

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001671 от 30.10.2023

Многоэтажный жилой дом корпус 26 (этап 14) в составе комплексной общественно-жилой застройки

Дата первичного размещения: 17.11.2018

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МСК Люблинская" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "МСК Люблинская" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 109544 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: бульвар |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Энтузиастов |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Комната: 45 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 21:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (499) 777-20-20 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: msk@sevensuns.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://station-l.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Большаков |
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Се́вен Санс Девелопмент МСК" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9705155828 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SEVEN SUNS DEVELOPMENT |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7743292998 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746141471 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 22.02.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК ЮГО-ЗАПАД" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454557 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Рыжков</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Алексей</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Петрович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-578-070 61</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352527291038</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: На основании структурной схемы владения</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб ВЫБОРГСКАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813630724 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847028048 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФАБРИКА ПОЗИТИВНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9702001555 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746409651 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СПБ Всеволожский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436845 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746754600 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ СРЕДНЕРОГАТСКАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813601226 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1147847382968 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК ЛОСИНООСТРОВСКАЯ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5047061664 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1045009560804 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК ИЛИМСКАЯ-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436838 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746754589 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ ИНВЕСТИЦИИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4706029954 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1104706000321 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК ВОСТОК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436820 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746754590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Вампел" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811544942 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847088741 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ СЕВЕРО-ЗАПАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813223542 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847200940 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЗИС" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7811379583 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1077847496715 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РПК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7805566553 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117847430535 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Северная Двина" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7810512472 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1089847147356 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Девелопмент СПб Восток" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801689018 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800133067 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Невский дом" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802417056 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1079847140614 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Девелопмент СПб Запад" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801689000 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800132704 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ничего лишнего" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801688374 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800125301 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Север Санс Девелопмент СПб Юго-Восток" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801675953 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847245661 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлое кафе" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801688342 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207800124817 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строймастер" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7801348716 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847068848 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТрансЛогистик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7814578629 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1137847259450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МонтажСтрой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707443497 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700348790 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройСервис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7707443480 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207700348492 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОРОШИЕ ЛЮДИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7843011746 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847388101 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик " МСК Илимская-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705032357 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027700558698 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ ЮГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7820049581 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167847351055 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструктив" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813636677 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847149323 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЛОПМЕНТ МСК СЕВЕР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454148 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746408200 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЛОПМЕНТ МСК ЮГО-ЗАПАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454557 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746436790 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Проектирование" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813631037 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197847031909 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Басфор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7703744616 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746394402 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройресурс" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702469734 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746347820 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЛОПМЕНТ МСК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702770980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1117746727670 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлый мир Внутри" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609987 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847098669 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Девелопмент СПб Север" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813276784 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847139227 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Недвижимость МСК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702457190 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187746997680 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлый мир "Управление недвижимостью" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609916 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847097976 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Девелопмент СПб Приморский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813276103 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847128051 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМУ-1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7702401334 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746361878 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813607901 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847059685 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Вектор" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813276030 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847126929 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлый мир" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813252462 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1167800052375 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТВОИ ОКНА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3525297195 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133525005008 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технострой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813284915 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847260524 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спектр" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813276791 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177847139238 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС КОНСАЛТИНГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7813231857 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1157847327967 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 465 943,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 376 703,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p> |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Москва |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Москва |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Люблинская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 26 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: 72 |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 22429,3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас: монолитный железобетон, материал наружных стен: газобетонные блоки. утеплитель) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 868,00 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 922,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 790,40 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСТДОРГЕОТРЕСТ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716750744 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Проект" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714599209 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гефест групп" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730617303 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727049837 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ловител" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705990180 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209 |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦБ "АЛЬФАПРОЕКТ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001081650 |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МАЙ АРХИТЕКТС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7724497774 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1825-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-026181-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Русрегион |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802571403 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс"Светлый мир"Станция"Л" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СМУ 1" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702401334 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-152000-017444-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-152000-017444-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г.Москвы |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-152000-017444-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 77-152000-017444-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.11.2068 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.12.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Люблино Девелопмент" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7703433829 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 77:04:0003010:15 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 645 374,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 116 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки оснащены детскими игровыми сооружениями и инвентарем. Все применяемое оборудование детских площадок сертифицировано и имеет сертификаты соответствия. Оборудование подобрано с учетом роста-возрастных особенностей различных групп детей |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки с покрытием из газона, гранитного отсева |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 шт. в границах земельного участка |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение и благоустройство всей свободной от строений и покрытий территории, с устройством плотного растительно-дернового слоя и высадкой зеленых насаждений, обустройством цветников |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом благоустройства территории предусмотрены мероприятия для беспрепятственного доступа маломобильной группы населения в проектируемый жилой комплекс, а также для создания безбарьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами. При проектировании участка соблюдается непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здание. Эти пути стыкуются с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками городского транспорта. Ширина пути движения на участке принята для одностороннего движения инвалидов на креслахколясках 2,25м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602. Проектные решения жилого дома обеспечивают эвакуацию маломобильных групп населения в случае пожара или стихийного бедствия. Здание оборудовано системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Совместно с корпусом 3 (ТУ ГУП "Моссвет" от 12.03.2018 №17613) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Устройство площадок для игр с покрытием из плитки, резиновой крошки, газона;- устройство спортивных площадок с покрытием из резиновой крошки,-устройство площадок для отдыха из плитки, газона;-устройство зеленой отмостки с посевом газона цветущего (скрытая отмостка);-устройство покрытий, мульчированных корой для многолетников;- устройство покрытий, мульчированных корой для посадки кустарников |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6611 ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2021 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 370 935 862,51 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-373 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 427/18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-373 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6612 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 462 385,21 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергосервис |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45/5-05/2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-308339/102 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138 251 498,42 руб. |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190205/4-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 404 190 801,84 руб. |
| 14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0296-19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 401 002 429,20 руб. |
| 14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7837 ДП-В |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 468 859,36 руб. |
| 14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838 ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 896 224,00 руб. |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.1 (12) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МСК Энергосеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018054863 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЮЛ/00185/23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 033 008,71 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПИК-Комфорт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190 |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КОРПОРАЦИЯИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039 |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телекомпс" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927 |
| 14.2 (8) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телекомпс" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927 |
| 14.2 (9) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телекомпс" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7839403927 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 312 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 51 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 51 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 73 | Квартира | 7 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 85 | Квартира | 8 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 86 | Квартира | 8 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 98 | Квартира | 9 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 99 | Квартира | 9 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 104 | Квартира | 9 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 109 | Квартира | 10 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 111 | Квартира | 10 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 112 | Квартира | 10 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 117 | Квартира | 10 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 121 | Квартира | 11 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 122 | Квартира | 11 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 124 | Квартира | 11 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 125 | Квартира | 11 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 130 | Квартира | 11 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 133 | Квартира | 12 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 134 | Квартира | 12 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 135 | Квартира | 12 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 137 | Квартира | 12 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 138 | Квартира | 12 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 143 | Квартира | 12 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 146 | Квартира | 13 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 147 | Квартира | 13 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 148 | Квартира | 13 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 150 | Квартира | 13 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 151 | Квартира | 13 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 156 | Квартира | 13 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 157 | Квартира | 14 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 159 | Квартира | 14 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 160 | Квартира | 14 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 161 | Квартира | 14 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 163 | Квартира | 14 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 164 | Квартира | 14 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 169 | Квартира | 14 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 170 | Квартира | 15 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 172 | Квартира | 15 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 173 | Квартира | 15 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 174 | Квартира | 15 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 176 | Квартира | 15 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 177 | Квартира | 15 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 182 | Квартира | 15 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 183 | Квартира | 16 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 185 | Квартира | 16 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 186 | Квартира | 16 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 187 | Квартира | 16 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 189 | Квартира | 16 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 190 | Квартира | 16 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 195 | Квартира | 16 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 17 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 198 | Квартира | 17 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 199 | Квартира | 17 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 200 | Квартира | 17 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 202 | Квартира | 17 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 203 | Квартира | 17 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 208 | Квартира | 17 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 209 | Квартира | 18 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 211 | Квартира | 18 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 212 | Квартира | 18 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 213 | Квартира | 18 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 215 | Квартира | 18 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 216 | Квартира | 18 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 221 | Квартира | 18 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 222 | Квартира | 19 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 224 | Квартира | 19 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 225 | Квартира | 19 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 19 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 228 | Квартира | 19 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 229 | Квартира | 19 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 234 | Квартира | 19 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 235 | Квартира | 20 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 237 | Квартира | 20 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 238 | Квартира | 20 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 239 | Квартира | 20 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 241 | Квартира | 20 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 242 | Квартира | 20 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 247 | Квартира | 20 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 248 | Квартира | 21 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 250 | Квартира | 21 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 251 | Квартира | 21 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 252 | Квартира | 21 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 254 | Квартира | 21 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 255 | Квартира | 21 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 260 | Квартира | 21 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 261 | Квартира | 22 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 263 | Квартира | 22 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 264 | Квартира | 22 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 265 | Квартира | 22 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 267 | Квартира | 22 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 268 | Квартира | 22 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 273 | Квартира | 22 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 274 | Квартира | 23 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 276 | Квартира | 23 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 277 | Квартира | 23 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 278 | Квартира | 23 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 280 | Квартира | 23 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 281 | Квартира | 23 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 286 | Квартира | 23 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 287 | Квартира | 24 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 289 | Квартира | 24 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 290 | Квартира | 24 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 291 | Квартира | 24 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 293 | Квартира | 24 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 294 | Квартира | 24 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 299 | Квартира | 24 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |
| 300 | Квартира | 25 | 1 | 40.98 | 1 | 15.37 | 2.66 |
| 301 | Квартира | 25 | 1 | 59.00 | 2 | 21.92 | 2.66 |
| 302 | Квартира | 25 | 1 | 56.47 | 2 | 24.90 | 2.66 |
| 303 | Квартира | 25 | 1 | 55.58 | 2 | 23.02 | 2.66 |
| 304 | Квартира | 25 | 1 | 38.76 | 1 | 14.41 | 2.66 |
| 305 | Квартира | 25 | 1 | 65.66 | 2 | 25.44 | 2.66 |
| 306 | Квартира | 25 | 1 | 79.23 | 3 | 40.52 | 2.66 |
| 307 | Квартира | 25 | 1 | 34.74 | 1 | 9.66 | 2.66 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 40.02 | 1 | 14.28 | 2.66 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 20.99 | 1 | 8.73 | 2.66 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 33.75 | 1 | 11.45 | 2.66 |
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 20.88 | 1 | 8.91 | 2.66 |
| 312 | Квартира | 25 | 1 | 73.44 | 3 | 35.97 | 2.66 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1.01 | Кладовая | -1 | 1 | 4.97 | | 4.97 | |
| 1.02 | Кладовая | -1 | 1 | 6.61 | | 6.61 | |
| 1.03 | Кладовая | -1 | 1 | 5.11 | | 5.11 | |
| 1.04 | Кладовая | -1 | 1 | 5.15 | | 5.15 | |
| 1.05 | Кладовая | -1 | 1 | 5.09 | | 5.09 | |
| 1.06 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | | 5.10 | |
| 2.01 | Кладовая | -1 | 1 | 6.28 | | 6.28 | |
| 2.02 | Кладовая | -1 | 1 | 5.67 | | 5.67 | |
| 2.03 | Кладовая | -1 | 1 | 4.48 | | 4.48 | |
| 2.04 | Кладовая | -1 | 1 | 4.41 | | 4.41 | |
| 2.05 | Кладовая | -1 | 1 | 6.98 | | 6.98 | |
| 2.06 | Кладовая | -1 | 1 | 7.09 | | 7.09 | |
| 2.07 | Кладовая | -1 | 1 | 6.36 | | 6.36 | |
| 2.08 | Кладовая | -1 | 1 | 6.36 | | 6.36 | |
| 2.09 | Кладовая | -1 | 1 | 5.81 | | 5.81 | |
| 2.10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.81 | | 5.81 | |
| 2.11 | Кладовая | -1 | 1 | 5.09 | | 5.09 | |
| 2.12 | Кладовая | -1 | 1 | 5.09 | | 5.09 | |
| 3.01 | Кладовая | -1 | 1 | 4.58 | | 4.58 | |
| 3.02 | Кладовая | -1 | 1 | 5.61 | | 5.61 | |
| 3.03 | Кладовая | -1 | 1 | 8.53 | | 8.53 | |
| 3.04 | Кладовая | -1 | 1 | 6.57 | | 6.57 | |
| 3.05 | Кладовая | -1 | 1 | 8.40 | | 8.40 | |
| 3.06 | Кладовая | -1 | 1 | 5.56 | | 5.56 | |
| 3.07 | Кладовая | -1 | 1 | 5.59 | | 5.59 | |
| 3.08 | Кладовая | -1 | 1 | 5.95 | | 5.95 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|------------------------|--------|------|
| 3.09 | Кладовая | -1 | 1 | 5.93 | | 5.93 | |
| 3.10 | Кладовая | -1 | 1 | 7.10 | | 7.10 | |
| 3.11 | Кладовая | -1 | 1 | 6.63 | | 6.63 | |
| 4.01 | Кладовая | -1 | 1 | 3.42 | | 3.42 | |
| 4.02 | Кладовая | -1 | 1 | 4.01 | | 4.01 | |
| 4.03 | Кладовая | -1 | 1 | 4.91 | | 4.91 | |
| 5.01 | Кладовая | -1 | 1 | 6.69 | | 6.69 | |
| 5.02 | Кладовая | -1 | 1 | 6.64 | | 6.64 | |
| 5.03 | Кладовая | -1 | 1 | 6.75 | | 6.75 | |
| 5.04 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | | 6.20 | |
| 5.05 | Кладовая | -1 | 1 | 5.69 | | 5.69 | |
| 5.06 | Кладовая | -1 | 1 | 5.72 | | 5.72 | |
| 5.07 | Кладовая | -1 | 1 | 5.71 | | 5.71 | |
| 5.08 | Кладовая | -1 | 1 | 4.03 | | 4.03 | |
| 5.09 | Кладовая | -1 | 1 | 4.57 | | 4.57 | |
| 6.01 | Кладовая | -1 | 1 | 7.80 | | 7.80 | |
| 6.02 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | | 5.60 | |
| 6.03 | Кладовая | -1 | 1 | 6.08 | | 6.08 | |
| 7.01 | Кладовая | -1 | 1 | 6.97 | | 6.97 | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 133.32 | Коммерческое помещение | 114.91 | 3.45 |
| | | | | | Тамбур | 7.30 | |
| | | | | | С/у | 6.92 | |
| | | | | | ПУИ | 4.19 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 60.02 | Коммерческое помещение | 42.23 | 3.45 |
| | | | | | Тамбур | 7.55 | |
| | | | | | С/у | 5.41 | |
| | | | | | ПУИ | 4.83 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 146.50 | Коммерческое помещение | 125.49 | 3.45 |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|------------------------|--------|------|
| | | | | | Тамбур | 11.92 | |
| | | | | | С/у | 4.81 | |
| | | | | | ПУИ | 4.28 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 114.26 | Коммерческое помещение | 95.50 | 3.45 |
| | | | | | Тамбур | 7.90 | |
| | | | | | С/у | 5.88 | |
| | | | | | ПУИ | 4.98 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.72 | Коммерческое помещение | 27.39 | 3.45 |
| | | | | | Тамбур | 7.15 | |
| | | | | | С/у | 6.48 | |
| | | | | | ПУИ | 4.70 | |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 142.08 | Коммерческое помещение | 125.56 | 3.45 |
| | | | | | Тамбур | 7.23 | |
| | | | | | С/у | 4.98 | |
| | | | | | ПУИ | 4.31 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | проход | подвальный этаж | | | техническое | 10.24 |
| 2 | проход | подвальный этаж | | | техническое | 16.03 |
| 3 | проход | подвальный этаж | | | техническое | 18.40 |
| 4 | проход | подвальный этаж | | | техническое | 6.21 |
| 5 | проход | подвальный этаж | | | техническое | 12.53 |
| 6 | проход | подвальный этаж | | | техническое | 4.59 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|-----------------|-------------|-------|
| 7 | лифтовой холл | подвальный этаж | техническое | 15.52 |
| 8 | коридор | подвальный этаж | техническое | 52.69 |
| 9 | лестничная клетка | подвальный этаж | техническое | 13.13 |
| 10 | лестничная клетка | подвальный этаж | техническое | 17.31 |
| 11 | коридор | подвальный этаж | техническое | 54.72 |
| 12 | ИТП | подвальный этаж | техническое | 82.97 |
| 13 | помещение узла ввода воды | подвальный этаж | техническое | 21.22 |
| 14 | насосная | подвальный этаж | техническое | 66.27 |
| 15 | помещение СС | подвальный этаж | техническое | 12.64 |
| 16 | венткамера | подвальный этаж | техническое | 23.57 |
| 17 | ПУИ | подвальный этаж | техническое | 4.13 |
| 18 | электрощитовая (жилая часть) | подвальный этаж | техническое | 12.19 |
| 19 | вентккамера | подвальный этаж | техническое | 14.82 |
| 20 | техническое помещение | подвальный этаж | техническое | 24.38 |
| 21 | электрощитовая (нежилая часть) | подвальный этаж | техническое | 12.73 |
| 22 | техническое помещение | подвальный этаж | техническое | 15.72 |
| 23 | техническое помещение | подвальный этаж | техническое | 10.88 |
| 24 | форкамера | подвальный этаж | техническое | 5.55 |
| 25 | форкамера | подвальный этаж | техническое | 1.19 |
| 26 | тамбур | 1 | техническое | 7.15 |
| 27 | тамбур | 1 | техническое | 8.73 |
| 28 | лобби | 1 | техническое | 58.80 |
| 29 | ЛК | 1 | техническое | 19.15 |
| 30 | тамбур | 1 | техническое | 8.18 |
| 31 | помещение охраны | 1 | техническое | 15.16 |
| 32 | с/у персонала | 1 | техническое | 2.67 |
| 33 | ЛК | 1 | техническое | 23.37 |
| 34 | ЛК | 1 | техническое | 2.91 |
| 35 | ЛК | 1 | техническое | 1.65 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|---|-------------|-------|
| 36 | лифтовой холл | 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 | техническое | 15.52 |
| 37 | коридор | 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 | техническое | 42.42 |
| 38 | коридор | 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 | техническое | 43.13 |
| 39 | тамбур (зона безопасности МГН) | 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 | техническое | 10.41 |
| 40 | ЛК | 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 | техническое | 12.21 |
| 41 | ЛК | 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25 | техническое | 19.15 |

| | | | | |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|--------------------------------------|
| 1 | 26 корпус | Лифты | Вертикальный транспорт |
| 2 | 26 корпус (подземная часть) | Индивидуальный тепловой пункт (подземная и надземная часть) | Теплоснабжение |
| 3 | 26 корпус | Система электроснабжения, освещения. Заземление и молниезащита. | Электроснабжение |
| 4 | 26 корпус (подземная часть) | Электрощитовые жилой и нежилой части | Электроснабжение |
| 5 | 26 корпус | Система хозяйственно-питьевого, противопожарного и горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | 26 корпус (подземная часть) | Насосная станция хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | 26 корпус | Система хоз.бытовой и ливневой канализации | Водоотведение |
| 8 | 26 корпус | Система общеобменной вентиляции | Вентиляция |
| 9 | 26 корпус | Система противодымной вентиляции | Вентиляция |
| 10 | 26 корпус | Система отопления | Отопление |
| 11 | 26 корпус | Автоматическая пожарная сигнализация (включая автоматизацию противопожарной защиты и СОУЭ). | Противопожарная безопасность |
| 12 | 26 корпус | Структурированная кабельная сеть (телефонизация, интернет, ЛВС, телевидение) | Абонентская сеть, система оповещения |

| | | | |
|----|-----------|--|---------------------------------|
| 13 | 26 корпус | Проводное радиовещание (радиофикация) и система оповещения о ЧС | Радиовещание и оповещение |
| 14 | 26 корпус | Система охранного телевидения. | Охранная система |
| 15 | 26 корпус | Система контроля и управления доступом. (Домофон) | Охранная система |
| 16 | 26 корпус | Автоматизированная система контроля и учета электропотребления | Учет энергоресурсов |
| 17 | 26 корпус | Диспетчеризация и автоматизация инженерных систем. Включая систему связи зон безопасности МГН. | Автоматизация и диспетчеризация |
| 18 | 26 корпус | Автоматика общеобменной вентиляции. | Автоматизация и диспетчеризация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 708 300 000 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:0003010:15 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810700760014892 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810745250000659 |
| | | БИК: 044525659 |
| | | ИНН: 7734202860 |
| | | КПП: 770801001 |
| | | ОГРН: 1027739555282 |
| | | ОКПО: 09318941 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 115 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 429,87 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 641,9 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 218 115 628 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 149 368 400,96 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 35 000 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Технические условия подготовлены в отношении комплексной застройки по адресу:г.Москва, р-н Люблино, ул.Люблинская, вл.72.Изменения июнь.2022 г.Технические условия подключения к централизованной системе водоотведения № 7838ДП-К и Технические условия о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения № 7837 ДП-В выданы в отношении объекта:комплексная застройка по адресу:г.Москва, ЮВАО, район Люблино, Люблинская ул.вл.72 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 978734510641955107144551313077089168278

Владелец: Любимова Ирина Алексеевна, Любимова Ирина Алексеевна,
undefined

Действителен: с 06.10.2023 по 28.04.2038