

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
			<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	по ОКПО	<b>77998894</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7743563493</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>150030, Ярославская обл, Ярославль г, Московский пр-кт, д. № 163, корп. 2</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 820	5 266	7 049
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 021	12 659	17 076
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы по оценочным обязательствам по отпускам		1	1	-
	Отложенные налоговые активы по убыткам		14 020	12 658	17 076
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	18 841	17 925	24 125
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 884 882	95 437	84 901
	в том числе:				
	Расходы на продажу		67 063	57 906	66 736
	Товары		9 909	9 909	9 909
	Расходы будущих периодов		-	403	14
	Готовая продукция		32 248	27 219	8 242
	Незавершенное строительство		1 775 662	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 607	1 554	1 819
	Дебиторская задолженность	1230	443 809	68 655	68 655
	в том числе:				

	Авансы выданные		113 792	458 397	161 481
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1	1	2
	Расчеты по налогам и сборам		3 882	3 882	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		326 134	22 198	7 169
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	143 547	2 404	209 855
	Прочие оборотные активы	1260	-	1 608 247	2 367 580
	в том числе:				
	Расходы на создание объектов строительства		-	1 430 947	2 087 371
	НДС по строительству		-	7 789	23 269
	Объекты недвижимости, право собственности на которые не зарегистрированы		-	169 511	256 940
	Итого по разделу II	1200	2 473 845	2 192 120	2 832 807
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 492 686	2 210 045	2 856 932



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 041	17 259	(752)
	Итого по разделу III	1300	14 041	18 259	248
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 909	13 600	17 469
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	703 361	244 193	632 437
	в том числе:				
	Обязательства по инвестиционным договорам		187 000	187 000	49 001
	Обязательства по договорам долевого участия		516 361	57 193	462 763
	Обязательства по договорам цессии		-	-	120 763
	Итого по разделу IV	1400	717 270	257 793	649 906
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	74 185	72 641	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 643 137	1 817 300	2 206 777
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и заказчиками		47 336	299 051	620 655
	Расчеты с покупателями и заказчиками		48 810	14 420	7 862
	Расчеты по налогам и сборам		71	36	299
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		681 418	440 231	41 860
	Обязательства по договорам долевого участия		865 501	1 063 561	1 536 101
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	44 054	44 052	2
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 761 376	1 933 993	2 206 779
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 492 686	2 210 045	2 856 932

Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья  
Викторовна

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>	ИНН	<b>77998894</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	3 901	91 444
	Себестоимость продаж	2120	(2 816)	(56 063)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 085	35 381
	Коммерческие расходы	2210	(3 587)	(22 425)
	Управленческие расходы	2220	(901)	(224)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 403)	12 732
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	647	2 131
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 178	7 024
	Прочие расходы	2350	(8 694)	(11 763)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 272)	10 124
	Налог на прибыль	2410	1 054	(2 032)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 685)
	отложенный налог на прибыль	2412	1 054	(347)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 218)	8 092



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 218)	8 092
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Перминова Наталья  
Викторовна**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник	Серийный номер сертификата	Дата и время подписания
Подписи отправителя:  ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ" Перминова Наталья Викторовна, Генеральный Директор	364885d1500ce80e911c1c815e76b0a	28.04.2020 10:03 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа