

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.06.2023

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		3 885 775
2	Внеоборотные активы	1100		29 420
3	Дебиторская задолженность	1230		38 907
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		3 249 708
7	Долгосрочные обязательства	1400		740 823
8	Чистые активы	1300		-104 757
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	3 042 614
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	504 495
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			2 538 119

Расчет нормативов

1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,28	≥ 1
2 Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,05	≤ 1

Генеральный директор

Виноградов В.И.

Идентификатор документа c596eb86-37e1-4d07-9378-28291799bd43

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:



Владелец сертификата: организация, сотрудник
ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"
ВИНОГРАДОВ ВЛАДИМИР ИГОРЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

Сертификат: серийный номер, период
действия
0138857C006BAF68904F20BE1058AE6239
с 14.12.2022 10:23 по 14.03.2024 10:23
GMT+03:00

Дата и время подписания
17.07.2023 17:09 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа

