2</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 619	3 483	5 266
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3	1	12 659
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 623	3 484	17 925
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 289 998	2 170 589	2 162 067
	в том числе:				
	Расходы на продажу	1211	10 522	24 362	57 906
	Товары	1212	-	-	9 909
	Расходы будущих периодов	1213	5	10	403
	Готовая продукция	1214	147 082	13 765	35 008
	Затраты на строительство и проектирование	1215	2 132 389	2 132 452	2 058 841
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	1 554
	Дебиторская задолженность	1230	-	-	-
	в том числе:				

	Авансы выданные		3	4	14
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3	3	1
	Расчеты по налогам и сборам		2 193	-	3 882
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		26 723	18 685	22 198
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	71 783	110 914	2 404
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 390 703	2 300 195	2 192 120
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 393 326	2 303 679	2 210 045



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(7 486)	106 264	17 259
	Итого по разделу III	1300	(6 486)	107 264	18 259
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12 127	14 106	13 600
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 068 368	869 622	244 193
	в том числе:				
	Обязательства по инвестиционным договорам	1451	187 000	187 000	187 000
	Обязательства по договорам долевого участия	1452	881 368	682 622	57 193
	Итого по разделу IV	1400	1 080 495	883 728	257 793
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	72 641
	Кредиторская задолженность	1520	1 220 547	1 213 928	1 817 300
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и заказчиками	1521	14 326	6 588	299 051
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1522	10 940	3 009	14 420
	Расчеты по налогам и сборам	1523	33	9 303	36
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	1524	4	5	1
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1525	473 647	537 934	440 231
	Обязательства по договорам долевого участия	1526	630 337	657 089	1 063 561
	Расчеты с персоналом	1527	9	-	-
	Расчеты с учредителями	1528	91 251	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	98 769	98 759	44 052
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 319 316	1 312 687	1 933 993
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 393 326	2 303 679	2 210 045

Руководитель

(подпись)

Виноградов Владимир  
Игоревич

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	ИНН	<b>77998894</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7743563493</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	86 982	57 866
	Себестоимость продаж	2120	(53 012)	(11 416)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 970	46 450
	Коммерческие расходы	2210	(49 559)	(28 008)
	Управленческие расходы	2220	(1 837)	(1 691)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 426)	16 751
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 153	2 890
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 420	8 700
	Прочие расходы	2350	(1 505)	(11 287)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 358)	17 054
	Налог на прибыль	2410	1 872	(3 411)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(109)	(1 453)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 981	(1 958)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 486)	13 643



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 486)	13 643
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Виноградов Владимир  
Игоревич**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"  
Виноградов Владимир Игоревич, Генеральный  
Директор

0234C59600B7AC8794473688DE8428E58A  
с 21.01.2021 11:58 по 21.04.2022 11:58  
GMT+03:00

23.07.2021 23:41 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа