

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001671 от 17.05.2022

Многоэтажный жилой дом корпус 26 (этап 14) в составе комплексной общественно-жилой застройки

Дата первичного размещения: 17.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик 20 дней
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ 20 дней
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125438
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Михалковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: БЗ Б ; Строение: 2
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2-25 НРМ 14 этаж 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)777-20-20

	1.4.2	Адрес электронной почты: msk@sevensuns.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://station-l.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сивков
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Сеเวน Санс Девелопмент МСК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9705155828
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): SEVEN SANS DEVELOPMENT
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743292998
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746141471
	2.1.3	Дата регистрации: 22.02.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК ЮГО-ЗАПАД"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454557
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Рыжков
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-578-070 61
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352527291038
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: На основании структурной схемы владения
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СПБ Всеволожский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436845
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746754600
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструктив"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813636677
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847149323
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЛОПМЕНТ МСК ЮГО-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454557
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746436790

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТрансЛогистик"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814578629
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847259450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЛОПМЕНТ МСК СЕВЕР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704454148
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746408200
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ ЮГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7820049581
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847351055
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОРОШИЕ ЛЮДИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7843011746
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847388101
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройСервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707443480
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700348492
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МонтажСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707443497
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700348790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строймастер"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801348716
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847068848
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Проектирование"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813631037
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847031909
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Севен Санс Девелопмент СПб Юго-Восток"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801675953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847245661
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Басфор"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703744616
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746394402

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлое кафе"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801688342
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800124817
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Институт Интегративного Здоровья им. В.И. Вернадского"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813630724
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847028048
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ничего лишнего"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801688374
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800125301
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЛОПМЕНТ МСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702770980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117746727670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Санс Девелопмент СПб Запад"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801689000
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800132704
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Стройресурс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702469734
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746347820
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Санс Девелопмент СПб Восток"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801689018
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800133067
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлый мир Внутри"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609987
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847098669
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Невский дом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802417056
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847140614
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Девелопмент СПб Север"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813276784
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847139227

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РПК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7805566553
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847430535
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Севен Санс Недвижимость МСК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702457190
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746997680
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Северная Двина"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810512472
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847147356
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлый мир "Управление недвижимостью"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609916
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847097976
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БАЗИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811379583
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847496715
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север Санс Девелопмент СПб Приморский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813276103
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847128051
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Вампел"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811544942
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847088741
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМУ-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702401334
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746361878
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ СЕВЕРО-ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813223542
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847200940
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Норд-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813607901
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847059685

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК ВОСТОК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436820
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746754590
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Вектор"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813276030
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847126929
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК ИЛИМСКАЯ-2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707436838
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746754589
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Благотворительный фонд
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Светлый мир"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813252462
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167800052375
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС ДЕВЕЛОПМЕНТ СПБ ИНВЕСТИЦИИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706029954
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1104706000321
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТВОИ ОКНА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3525297195
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133525005008
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ СРЕДНЕРОГАТСКАЯ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813601226
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847382968
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Технострой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813284915
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847260524
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МСК ЛОСИНООСТРОВСКАЯ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047061664
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045009560804
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спектр"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813276791
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847139238

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФАБРИКА ПОЗИТИВНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9702001555
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746409651
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕН САНС КОНСАЛТИНГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813231857
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847327967
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Эверест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7705032357
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027700558698
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 354 320,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 480 781,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Люблинская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 26
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 72
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22429,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные стены с утеплителем, штукатуркой и облицовкой керамической плиткой с монолитным каркасом (1-й этаж), сборные железобетонные наружные панели со сборным железобетонным каркасом (со 2-го этажа).)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 868,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 922,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 790,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ГЕОДИНАМИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: МОСТДОРГЕОТРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716750744
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714599209
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Гефест групп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730617303
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ ПРОМЫШЛЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727049837
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ловител"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705990180
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЦБ "АЛЬФАПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5001081650
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1825-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-026181-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Русрегион
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7802571403

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Светлый мир" Станция "Л"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СМУ 1"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7702401334
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-152000-017444-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора г. Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.11.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Люблино Девелопмент"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7703433829
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:3010:15
	12.3.2	Площадь земельного участка: 645 374,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 66
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 116
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются в границах благоустройства, оснащаются современным и сертифицированным игровым оборудованием
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в границах благоустройства, оснащаются современным и сертифицированным оборудованием
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: МАФ располагаются в границах благоустройства, оснащаются по типам в соответствии с концепцией благоустройства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 шт. в границах благоустройства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: "Предусмотренно высадка 8 деревьев и 1073 кустарников, высадка газона, "зеленой" отмостки с посадкой газона и высадка многолетников, устройство газонной решетки, устройство цветников"
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Совместно с корпусом 3 (ТУ ГУП "Моссвет" от 12.03.2018 №17613)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не имеется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6611 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 370 935 862,51 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-373
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 427/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/18-373
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6612 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 116 462 385,21 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергосервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45/5-05/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Московский регион

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-21-00-308339/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138 251 498,42 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190205/4-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 404 190 801,84 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0296-19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 401 002 429,20 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7837 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 468 859,36 руб.
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7838 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 896 224,00 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ловител
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПИК-Комфорт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 312
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 58
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 58

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.10	1	15.20	2.66
2	Квартира	2	1	59.70	2	23.40	2.66
3	Квартира	2	1	56.20	2	22.10	2.66
4	Квартира	2	1	55.60	2	21.00	2.66
5	Квартира	2	1	39.30	1	11.10	2.66
6	Квартира	2	1	65.60	2	28.00	2.66
7	Квартира	2	1	78.50	3	40.80	2.66
8	Квартира	2	1	33.60	1	11.50	2.66
9	Квартира	2	1	41.20	1	10.60	2.66
10	Квартира-студия	2	1	19.80	1	9.40	2.66
11	Квартира	2	1	35.70	1	10.10	2.66
12	Квартира-студия	2	1	19.80	1	9.40	2.66
13	Квартира	2	1	72.40	3	41.80	2.66
14	Квартира	3	1	42.10	1	15.20	2.66
15	Квартира	3	1	59.70	2	23.40	2.66
16	Квартира	3	1	56.20	2	22.10	2.66
17	Квартира	3	1	55.60	2	21.00	2.66
18	Квартира	3	1	39.30	1	11.10	2.66
19	Квартира	3	1	65.60	2	28.00	2.66
20	Квартира	3	1	78.50	3	40.80	2.66
21	Квартира	3	1	33.60	1	11.50	2.66

22	Квартира	3	1	41.20	1	10.60	2.66
23	Квартира-студия	3	1	19.80	1	9.40	2.66
24	Квартира	3	1	35.70	1	10.10	2.66
25	Квартира-студия	3	1	19.80	1	9.40	2.66
26	Квартира	3	1	72.40	3	41.80	2.66
27	Квартира	4	1	42.10	1	15.20	2.66
28	Квартира	4	1	59.70	2	23.40	2.66
29	Квартира	4	1	56.20	2	22.10	2.66
30	Квартира	4	1	55.60	2	21.00	2.66
31	Квартира	4	1	39.30	1	11.10	2.66
32	Квартира	4	1	65.60	2	28.00	2.66
33	Квартира	4	1	78.50	3	40.80	2.66
34	Квартира	4	1	33.60	1	11.50	2.66
35	Квартира	4	1	41.20	1	10.60	2.66
36	Квартира-студия	4	1	19.80	1	9.40	2.66
37	Квартира	4	1	35.70	1	10.10	2.66
38	Квартира-студия	4	1	19.80	1	9.40	2.66
39	Квартира	4	1	72.40	3	41.80	2.66
40	Квартира	5	1	42.10	1	15.20	2.66
41	Квартира	5	1	59.70	2	23.40	2.66
42	Квартира	5	1	56.20	2	22.10	2.66
43	Квартира	5	1	55.60	2	21.00	2.66
44	Квартира	5	1	39.30	1	11.10	2.66
45	Квартира	5	1	65.60	2	28.00	2.66
46	Квартира	5	1	78.50	3	40.80	2.66
47	Квартира	5	1	33.60	1	11.50	2.66
48	Квартира	5	1	41.20	1	10.60	2.66
49	Квартира-студия	5	1	19.80	1	9.40	2.66
50	Квартира	5	1	35.70	1	10.10	2.66
51	Квартира-студия	5	1	19.80	1	9.40	2.66
52	Квартира	5	1	72.40	3	41.80	2.66
53	Квартира	6	1	42.10	1	15.20	2.66
54	Квартира	6	1	59.70	2	23.40	2.66
55	Квартира	6	1	56.20	2	22.10	2.66
56	Квартира	6	1	55.60	2	21.00	2.66
57	Квартира	6	1	39.30	1	11.10	2.66
58	Квартира	6	1	65.60	2	28.00	2.66
59	Квартира	6	1	78.50	3	40.80	2.66
60	Квартира	6	1	33.60	1	11.50	2.66
61	Квартира	6	1	41.20	1	10.60	2.66
62	Квартира-студия	6	1	19.80	1	9.40	2.66
63	Квартира	6	1	35.70	1	10.10	2.66
64	Квартира-студия	6	1	19.80	1	9.40	2.66

65	Квартира	6	1	72.40	3	41.80	2.66
66	Квартира	7	1	42.10	1	15.20	2.66
67	Квартира	7	1	59.70	2	23.40	2.66
68	Квартира	7	1	56.20	2	22.10	2.66
69	Квартира	7	1	55.60	2	21.00	2.66
70	Квартира	7	1	39.30	1	11.10	2.66
71	Квартира	7	1	65.60	2	28.00	2.66
72	Квартира	7	1	78.50	3	40.80	2.66
73	Квартира	7	1	33.60	1	11.50	2.66
74	Квартира	7	1	41.20	1	10.60	2.66
75	Квартира-студия	7	1	19.80	1	9.40	2.66
76	Квартира	7	1	35.70	1	10.10	2.66
77	Квартира-студия	7	1	19.80	1	9.40	2.66
78	Квартира	7	1	72.40	3	41.80	2.66
79	Квартира	8	1	42.10	1	15.20	2.66
80	Квартира	8	1	59.70	2	23.40	2.66
81	Квартира	8	1	56.20	2	22.10	2.66
82	Квартира	8	1	55.60	2	21.00	2.66
83	Квартира	8	1	39.30	1	11.10	2.66
84	Квартира	8	1	65.60	2	28.00	2.66
85	Квартира	8	1	78.50	3	40.80	2.66
86	Квартира	8	1	33.60	1	11.50	2.66
87	Квартира	8	1	41.20	1	10.60	2.66
88	Квартира-студия	8	1	19.80	1	9.40	2.66
89	Квартира	8	1	35.70	1	10.10	2.66
90	Квартира-студия	8	1	19.80	1	9.40	2.66
91	Квартира	8	1	72.40	3	41.80	2.66
92	Квартира	9	1	42.10	1	15.20	2.66
93	Квартира	9	1	59.70	2	23.40	2.66
94	Квартира	9	1	56.20	2	22.10	2.66
95	Квартира	9	1	55.60	2	21.00	2.66
96	Квартира	9	1	39.30	1	11.10	2.66
97	Квартира	9	1	65.60	2	28.00	2.66
98	Квартира	9	1	78.50	3	40.80	2.66
99	Квартира	9	1	33.60	1	11.50	2.66
100	Квартира	9	1	41.20	1	10.60	2.66
101	Квартира-студия	9	1	19.80	1	9.40	2.66
102	Квартира	9	1	35.70	1	10.10	2.66
103	Квартира-студия	9	1	19.80	1	9.40	2.66
104	Квартира	9	1	72.40	3	41.80	2.66
105	Квартира	10	1	42.10	1	15.20	2.66
106	Квартира	10	1	59.70	2	23.40	2.66
107	Квартира	10	1	56.20	2	22.10	2.66

108	Квартира	10	1	55.60	2	21.00	2.66
109	Квартира	10	1	39.30	1	11.10	2.66
110	Квартира	10	1	65.60	2	28.00	2.66
111	Квартира	10	1	78.50	3	40.80	2.66
112	Квартира	10	1	33.60	1	11.50	2.66
113	Квартира	10	1	41.20	1	10.60	2.66
114	Квартира-студия	10	1	19.80	1	9.40	2.66
115	Квартира	10	1	35.70	1	10.10	2.66
116	Квартира-студия	10	1	19.80	1	9.40	2.66
117	Квартира	10	1	72.40	3	41.80	2.66
118	Квартира	11	1	42.10	1	15.20	2.66
119	Квартира	11	1	59.70	2	23.40	2.66
120	Квартира	11	1	56.20	2	22.10	2.66
121	Квартира	11	1	55.60	2	21.00	2.66
122	Квартира	11	1	39.30	1	11.10	2.66
123	Квартира	11	1	65.60	2	28.00	2.66
124	Квартира	11	1	78.50	3	40.80	2.66
125	Квартира	11	1	33.60	1	11.50	2.66
126	Квартира	11	1	41.20	1	10.60	2.66
127	Квартира-студия	11	1	19.80	1	9.40	2.66
128	Квартира	11	1	35.70	1	10.10	2.66
129	Квартира-студия	11	1	19.80	1	9.40	2.66
130	Квартира	11	1	72.40	3	41.80	2.66
131	Квартира	12	1	42.10	1	15.20	2.66
132	Квартира	12	1	59.70	2	23.40	2.66
133	Квартира	12	1	56.20	2	22.10	2.66
134	Квартира	12	1	55.60	2	21.00	2.66
135	Квартира	12	1	39.30	1	11.10	2.66
136	Квартира	12	1	65.60	2	28.00	2.66
137	Квартира	12	1	78.50	3	40.80	2.66
138	Квартира	12	1	33.60	1	11.50	2.66
139	Квартира	12	1	41.20	1	10.60	2.66
140	Квартира-студия	12	1	19.80	1	9.40	2.66
141	Квартира	12	1	35.70	1	10.10	2.66
142	Квартира-студия	12	1	19.80	1	9.40	2.66
143	Квартира	12	1	72.40	3	41.80	2.66
144	Квартира	13	1	42.10	1	15.20	2.66
145	Квартира	13	1	59.70	2	23.40	2.66
146	Квартира	13	1	56.20	2	22.10	2.66
147	Квартира	13	1	55.60	2	21.00	2.66
148	Квартира	13	1	39.30	1	11.10	2.66
149	Квартира	13	1	65.60	2	28.00	2.66
150	Квартира	13	1	78.50	3	40.80	2.66

151	Квартира	13	1	33.60	1	11.50	2.66
152	Квартира	13	1	41.20	1	10.60	2.66
153	Квартира-студия	13	1	19.80	1	9.40	2.66
154	Квартира	13	1	35.70	1	10.10	2.66
155	Квартира-студия	13	1	19.80	1	9.40	2.66
156	Квартира	13	1	72.40	3	41.80	2.66
157	Квартира	14	1	42.10	1	15.20	2.66
158	Квартира	14	1	59.70	2	23.40	2.66
159	Квартира	14	1	56.20	2	22.10	2.66
160	Квартира	14	1	55.60	2	21.00	2.66
161	Квартира	14	1	39.30	1	11.10	2.66
162	Квартира	14	1	65.60	2	28.00	2.66
163	Квартира	14	1	78.50	3	40.80	2.66
164	Квартира	14	1	33.60	1	11.50	2.66
165	Квартира	14	1	41.20	1	10.60	2.66
166	Квартира-студия	14	1	19.80	1	9.40	2.66
167	Квартира	14	1	35.70	1	10.10	2.66
168	Квартира-студия	14	1	19.80	1	9.40	2.66
169	Квартира	14	1	72.40	3	41.80	2.66
170	Квартира	15	1	42.10	1	15.20	2.66
171	Квартира	15	1	59.70	2	23.40	2.66
172	Квартира	15	1	56.20	2	22.10	2.66
173	Квартира	15	1	55.60	2	21.00	2.66
174	Квартира	15	1	39.30	1	11.10	2.66
175	Квартира	15	1	65.60	2	28.00	2.66
176	Квартира	15	1	78.50	3	40.80	2.66
177	Квартира	15	1	33.60	1	11.50	2.66
178	Квартира	15	1	41.20	1	10.60	2.66
179	Квартира-студия	15	1	19.80	1	9.40	2.66
180	Квартира	15	1	35.70	1	10.10	2.66
181	Квартира-студия	15	1	19.80	1	9.40	2.66
182	Квартира	15	1	72.40	3	41.80	2.66
183	Квартира	16	1	42.10	1	15.20	2.66
184	Квартира	16	1	59.70	2	23.40	2.66
185	Квартира	16	1	56.20	2	22.10	2.66
186	Квартира	16	1	55.60	2	21.00	2.66
187	Квартира	16	1	39.30	1	11.10	2.66
188	Квартира	16	1	65.60	2	28.00	2.66
189	Квартира	16	1	78.50	3	40.80	2.66
190	Квартира	16	1	33.60	1	11.50	2.66
191	Квартира	16	1	41.20	1	10.60	2.66
192	Квартира-студия	16	1	19.80	1	9.40	2.66
193	Квартира	16	1	35.70	1	10.10	2.66

194	Квартира-студия	16	1	19.80	1	9.40	2.66
195	Квартира	16	1	72.40	3	41.80	2.66
196	Квартира	17	1	42.10	1	15.20	2.66
197	Квартира	17	1	59.70	2	23.40	2.66
198	Квартира	17	1	56.20	2	22.10	2.66
199	Квартира	17	1	55.60	2	21.00	2.66
200	Квартира	17	1	39.30	1	11.10	2.66
201	Квартира	17	1	65.60	2	28.00	2.66
202	Квартира	17	1	78.50	3	40.80	2.66
203	Квартира	17	1	33.60	1	11.50	2.66
204	Квартира	17	1	41.20	1	10.60	2.66
205	Квартира-студия	17	1	19.80	1	9.40	2.66
206	Квартира	17	1	35.70	1	10.10	2.66
207	Квартира-студия	17	1	19.80	1	9.40	2.66
208	Квартира	17	1	72.40	3	41.80	2.66
209	Квартира	18	1	42.10	1	15.20	2.66
210	Квартира	18	1	59.70	2	23.40	2.66
211	Квартира	18	1	56.20	2	22.10	2.66
212	Квартира	18	1	55.60	2	21.00	2.66
213	Квартира	18	1	39.30	1	11.10	2.66
214	Квартира	18	1	65.60	2	28.00	2.66
215	Квартира	18	1	78.50	3	40.80	2.66
216	Квартира	18	1	33.60	1	11.50	2.66
217	Квартира	18	1	41.20	1	10.60	2.66
218	Квартира-студия	18	1	19.80	1	9.40	2.66
219	Квартира	18	1	35.70	1	10.10	2.66
220	Квартира-студия	18	1	19.80	1	9.40	2.66
221	Квартира	18	1	72.40	3	41.80	2.66
222	Квартира	19	1	42.10	1	15.20	2.66
223	Квартира	19	1	59.70	2	23.40	2.66
224	Квартира	19	1	56.20	2	22.10	2.66
225	Квартира	19	1	55.60	2	21.00	2.66
226	Квартира	19	1	39.30	1	11.10	2.66
227	Квартира	19	1	65.60	2	28.00	2.66
228	Квартира	19	1	78.50	3	40.80	2.66
229	Квартира	19	1	33.60	1	11.50	2.66
230	Квартира	19	1	41.20	1	10.60	2.66
231	Квартира-студия	19	1	19.80	1	9.40	2.66
232	Квартира	19	1	35.70	1	10.10	2.66
233	Квартира-студия	19	1	19.80	1	9.40	2.66
234	Квартира	19	1	72.40	3	41.80	2.66
235	Квартира	20	1	42.10	1	15.20	2.66
236	Квартира	20	1	59.70	2	23.40	2.66

237	Квартира	20	1	56.20	2	22.10	2.66
238	Квартира	20	1	55.60	2	21.00	2.66
239	Квартира	20	1	39.30	1	11.10	2.66
240	Квартира	20	1	65.60	2	28.00	2.66
241	Квартира	20	1	78.50	3	40.80	2.66
242	Квартира	20	1	33.60	1	11.50	2.66
243	Квартира	20	1	41.20	1	10.60	2.66
244	Квартира-студия	20	1	19.80	1	9.40	2.66
245	Квартира	20	1	35.70	1	10.10	2.66
246	Квартира-студия	20	1	19.80	1	9.40	2.66
247	Квартира	20	1	72.40	3	41.80	2.66
248	Квартира	21	1	42.10	1	15.20	2.66
249	Квартира	21	1	59.70	2	23.40	2.66
250	Квартира	21	1	56.20	2	22.10	2.66
251	Квартира	21	1	55.60	2	21.00	2.66
252	Квартира	21	1	39.30	1	11.10	2.66
253	Квартира	21	1	65.60	2	28.00	2.66
254	Квартира	21	1	78.50	3	40.80	2.66
255	Квартира	21	1	33.60	1	11.50	2.66
256	Квартира	21	1	41.20	1	10.60	2.66
257	Квартира-студия	21	1	19.80	1	9.40	2.66
258	Квартира	21	1	35.70	1	10.10	2.66
259	Квартира-студия	21	1	19.80	1	9.40	2.66
260	Квартира	21	1	72.40	3	41.80	2.66
261	Квартира	22	1	42.10	1	15.20	2.66
262	Квартира	22	1	59.70	2	23.40	2.66
263	Квартира	22	1	56.20	2	22.10	2.66
264	Квартира	22	1	55.60	2	21.00	2.66
265	Квартира	22	1	39.30	1	11.10	2.66
266	Квартира	22	1	65.60	2	28.00	2.66
267	Квартира	22	1	78.50	3	40.80	2.66
268	Квартира	22	1	33.60	1	11.50	2.66
269	Квартира	22	1	41.20	1	10.60	2.66
270	Квартира-студия	22	1	19.80	1	9.40	2.66
271	Квартира	22	1	35.70	1	10.10	2.66
272	Квартира-студия	22	1	19.80	1	9.40	2.66
273	Квартира	22	1	72.40	3	41.80	2.66
274	Квартира	23	1	42.10	1	15.20	2.66
275	Квартира	23	1	59.70	2	23.40	2.66
276	Квартира	23	1	56.20	2	22.10	2.66
277	Квартира	23	1	55.60	2	21.00	2.66
278	Квартира	23	1	39.30	1	11.10	2.66
279	Квартира	23	1	65.60	2	28.00	2.66

280	Квартира	23	1	78.50	3	40.80	2.66
281	Квартира	23	1	33.60	1	11.50	2.66
282	Квартира	23	1	41.20	1	10.60	2.66
283	Квартира-студия	23	1	19.80	1	9.40	2.66
284	Квартира	23	1	35.70	1	10.10	2.66
285	Квартира-студия	23	1	19.80	1	9.40	2.66
286	Квартира	23	1	72.40	3	41.80	2.66
287	Квартира	24	1	42.10	1	15.20	2.66
288	Квартира	24	1	59.70	2	23.40	2.66
289	Квартира	24	1	56.20	2	22.10	2.66
290	Квартира	24	1	55.60	2	21.00	2.66
291	Квартира	24	1	39.30	1	11.10	2.66
292	Квартира	24	1	65.60	2	28.00	2.66
293	Квартира	24	1	78.50	3	40.80	2.66
294	Квартира	24	1	33.60	1	11.50	2.66
295	Квартира	24	1	41.20	1	10.60	2.66
296	Квартира-студия	24	1	19.80	1	9.40	2.66
297	Квартира	24	1	35.70	1	10.10	2.66
298	Квартира-студия	24	1	19.80	1	9.40	2.66
299	Квартира	24	1	72.40	3	41.80	2.66
300	Квартира	25	1	42.10	1	15.20	2.66
301	Квартира	25	1	59.70	2	23.40	2.66
302	Квартира	25	1	56.20	2	22.10	2.66
303	Квартира	25	1	55.60	2	21.00	2.66
304	Квартира	25	1	39.30	1	11.10	2.66
305	Квартира	25	1	65.60	2	28.00	2.66
306	Квартира	25	1	78.50	3	40.80	2.66
307	Квартира	25	1	33.60	1	11.50	2.66
308	Квартира	25	1	41.20	1	10.60	2.66
309	Квартира-студия	25	1	19.80	1	9.40	2.66
310	Квартира	25	1	35.70	1	10.10	2.66
311	Квартира-студия	25	1	19.80	1	9.40	2.66
312	Квартира	25	1	72.40	3	41.80	2.66

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136	Комната 1	32.4	3.45
Комната 2					21.2		
Комната 3					21.1		
Комната 4					37.2		

					Комната 5	17.4	
					Комната 6	6.7	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.5	Комната 1	21.1	3.45
					Комната 2	20.9	
					Комната 3	11.5	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	139.3	Комната 1	62.5	3.45
					Комната 2	59	
					Комната 3	10.1	
					Комната 4	7.7	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	134	Комната 1	32.4	3.45
					Комната 2	41.1	
					Комната 3	5.7	
					Комната 4	37.1	
					Комната 5	17.7	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.6	Комната 1	22.9	3.45
					Комната 2	5.8	
					Комната 3	5.9	
					Комната 4	11.2	
					Комната 5	20.8	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.5	Комната 1	44.2	3.45
					Комната 2	35.7	
					Комната 3	9.8	
					Комната 4	22.8	
1	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
2	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
3	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
4	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
5	Кладовая	-1	1	4	Кладовая	4	
6	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
7	Кладовая	-1	1	5.7	Кладовая	5.7	
8	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
9	Кладовая	-1	1	5.9	Кладовая	5.9	
10	Кладовая	-1	1	6.8	Кладовая	6.8	
11	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
12	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
13	Кладовая	-1	1	5.9	Кладовая	5.9	
14	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
15	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
16	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	

17	Кладовая	-1	1	5.5	Кладовая	5.5	
18	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
19	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
20	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
21	Кладовая	-1	1	6.5	Кладовая	6.5	
22	Кладовая	-1	1	6.6	Кладовая	6.6	
23	Кладовая	-1	1	6.2	Кладовая	6.2	
24	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
25	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
26	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
27	Кладовая	-1	1	5.4	Кладовая	5.4	
28	Кладовая	-1	1	4.8	Кладовая	4.8	
29	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
30	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
31	Кладовая	-1	1	7.7	Кладовая	7.7	
32	Кладовая	-1	1	7.2	Кладовая	7.2	
33	Кладовая	-1	1	3.5	Кладовая	3.5	
34	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
35	Кладовая	-1	1	6.1	Кладовая	6.1	
36	Кладовая	-1	1	4	Кладовая	4	
37	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
38	Кладовая	-1	1	5.1	Кладовая	5.1	
39	Кладовая	-1	1	5.1	Кладовая	5.1	
40	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
41	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
42	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
43	Кладовая	-1	1	5.2	Кладовая	5.2	
44	Кладовая	-1	1	5.2	Кладовая	5.2	
45	Кладовая	-1	1	5.3	Кладовая	5.3	
46	Кладовая	-1	1	6	Кладовая	6	
47	Кладовая	-1	1	6.1	Кладовая	6.1	
48	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
49	Кладовая	-1	1	5	Кладовая	5	
50	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
51	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
52	Нежилое помещение	1	1	17.8	Пост охраны	17.8	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения				Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Проход, Лестничная клетка, Коридор, Лифтовой холл (тамбур шлюз), Проход, Лестничная клетка, Проход, Проход, Коридор, Электрощитовая, ИТП, Насосная, Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, ПУИ, Венткамера, Электрощитовая, Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, Помещение СС, Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, Венткамера	Секция 1, Подземный этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	428.8
2	Лобби, Лестничная клетка, Тамбур, Тамбур эвакуационного выхода, Тамбур	Секция 1, Этаж 01	общее имущество в многоквартирном доме	83.3
3	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 02	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
4	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 03	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
5	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 04	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
6	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 05	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
7	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 06	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
8	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 07	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
9	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 08	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
10	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 09	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
11	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
12	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	99.7

13	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
14	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
15	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	99.7
16	Межквартирный коридор, Межквартирный коридор, Лифтовый холл (зона безопасности для МГН), Лестничная клетка, Тамбур	Секция 1, Этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	99.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
2	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение водой на холодное, горячее водоснабжение и полив территории
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	помещения общественного назначения, квартиры, помещения предприятия общественного питания, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение
10	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре

13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
15	Автостоянка, кладовые, тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
17	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
18	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
19	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиодифференциации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
27	общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 708 300 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:3010:15

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700760014892
		Корреспондентский счет: 30101810745250000659
		БИК: 044525659
		ИНН: 7734202860
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027739555282
		ОКПО: 09318941
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7734202860
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 35 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8

Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Технические условия подготовлены в отношении комплексной застройки по адресу: г. Москва, р-н Люблино, ул. Люблинская, вл. 72. При размещении информации за сентябрь 2021 г. в связи с технической невозможностью внесения достоверных сведений в Проектную декларацию, пункты раздела 19.6 О целевом кредите (целевом займе) читать в следующей редакции: 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату 81885555,07 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату 0 руб. 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) до 27.12.2026 г. Пояснения: 19.6.1.4 Сумма кредита 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности на последнюю отчетную дату 81885555,07 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток лимита – 0 руб. (выбран весь лимит – 604 480 971 руб. Выборки невозможны, возможны погашения) При размещении информации за август 2021 г. в связи с технической невозможностью внесения достоверных сведений в Проектную декларацию, пункты раздела 19.6 О целевом кредите (целевом займе) читать в следующей редакции: 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату 120904466,17 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату 0 руб. 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) до 27.12.2026 г. Пояснения: 19.6.1.4 Сумма кредита 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности на последнюю отчетную дату 120904466,17 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток лимита – 0 руб. (выбран весь лимит – 604 480 971 руб. Выборки невозможны, возможны погашения) При размещении информации за июль 2021 г. в связи с технической невозможностью внесения достоверных сведений в Проектную декларацию, пункты раздела 19.6 О целевом кредите (целевом займе) читать в следующей редакции: 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату 175530941,71 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату 0 руб. 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) до 27.12.2026 г. Пояснения: 19.6.1.4 Сумма кредита 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности на последнюю отчетную дату 175530941,71 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток лимита – 0 руб. (выбран весь лимит – 604 480 971 руб. Выборки невозможны, возможны погашения) При размещении информации за июнь 2021 г. в связи с технической невозможностью внесения достоверных сведений в Проектную декларацию, пункты раздела 19.6 О целевом кредите (целевом займе) читать в следующей редакции: 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату 312097130,57 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату 0 руб. 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) до 27.12.2026 г. Пояснения: 19.6.1.4 Сумма кредита 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности на последнюю отчетную дату 312097130,57 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток лимита – 0 руб. (выбран весь лимит – 604 480 971 руб. Выборки невозможны, возможны погашения) При размещении информации за май 2021 г. в связи с технической невозможностью внесения достоверных сведений в Проектную декларацию, пункты раздела 19.6 О целевом кредите (целевом займе) читать в следующей редакции: 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату 366 723 606,12 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату 0 руб. 19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) до 27.12.2026 г. Пояснения: 19.6.1.4 Сумма кредита 604 480 971 руб. 19.6.1.5 Сумма задолженности на последнюю отчетную дату 366 723 606,12 руб. 19.6.1.6 Неиспользованный остаток лимита – 0 руб. (выбран весь лимит – 604 480 971 руб. Выборки невозможны, возможны погашения) В связи с технической невозможностью внесения достоверных сведений в Проектную декларацию,

пункты раздела 19.6 О целевом кредите (целевом займе) читать в следующей редакции:19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора 604 480 971 руб.19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату 600 837 072,73 руб.19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату 0 руб.19.6.1.7 Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) до 27.12.2026 г.Пояснения:19.6.1.4 Сумма кредита 604 480 971 руб.31.03.2021 произведено погашение основного долга на сумму 3 643 898,3 руб.19.6.1.5 Сумма задолженности на последнюю отчетную дату 600 837 072,73 руб.19.6.1.6 Неиспользованный остаток лимита – 0 руб.(выбран весь лимит – 604 480 971 руб.Выборки не возможны, возможны погашения)

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 735545661085224034004524142308511322743

Владелец: АО "СЗ "20 ДНЕЙ", Сивков Сергей Николаевич,
Москва

Действителен: с 25.08.2021 по 25.11.2022