

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом №6В(стр.) с инженерными коммуникациями по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский район, территория, ограниченная пр.Фрунзе, ул.Чернопрудной, ул.Лескова, ул.Бурмакинской**

**№ 76-000258 по состоянию на 08.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>150057</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ярославская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ярославль</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>163</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(485)258-67-61</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@rusbusinessinvest.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://rusbusinessinvest.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Перминова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Наталья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Викторовна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7743563493</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057747410621</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ПИК-Регион»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7729118074</b>

	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гордеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>74,6 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>022-779-919 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>773600375716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>74,6 % косвенно (через третьих лиц, а именно- Siridica Limited, Letiosa Holding Limited, ООО «Пик+», ООО «Хорус», HREF Foundation) принадлежат Гордееву Сергею Эдуардовичу.</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №1 (стр.) с объектами соцкультбыта и инженерными коммуникациями, с инженерными сооружениями (РП2, ТП1) и кабельными линиями 10кВ</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ярославская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ярославль, Фрунзенский район, МКР №1 жилого района "Сокол", территория ограничена я просп. Фрунзе, ул. Чернопрудной, ул. Лескова, Бурмакинской</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>76-301000-1882018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент строительства Ярославской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №3 (стр.) с инженерными коммуникациями, количество эта жей-16</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ярославская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ярославль, Фрунзенский район, МКР №1 жилого района "Сокол", территория ограничена я просп. Фрунзе, ул. Чернопрудной, ул. Лескова, Бурмакинской</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.12.2018</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>132</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Инспекция государственного строительного надзора Ярославской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом №2А (стр.) с объектами соцкультбыта и инженерными коммуникациями, количество этажей-18</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ярославская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ярославль, Фрунзенский район, МКР №1 жилого района "Сокол", территория ограниченная просп. Фрунзе, ул. Чернопрудной, ул. Лескова, Бурмакинской</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2А;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>128</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Инспекция государственного строительного надзора Ярославской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(545) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 839 214 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>2 839 214 тыс. руб., в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) - 632 437 тыс. руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) - 2 206 777 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>168 652 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: <b>"ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ"</b></p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7703421301</b></p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: <b>договор поручительства от 17.10.2018 года, удостоверен нотариусом города Москвы Соловьевым И.А., зарегистрировано в реестре за №77/535-н/77-2018-9-868</b></p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b></p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b></p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ярославская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ярославль</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Фрунзенский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>территория, ограниченная пр.Фрунзе, ул.Чернопрудной, ул.Лескова, ул.Бурмакинской во Фрунзенском районе</b>
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>6В</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>МКР№1 жилого района «Сокол»</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27056,0 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18599,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>541,1 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19140,7 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Стройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7606030782</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПИК Проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714599209</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-2-1-3-0025-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Негосударственная экспертиза в строительстве «СПЕКТР-17»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604316320</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «Волга Парк»; Жилой комплекс «Волга Парк»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>76-301000-107-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.05.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.05.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент строительства Ярославской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20432/1-а</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.04.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>76:23:61401:6399</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>62 508 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>предусмотрено</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено устройство плоскостных стоянок для временного хранения автотранспорта, в том числе для маломобильных групп населения, расположенных вдоль внутримикрорайонных проездов.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство детских игровых площадок, отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой, хозяйственные площадки, предусмотрена установка малых архитектурных форм. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборников, расположенных относительно внешнего фасада на расстоянии не менее 20 метров от окон объекта строительства.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство газонов, высадка элементов озеленения</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АДС</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7604008710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>АДС</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7604008710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ярославльводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7606069518</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06-12/683</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ярославльводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7606069518</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06-12/683</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Муниципальное казенное предприятие "Ремонт и Обслуживание Гидросистем" города Ярославля</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7606006691</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-56</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Ярославский судостроительный завод</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7601001080</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГИ-006</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>389</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>115</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>115</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	55.60	2
2	квартира	1	1	65.60	2
3	квартира	1	1	38.00	1
4	квартира	1	1	36.10	1
5	квартира	1	1	53.20	2
6	квартира	1	1	53.10	2
7	квартира	1	1	60.10	2
8	квартира	1	1	71.40	3
9	квартира	1	1	38.10	1
10	квартира	1	1	60.80	2
11	квартира	2	1	52.80	2
12	квартира	2	1	63.20	2
13	квартира	2	1	35.60	1
14	квартира	2	1	33.70	1

15	кварт ира	2	1	40.00	1
16	кварт ира	2	1	50.70	2
17	кварт ира	2	1	50.70	2
18	кварт ира	2	1	57.50	2
19	кварт ира	2	1	68.90	3
20	кварт ира	2	1	36.00	1
21	кварт ира	2	1	58.10	2
22	кварт ира	3	1	52.80	2
23	кварт ира	3	1	63.20	2
24	кварт ира	3	1	35.60	1
25	кварт ира	3	1	33.70	1
26	кварт ира	3	1	40.00	1
27	кварт ира	3	1	50.70	2
28	кварт ира	3	1	50.70	2
29	кварт ира	3	1	57.50	2
30	кварт ира	3	1	68.90	3
31	кварт ира	3	1	36.00	1
32	кварт ира	3	1	58.10	2
33	кварт ира	4	1	52.80	2
34	кварт ира	4	1	63.20	2
35	кварт ира	4	1	35.60	1
36	кварт ира	4	1	33.70	1
37	кварт ира	4	1	40.00	1
38	кварт ира	4	1	50.70	2
39	кварт ира	4	1	50.70	2
40	кварт ира	4	1	57.50	2
41	кварт ира	4	1	68.90	3
42	кварт ира	4	1	36.00	1
43	кварт ира	4	1	58.10	2
44	кварт ира	5	1	52.80	2
45	кварт ира	5	1	63.20	2
46	кварт ира	5	1	35.60	1
47	кварт ира	5	1	33.70	1
48	кварт ира	5	1	40.00	1
49	кварт ира	5	1	50.70	2
50	кварт ира	5	1	50.70	2
51	кварт ира	5	1	57.50	2
52	кварт ира	5	1	68.90	3
53	кварт ира	5	1	36.00	1

54	квартира	5	1	58.10	2
55	квартира	6	1	52.80	2
56	квартира	6	1	63.20	2
57	квартира	6	1	35.60	1
58	квартира	6	1	33.70	1
59	квартира	6	1	40.00	1
60	квартира	6	1	50.70	2
61	квартира	6	1	50.70	2
62	квартира	6	1	57.50	2
63	квартира	6	1	68.90	3
64	квартира	6	1	36.00	1
65	квартира	6	1	58.10	2
66	квартира	7	1	52.80	2
67	квартира	7	1	63.20	2
68	квартира	7	1	35.60	1
69	квартира	7	1	33.70	1
70	квартира	7	1	40.00	1
71	квартира	7	1	50.70	2
72	квартира	7	1	50.70	2
73	квартира	7	1	57.50	2
74	квартира	7	1	68.90	3
75	квартира	7	1	36.00	1
76	квартира	7	1	58.10	2
77	квартира	8	1	52.80	2
78	квартира	8	1	63.20	2
79	квартира	8	1	35.60	1
80	квартира	8	1	33.70	1
81	квартира	8	1	40.00	1
82	квартира	8	1	50.70	2
83	квартира	8	1	50.70	2
84	квартира	8	1	57.50	2
85	квартира	8	1	68.90	3
86	квартира	8	1	36.00	1
87	квартира	8	1	58.10	2
88	квартира	9	1	52.80	2
89	квартира	9	1	63.20	2
90	квартира	9	1	35.60	1
91	квартира	9	1	33.70	1
92	квартира	9	1	40.00	1

93	квартира	9	1	50.70	2
94	квартира	9	1	50.70	2
95	квартира	9	1	57.50	2
96	квартира	9	1	68.90	3
97	квартира	9	1	36.00	1
98	квартира	9	1	58.10	2
99	квартира	10	1	52.80	2
100	квартира	10	1	63.20	2
101	квартира	10	1	35.60	1
102	квартира	10	1	33.70	1
103	квартира	10	1	40.00	1
104	квартира	10	1	50.70	2
105	квартира	10	1	50.70	2
106	квартира	10	1	57.50	2
107	квартира	10	1	68.90	3
108	квартира	10	1	36.00	1
109	квартира	10	1	58.10	2
110	квартира	11	1	52.80	2
111	квартира	11	1	63.20	2
112	квартира	11	1	35.60	1
113	квартира	11	1	33.70	1
114	квартира	11	1	40.00	1
115	квартира	11	1	50.70	2
116	квартира	11	1	50.70	2
117	квартира	11	1	57.50	2
118	квартира	11	1	68.90	3
119	квартира	11	1	36.00	1
120	квартира	11	1	58.10	2
121	квартира	12	1	52.80	2
122	квартира	12	1	63.20	2
123	квартира	12	1	35.60	1
124	квартира	12	1	33.70	1
125	квартира	12	1	40.00	1
126	квартира	12	1	50.70	2
127	квартира	12	1	50.70	2
128	квартира	12	1	57.50	2
129	квартира	12	1	68.90	3
130	квартира	12	1	36.00	1
131	квартира	12	1	58.10	2

132	квартира	13	1	52.80	2
133	квартира	13	1	63.20	2
134	квартира	13	1	35.60	1
135	квартира	13	1	33.70	1
136	квартира	13	1	40.00	1
137	квартира	13	1	50.70	2
138	квартира	13	1	50.70	2
139	квартира	13	1	57.50	2
140	квартира	13	1	68.90	3
141	квартира	13	1	36.00	1
142	квартира	13	1	58.10	2
143	квартира	14	1	52.80	2
144	квартира	14	1	63.20	2
145	квартира	14	1	35.60	1
146	квартира	14	1	33.70	1
147	квартира	14	1	40.00	1
148	квартира	14	1	50.70	2
149	квартира	14	1	50.70	2
150	квартира	14	1	57.50	2
151	квартира	14	1	68.90	3
152	квартира	14	1	36.00	1
153	квартира	14	1	58.10	2
154	квартира	15	1	52.80	2
155	квартира	15	1	63.20	2
156	квартира	15	1	35.60	1
157	квартира	15	1	33.70	1
158	квартира	15	1	40.00	1
159	квартира	15	1	50.70	2
160	квартира	15	1	50.70	2
161	квартира	15	1	57.50	2
162	квартира	15	1	68.90	3
163	квартира	15	1	36.00	1
164	квартира	15	1	58.10	2
165	квартира	16	1	52.80	2
166	квартира	16	1	63.20	2
167	квартира	16	1	35.60	1
168	квартира	16	1	33.70	1
169	квартира	16	1	40.00	1
170	квартира	16	1	50.70	2

171	квартира	16	1	50.70	2
172	квартира	16	1	57.50	2
173	квартира	16	1	68.90	3
174	квартира	16	1	36.00	1
175	квартира	16	1	58.10	2
176	квартира	17	1	52.80	2
177	квартира	17	1	63.20	2
178	квартира	17	1	35.60	1
179	квартира	17	1	33.70	1
180	квартира	17	1	40.00	1
181	квартира	17	1	50.70	2
182	квартира	17	1	50.70	2
183	квартира	17	1	57.50	2
184	квартира	17	1	68.90	3
185	квартира	17	1	36.00	1
186	квартира	17	1	58.10	2
187	квартира	1	2	60.80	2
188	квартира	1	2	38.10	1
189	квартира	1	2	71.60	3
190	квартира	1	2	60.10	2
191	квартира	1	2	53.10	2
192	квартира	1	2	53.70	2
193	квартира	1	2	36.10	1
194	квартира	1	2	38.00	1
195	квартира	1	2	65.60	2
196	квартира	1	2	20.00	1
197	квартира	1	2	34.50	1
198	квартира	2	2	58.00	2
199	квартира	2	2	36.10	1
200	квартира	2	2	69.00	3
201	квартира	2	2	57.50	2
202	квартира	2	2	50.70	2
203	квартира	2	2	50.70	2
204	квартира	2	2	39.90	1
205	квартира	2	2	36.00	1
206	квартира	2	2	35.60	1
207	квартира	2	2	63.20	2
208	квартира	2	2	19.70	1
209	квартира	2	2	32.40	1

210	квартира	2	2	58.00	2
211	квартира	2	2	36.10	1
212	квартира	2	2	69.00	3
213	квартира	2	2	57.50	2
214	квартира	2	2	50.70	2
215	квартира	2	2	50.70	2
216	квартира	2	2	39.90	1
217	квартира	2	2	36.00	1
218	квартира	2	2	35.60	1
219	квартира	2	2	63.20	2
220	квартира	2	2	19.70	1
221	квартира	2	2	32.40	1
222	квартира	2	2	58.00	2
223	квартира	2	2	36.10	1
224	квартира	2	2	69.00	3
225	квартира	2	2	57.50	2
226	квартира	2	2	50.70	2
227	квартира	2	2	50.70	2
228	квартира	2	2	39.90	1
229	квартира	2	2	36.00	1
230	квартира	2	2	35.60	1
231	квартира	2	2	63.20	2
232	квартира	2	2	19.70	1
233	квартира	2	2	32.40	1
234	квартира	2	2	58.00	2
235	квартира	2	2	36.10	1
236	квартира	2	2	69.00	3
237	квартира	2	2	57.50	2
238	квартира	2	2	50.70	2
239	квартира	2	2	50.70	2
240	квартира	2	2	39.90	1
241	квартира	2	2	36.00	1
242	квартира	2	2	35.60	1
243	квартира	2	2	63.20	2
244	квартира	2	2	19.70	1
245	квартира	2	2	32.40	1
246	квартира	2	2	58.00	2
247	квартира	2	2	36.10	1
248	квартира	2	2	69.00	3

249	кварт ира	2	2	57.50	2
250	кварт ира	2	2	50.70	2
251	кварт ира	2	2	50.70	2
252	кварт ира	2	2	39.90	1
253	кварт ира	2	2	36.00	1
254	кварт ира	2	2	35.60	1
255	кварт ира	2	2	63.20	2
256	кварт ира	2	2	19.70	1
257	кварт ира	2	2	32.40	1
258	кварт ира	2	2	58.00	2
259	кварт ира	2	2	36.10	1
260	кварт ира	2	2	69.00	3
261	кварт ира	2	2	57.50	2
262	кварт ира	2	2	50.70	2
263	кварт ира	2	2	50.70	2
264	кварт ира	2	2	39.90	1
265	кварт ира	2	2	36.00	1
266	кварт ира	2	2	35.60	1
267	кварт ира	2	2	63.20	2
268	кварт ира	2	2	19.70	1
269	кварт ира	2	2	32.40	1
270	кварт ира	2	2	58.00	2
271	кварт ира	2	2	36.10	1
272	кварт ира	2	2	69.00	3
273	кварт ира	2	2	57.50	2
274	кварт ира	2	2	50.70	2
275	кварт ира	2	2	50.70	2
276	кварт ира	2	2	39.90	1
277	кварт ира	2	2	36.00	1
278	кварт ира	2	2	35.60	1
279	кварт ира	2	2	63.20	2
280	кварт ира	2	2	19.70	1
281	кварт ира	2	2	32.40	1
282	кварт ира	2	2	58.00	2
283	кварт ира	2	2	36.10	1
284	кварт ира	2	2	69.00	3
285	кварт ира	2	2	57.50	2
286	кварт ира	2	2	50.70	2
287	кварт ира	2	2	50.70	2

288	кварт ира	2	2	39.90	1
289	кварт ира	2	2	36.00	1
290	кварт ира	2	2	35.60	1
291	кварт ира	2	2	63.20	2
292	кварт ира	2	2	19.70	1
293	кварт ира	2	2	32.40	1
294	кварт ира	2	2	58.00	2
295	кварт ира	2	2	36.10	1
296	кварт ира	2	2	69.00	3
297	кварт ира	2	2	57.50	2
298	кварт ира	2	2	50.70	2
299	кварт ира	2	2	50.70	2
300	кварт ира	2	2	39.90	1
301	кварт ира	2	2	36.00	1
301	кварт ира	2	2	35.60	1
303	кварт ира	2	2	63.20	2
304	кварт ира	2	2	19.70	1
305	кварт ира	2	2	32.40	1
306	кварт ира	2	2	58.00	2
307	кварт ира	2	2	36.10	1
308	кварт ира	2	2	69.00	3
309	кварт ира	2	2	57.50	2
310	кварт ира	2	2	50.70	2
311	кварт ира	2	2	50.70	2
312	кварт ира	2	2	39.90	1
313	кварт ира	2	2	36.00	1
314	кварт ира	2	2	35.60	1
315	кварт ира	2	2	63.20	2
316	кварт ира	2	2	19.70	1
317	кварт ира	2	2	32.40	1
318	кварт ира	2	2	58.00	2
319	кварт ира	2	2	36.10	1
320	кварт ира	2	2	69.00	3
321	кварт ира	2	2	57.50	2
322	кварт ира	2	2	50.70	2
323	кварт ира	2	2	50.70	2
324	кварт ира	2	2	39.90	1
325	кварт ира	2	2	36.00	1
326	кварт ира	2	2	35.60	1

327	кварт ира	2	2	63.20	2
328	кварт ира	2	2	19.70	1
329	кварт ира	2	2	32.40	1
330	кварт ира	2	2	58.00	2
331	кварт ира	2	2	36.10	1
332	кварт ира	2	2	69.00	3
333	кварт ира	2	2	57.50	2
334	кварт ира	2	2	50.70	2
335	кварт ира	2	2	50.70	2
336	кварт ира	2	2	39.90	1
337	кварт ира	2	2	36.00	1
338	кварт ира	2	2	35.60	1
339	кварт ира	2	2	63.20	2
340	кварт ира	2	2	19.70	1
341	кварт ира	2	2	32.40	1
342	кварт ира	2	2	58.00	2
343	кварт ира	2	2	36.10	1
344	кварт ира	2	2	69.00	3
345	кварт ира	2	2	57.50	2
346	кварт ира	2	2	50.70	2
347	кварт ира	2	2	50.70	2
348	кварт ира	2	2	39.90	1
349	кварт ира	2	2	36.00	1
350	кварт ира	2	2	35.60	1
351	кварт ира	2	2	63.20	2
352	кварт ира	2	2	19.70	1
353	кварт ира	2	2	32.40	1
354	кварт ира	2	2	58.00	2
355	кварт ира	2	2	36.10	1
356	кварт ира	2	2	69.00	3
357	кварт ира	2	2	57.50	2
358	кварт ира	2	2	50.70	2
359	кварт ира	2	2	50.70	2
360	кварт ира	2	2	39.90	1
361	кварт ира	2	2	36.00	1
362	кварт ира	2	2	35.60	1
363	кварт ира	2	2	63.20	2
364	кварт ира	2	2	19.70	1
365	кварт ира	2	2	32.40	1

366	квартира	2	2	58.00	2
367	квартира	2	2	36.10	1
368	квартира	2	2	69.00	3
369	квартира	2	2	57.50	2
370	квартира	2	2	50.70	2
371	квартира	2	2	50.70	2
372	квартира	2	2	39.90	1
373	квартира	2	2	36.00	1
374	квартира	2	2	35.60	1
375	квартира	2	2	63.20	2
376	квартира	2	2	19.70	1
377	квартира	2	2	32.40	1
378	квартира	2	2	58.00	2
379	квартира	2	2	36.10	1
380	квартира	2	2	69.00	3
381	квартира	2	2	57.50	2
382	квартира	2	2	50.70	2
383	квартира	2	2	50.70	2
384	квартира	2	2	39.90	1
385	квартира	2	2	36.00	1
386	квартира	2	2	35.60	1
387	квартира	2	2	63.20	2
388	квартира	2	2	19.70	1
389	квартира	2	2	32.40	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	подвал	1	6.4	кладовая	6.4
2	кладовая	подвал	1	6.6	кладовая	6.6
3	кладовая	подвал	1	3.8	кладовая	3.8
4	кладовая	подвал	1	3.7	кладовая	3.7
5	кладовая	подвал	1	3.7	кладовая	3.7
6	кладовая	подвал	1	3.9	кладовая	3.9
7	кладовая	подвал	1	3.6	кладовая	3.6
8	кладовая	подвал	1	3.6	кладовая	3.6
9	кладовая	подвал	1	5.4	кладовая	5.4
10	кладовая	подвал	1	5.2	кладовая	5.2
11	кладовая	подвал	1	5.3	кладовая	5.3

12	кладовая	подвал	1	4.7	кладовая	4.7
13	кладовая	подвал	1	4.5	кладовая	4.5
14	кладовая	подвал	1	4.7	кладовая	4.7
15	кладовая	подвал	1	6.4	кладовая	6.4
16	кладовая	подвал	1	3.2	кладовая	3.2
17	кладовая	подвал	1	6.4	кладовая	6.4
18	кладовая	подвал	1	5	кладовая	5
19	кладовая	подвал	1	4.6	кладовая	4.6
20	кладовая	подвал	1	4.4	кладовая	4.4
21	кладовая	подвал	1	4.3	кладовая	4.3
22	кладовая	подвал	1	4.2	кладовая	4.2
23	кладовая	подвал	1	4.1	кладовая	4.1
24	кладовая	подвал	1	4.1	кладовая	4.1
25	кладовая	подвал	1	4	кладовая	4
26	кладовая	подвал	1	3.7	кладовая	3.7
27	кладовая	подвал	1	3.7	кладовая	3.7
28	кладовая	подвал	1	4	кладовая	4
29	кладовая	подвал	1	3.4	кладовая	3.4
30	кладовая	подвал	1	4	кладовая	4
31	кладовая	подвал	1	6.4	кладовая	6.4
32	кладовая	подвал	1	4.6	кладовая	4.6
33	кладовая	подвал	1	6.2	кладовая	6.2
34	кладовая	подвал	1	6.5	кладовая	6.5
35	кладовая	подвал	1	5.7	кладовая	5.7
36	кладовая	подвал	1	5.5	кладовая	5.5
37	кладовая	подвал	1	5.4	кладовая	5.4
38	кладовая	подвал	1	5.3	кладовая	5.3
39	кладовая	подвал	1	4.3	кладовая	4.3
40	кладовая	подвал	1	4.8	кладовая	4.8
41	кладовая	подвал	1	5.3	кладовая	5.3
42	кладовая	подвал	1	7.1	кладовая	7.1
43	кладовая	подвал	1	6.5	кладовая	6.5
44	кладовая	подвал	1	6.3	кладовая	6.3
45	кладовая	подвал	1	5.8	кладовая	5.8
46	кладовая	подвал	1	4.4	кладовая	4.4
47	кладовая	подвал	1	4.4	кладовая	4.4
48	кладовая	подвал	1	3.6	кладовая	3.6
49	кладовая	подвал	2	4.3	кладовая	4.3
50	кладовая	подвал	2	5	кладовая	5

51	кладовая	подвал	2	4	кладовая	4
52	кладовая	подвал	2	4	кладовая	4
53	кладовая	подвал	2	3.7	кладовая	3.7
54	кладовая	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
55	кладовая	подвал	2	5.3	кладовая	5.3
56	кладовая	подвал	2	6.4	кладовая	6.4
57	кладовая	подвал	2	4.2	кладовая	4.2
58	кладовая	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
59	кладовая	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
60	кладовая	подвал	2	3.6	кладовая	3.6
61	кладовая	подвал	2	4	кладовая	4
62	кладовая	подвал	2	4.1	кладовая	4.1
63	кладовая	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
64	кладовая	подвал	2	4.1	кладовая	4.1
65	кладовая	подвал	2	4	кладовая	4
66	кладовая	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
67	кладовая	подвал	2	6.4	кладовая	6.4
68	кладовая	подвал	2	6.2	кладовая	6.2
69	кладовая	подвал	2	4.2	кладовая	4.2
70	кладовая	подвал	2	4.4	кладовая	4.4
71	кладовая	подвал	2	4.4	кладовая	4.4
72	кладовая	подвал	2	3.6	кладовая	3.6
73	кладовая	подвал	2	5.5	кладовая	5.5
74	кладовая	подвал	2	4.9	кладовая	4.9
75	кладовая	подвал	2	3.7	кладовая	3.7
76	кладовая	подвал	2	5.6	кладовая	5.6
77	кладовая	подвал	2	5.9	кладовая	5.9
78	кладовая	подвал	2	6	кладовая	6
79	кладовая	подвал	2	5.9	кладовая	5.9
80	кладовая	подвал	2	3.4	кладовая	3.4
81	кладовая	подвал	2	3.4	кладовая	3.4
82	кладовая	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
83	кладовая	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
84	кладовая	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
85	кладовая	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
86	кладовая	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
87	кладовая	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
88	кладовая	подвал	2	4.1	кладовая	4.1
89	кладовая	подвал	2	4.1	кладовая	4.1

90	кладовая	подвал	2	4.1	кладовая	4.1
91	кладовая	подвал	2	5.6	кладовая	5.6
92	кладовая	подвал	2	3.7	кладовая	3.7
93	кладовая	подвал	2	3.6	кладовая	3.6
94	кладовая	подвал	2	3.8	кладовая	3.8
95	кладовая	подвал	2	3.9	кладовая	3.9
96	кладовая	подвал	2	7.2	кладовая	7.2
97	кладовая	подвал	2	6.6	кладовая	6.6
98	кладовая	подвал	2	4	кладовая	4
99	кладовая	подвал	2	4.2	кладовая	4.2
100	кладовая	подвал	2	4.6	кладовая	4.6
101	кладовая	подвал	2	4.3	кладовая	4.3
102	кладовая	подвал	2	4.2	кладовая	4.2
103	кладовая	подвал	2	4.4	кладовая	4.4
104	кладовая	подвал	2	4.1	кладовая	4.1
105	кладовая	подвал	2	6.2	кладовая	6.2
106	кладовая	подвал	2	4	кладовая	4
107	кладовая	подвал	2	3.7	кладовая	3.7
108	кладовая	подвал	2	3.7	кладовая	3.7
109	кладовая	подвал	2	4	кладовая	4
110	кладовая	подвал	2	6.4	кладовая	6.4
111	кладовая	подвал	2	4.5	кладовая	4.5
112	кладовая	подвал	2	6.9	кладовая	6.9
113	кладовая	подвал	2	7	кладовая	7
114	кладовая	подвал	2	6.5	кладовая	6.5
115	кладовая	подвал	2	5	кладовая	5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Технические коридоры, помещения для прокладки коммуникации, ИТП, ВНС, ПУИ, электрощитовые, помещения сетей связи.	техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	872.68
2.	Вестибюль, тамбуры входов, межквартирные коридоры	подъезд, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	271.9
3.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	199.4

4.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка	подъезд, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
5.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка	подъезд, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
6.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
7.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
8.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
9.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
10.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
11.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
12.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
13.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
14.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
15.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
16.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
17.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
18.	Лифтовой холл, межквартирный коридор, лестничная клетка.	подъезд, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	199.4
19.	Лестничный узел, помещение для прокладки инженерных коммуникаций	подъезд, технический чердак	общее имущество в многоквартирном доме	377

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	4
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	1,601 Гкал/час (в том числе ГВС 0,509 Гкал/час)
2	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Система отопления, вентиляции	отопление 1,067 Гкал/час (90/65 град. С); вентиляция 0,025 Гкал/час

3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	-
4	Квартиры, ПУИ, полив прилегающей территории	Система холодного водоснабжения	169,44 куб.м/сутки
5	Квартиры, ПУИ	Система горячего водоснабжения с циркуляцией	54,74 куб.м/сутки (на выходе из ИТП - 62 град. С)
6	Квартиры, ПУИ	Система хоз-бытовой канализации	161,0 куб.м./сутки
7	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	-
8	общее имущество в многоквартирном доме	Внутренний противопожарный водопровод	3 струи по 2,6 л/сек
9	Кровля, межквартирный коридор, техподполье	Система внутреннего водостока	-
10	Техподполье, ИТП	Система дренажной канализации	-
11	Кровля, шахты дымоудаления, общее имущество в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-
12	Кровля, шахты лифтов, зоны безопасности, лестничные клетки	Система приточной вентиляции (подпор воздуха)	-
13	Шахты лифтов, техническое помещение для прокладки коммуникаций, ПУИ, электрощитовые, помещения сетей связи, кровля.	Естественная вентиляция	-
14	ИТП, помещения кладовых в техподполье.	Механическая приточно-вытяжная вентиляция	-
15	Квартиры (воздуховоды-спутники в кухнях и санузлах присоединяемые к общему сборному оцинкованному каналу в межквартирном коридоре)	Механическая вытяжная вентиляция	-
16	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры, помещения кладовых в техподполье	Система электроснабжения и электроосвещения	552,3 кВт
17	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система. Автономные дымовые пожарные извещатели.
18	Общее имущество в многоквартирном доме, техподполье, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Жилой дом - система оповещения 1 типа.

19	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП	Система автоматизированного учета тепловой энергии	Распределители тепловой энергии для индивидуального поквартирного учета тепла. Узлы учета в ИТП оборудуются ультразвуковыми приборами учета тепла.
20	Общее имущество в многоквартирном доме, техподполье, ИТП, ВНС	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	-
21	Квартиры	Система радиодифференциации	Эфирные радиоприемники
22	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630кг и 1000кг.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>798 098 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>76:23:61401:6399</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ВТБ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810206800000941</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8110F850A7837A3

Владелец: **ООО РУСБИЗНЕСИНВЕСТ, Перминова  
Наталья Викторовна, Ярославль**

Действителен: с 11.07.2018 по 11.07.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 009E7FA84D2200D780E8115B27F6659B32

Владелец: **Департамент строительства Ярославской  
области, Бараташвили Давид Теймуразович,  
Ярославль**

Действителен: с 14.03.2018 по 14.06.2019