

Отчетность  
 об осуществлении деятельности, связанной  
 с привлечением денежных средств участников долевого  
 строительства для строительства (создания) многоквартирных  
 домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе  
 об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства  
 и своих обязательств по договорам, сводной накопительной  
 ведомости проекта строительства  
 за 2 квартал 2019 г.

I. Сведения о застройщике, осуществляющем деятельность, связанную с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

1	Фирменное наименование (наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Люблино Девелопмент»
2	Сокращенное фирменное наименование (наименование)	ООО «Люблино Девелопмент»
3	Место нахождения застройщика	Индекс: 123112
		Субъект РФ: г. Москва
		Район субъекта РФ:
		Вид населенного пункта: Город
		Наименование населенного пункта:
		Элемент улично-дорожной сети: Набережная
		Наименование элемента улично-дорожной сети: Пресненская
		Тип здания (сооружения): Дом
		Номер здания: 8
		Тип здания (сооружения) застройщика 2: Строение
		Номер здания 2: 1, эт.16
		Тип помещения: Помещение
		Номер: I, комн. 6
4	Местоположение строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства	1. г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72
5	Единоличный исполнительный орган	Александр Митрофанов Леонидович
6	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177746995183
7	Дата государственной регистрации	22.09.2017
8	Идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН)	7703433829

II. Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 1 (Этап 4) в составе комплексной общественно-жилой застройки.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 1
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность

3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н		
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017417-2018, 26.06.2018	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	26.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	1131		
	площадь жилых помещений (кв. м)	55068.3		
5.2	нежилые помещения	337		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	5053.8		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	1468		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	60122.1		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 445,12		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 445,12		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	4 480,22		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	3 474,20		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1 006,02		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			

11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	3 355,96
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	821,91
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	4 177,87
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	4 177,87
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	18.09.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	144
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	712
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	690
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	33425.2
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	22
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1752
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0

12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	4 334,00
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	712
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	4 334,00
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.12.2020
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА", 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
30.12.2020		
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	23.07.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.08.2023, 30.08.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	50,91
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	52,64

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 2 (Этап 8) в составе комплексной общественно-жилой застройки.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 2
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н

3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017425-2018, 26.06.2018	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	26.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	1131		
	площадь жилых помещений (кв. м)	55068.3		
5.2	нежилые помещения	337		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	5053.8		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	1468		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	60122.1		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 415,09		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 415,09		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	2 788,93		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	1 966,25		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	822,68		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			

11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	2 126,90
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	1 065,34
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	3 192,24
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	2 788,93
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	403,31
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	06.11.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	168
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	529
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	507
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	24327.6
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	22
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1904.3
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0

12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	3 365,07
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	529
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	3 365,07
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.03.2021
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА" , 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		30.03.2021
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	04.09.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.08.2023, 30.08.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	38,16
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	41,27

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 3 (этап12) в составе комплексной общественно-жилой застройки
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 3
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н

3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017441-2018, 27.06.2018	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	27.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	1131		
	площадь жилых помещений (кв. м)	55068.3		
5.2	нежилые помещения	340		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	5063.7		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	1471		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	60132		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 445,12		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 445,12		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	831,04		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	827,83		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,21		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			



11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	49
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2220.1
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	340
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	5063.7
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0

12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	696,52
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	696,52
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	20.06.2023
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА", 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, 7704446429	20.06.2023
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	20.06.2025, 20.06.2025
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,21
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,21

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 4 (Этап 1) в составе комплексной общественно-жилой застройки.
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 4
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н

3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017464-2018, 28.06.2018	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	1080		
	площадь жилых помещений (кв. м)	59489		
5.2	нежилые помещения	26		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	2693.4		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	1106		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	62182.4		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	5 520,00		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	5 520,00		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	1 868,08		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	1 802,63		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	65,45		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			

11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	1 636,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	1 636,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	3 272,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	1 868,08
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	1 403,92
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	17.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	2
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1080
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	59489
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	55.8
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0

12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	5 459,49
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	2
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	5 459,49
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.06.2021
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		30.06.2021
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	24.09.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2023, 30.06.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	65,44
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	65,44

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 22 (этап 6) в составе комплексной общественно-жилой
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 22
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	29.11.2018, б/н

3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017421-2018, 29.06.2018	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	29.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	312		
	площадь жилых помещений (кв. м)	14868		
5.2	нежилые помещения	57		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	924.5		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	369		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	15792.5		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 801,48		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 801,48		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	218,97		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	217,26		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,71		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			

11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	22
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1019.7
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	924.5
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0

12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.05.2022
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		30.05.2022
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.05.2024, 30.05.2024
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,48
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,48

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 23 (этап 7) в составе комплексной общественно-жилой
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 23
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н



3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017428-2018, 26.06.2028	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	26.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	312		
	площадь жилых помещений (кв. м)	14868		
5.2	нежилые помещения	57		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	924.5		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	369		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	15792.5		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 708,30		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 708,30		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	218,97		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	217,26		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,71		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			

11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	22
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1019.7
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	924.5
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0

12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	20.10.2022
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		20.10.2022
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	20.10.2024, 20.10.2024
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,48
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,48

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 24 (этап 9) в составе комплексной общественно-жилой
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 24
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н

3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017422-2018, 28.06.2018	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	312		
	площадь жилых помещений (кв. м)	14868		
5.2	нежилые помещения	58		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	922.4		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	370		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	15790.4		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 706,10		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 706,10		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	219,06		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	217,24		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,82		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			

11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	23
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1092.2
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	904.6
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0

12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	209,06
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	209,06
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	20.01.2023
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
20.01.2023		
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	20.01.2025, 20.01.2025
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,58
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,58

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 25 (этап 10) в составе комплексной общественно-жилой
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 25
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:0003010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н

3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017423-2018, 26.06.2018	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	26.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	312		
	площадь жилых помещений (кв. м)	14868		
5.2	нежилые помещения	57		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	924.5		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	369		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	15792.5		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 708,30		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 708,30		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	218,97		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	217,26		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,71		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			

11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	12.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	22
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1019.7
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	924.5
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0



12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	202,35
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	20.05.2023
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429	20.05.2023
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	08.10.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	20.05.2025, 20.05.2025
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,48
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,48

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 5 (этап 2) в составе комплексной общественно-жилой
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 5
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:	
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н

3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017465-2018, 28.06.2018	Мосгосстройнадзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	207		
	площадь жилых помещений (кв. м)	15351.8		
5.2	нежилые помещения	4		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	680.4		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	211		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	16032.2		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 369,14		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 369,14		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	357,43		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	340,54		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	16,89		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	844,38		

11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	844,38
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	357,43
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	486,95
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	2
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	207
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	15351.8
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	147.5
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1 423,52
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	2

13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	1 423,52
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.06.2021
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, 7704446429	16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления 30.06.2021
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", г.Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	24.09.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2023, 30.06.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	16,89
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	16,89

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости	Многоэтажный жилой дом корпус 6 (этап 3) в составе комплексной общественно-жилой		
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 6		
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка	77:04:3010:15		
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)	Собственность		
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия	28.11.2018, б/н		
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости	27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160		
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1	номер разрешения на строительство и дата	4.2	наименование органа	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство
		4.4	дата внесения изменений в	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на

его выдачи	(организации), выдавшего разрешение на строительство		разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017418- 2018, 28.06.2018	Мосгосстройна дзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения	230		
	площадь жилых помещений (кв. м)	15465.2		
5.2	нежилые помещения	4		
	площадь нежилых помещений (кв. м)	673.4		
5.3	машино-места	0		
	площадь машино-мест (кв. м)	0		
5.4	общее количество самостоятельных частей	234		
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	16138.6		
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 428,94		
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00		
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 428,94		
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	369,23		
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	352,21		
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00		
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	17,02		
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)			
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:			
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	850,62		
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00		
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	850,62		

11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	369,23
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	481,39
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	2
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	230
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	15465.2
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	135.7
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1 432,62
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	2
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	1 432,62
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.06.2021
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	

16	Сведения о договоре страхования:		
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования	16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
	ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		30.06.2021
17	Сведения о договоре поручительства:		
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301	
17.2	дата и номер договора поручительства	24.09.2018, б/н	
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2023, 30.06.2023	
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд		
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	17,01	
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	17,01	

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 7 (этап 11) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 7	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017420-2018, 26.06.2018	Мосгосстройнадзор	26.06.2028		

5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:	
5.1	жилые помещения	1131
	площадь жилых помещений (кв. м)	55068.3
5.2	нежилые помещения	337
	площадь нежилых помещений (кв. м)	5053.8
5.3	машино-места	0
	площадь машино-мест (кв. м)	0
5.4	общее количество самостоятельных частей	1468
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	60122.1
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 508,44
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 508,44
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	830,94
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	827,73
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,21
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00



11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00	
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:		
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018	
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3	
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0	
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4	
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	49	
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2223.8	
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	337	
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	5053.8	
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0	
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0	
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	696,50	
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:		
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0	
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4	
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	696,50	
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.11.2024	
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:		
16	Сведения о договоре страхования:		
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования	16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		01.11.2024
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.11.2026, 01.11.2026
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,21
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,21

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 8 (этап 15) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 8	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017442-2018, 27.06.2018	Мосгосстройнадзор	27.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		1131	
	площадь жилых помещений (кв. м)		55068.3	
5.2	нежилые помещения		340	

	площадь нежилых помещений (кв. м)	5053.8
5.3	машино-места	0
	площадь машино-мест (кв. м)	0
5.4	общее количество самостоятельных частей	1471
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	60122.1
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 507,20
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 507,20
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	667,94
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	664,73
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,21
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00

12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0
12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	49
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2223.8
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	340
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	5053.8
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	696,49
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	696,49
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.04.2025
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		01.04.2025
17	Сведения о договоре поручительства:	

17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н
17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.04.2027, 01.04.2027
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,21
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,21

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 9,10 (этап 17) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 9, 10	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2019, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017466-2018, 28.06.2018	Мосгосстройнадзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		610	
	площадь жилых помещений (кв. м)		30250.2	
5.2	нежилые помещения		118	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		1612.2	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		728	

	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)	31862.4
6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	3 506,45
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	3 506,45
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	441,63
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	438,37
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,26
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	43
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2259.3
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	118
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1612.2
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	406,35
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	406,35
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	17.01.2025
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1 наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования	16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		17.05.2025
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1 наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301	
17.2 дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н	

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	17.01.2027, 17.01.2027
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,26
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,26

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 11 (этап16) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 11	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017467-2018, 28.06.2018	Мосгосстройнадзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		1094	
	площадь жилых помещений (кв. м)		53144.6	
5.2	нежилые помещения		335	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		4656	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		1429	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		57800.6	



6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 253,84
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 253,84
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	799,25
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	795,87
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,38
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	51
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2339.2
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	335
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	4656
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	669,92
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	669,92
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.01.2026
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		01.01.2026
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.01.2028, 01.01.2028
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,38
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,38

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 12 (Этап 18) в составе комплексной общественно-жилой застройки.	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 12	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017468-2018, 28.06.2018	Мосгосстройнадзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		1131	
	площадь жилых помещений (кв. м)		55068.3	
5.2	нежилые помещения		338	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		4665.9	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		1469	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		59734.2	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 472,68
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 472,68
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	825,53
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	821,74
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,79
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	46
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2622.4
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	338
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	4665.9
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	704,44
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	704,44
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	15.05.2026
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1 наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования	16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		15.05.2026
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1 наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301	
17.2 дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н	

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	15.05.2028, 15.05.2028
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,79
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,79

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 13, 14 (Этап 20) в составе комплексной общественно-жилой застройки.	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 13, 14	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017470-2018, 28.06.2018	Мосгостройнадзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		610	
	площадь жилых помещений (кв. м)		30250.2	
5.2	нежилые помещения		118	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		1592.1	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		728	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		31842.3	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	3 501,97
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	3 501,97
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	441,48
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	438,17
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,31
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	45
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2289.2
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	118
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1592.1
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	407,92
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	407,92
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.03.2026
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		01.03.2026
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н



17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.03.2028, 01.03.2028
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,31
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,31

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Копия Многоэтажный жилой дом корпус 15 (этап 19) в составе комплексной общественно-	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 15	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017471-2018, 28.06.2018	Мосгостройнадзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		1094	
	площадь жилых помещений (кв. м)		53144.6	
5.2	нежилые помещения		337	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		5053.8	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		1431	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		58198.4	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 286,50
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 286,50
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	804,99
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	800,96
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	4,03
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	45
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1997.4
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	337
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	5053.8
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	669,33
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	669,33
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.12.2026
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		01.12.2026
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.12.2028, 01.12.2028
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	2,89
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	2,89

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 16 (этап 21) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 16	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017472-2018, 28.06.2018	Мосгосстройнадзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		1131	
	площадь жилых помещений (кв. м)		55068.3	
5.2	нежилые помещения		340	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		5063.7	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		1471	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		60132	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	6 509,32
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	6 509,32
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	831,45
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	827,83
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,62
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	49
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2223.8
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	340
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	5063.7
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	697,03
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	697,03
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	02.04.2027
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		02.04.2027
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	02.04.2029, 02.04.2029
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,21
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,21

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 17 (этап 24) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 17	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017426-2018, 26.06.2018	Мосгосстройнадзор	26.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		288	
	площадь жилых помещений (кв. м)		14870.4	
5.2	нежилые помещения		61	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		1005.8	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		349	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		15876.2	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 736,64
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 736,64
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	220,74
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	219,12
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,62
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0



12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	18
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	958.5
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	61
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1005.8
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	199,02
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	199,02
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.03.2027
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18,, 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		01.03.2027
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.03.2029, 01.03.2029
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,39
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,39

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 18,20 (этап 22) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 18,20	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017474-2018, 28.06.2018	Мосгосстройнадзор	28.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		607	
	площадь жилых помещений (кв. м)		30110.2	
5.2	нежилые помещения		117	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		1631.7	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		724	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		31741.9	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	3 497,01
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	3 497,01
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	440,85
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	437,14
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	3,71
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	45
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	2232.8
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	117
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1631.7
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	405,23
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	405,23
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.05.2027
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		01.05.2027
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.05.2029, 01.05.2029
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,23
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	3,23

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 19 (этап 23) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 19	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017427-2018, 26.06.2018	Мосгосстройнадзор	26.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		312	
	площадь жилых помещений (кв. м)		14870.4	
5.2	нежилые помещения		59	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		1005.8	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		371	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		15876.2	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 746,50
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 746,50
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	164,62
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	163,12
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,50
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	20
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	977.5
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	58
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	987.7
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	199,52
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	199,52
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	02.09.2027
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		02.09.2027
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	02.09.2029, 02.09.2029
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,42
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,42

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 21 (этап 5) в составе комплексной общественно-жилой	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 21	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017419-2018, 26.06.2018	Мосгосстройнадзор	26.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		253	
	площадь жилых помещений (кв. м)		15315.7	
5.2	нежилые помещения		5	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		686.9	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		258	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		16002.6	



6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 428,76
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 428,76
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	637,74
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	620,89
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	16,85
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	842,39
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	842,39
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	637,74
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	204,65
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	0
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	2
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	253
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	15315.7
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	1
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	73.1
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	1 412,03
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	2
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	1 412,03
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	30.06.2021
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		30.06.2021
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	24.09.2018, б/н

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	30.06.2023, 30.06.2023
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	16,85
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	16,85

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 26 (Этап 14) в составе комплексной общественно-жилой застройки.	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 26	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017444-2018, 27.06.2018	Мосгосстройнадзор	27.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		312	
	площадь жилых помещений (кв. м)		14868	
5.2	нежилые помещения		58	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		922.4	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		370	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		15790.4	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 733,68
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 733,68
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	219,00
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	217,24
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,76
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	13.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	21
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	1055.8
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	57
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	904.6
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	204,81
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	204,81
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.12.2023
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		01.12.2023
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н

17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.12.2025, 01.12.2025
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,53
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,53

Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства				
1	Наименование объекта недвижимости		Многоэтажный жилой дом корпус 27 (Этап 13) в составе комплексной общественно-жилой застройки.	
2	Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)		г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, корп. 27	
3	Информация о праве на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости:			
3.1	кадастровый (условный) номер земельного участка		77:04:0003010:15	
3.2	вид права (собственность, аренда, субаренда, бессрочное пользование)		Собственность	
3.3	дата, номер договора аренды, период его действия		28.11.2018, б/н	
3.4	дата и номер записи о регистрации права на земельный участок в Едином государственном реестре недвижимости		27.12.2018, 77-04-0003010:15-77/017/2018-1160	
4	Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано:			
4.1 номер разрешения на строительство и дата его выдачи	4.2 наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	4.3 первоначальный срок действия разрешения на строительство	4.4 дата внесения изменений в разрешение на строительство, краткое описание внесенных изменений	4.5 информация о продлении срока действия разрешения на строительство, новый срок действия разрешения на строительство
77-152000-017424-2018, 26.06.2018	Мосгосстройнадзор	26.06.2028		
5	Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве, в том числе:			
5.1	жилые помещения		240	
	площадь жилых помещений (кв. м)		12374.4	
5.2	нежилые помещения		43	
	площадь нежилых помещений (кв. м)		732.5	
5.3	машино-места		0	
	площадь машино-мест (кв. м)		0	
5.4	общее количество самостоятельных частей		283	
	общая площадь самостоятельных частей (кв.м)		13106.9	

6	Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости, указанная в проектной декларации (далее - проектная стоимость строительства) по состоянию на дату получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям законодательства о долевом строительстве (млн. рублей)	1 441,96
7	Изменение проектной стоимости строительства за отчетный период (млн. рублей)	0,00
8	Проектная стоимость строительства по состоянию на отчетную дату (млн. рублей)	1 441,96
9	Фактически понесенные застройщиком расходы по реализации проекта строительства по состоянию на отчетную дату, всего (млн. рублей), из них:	181,98
9.1	общая фактическая стоимость строительства (млн. рублей)	180,67
9.2	размер выданных подрядчикам и поставщикам авансов (млн. рублей)	0,00
9.3	размер денежных средств на оплату услуг застройщика (млн. рублей)	1,31
10	Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались и не привлекались)	
11	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
11.1	размер денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком по договорам участия в долевом строительстве (млн. рублей) на первую календарную дату отчетного периода	0,00
11.2	размер денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных в отчетном периоде	0,00
11.3	общая сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), привлеченных застройщиком для строительства (создания) объекта недвижимости	0,00
11.4	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей), использованных застройщиком в отчетном периоде по целевому назначению	0,00
11.5	сумма денежных средств, возвращенных в отчетном периоде участникам долевого строительства (млн. рублей) в связи с расторжением договоров	0,00
11.6	сумма денежных средств участников долевого строительства (млн. рублей) на последнюю календарную дату отчетного периода	0,00
12	Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве (далее - договор) по объекту недвижимости:	
12.1	дата заключения первого договора	19.12.2018
12.2	количество договоров, заключенных за отчетный период	3
12.3	количество договоров, расторгнутых за отчетный период	0

12.4	количество договоров, действующих на последнюю календарную дату отчетного периода	4
12.5	количество объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	17
	площадь объектов долевого строительства - жилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	899.3
12.6	количество объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	43
	площадь объектов долевого строительства - нежилых помещений, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	732.5
	количество объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры	0
	площадь объектов долевого строительства - машино-мест, в отношении которых на последнюю календарную дату отчетного периода действуют договоры (кв.м)	0
12.7	общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	172,05
13	Информация об исполнении застройщиком договоров:	
13.1	количество исполненных застройщиком договоров	0
13.2	количество не исполненных застройщиком договоров	4
13.3	общая сумма не исполненных застройщиком обязательств по договорам (млн. рублей)	172,05
14	Предполагаемый срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	01.03.2024
15	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	
16	Сведения о договоре страхования:	
16.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН страховой организации	16.2 дата и номер договора страхования
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ком. XI/18, , 7704446429		16.3 срок действия договора страхования, новый срок действия договора страхования в случае его продления
		01.03.2024
17	Сведения о договоре поручительства:	
17.1	наименование (сокращенное наименование), место нахождения, ИНН банка - поручителя	Общество с ограниченной ответственностью "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ", , г. Москва, 7703421301
17.2	дата и номер договора поручительства	14.11.2018, б/н



17.3	срок действия договора поручительства, в том числе новый срок действия договора поручительства в случае его продления	01.03.2026, 01.03.2026
18	Сведения об исполнении обязанности по уплате отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
18.1	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд, зачисленных в компенсационный фонд публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,31
18.2	сумма обязательных отчислений (взносов) застройщика, внесенных на номинальный счет публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" (млн. рублей)	1,31

### III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1.33
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0.04
3	Норматив безубыточности	
4	Норматив размера собственных средств застройщика (%)	

### IV. Примерный график реализации проекта строительства и обязательств по договорам

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2018	50	50
4	2018	100	100
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	50	50
1	2019	100	100
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2018	10	10
4	2018	20	20
1	2019	40	40
2	2019	55	55
3	2019	75	
4	2019	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2019	10	10
2	2019	25	25
3	2019	50	
4	2019	75	
1	2020	100	

7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	10	10
3	2019	20	
4	2019	30	
1	2020	50	
2	2020	70	
3	2020	90	
4	2020	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	50	
3	2020	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2018	5	3
4	2018	10	10
1	2019	15	45
2	2019	20	50
3	2019	30	
4	2019	40	
1	2020	50	
2	2020	65	
3	2020	80	
4	2020	100	
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 15.09.2020			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 01.10.2020			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 30.12.2020			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	50	50
1	2019	100	100
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2019	50	50
2	2019	100	100
1	2018		
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	50	50
3	2019	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический

1	2019	3	3
2	2019	7	7
3	2019	15	
4	2019	25	
1	2020	45	
2	2020	60	
3	2020	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2019	10	
1	2020	25	
2	2020	50	
3	2020	75	
4	2020	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	25	
2	2020	50	
3	2020	75	
4	2020	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	40	
3	2020	80	
4	2020	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2019	10	36
2	2019	20	45
4	2018	5	5
3	2019	30	
4	2019	40	
1	2020	60	
2	2020	70	
3	2020	80	
4	2020	100	
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.12.2020			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 31.12.2020			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 30.03.2021			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2021	50	
1	2022	100	

3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2022	50	
2	2022	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2022	50	
3	2022	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	2	
4	2022	7	
1	2023	15	
2	2023	25	
3	2023	45	
4	2023	60	
1	2024	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2022	10	
2	2022	25	
3	2022	50	
4	2022	75	
1	2023	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2022	25	
3	2022	50	
4	2022	75	
1	2023	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	40	
4	2022	80	
1	2023	100	
9. Общепопулярная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2020	20	
4	2020	25	
4	2018	1	1
1	2021	30	
2	2021	40	
3	2021	45	
4	2021	50	
1	2022	60	
2	2022	65	
3	2022	70	
4	2022	80	
1	2023	100	
2	2019	2	35
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.03.2023			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.03.2023			

фактически:
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)
предусмотренный договорами: 20.06.2023
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):
фактический:

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2018	2	2
1	2019	50	50
2	2019	100	100
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2018	2	2
2	2019	50	50
3	2019	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2018	2	2
2	2019	50	50
3	2019	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2018	2	2
2	2019	2	5
3	2019	7	
4	2019	15	
1	2020	25	
2	2020	45	
3	2020	60	
4	2020	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2018	2	2
1	2020	10	
2	2020	25	
3	2020	50	
4	2020	75	
1	2021	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2018	2	2
2	2020	25	
3	2020	50	
4	2020	75	
1	2020	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2018	2	2
3	2020	40	
4	2020	80	
1	2021	100	
9. Общестроительная готовность (%)			

Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2019	3	41
2	2019	20	50
3	2019	30	
4	2019	40	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	70	
4	2020	80	
1	2021	100	
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.04.2021			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.04.2021			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 30.06.2021			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	50	
2	2020	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	2	
3	2020	7	
4	2020	15	
1	2021	25	
2	2021	45	
3	2021	60	
4	2021	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2021	10	
2	2021	25	
3	2021	50	
4	2021	75	
1	2022	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2021	25	

3	2021	50	
4	2021	75	
1	2022	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2021	40	
4	2021	80	
1	2022	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	25	
4	2018	2	2
3	2020	40	
4	2020	45	
1	2021	50	
2	2021	60	
3	2021	65	
4	2021	80	
1	2022	100	
2	2019	3	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.03.2022			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.03.2022			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 30.05.2022			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	50	
2	2020	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	2	
3	2020	7	
4	2020	15	
1	2021	25	
2	2021	45	
3	2021	60	
4	2021	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			

Квартал	Год	по плану	фактический
3	2021	10	
4	2021	25	
1	2022	50	
2	2022	75	
3	2022	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2021	25	
1	2022	50	
2	2022	75	
3	2022	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2022	40	
2	2022	80	
3	2022	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	20	
3	2020	25	
4	2020	40	
4	2018	2	2
1	2021	45	
2	2021	50	
3	2021	60	
4	2021	65	
1	2022	80	
2	2022	85	
3	2022	100	
2	2019	5	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.09.2022			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.09.2022			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 20.10.2022			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	50	



2	2020	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	2	
3	2020	7	
4	2020	15	
1	2021	25	
2	2021	45	
3	2021	60	
4	2021	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2021	10	
1	2022	25	
2	2022	50	
3	2022	75	
4	2022	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2022	25	
2	2022	50	
3	2022	75	
4	2022	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2022	40	
3	2022	80	
4	2022	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	20	
3	2020	25	
4	2020	30	
4	2018	2	2
1	2021	40	
2	2021	45	
3	2021	50	
4	2021	60	
1	2022	65	
2	2022	80	
3	2022	85	
4	2022	100	
2	2019	5	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.12.2022			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.12.2022			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 20.01.2023			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	50	
2	2020	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2020	100	
2	2020	50	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2020	50	
4	2020	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2020	2	
1	2021	7	
2	2021	15	
3	2021	25	
4	2021	45	
1	2022	60	
2	2022	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2022	10	
2	2022	25	
3	2022	50	
4	2022	75	
1	2023	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2022	25	
3	2022	50	
4	2022	75	
1	2023	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	40	
4	2022	80	
1	2023	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	2	2
4	2020	20	
1	2021	25	
2	2021	30	
3	2021	40	
4	2021	50	
1	2022	60	
2	2022	65	
3	2022	80	
4	2022	85	
1	2023	100	
2	2019	5	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального			

строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)

по плану: 10.03.2023

фактически:

11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)

по плану: 30.03.2023

фактически:

12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)

предусмотренный договорами: 20.05.2023

измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):

фактический:

#### 1. Подготовительные, геодезические работы (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100

#### 2. Земляные работы (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
1	2019	50	50
2	2019	100	100

#### 3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	50	50
3	2019	100	

#### 4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	50	50
3	2019	100	

#### 5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	2	2
3	2019	7	
4	2019	15	
1	2020	25	
2	2020	45	
3	2020	60	
4	2020	100	

#### 6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	10	
2	2020	25	
3	2020	50	
4	2020	75	
1	2021	100	

#### 7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	25	
3	2020	50	
4	2020	75	
1	2021	100	

#### 8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
3	2020	40	
4	2020	80	
1	2021	100	

#### 9. Общестроительная готовность (%)

Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2019	3	34
2	2019	20	40
3	2019	30	
4	2019	40	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	70	
4	2020	80	
1	2021	100	
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.04.2021			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.04.2021			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 30.06.2021			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2019	50	50
2	2019	100	100
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	50	50
3	2019	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	50	50
3	2019	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	2	2
4	2019	15	
2	2020	45	
3	2020	60	
4	2020	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	10	
2	2020	25	
3	2020	50	
4	2020	75	
1	2021	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	25	

3	2020	50	
4	2020	75	
1	2021	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2020	40	
4	2020	80	
1	2020	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2019	3	33
2	2019	20	45
3	2019	30	
4	2019	40	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	70	
4	2020	80	
1	2021	100	
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.04.2021			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.04.2021			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 30.06.2021			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
3	2019	4	
1	2020	10	
4	2020	40	
3	2021	75	
2	2022	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2022	50	
3	2022	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	50	
4	2022	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2022	50	
1	2023	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	2	

4	2022	7	
2	2023	25	
4	2023	60	
1	2024	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2023	10	
3	2023	25	
4	2023	50	
1	2024	75	
2	2024	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2023	25	
4	2023	50	
1	2024	75	
2	2024	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2023	40	
1	2024	80	
2	2024	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
4	2020	20	
2	2022	60	
3	2022	65	
1	2023	75	
4	2023	90	
1	2024	95	
2	2024	100	
2	2019	5	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.06.2024			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.06.2024			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 01.11.2024			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2019	2	2
2	2019	3	3
3	2019	4	
4	2019	5	
1	2020	10	
3	2020	30	
1	2021	60	

2	2021	80	
3	2021	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2021	50	
4	2021	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2021	50	
1	2022	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2022	50	
2	2022	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2022	2	
4	2022	15	
2	2023	45	
3	2023	60	
4	2023	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2023	10	
1	2024	25	
2	2024	50	
3	2024	75	
4	2024	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	25	
2	2024	50	
3	2024	75	
4	2024	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2024	40	
3	2024	80	
4	2024	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
2	2020	1	
1	2021	5	
2	2021	10	
3	2021	15	
4	2021	20	
1	2022	25	
2	2022	30	
3	2022	40	
4	2022	50	
1	2023	65	
2	2023	70	
4	2023	80	
2	2024	90	
4	2024	100	
2	2019	1	30

10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)
по плану: 10.12.2024
фактически:
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)
по плану: 30.12.2024
фактически:
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)
предусмотренный договорами: 01.04.2025
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):
фактический:

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	10	10
2	2021	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2021	50	
1	2022	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2022	50	
2	2022	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2022	50	
3	2022	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	2	
1	2023	15	
3	2023	45	
4	2023	60	
1	2024	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2023	10	
4	2023	25	
1	2024	50	
2	2024	75	
3	2024	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2023	25	
1	2024	50	
2	2024	75	
3	2024	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	40	
2	2024	80	
3	2024	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический



3	2022	20	
4	2018	1	1
4	2020	30	
2	2023	50	
4	2023	70	
1	2024	80	
3	2024	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.09.2024			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.09.2024			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 17.01.2025			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2020	4	
4	2020	30	
3	2021	75	
2	2022	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2022	50	
3	2022	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	50	
4	2022	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2022	50	
1	2023	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2023	2	
4	2023	25	
2	2024	60	
3	2024	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2024	10	
4	2024	25	
1	2025	50	
2	2025	75	
3	2025	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2024	25	

1	2025	50	
2	2025	75	
3	2025	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2025	40	
2	2025	80	
3	2025	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2023	20	
3	2023	30	
1	2024	45	
3	2024	65	
1	2025	85	
2	2025	90	
3	2025	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.09.2025			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.09.2025			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 01.01.2026			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2020	6	
1	2021	10	
4	2022	50	
3	2023	80	
4	2023	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2023	50	
4	2023	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2023	50	
1	2024	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	50	
2	2024	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2024	2	
4	2024	15	

2	2025	45	
3	2025	60	
4	2025	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2024	10	
1	2025	25	
2	2025	50	
3	2025	75	
4	2025	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2025	25	
2	2025	50	
3	2025	75	
4	2025	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2025	40	
4	2025	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2021	10	
3	2023	20	
2	2024	52	
3	2024	60	
4	2024	68	
2	2025	84	
3	2025	92	
4	2025	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 31.10.2025			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 15.11.2025			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 15.05.2026			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2021	10	
3	2021	25	
3	2022	40	
1	2023	60	
2	2023	75	
3	2023	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический

3	2023	50	
4	2023	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2023	50	
1	2024	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	50	
2	2024	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	2	
3	2024	15	
1	2025	45	
2	2025	60	
3	2025	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2024	10	
4	2024	25	
1	2025	50	
2	2025	75	
3	2025	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2024	25	
1	2025	50	
2	2025	75	
3	2025	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2025	40	
2	2025	80	
3	2025	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2021	10	
2	2022	15	
3	2023	20	
2	2024	52	
4	2024	68	
1	2025	76	
2	2025	84	
3	2025	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 15.08.2025			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 01.09.2025			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 01.03.2026			

измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):  
фактический:

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2021	10	
4	2021	25	
4	2022	50	
2	2023	75	
4	2023	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2023	50	
1	2024	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	50	
2	2024	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2024	50	
3	2024	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2025	15	
1	2026	60	
2	2026	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2025	10	
4	2025	50	
1	2026	75	
2	2026	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2025	25	
4	2025	50	
1	2026	75	
2	2026	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2025	40	
1	2026	80	
2	2026	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
2	2021	10	
4	2023	20	
4	2024	52	
4	2025	84	
2	2026	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической			

эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)
по плану: 15.05.2026
фактически:
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)
по плану: 01.06.2026
фактически:
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)
предусмотренный договорами: 01.12.2026
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):
фактический:

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
3	2021	10	
4	2022	75	
1	2023	85	
3	2023	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2023	50	
4	2023	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2023	50	
1	2024	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	50	
2	2024	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2024	15	
2	2025	45	
4	2025	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2025	10	
1	2026	25	
2	2026	50	
3	2026	75	
4	2026	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2026	25	
2	2026	50	
3	2026	75	
4	2026	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2026	40	
3	2026	80	
4	2026	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический

4	2018	1	1
1	2024	20	
3	2024	30	
1	2025	45	
2	2025	50	
4	2025	65	
2	2026	75	
3	2026	80	
4	2026	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.12.2026			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.12.2026			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 02.04.2027			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
3	2021	10	
1	2022	30	
3	2022	60	
1	2023	85	
2	2023	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2023	50	
1	2024	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	50	
2	2024	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2024	50	
3	2024	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2025	15	
3	2025	45	
4	2025	60	
1	2026	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2025	25	
1	2026	50	
2	2026	75	
3	2026	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			

Квартал	Год	по плану	фактический
4	2024	25	
1	2026	50	
3	2026	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2026	40	
2	2026	80	
3	2026	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
3	2024	20	
4	2024	25	
4	2025	50	
2	2026	80	
3	2026	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.09.2026			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.09.2026			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 01.03.2027			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
3	2021	10	
3	2022	30	
3	2023	85	
1	2024	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	50	
2	2024	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2024	50	
3	2024	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2024	50	
4	2024	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2025	15	
4	2025	45	
1	2026	60	
2	2026	100	



6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2026	25	
2	2026	50	
3	2026	75	
4	2026	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2026	25	
2	2026	50	
3	2026	75	
4	2026	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2026	40	
3	2026	80	
4	2026	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
4	2024	20	
2	2025	40	
4	2025	50	
1	2026	60	
3	2026	80	
4	2026	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.12.2026			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.12.2026			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 01.05.2027			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2021	10	
2	2022	45	
4	2022	75	
3	2023	90	
1	2024	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2024	50	
2	2024	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2024	50	
3	2024	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			

Квартал	Год	по плану	фактический
3	2024	50	
4	2024	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2025	15	
4	2025	45	
1	2026	60	
2	2026	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2026	25	
3	2026	50	
4	2026	75	
1	2027	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2026	25	
3	2026	50	
4	2026	75	
1	2027	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2026	40	
4	2026	80	
1	2027	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2024	20	
4	2018	1	1
2	2025	30	
1	2026	50	
2	2026	60	
3	2026	65	
4	2026	80	
1	2027	100	
2	2019	2	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.12.2026			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.03.2027			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 02.09.2027			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2019	100	100
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический

1	2019	50	50
2	2019	100	100
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	50	50
3	2019	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2019	50	50
3	2019	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2019	7	
4	2019	15	
1	2020	25	
2	2020	45	
3	2020	60	
4	2020	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	10	
2	2020	25	
3	2020	50	
4	2020	75	
1	2021	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	25	
3	2020	50	
4	2020	75	
1	2021	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2020	80	
1	2021	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2019	3	50
2	2019	20	55
3	2019	30	
4	2019	40	
1	2020	50	
2	2020	60	
3	2020	70	
4	2020	80	
1	2021	100	
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.04.2021			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.04.2021			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 30.06.2021			

измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):  
фактический:

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2019	5	5
2	2019	20	20
3	2019	50	
4	2019	80	
1	2020	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2020	50	
2	2020	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2020	50	
3	2020	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2020	50	
4	2020	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2021	15	
4	2021	45	
1	2022	60	
2	2022	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	25	
4	2022	50	
1	2023	75	
2	2023	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	25	
4	2022	50	
1	2023	75	
2	2023	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2022	40	
1	2023	80	
2	2023	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
3	2020	10	
4	2020	20	
3	2021	40	
4	2021	50	
2	2022	65	
4	2022	80	
1	2023	85	

2	2023	100	
2	2019	5	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.06.2023			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.06.2023			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 01.12.2023			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

1. Подготовительные, геодезические работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
1	2019	3	3
2	2019	10	10
3	2019	20	
1	2020	55	
2	2020	70	
3	2020	85	
4	2020	100	
2. Земляные работы (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2020	50	
1	2021	100	
3. Работы при возведении конструкций фундаментов (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2021	50	
2	2021	100	
4. Работы при возведении конструкций подземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
2	2021	50	
3	2021	100	
5. Работы при возведении конструкций надземной части (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2022	15	
2	2022	25	
3	2022	45	
4	2022	60	
1	2023	100	
6. Работы при устройстве внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
3	2022	10	
4	2022	25	
1	2023	50	
2	2023	75	
3	2023	100	
7. Работы при устройстве внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2022	25	
1	2023	50	
2	2023	75	

3	2023	100	
8. Работы по благоустройству объекта недвижимости (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
1	2023	40	
2	2023	80	
3	2023	100	
9. Общестроительная готовность (%)			
Квартал	Год	по плану	фактический
4	2018	1	1
2	2020	1	
3	2020	20	
4	2020	25	
1	2021	30	
2	2021	40	
3	2022	45	
4	2022	50	
1	2023	70	
2	2023	80	
3	2023	100	
2	2019	5	30
10. Получение заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (дата)			
по плану: 10.09.2023			
фактически:			
11. Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (дата)			
по плану: 30.09.2023			
фактически:			
12. Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства (дата)			
предусмотренный договорами: 01.03.2024			
измененный (предусмотренный дополнительным соглашением):			
фактический:			

#### V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 3  
по адресу г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 3  
общая площадь 60132 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	5 587,94	5 469,27	19,98	19,13	-0,86
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	214,07	214,04	12,73	12,19	-0,55
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	196,40	196,40	3,52	3,37	-0,15
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,03	6,00	0,84	0,80	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытового городок	11,64	11,64	8,37	8,02	-0,36

Всего по пункту 1.1		214,07	214,04	12,73	12,19	-0,55
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	5 110,76	5 142,12	7,25	6,94	-0,31
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	202,10	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	404,21	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	3 775,79	3 207,15	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	698,86	498,86	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеотвода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	Прочие затраты на строительство	231,90	231,90	7,25	6,94	-0,31
Всего по пункту 1.2		5 110,76	5 142,12	7,25	6,94	-0,31
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	263,11	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	263,11	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		263,11	113,11	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		5 587,94	5 469,27	19,98	19,13	-0,86
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	498,60	599,10	588,13	563,13	-25,00
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,54	0,84	0,64	0,61	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	497,61	597,61	586,95	562,00	-24,95
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,45	0,65	0,54	0,52	-0,02
Всего по статье 2		498,60	599,10	588,13	563,13	-25,00
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	288,05	302,05	219,47	36,57	-182,90
3.1	инженерные изыскания	233,20	68,20	49,20	12,89	-36,31
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	46,76	177,76	143,10	19,34	-123,76
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	8,09	38,09	27,17	4,34	-22,83
3.4	авторский надзор	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00

Всего по статье 3		288,05	302,05	219,47	36,57	-182,90
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,96	0,25	0,24	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,59	0,25	0,24	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,37	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,96	0,25	0,24	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,21	3,21	3,21	0,00



9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	70,53	70,53	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	3,03	3,03	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	67,50	67,50	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		70,53	70,53	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		6 445,12	6 445,12	831,04	622,28	-208,77

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 4 (под переселение)  
по адресу г. Москва, ул. Люблинская, вл. 72, Блок 4 (под переселение)  
общая площадь 62182.4 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 195,29	4 606,79	1 002,80	321,33	-681,48
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	333,92	253,53	20,37	14,82	-5,55
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	248,79	165,30	3,64	3,49	-0,15
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	7,54	4,96	0,87	0,83	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	77,59	83,27	15,86	10,50	-5,36
Всего по пункту 1.1		333,92	253,53	20,37	14,82	-5,55
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	3 692,17	4 155,46	982,43	306,51	-675,93
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	300,00	1,00	0,00	-1,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	265,31	610,15	389,08	119,58	-269,50
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	511,48	313,37	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 075,51	2 213,83	584,86	179,75	-405,11

1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	549,25	526,60	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеотвода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие затраты на строительство	290,62	191,51	7,49	7,18	-0,32
Всего по пункту 1.2		3 692,17	4 155,46	982,43	306,51	-675,93
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	169,20	197,80	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	169,20	197,80	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		169,20	197,80	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		4 195,29	4 606,79	1 002,80	321,33	-681,48
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	1 031,19	621,88	608,18	582,33	-25,85
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	1,12	0,67	0,66	0,63	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	1 029,15	620,63	606,96	581,16	-25,80
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,92	0,58	0,56	0,54	-0,02
Всего по статье 2		1 031,19	621,88	608,18	582,33	-25,85
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	221,55	220,30	191,39	65,49	-125,90
3.1	инженерные изыскания	124,50	56,22	29,34	14,26	-15,08
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	89,38	149,48	148,48	46,12	-102,36
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	7,46	13,76	12,81	4,57	-8,24
3.4	авторский надзор	0,21	0,84	0,76	0,54	-0,22
Всего по статье 3		221,55	220,30	191,39	65,49	-125,90
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,35	0,26	0,25	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,35	0,26	0,25	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,35	0,26	0,25	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	68,18	68,18	65,45	65,44	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	68,18	68,18	65,45	65,44	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		68,18	68,18	65,45	65,44	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	3,79	2,50	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	3,79	2,50	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		3,79	2,50	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		5 520,00	5 520,00	1 868,08	1 034,84	-833,24

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 7

по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 7 (Этап 11) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 60122.1 кв. м,

продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	5 712,87	5 591,87	83,99	19,13	-64,86
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	218,43	214,29	8,74	8,19	-0,55
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	200,41	196,40	3,52	3,37	-0,15
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,13	6,01	0,84	0,80	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	11,89	11,88	4,38	4,02	-0,36
Всего по пункту 1.1		218,43	214,29	8,74	8,19	-0,55
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	5 225,91	5 259,05	75,25	10,94	-64,31
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	202,00	14,00	4,00	-10,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	411,68	202,00	10,00	0,00	-10,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	800,26	44,00	0,00	-44,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	3 864,31	3 374,87	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	713,28	443,28	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеотока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие затраты на строительство	236,64	236,64	7,25	6,94	-0,31
Всего по пункту 1.2		5 225,91	5 259,05	75,25	10,94	-64,31
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	268,53	118,53	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	268,53	118,53	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		268,53	118,53	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		5 712,87	5 591,87	83,99	19,13	-64,86
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	498,51	599,01	588,03	563,03	-24,98
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,54	0,84	0,64	0,61	-0,02
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	497,52	597,52	586,85	561,90	-24,94
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,45	0,65	0,54	0,52	-0,02
Всего по статье 2		498,51	599,01	588,03	563,03	-24,98
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	293,97	310,71	155,46	36,21	-119,26
3.1	инженерные изыскания	238,01	98,01	87,00	12,53	-74,47
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	47,70	177,70	60,95	19,34	-41,62
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	8,26	35,00	7,51	4,34	-3,17
3.4	авторский надзор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		293,97	310,71	155,46	36,21	-119,26
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,55	0,25	0,24	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,55	0,25	0,24	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,55	0,25	0,24	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	3,09	3,09	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	3,09	3,09	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		3,09	3,09	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		6 508,44	6 508,44	830,94	621,82	-209,11

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башни 9-10 со встроенно-пристроенным БКФН по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 9,10 (Этап 17) в составе комплексной общественно-жилой застройки

общая площадь 31862.4 кв. м,

продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	3 141,08	2 742,04	10,59	10,13	-0,45
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	119,20	123,21	6,75	6,45	-0,29
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	109,37	109,38	1,87	1,79	-0,08
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	3,35	5,35	0,44	0,42	-0,02
1.1.3	мобилизация; бытового городок	6,48	8,48	4,44	4,24	-0,19
Всего по пункту 1.1		119,20	123,21	6,75	6,45	-0,29
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2 874,03	2 510,98	3,84	3,68	-0,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	115,05	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	215,05	115,05	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	490,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 126,30	1 358,20	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	403,52	303,52	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО	129,16	129,16	3,84	3,68	-0,16
Всего по пункту 1.2		2 874,03	2 510,98	3,84	3,68	-0,16
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	147,85	107,85	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	147,85	107,85	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		147,85	107,85	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		3 141,08	2 742,04	10,59	10,13	-0,45
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	264,19	564,79	330,64	298,39	-32,24
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,29	0,69	0,34	0,32	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	263,66	563,66	330,01	297,79	-32,22
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,24	0,44	0,29	0,28	-0,01
Всего по статье 2		264,19	564,79	330,64	298,39	-32,24
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	99,54	194,54	97,01	17,37	-79,65
3.1	инженерные изыскания	77,48	57,48	24,13	8,96	-15,18
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	15,75	95,75	52,43	5,22	-47,21
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	6,31	26,31	20,45	3,19	-17,26
3.4	авторский надзор	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		99,54	194,54	97,01	17,37	-79,65
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,18	0,13	0,13	-0,01



5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,18	0,13	0,13	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,18	0,13	0,13	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,26	3,26	3,26	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,26	3,26	3,26	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Всего по статье 9		0,00	3,26	3,26	3,26	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,69	1,69	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	1,69	1,69	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		1,69	1,69	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		3 506,50	3 506,50	441,63	329,28	-112,35

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 11  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 11 (Этап 16) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 57800.6 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	5 491,41	5 408,95	19,21	18,38	-0,81
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	209,47	214,04	12,24	11,71	-0,51
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	192,20	196,40	3,39	3,23	-0,14
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	5,88	6,01	0,81	0,77	-0,03
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	11,39	11,63	8,04	7,71	-0,34
Всего по пункту 1.1		209,47	214,04	12,24	11,71	-0,51
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	5 012,69	5 081,80	6,97	6,67	-0,30
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	399,17	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	3 699,94	3 357,06	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	686,63	428,73	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬСТВО	226,95	91,79	6,97	6,67	-0,30
Всего по пункту 1.2		5 012,69	5 081,80	6,97	6,67	-0,30
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	269,25	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	269,25	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		269,25	113,11	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		5 491,41	5 408,95	19,21	18,38	-0,81
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	479,27	599,01	565,32	541,30	-24,03
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,52	0,84	0,61	0,59	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	478,32	597,54	564,19	540,21	-23,98
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,43	0,63	0,52	0,50	-0,02
Всего по статье 2		479,27	599,01	565,32	541,30	-24,03
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	281,64	240,73	211,10	34,98	-176,13
3.1	инженерные изыскания	228,03	117,94	116,48	22,25	-94,24
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	45,75	76,90	68,57	8,59	-59,98
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	7,86	27,89	26,05	4,14	-21,91
3.4	авторский надзор	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		281,64	240,73	211,10	34,98	-176,13
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,25	0,24	0,23	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,25	0,24	0,23	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,25	0,24	0,23	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,38	3,38	3,38	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,38	3,38	3,38	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	3,38	3,38	3,38	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,52	1,52	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	1,52	1,52	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		1,52	1,52	0,00	0,00	0,00

ВСЕГО	6 253,84	6 253,84	799,25	598,27	-200,98
-------	----------	----------	--------	--------	---------

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 12  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 12 (Этап 18) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 59734.2 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	5 682,21	5 492,82	19,85	18,99	-0,84
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	217,11	214,04	12,65	12,10	-0,53
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	199,20	196,40	2,50	2,35	-0,15
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,10	6,01	1,83	1,80	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	11,81	11,63	8,32	7,95	-0,34
Всего по пункту 1.1		217,11	214,04	12,65	12,10	-0,53
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	5 198,34	5 165,67	7,20	6,89	-0,31
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	410,37	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	3 838,76	3 367,49	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	713,99	498,86	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеоттока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие затраты на строительство	235,22	95,10	7,20	6,89	-0,31
Всего по пункту 1.2		5 198,34	5 165,67	7,20	6,89	-0,31
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	266,76	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	266,76	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Всего по пункту 1.3		266,76	113,11	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		5 682,21	5 492,82	19,85	18,99	-0,84
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	495,30	699,03	584,24	559,41	-24,84
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,54	0,84	0,64	0,61	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	494,32	697,54	583,06	558,28	-24,79
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,44	0,65	0,54	0,52	-0,02
Всего по статье 2		495,30	699,03	584,24	559,41	-24,84
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	292,10	275,55	217,40	35,32	-182,09
3.1	инженерные изыскания	237,83	124,51	118,81	12,49	-106,33
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	46,24	97,09	71,41	18,61	-52,80
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	8,03	35,95	27,18	4,22	-22,96
3.4	авторский надзор	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		292,10	275,55	217,40	35,32	-182,09
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,25	0,25	0,24	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,25	0,25	0,24	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,25	0,25	0,24	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,79	3,79	3,79	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,79	3,79	3,79	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	3,79	3,79	3,79	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	3,07	1,24	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	3,07	1,24	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		3,07	1,24	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		6 472,68	6 472,68	825,53	617,75	-207,78

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башни 13-14 со встроенно-пристроенным БКФН по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 13,14 (Этап 20) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 31842.3 кв. м,

продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	3 109,60	2 737,57	10,59	10,13	-0,45
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	117,85	121,85	6,75	6,46	-0,29
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	108,13	108,13	1,87	1,79	-0,08
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	3,31	5,31	0,44	0,43	-0,02
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	6,41	8,41	4,44	4,24	-0,19
Всего по пункту 1.1		117,85	121,85	6,75	6,46	-0,29
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2 845,58	2 507,87	3,84	3,67	-0,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	115,05	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	212,32	115,05	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	450,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 106,20	1 399,71	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	399,38	300,38	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие затраты на строительство	127,68	127,68	3,84	3,67	-0,16
Всего по пункту 1.2		2 845,58	2 507,87	3,84	3,67	-0,16
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	146,17	107,85	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	146,17	107,85	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		146,17	107,85	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		3 109,60	2 737,57	10,59	10,13	-0,45
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	264,03	564,63	311,44	298,20	-13,23



2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,29	0,69	0,34	0,32	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	263,50	563,50	310,81	297,60	-13,21
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,24	0,44	0,29	0,28	-0,01
Всего по статье 2		264,03	564,63	311,44	298,20	-13,23
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	126,67	194,54	116,01	17,36	-98,65
3.1	инженерные изыскания	111,72	57,48	24,13	3,95	-20,18
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	9,54	95,75	67,43	10,22	-57,21
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	5,41	26,31	24,45	3,19	-21,26
3.4	авторский надзор	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		126,67	194,54	116,01	17,36	-98,65
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,25	0,13	0,13	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,25	0,13	0,13	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,25	0,13	0,13	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,31	3,31	3,31	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,31	3,31	3,31	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	3,31	3,31	3,31	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,67	1,67	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	1,67	1,67	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		1,67	1,67	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		3 501,97	3 501,97	441,48	329,13	-112,34

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 15  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 15 (Этап 19) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 58198.4 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на	Общая стоимость с НДС,	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
-------	-------------------------------------	-----------------	------------------------	---------------------------	--------------------------	-----------------------------

		отчетную дату предыду щего отчетного периода	млн. руб.			
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	5 512,03	4 604,92	19,34	18,52	-0,81
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	211,11	214,05	12,33	11,80	-0,51
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	193,70	196,40	3,41	3,27	-0,14
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	5,93	6,01	0,81	0,78	-0,03
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	11,48	11,64	8,11	7,75	-0,34
Всего по пункту 1.1		211,11	214,05	12,33	11,80	-0,51
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	5 041,61	4 277,76	7,01	6,72	-0,30
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	400,03	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	3 725,61	2 481,93	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	687,26	498,86	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеотвода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие затраты на строительство	228,71	92,75	7,01	6,72	-0,30
Всего по пункту 1.2		5 041,61	4 277,76	7,01	6,72	-0,30
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	259,31	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	259,31	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		259,31	113,11	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		5 512,03	4 604,92	19,34	18,52	-0,81
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	487,64	1 438,26	569,22	545,01	-24,20
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,53	840,00	0,62	0,59	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	486,68	597,61	568,07	543,92	-24,15

2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,43	0,65	0,53	0,50	-0,02
Всего по статье 2		487,64	1 438,26	569,22	545,01	-24,20
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	283,84	237,83	212,16	35,28	-176,89
3.1	инженерные изыскания	229,62	94,76	90,37	12,30	-78,08
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	46,12	97,09	94,96	18,72	-76,24
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	8,10	27,98	26,83	4,26	-22,57
3.4	авторский надзор	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		283,84	237,83	212,16	35,28	-176,89
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,25	0,24	0,23	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,25	0,24	0,23	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,25	0,24	0,23	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	4,03	4,03	4,03	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	1,14	1,14	1,14	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	2,89	2,89	2,89	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	4,03	4,03	4,03	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	2,99	1,21	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	2,99	1,21	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		2,99	1,21	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		6 286,50	6 286,50	804,99	603,07	-201,91

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 16  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 16 (Этап 21) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 60132 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	5 851,25	5 606,13	19,98	19,14	-0,86

1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	223,31	214,04	12,73	12,20	-0,55
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	204,89	196,40	3,52	3,37	-0,15
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,27	6,01	0,84	0,80	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	12,15	11,63	8,37	8,03	-0,36
Всего по пункту 1.1		223,31	214,04	12,73	12,20	-0,55
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	5 353,45	5 278,98	7,25	6,94	-0,31
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	421,75	202,11	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	3 960,66	3 508,04	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	729,10	468,86	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	241,94	97,86	7,25	6,94	-0,31
Всего по пункту 1.2		5 353,45	5 278,98	7,25	6,94	-0,31
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	274,49	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	274,49	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		274,49	113,11	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		5 851,25	5 606,13	19,98	19,14	-0,86
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	498,60	641,49	588,13	563,13	-25,00
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,54	0,84	0,64	0,61	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	497,61	640,00	586,95	562,00	-24,95
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,45	0,65	0,54	0,52	-0,02
Всего по статье 2		498,60	641,49	588,13	563,13	-25,00
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	156,31	256,45	219,47	35,92	-183,55
3.1	инженерные изыскания	100,29	98,26	89,82	12,84	-76,98

3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	47,58	107,09	101,85	18,74	-83,11
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	8,44	33,10	27,80	4,34	-23,46
3.4	авторский надзор	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		156,31	256,45	219,47	35,92	-183,55
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,26	0,25	0,24	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,26	0,25	0,24	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,26	0,25	0,24	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,71	3,62	3,62	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,50	0,41	0,41	0,00

9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	3,71	3,62	3,62	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	3,16	1,28	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	3,16	1,28	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		3,16	1,28	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		6 509,32	6 509,32	831,45	622,05	-209,42

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 17  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 17 (Этап 24) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 15876.2 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 539,84	1 353,25	5,28	5,06	-0,22
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	58,57	57,57	3,37	3,23	-0,14
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	53,74	50,74	0,93	0,89	-0,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,64	2,64	0,22	0,21	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	3,19	4,19	2,22	2,13	-0,09
Всего по пункту 1.1		58,57	57,57	3,37	3,23	-0,14
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 408,99	1 262,18	1,91	1,83	-0,08



1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	70,40	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	108,29	70,40	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	1 041,68	707,93	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	195,57	150,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеоттока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	63,45	63,45	1,91	1,83	-0,08
Всего по пункту 1.2		1 408,99	1 262,18	1,91	1,83	-0,08
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	72,28	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	72,28	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		72,28	33,50	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 539,84	1 353,25	5,28	5,06	-0,22
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	131,63	282,94	155,28	148,68	-6,61
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,14	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	131,37	282,37	154,97	148,38	-6,59
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,12	0,22	0,14	0,14	-0,01
Всего по статье 2		131,63	282,94	155,28	148,68	-6,61
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	64,34	97,65	58,49	11,99	-46,50
3.1	инженерные изыскания	48,60	28,75	21,92	5,38	-16,54
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	12,75	47,75	28,77	5,08	-23,69
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,99	13,15	7,80	1,53	-6,27
3.4	авторский надзор	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		64,34	97,65	58,49	11,99	-46,50

4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	1,89	1,62	1,62	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,50	0,23	0,23	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	1,39	1,39	1,39	0,00

9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единого исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	1,89	1,62	1,62	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,83	0,83	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,83	0,83	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,83	0,83	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 736,64	1 736,64	220,74	167,41	-53,33

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башни 18-20 со встроенно-пристроенным БКФН по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 18,20 (Этап 22) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 31741.9 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	3 074,45	2 732,14	10,55	10,10	-0,44
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	116,34	123,21	6,72	6,44	-0,28
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	106,74	109,38	1,86	1,78	-0,08
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	3,27	5,35	0,44	0,42	-0,02
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	6,33	8,48	4,42	4,24	-0,18
Всего по пункту 1.1		116,34	123,21	6,72	6,44	-0,28
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	2 813,56	2 501,08	3,83	3,66	-0,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	115,05	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	209,65	115,05	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	490,00	0,00	0,00	0,00

1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 082,32	1 351,42	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	395,55	303,52	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеотока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	126,04	126,04	3,83	3,66	-0,16
Всего по пункту 1.2		2 813,56	2 501,08	3,83	3,66	-0,16
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	144,55	107,85	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	144,55	107,85	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		144,55	107,85	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		3 074,45	2 732,14	10,55	10,10	-0,44
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	263,18	564,79	310,46	297,26	-13,19
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,29	0,69	0,34	0,32	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	262,66	563,66	309,83	296,66	-13,17
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,23	0,44	0,29	0,28	-0,01
Всего по статье 2		263,18	564,79	310,46	297,26	-13,19
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	157,73	194,54	116,00	17,33	-98,68
3.1	инженерные изыскания	136,20	57,48	4,12	3,94	-0,18
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	15,40	95,75	87,55	10,22	-77,34
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	6,13	26,31	24,33	3,17	-21,16
3.4	авторский надзор	0,00	15,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		157,73	194,54	116,00	17,33	-98,68
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,18	0,13	0,13	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,18	0,13	0,13	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,18	0,13	0,13	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,71	3,71	3,71	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,48	0,48	0,48	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,23	3,23	3,23	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	3,71	3,71	3,71	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,65	1,65	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	1,65	1,65	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		1,65	1,65	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		3 497,01	3 497,01	440,85	328,53	-112,32

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 22

по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 22 (Этап 6) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 15792.5 кв. м,

продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 588,86	1 418,30	5,24	5,03	-0,23
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	94,50	57,57	3,34	3,21	-0,15
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	54,76	50,74	0,92	0,89	-0,05
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,68	2,64	0,22	0,21	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	38,06	4,19	2,20	2,11	-0,09
Всего по пункту 1.1		94,50	57,57	3,34	3,21	-0,15
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 420,32	1 327,23	1,90	1,82	-0,08
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	70,40	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	108,24	70,40	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	896,77	748,13	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	327,01	150,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	23,64	23,64	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеотока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	64,66	64,66	1,90	1,82	-0,08
Всего по пункту 1.2		1 420,32	1 327,23	1,90	1,82	-0,08
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	74,04	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	74,04	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		74,04	33,50	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 588,86	1 418,30	5,24	5,03	-0,23
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	130,95	282,94	154,46	147,90	-6,57
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,14	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	130,69	282,37	154,15	147,60	-6,55
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,12	0,22	0,14	0,14	-0,01
Всего по статье 2		130,95	282,94	154,46	147,90	-6,57
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	80,83	97,65	57,49	11,98	-45,50
3.1	инженерные изыскания	64,72	28,75	21,55	5,37	-16,19
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	13,04	47,75	28,27	5,08	-23,18
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	3,07	13,15	7,67	1,53	-6,13
3.4	авторский надзор	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		80,83	97,65	57,49	11,98	-45,50
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	1,71	1,71	1,71	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,23	0,23	0,23	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	1,48	1,48	1,48	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	1,71	1,71	1,71	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,84	0,80	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,84	0,80	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,84	0,80	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 801,48	1 801,48	218,97	166,68	-52,30

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 23

по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 23 (Этап 7) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 15792.5 кв. м,

продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 499,89	1 333,12	5,24	5,03	-0,22
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	89,28	57,57	3,34	3,21	-0,14
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	84,60	50,74	0,92	0,89	-0,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,59	2,64	0,22	0,21	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	3,09	4,19	2,20	2,11	-0,09
Всего по пункту 1.1		89,28	57,57	3,34	3,21	-0,14
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 340,39	1 242,05	1,90	1,82	-0,08
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	70,40	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	102,66	70,47	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	843,81	722,44	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	310,18	95,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	22,42	22,42	0,00	0,00	0,00

1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	61,32	61,32	1,90	1,82	-0,08
Всего по пункту 1.2		1 340,39	1 242,05	1,90	1,82	-0,08
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	70,22	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	70,22	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		70,22	33,50	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 499,89	1 333,12	5,24	5,03	-0,22
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	130,95	282,94	154,46	147,90	-6,57
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,14	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	130,69	282,37	154,15	147,60	-6,55
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,12	0,22	0,14	0,14	-0,01
Всего по статье 2		130,95	282,94	154,46	147,90	-6,57
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	76,66	89,65	57,49	11,98	-45,50
3.1	инженерные изыскания	61,38	28,75	21,55	5,37	-16,19
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	12,37	47,75	28,27	5,08	-23,18
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,91	13,15	7,67	1,53	-6,13
3.4	авторский надзор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		76,66	89,65	57,49	11,98	-45,50
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	1,71	1,71	1,71	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,23	0,23	0,23	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	1,48	1,48	1,48	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	1,71	1,71	1,71	0,00

10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,80	0,80	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,80	0,80	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,80	0,80	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 708,30	1 708,30	218,97	166,68	-52,29

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 24  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 24 (Этап 9) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 15790.4 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 498,72	1 322,82	5,25	5,02	-0,22
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	88,89	51,82	3,35	3,20	-0,14
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	84,26	45,00	0,93	0,88	-0,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,58	2,64	0,22	0,21	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытового городок	3,05	4,18	2,20	2,11	-0,09
Всего по пункту 1.1		88,89	51,82	3,35	3,20	-0,14
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 340,23	1 237,50	1,90	1,82	-0,08
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	70,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	101,90	70,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	847,47	664,47	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	307,83	150,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	22,25	22,25	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.16	прочие	60,78	60,78	1,90	1,82	-0,08
Всего по пункту 1.2		1 340,23	1 237,50	1,90	1,82	-0,08
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	69,60	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	69,60	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		69,60	33,50	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 498,72	1 322,82	5,25	5,02	-0,22
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	130,78	282,94	154,44	147,88	-6,57
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,14	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	130,52	282,37	154,13	147,58	-6,55
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,12	0,22	0,14	0,14	-0,01
Всего по статье 2		130,78	282,94	154,44	147,88	-6,57
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	75,81	97,65	57,48	11,98	-45,51
3.1	инженерные изыскания	60,88	28,75	21,56	5,37	-16,20
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	12,04	47,75	28,25	5,08	-23,17
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,89	13,15	7,67	1,53	-6,14
3.4	авторский надзор	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		75,81	97,65	57,48	11,98	-45,51
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,08	0,07	0,06	0,00

6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	1,82	1,82	1,82	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,24	0,24	0,24	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	1,58	1,58	1,58	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	1,82	1,82	1,82	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,79	0,79	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,79	0,79	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,79	0,79	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 706,10	1 706,10	219,06	166,76	-52,30

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 25  
 по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 25 (Этап 10) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
 общая площадь 15792.5 кв. м,  
 продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 499,33	1 325,11	5,24	5,03	-0,22
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	56,99	57,57	3,34	3,21	-0,14
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	52,30	50,74	0,93	0,89	-0,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,60	2,64	0,21	0,21	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	3,09	4,19	2,20	2,11	-0,09
Всего по пункту 1.1		56,99	57,57	3,34	3,21	-0,14
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 371,61	1 234,04	1,90	1,82	-0,08
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	70,40	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	102,66	70,40	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	1 015,84	660,50	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	191,34	150,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	22,42	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеоттока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	61,77	60,32	1,90	1,82	-0,08
Всего по пункту 1.2		1 371,61	1 234,04	1,90	1,82	-0,08
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	70,73	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	70,73	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		70,73	33,50	0,00	0,00	0,00

1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 499,33	1 325,11	5,24	5,03	-0,22
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	130,95	282,94	154,46	147,90	-6,57
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,14	0,35	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	130,69	282,37	154,15	147,60	-6,55
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,12	0,22	0,14	0,14	-0,01
Всего по статье 2		130,95	282,94	154,46	147,90	-6,57
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	77,21	97,65	57,49	11,98	-45,50
3.1	инженерные изыскания	61,82	28,75	21,55	5,37	-16,19
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	12,46	47,75	28,27	5,08	-23,18
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,93	13,15	7,67	1,53	-6,13
3.4	авторский надзор	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		77,21	97,65	57,49	11,98	-45,50
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	1,71	1,71	1,71	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,23	0,23	0,23	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	1,48	1,48	1,48	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	1,71	1,71	1,71	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,81	0,81	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,81	0,81	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,81	0,81	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 708,30	1 708,30	218,97	166,68	-52,29

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 26  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 26 (Этап 14) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 15790.4 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 523,72	1 350,43	5,25	5,03	-0,22
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	57,84	57,57	3,35	3,21	-0,14
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	53,07	50,74	0,93	0,89	-0,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,62	2,64	0,22	0,21	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	3,15	4,19	2,20	2,11	-0,09
Всего по пункту 1.1		57,84	57,57	3,35	3,21	-0,14
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 394,13	1 259,36	1,90	1,82	-0,08
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	70,40	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	104,51	70,47	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	1 032,58	705,82	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	194,37	150,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	62,67	62,67	1,90	1,82	-0,08
Всего по пункту 1.2		1 394,13	1 259,36	1,90	1,82	-0,08
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	71,75	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	71,75	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		71,75	33,50	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 523,72	1 350,43	5,25	5,03	-0,22
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	130,78	282,94	154,44	147,87	-6,57
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,14	0,35	0,17	0,16	-0,01

2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	130,52	282,37	154,13	147,57	-6,55
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,12	0,22	0,14	0,14	-0,01
Всего по статье 2		130,78	282,94	154,44	147,87	-6,57
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	78,36	97,65	57,48	11,98	-45,51
3.1	инженерные изыскания	62,73	28,75	21,56	5,37	-16,20
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	12,65	47,75	28,25	5,08	-23,17
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,98	13,15	7,67	1,53	-6,14
3.4	авторский надзор	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		78,36	97,65	57,48	11,98	-45,51
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	1,76	1,76	1,76	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,23	0,23	0,23	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	1,53	1,53	1,53	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	1,76	1,76	1,76	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,82	0,82	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,82	0,82	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,82	0,82	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 733,68	1 733,68	219,00	166,70	-52,30

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 27  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 27 (Этап 13) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 13106.9 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
-------	-------------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	---------------------------	--------------------------	-----------------------------

		предыду щего отчетного периода				
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 267,42	1 065,26	4,36	4,18	-0,19
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	48,09	57,57	2,78	2,67	-0,12
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	44,12	50,74	0,77	0,74	-0,03
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,35	2,64	0,18	0,18	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	2,62	4,19	1,83	1,75	-0,08
Всего по пункту 1.1		48,09	57,57	2,78	2,67	-0,12
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 159,60	974,19	1,58	1,51	-0,07
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	65,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	85,89	65,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	180,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	859,74	537,09	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	161,87	95,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	52,10	32,10	1,58	1,51	-0,07
Всего по пункту 1.2		1 159,60	974,19	1,58	1,51	-0,07
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	59,73	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	59,73	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		59,73	33,50	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 267,42	1 065,26	4,36	4,18	-0,19
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	108,69	282,94	128,20	122,74	-5,46
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,12	0,35	0,14	0,13	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	108,47	282,37	127,94	122,50	-5,44

2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,10	0,22	0,12	0,11	-0,01
Всего по статье 2		108,69	282,94	128,20	122,74	-5,46
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	65,17	91,70	48,06	10,60	-37,46
3.1	инженерные изыскания	52,05	28,70	19,85	5,03	-14,82
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	10,49	45,00	21,82	4,21	-17,60
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,63	12,00	6,39	1,36	-5,04
3.4	авторский надзор	0,00	6,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		65,17	91,70	48,06	10,60	-37,46
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,07	0,05	0,05	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,07	0,05	0,05	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,07	0,05	0,05	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	1,31	1,31	1,31	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	1,31	1,31	1,31	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	1,31	1,31	1,31	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,68	0,68	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,68	0,68	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,68	0,68	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 441,96	1 441,96	181,98	138,88	-43,11

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 21(под переселение)

по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 21 (этап 5) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 16002.6 кв. м,

продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 077,64	1 063,43	411,05	155,83	-255,22
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	88,00	13,02	10,42	7,33	-3,09

1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	64,72	4,72	3,94	0,90	-3,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,96	1,96	1,22	0,21	-1,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	21,32	6,34	5,26	6,22	0,96
Всего по пункту 1.1		88,00	13,02	10,42	7,33	-3,09
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	945,71	1 006,48	400,63	148,50	-252,13
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	23,60	23,03	20,00	-3,03
1.2.2	обратная засыпка котлована	60,33	20,33	20,00	19,43	-0,57
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	2,23	32,23	30,00	10,00	-20,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	528,04	829,42	325,67	97,22	-228,45
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	279,64	25,43	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	75,47	75,47	1,93	1,85	-0,08
Всего по пункту 1.2		945,71	1 006,48	400,63	148,50	-252,13
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	43,93	43,93	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	43,93	43,93	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		43,93	43,93	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 077,64	1 063,43	411,05	155,83	-255,22
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	265,39	265,39	156,51	149,86	-6,66
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,29	0,29	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	264,86	264,86	156,20	149,56	-6,64
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,24	0,24	0,14	0,14	-0,01
Всего по статье 2		265,39	265,39	156,51	149,86	-6,66
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	56,38	70,38	53,26	21,27	-31,99
3.1	инженерные изыскания	32,04	17,04	17,00	6,05	-10,95
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	21,61	32,61	29,95	12,73	-17,22



3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,52	19,52	5,86	1,95	-3,91
3.4	авторский надзор	0,21	1,21	0,45	0,54	0,09
Всего по статье 3		56,38	70,38	53,26	21,27	-31,99
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,21	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,21	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,21	0,07	0,06	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	28,36	28,36	16,85	16,85	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	28,36	28,36	16,85	16,85	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		28,36	28,36	16,85	16,85	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,99	0,99	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,99	0,99	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,99	0,99	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 428,76	1 428,76	637,74	343,87	-293,87

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 19  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 19 (Этап 23) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 15876.2 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 409,73	1 363,16	5,27	5,05	-0,22
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	58,41	57,57	3,36	3,22	-0,14
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	53,59	50,74	0,93	0,89	-0,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,64	2,64	0,22	0,21	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	3,18	4,19	2,21	2,12	-0,09
Всего по пункту 1.1		58,41	57,57	3,36	3,22	-0,14
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	1 279,24	1 272,09	1,91	1,83	-0,08
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	70,40	0,00	0,00	0,00

1.2.2	обратная засыпка котлована	107,99	70,39	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	2,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	912,93	916,03	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	195,04	150,00	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнеоттока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	63,28	63,27	1,91	1,83	-0,08
Всего по пункту 1.2		1 279,24	1 272,09	1,91	1,83	-0,08
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	72,08	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	72,08	33,50	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		72,08	33,50	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 409,73	1 363,16	5,27	5,05	-0,22
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	257,17	282,91	155,28	148,68	-6,61
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,28	0,34	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	256,77	282,36	154,97	148,38	-6,59
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,12	0,21	0,14	0,14	-0,01
Всего по статье 2		257,17	282,91	155,28	148,68	-6,61
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	78,77	97,65	2,50	11,99	9,49
3.1	инженерные изыскания	63,07	28,75	2,06	5,38	3,32
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	12,71	47,75	0,19	5,08	4,89
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,99	13,15	0,25	1,53	1,28
3.4	авторский надзор	0,00	8,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		78,77	97,65	2,50	11,99	9,49
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	1,87	1,50	1,50	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,40	0,08	0,08	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	1,47	1,42	1,42	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	1,87	1,50	1,50	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,83	0,83	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,83	0,83	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,83	0,83	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 746,50	1 746,50	164,62	167,28	2,66

