

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2019
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"	по ОКПО 77998894		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7743563493		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	150030, Ярославская обл, Ярославль г, Московский пр-кт, д. № 163, корп. 2			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 603	7 049	8 412
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 391	17 076	17 335
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	21 994	24 125	25 747
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	172 025	84 901	36 578
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 659	1 818	-
	Дебиторская задолженность	1230	110 529	168 652	101 799
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	99 277	209 855	55 772
	Прочие оборотные активы	1260	1 959 070	2 367 580	1 389 272
	в том числе: Расходы на создание объектов строительства для продажи, включая НДС	1261	1 959 070	2 367 580	1 389 272
	Итого по разделу II	1200	2 344 561	2 832 807	1 583 421
	БАЛАНС	1600	2 366 555	2 856 932	1 609 168

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 339	(752)	(207)
	Итого по разделу III	1300	8 339	248	793
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 131	17 469	18 123
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	735 613	632 437	945 785
	в том числе:				
	перед участниками долевого строительства по передаче объектов недвижимости	1451	152 178	49 001	348 232
	Итого по разделу IV	1400	751 744	649 906	963 908
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 606 469	2 206 777	644 467
	в том числе:				
	перед участниками долевого строительства по передаче объектов недвижимости	1521	1 293 200	1 536 101	340 289
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	2	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 606 472	2 206 778	644 467
	БАЛАНС	1700	2 366 555	2 856 932	1 609 168



Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2019
77998894		
7743563493		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	91 444	-
	Себестоимость продаж	2120	(56 063)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	35 381	-
	Коммерческие расходы	2210	(22 425)	-
	Управленческие расходы	2220	(224)	(157)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 732	(157)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 131	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 023	1 200
	Прочие расходы	2350	(11 763)	(1 238)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 123	(195)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 685)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(8)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1 338	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(1 685)	39
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 091	(156)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 091	(156)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Перминова Наталья
Викторовна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.