

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 30.06.2021

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		2 393 326
2	Внеоборотные активы	1100		2 623
3	Дебиторская задолженность	1230		28 922
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		1 319 316
7	Долгосрочные обязательства	1400		1 080 495
8	Чистые активы	1300		-6 486
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	2 208 153
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	696 448
				1 511 705

**Расчет нормативов**

<b>1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)</b> 1600 / обязательства по договорам	1,08	≥ 1
<b>2 Норматив целевого использования средств (не более 1)</b> (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,04	≤ 1
<b>3 Норматив безубыточности (не менее 1)</b>	2	≥ 1


Генеральный директор

Виноградов В.И.





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	 Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
	ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ" Виноградов Владимир Игоревич, Генеральный Директор	0234C59600B7AC8794473688DE8428E58A с 21.01.2021 11:58 по 21.04.2022 11:58 GMT+03:00	23.07.2021 23:40 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа