

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	<b>77998894</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7743563493</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>150030, Ярославская обл, Ярославль г, Московский пр-кт, д. № 163, корп. 2</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 374	5 266	7 049
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 207	12 659	17 076
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы по оценочным обязательствам по отпускам		2	1	-
	Отложенные налоговые активы		11 205	12 658	17 076
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	15 581	17 925	24 125
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 995 320	95 437	84 901
	в том числе:				
	Расходы на продажу		61 879	57 906	66 736
	Товары		9 909	9 909	9 909
	Расходы будущих периодов		-	403	14
	Готовая продукция		714 536	27 219	8 242
	Незавершенное строительство		1 208 996	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	547	1 554	1 819
	Дебиторская задолженность	1230	448 336	484 478	168 852
	в том числе:				



	Авансы выданные		121 743	458 397	161 481
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1	1	2
	Расчеты по налогам и сборам		2 430	3 882	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		324 162	22 198	7 169
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	205 148	2 404	209 855
	Прочие оборотные активы	1260	-	1 608 247	2 367 580
	в том числе:				
	Расходы на создание объектов строительства		-	1 430 947	2 087 371
	НДС по строительству		-	7 789	23 269
	Объекты недвижимости, право собственности на которые не зарегистрированы		-	169 511	256 940
	Итого по разделу II	1200	2 649 351	2 192 120	2 832 807
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 664 932	2 210 045	2 856 932



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 902	17 259	(752)
	Итого по разделу III	1300	31 902	18 259	248
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	14 106	13 600	17 469
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	918 464	244 193	632 437
	в том числе:				
	Обязательства по инвестиционным договорам		187 000	187 000	49 001
	Обязательства по договорам долевого участия		731 464	57 193	462 763
	Обязательства по договорам цессии		-	-	120 763
	Итого по разделу IV	1400	932 570	257 793	649 906
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	72 641	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 656 405	1 817 300	2 206 777
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и заказчиками		61 500	299 051	620 655
	Расчеты с покупателями и заказчиками		169 379	14 420	7 862
	Расчеты по налогам и сборам		104	36	299
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		690 231	440 231	41 860
	Обязательства по договорам долевого участия		735 185	1 063 561	1 536 101
	Расчеты с персоналом		5	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	44 055	44 052	2
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 700 460	1 933 993	2 206 779
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 664 932	2 210 045	2 856 932

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Перминова Наталья  
Викторовна

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>77998894</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	57 866	300 352
	Себестоимость продаж	2120	(11 416)	(161 370)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	46 450	138 982
	Коммерческие расходы	2210	(28 008)	(104 995)
	Управленческие расходы	2220	(1 691)	(959)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 751	33 028
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 890	3 052
	Проценты к уплате	2330	-	(510)
	Прочие доходы	2340	8 700	7 220
	Прочие расходы	2350	(11 287)	(12 242)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 054	30 548
	Налог на прибыль	2410	(3 411)	(6 117)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 453)	(4 993)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 958)	(1 124)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 643	24 431



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 643	24 431
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Перминова Наталья  
Викторовна**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ" Перминова Наталья Викторовна, Генеральный Директор	0364885D1500CE80E911C1C815E76B0A с 27.08.2019 14:41 по 27.11.2020 14:31 GMT+03:00	27.07.2020 16:32 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа