

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.09.2023

№	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		3 015 037
2	Внеоборотные активы	1100		30 404
3	Дебиторская задолженность	1230		39 169
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		2 070 810
7	Долгосрочные обязательства	1400		1 054 543
8	Чистые активы	1300		-110 316
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета	1 597 960
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	432 929
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			1 165 031

Расчет нормативов

1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,89	≥ 1
2 Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,04	≤ 1

Генеральный директор

Виноградов В.И.

Идентификатор документа 5648b5ad-6f6c-4241-9277-54123d298a6b

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Организация, сотрудник

Доверенность: рег. номер, период действия и статус

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "РУСБИЗНЕСИНВЕСТ"
ВИНОГРАДОВ ВЛАДИМИР ИГОРЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР



Не требуется для подписания

0138857C006BAF68904F20BE1058AE6
239
с 14.12.2022 10:23 по 14.03.2024 10:23
GMT+03:00

23.10.2023 12:56 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа