

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.12.2022

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		4 092 564
2	Внеоборотные активы	1100		30 269
3	Дебиторская задолженность	1230		28 775
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		3 726 261
7	Долгосрочные обязательства	1400		454 377
8	Чистые активы	1300		-88 074
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	3 441 801
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	496 824
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			2 944 977

Расчет нормативов

1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,19	≥ 1
2 Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,05	≤ 1

Генеральный директор

Виноградов В.И.

Идентификатор документа 32b85ca1-b051-4fd3-95b6-80abe686d902

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"
Виноградов Владимир Игоревич, Генеральный Директор

030798E30007AE378D431388B6BFFA834C
с 23.12.2021 16:43 по 23.03.2023 16:43
GMT+03:00

23.03.2023 12:23 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа

