

ООО "Русбизнесинвест"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.06.2019

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		1 764 944
2	Внеоборотные активы	1100		18 241
3	Дебиторская задолженность	1230		330 213
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		1 091 689
7	Долгосрочные обязательства	1400		648 577
8	Чистые активы	1300		24 678
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	1 644 159
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	961 902
				682 257

Расчет нормативов

1	Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,07	≥ 1
2	Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,32	≤ 1
3	Норматив безубыточности (не менее 1)	1	≥ 1

Генеральный директор



Перминова Н.В.