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 8  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 8 (Этап 15) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 60122.1 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	5 711,69	5 660,70	19,99	19,13	-0,89
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	218,39	214,22	12,74	12,19	-0,58
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	200,38	196,40	3,53	3,37	-0,15
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,13	6,01	0,84	0,80	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	11,88	11,81	8,37	8,02	-0,39
Всего по пункту 1.1		218,39	214,22	12,74	12,19	-0,58
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	5 224,82	5 333,37	7,25	6,94	-0,31
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	202,50	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	412,12	202,50	0,00	0,00	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	0,00	800,50	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	3 862,96	3 676,01	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	713,14	356,08	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	236,60	95,78	7,25	6,94	-0,31
Всего по пункту 1.2		5 224,82	5 333,37	7,25	6,94	-0,31
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	268,48	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	268,48	113,11	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		268,48	113,11	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		5 711,69	5 660,70	19,99	19,13	-0,89
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	498,51	602,36	598,03	563,03	-34,95
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,54	0,91	0,64	0,61	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	497,52	600,90	596,85	561,90	-34,90
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,45	0,55	0,54	0,52	-0,02
Всего по статье 2		498,51	602,36	598,03	563,03	-34,95
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	293,92	239,34	46,46	36,54	-9,93
3.1	инженерные изыскания	237,96	80,67	18,03	12,86	-5,17
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	47,71	100,64	22,61	19,34	-3,28
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	8,25	40,03	5,82	4,34	-1,48
3.4	авторский надзор	0,00	18,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		293,92	239,34	46,46	36,54	-9,93
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,35	0,25	0,24	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,35	0,25	0,24	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,35	0,25	0,24	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		0,00	3,21	3,21	3,21	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	3,09	1,25	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	3,09	1,25	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		3,09	1,25	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		6 507,21	6 507,21	667,94	622,15	-45,78

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 6 (под переселение)

по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 6 (этап 3) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 16138.6 кв. м,

продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 057,81	1 164,45	175,04	200,72	25,65
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	70,45	46,72	3,20	3,50	0,28
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	64,66	42,89	0,93	0,91	-0,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,97	1,30	0,23	0,22	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	3,82	2,53	2,04	2,37	0,33
Всего по пункту 1.1		70,45	46,72	3,20	3,50	0,28
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	943,15	1 065,92	171,84	197,22	25,37
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	55,62	65,17	45,92	52,93	7,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	1,73	3,03	3,00	3,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	528,19	618,48	120,97	139,43	18,45
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	281,68	329,08	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	75,93	50,16	1,95	1,86	-0,08
Всего по пункту 1.2		943,15	1 065,92	171,84	197,22	25,37
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	44,21	51,81	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	44,21	51,81	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		44,21	51,81	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 057,81	1 164,45	175,04	200,72	25,65
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	267,62	161,18	157,85	151,13	-6,72
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,29	0,18	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	267,09	160,85	157,53	150,83	-6,70
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,24	0,15	0,15	0,14	-0,01
Всего по статье 2		267,62	161,18	157,85	151,13	-6,72
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	59,12	59,18	19,25	21,69	2,44
3.1	инженерные изыскания	34,74	32,73	5,95	6,45	0,50
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	21,62	23,00	11,07	12,72	1,65
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,55	2,70	1,76	1,98	0,22
3.4	авторский надзор	0,21	0,75	0,47	0,54	0,07
Всего по статье 3		59,12	59,18	19,25	21,69	2,44
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,08	0,07	0,06	0,00
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	43,40	43,40	17,02	17,01	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	1,70	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	43,40	41,70	17,02	17,01	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		43,40	43,40	17,02	17,01	0,00

10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,99	0,65	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,99	0,65	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,99	0,65	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 428,94	1 428,94	369,23	390,61	21,37

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Башня 5 (под переселение)  
по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 5 (этап 2) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
общая площадь 16032.2 кв. м,  
продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	1 005,02	1 106,55	166,23	222,68	56,43
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	84,10	64,43	18,78	24,06	5,27
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	78,61	2,40	0,94	0,90	-0,04
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	1,87	1,23	0,23	0,22	-0,01
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	3,62	60,80	17,61	22,94	5,32
Всего по пункту 1.1		84,10	64,43	18,78	24,06	5,27
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	880,72	995,09	147,45	198,62	51,16
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	47,83	55,96	38,45	51,99	13,54
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	6,59	7,71	0,00	0,00	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	486,89	571,43	107,07	144,78	37,70
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	267,31	312,44	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.16	прочие	72,10	47,55	1,93	1,85	-0,08
Всего по пункту 1.2		880,72	995,09	147,45	198,62	51,16
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	40,20	47,03	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	40,20	47,03	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		40,20	47,03	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		1 005,02	1 106,55	166,23	222,68	56,43
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	265,86	164,48	156,81	150,14	-6,67
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,29	0,18	0,17	0,16	-0,01
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	265,33	164,15	156,49	149,84	-6,65
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,24	0,15	0,15	0,14	-0,01
Всего по статье 2		265,86	164,48	156,81	150,14	-6,67
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	54,93	54,70	17,43	22,57	5,14
3.1	инженерные изыскания	31,08	28,80	5,85	7,09	1,24
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	21,23	23,10	10,02	13,47	3,45
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	2,42	1,59	1,23	1,56	0,33
3.4	авторский надзор	0,20	1,21	0,33	0,45	0,12
Всего по статье 3		54,93	54,70	17,43	22,57	5,14
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,07	0,07	0,06	0,00
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,07	0,07	0,06	0,00
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,07	0,07	0,06	0,00

6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	42,39	42,40	16,89	16,89	0,00
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	1,20	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	42,39	41,20	16,89	16,89	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		42,39	42,40	16,89	16,89	0,00
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	0,94	0,94	0,00	0,00	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	0,94	0,94	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		0,94	0,94	0,00	0,00	0,00
ВСЕГО		1 369,14	1 369,14	357,43	412,34	54,90

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 2  
 по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 2 (Этап 8) в составе комплексной общественно-жилой застройки  
 общая площадь 60122.1 кв. м,  
 продолжительность строительства 120 месяцев

N п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 383,35	3 924,33	1 167,40	231,90	-935,51
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	265,17	193,71	29,50	18,98	-10,53
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	242,15	159,20	5,40	3,73	-1,69
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	5,98	6,54	0,84	0,80	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	17,04	27,97	23,26	14,45	-8,80
Всего по пункту 1.1		265,17	193,71	29,50	18,98	-10,53
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	3 856,33	3 686,47	1 094,19	212,92	-881,27
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	202,50	186,53	0,00	-186,53
1.2.2	обратная засыпка котлована	399,99	202,50	141,67	173,81	32,14
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	484,13	750,00	183,12	0,00	-183,12
1.2.4	устройство конструкций надземной части	1 701,93	1 924,83	538,40	32,17	-506,23
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	1 039,44	354,05	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	230,84	252,59	44,47	6,94	-37,53
Всего по пункту 1.2		3 856,33	3 686,47	1 094,19	212,92	-881,27
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	261,85	44,15	43,71	0,00	-43,71
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	261,85	44,15	43,71	0,00	-43,71
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		261,85	44,15	43,71	0,00	-43,71
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Всего по статье 1		4 383,35	3 924,33	1 167,40	231,90	-935,51
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	498,51	838,66	697,78	563,03	-134,75
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,54	0,84	0,64	0,61	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	497,52	837,17	696,85	561,90	-134,95
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,45	0,65	0,29	0,52	0,23
Всего по статье 2		498,51	838,66	697,78	563,03	-134,75
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	153,44	261,76	100,81	45,19	-55,61
3.1	инженерные изыскания	57,36	61,54	20,24	12,70	-7,54
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	87,57	156,34	57,80	27,56	-30,24
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	8,17	28,10	19,84	4,39	-15,45
3.4	авторский надзор	0,34	15,78	2,93	0,54	-2,38
Всего по статье 3		153,44	261,76	100,81	45,19	-55,61
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,00	0,25	0,25	0,24	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,25	0,25	0,24	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,00	0,25	0,25	0,24	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	1 377,94	1 388,24	821,89	818,78	-3,11
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	925,68	925,68	746,08	746,08	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	9,83	9,83	1,51	1,51	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	389,64	389,64	41,27	38,16	-3,11
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	52,21	52,21	22,20	22,20	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,53	10,53	10,51	10,51	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,05	0,35	0,32	0,32	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		1 377,94	1 388,24	821,89	818,78	-3,11
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	1,85	1,85	0,80	0,80	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	1,60	1,60	0,71	0,71	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,25	0,25	0,09	0,09	0,00
Всего по статье 10		1,85	1,85	0,80	0,80	0,00
ВСЕГО		6 415,09	6 415,09	2 788,93	1 659,94	-1 128,99

Проект строительства ЖК "Люблинский парк", Блок 1 по адресу Многоэтажный жилой дом корпус 1 (Этап 4) в составе комплексной общественно-жилой застройки общая площадь 60122.1 кв. м, продолжительность строительства 120 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат	По	Общая	Оплачено	Освоено	Остаток к
-------	-------------------------------------	----	-------	----------	---------	-----------



		состояни ю на отчетную дату предыду щего отчетного периода	стоимость с НДС, млн. руб.	работ, млн. руб.	работ, млн. руб.	оплате, млн. руб.
1	Статья 1. Стоимость строительства, в том числе:	4 580,73	4 467,40	2 754,21	1 098,79	-1 655,43
1.1	Подготовка территории строительства, в том числе:	274,97	220,04	30,65	19,24	-11,42
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	203,78	196,40	24,41	3,72	-20,69
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	6,08	6,00	0,84	0,80	-0,04
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	65,11	17,64	5,40	14,72	9,31
Всего по пункту 1.1		274,97	220,04	30,65	19,24	-11,42
1.2	Строительно-монтажные работы, в том числе:	4 038,29	4 174,51	2 723,56	1 079,55	-1 644,01
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	220,11	217,19	217,19	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	384,78	210,00	209,12	180,63	-28,49
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	18,08	750,00	265,00	0,00	-265,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	2 342,52	2 362,19	2 025,00	674,79	-1 350,21
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	1 056,30	373,32	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.16	прочие	236,61	258,89	7,25	6,94	-0,31
Всего по пункту 1.2		4 038,29	4 174,51	2 723,56	1 079,55	-1 644,01
1.3	Объекты транспортного хозяйства и благоустройство, в том числе:	267,47	72,85	0,00	0,00	0,00
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы);	267,47	72,85	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.3		267,47	72,85	0,00	0,00	0,00
1.4	Иное	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 1		4 580,73	4 467,40	2 754,21	1 098,79	-1 655,43
2	Статья 2. Стоимость прав реализации проекта, в том числе:	498,51	590,11	588,03	563,03	-25,00
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,54	0,64	0,64	0,61	-0,03
2.1.1	затраты на изменение разрешенного использования земельного участка и снятие запрета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	497,52	588,90	586,85	561,90	-24,95
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,45	0,57	0,54	0,52	-0,02
Всего по статье 2		498,51	590,11	588,03	563,03	-25,00
3	Статья 3. Проектные и изыскательские работы, в том числе:	289,86	290,53	131,71	57,16	-74,55
3.1	инженерные изыскания	187,48	68,11	23,56	13,67	-9,89
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	91,21	169,98	96,34	38,31	-58,03
3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	10,30	40,09	9,75	4,37	-5,38
3.4	авторский надзор	0,87	12,35	2,06	0,81	-1,25
Всего по статье 3		289,86	290,53	131,71	57,16	-74,55
4	Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе:	0,01	0,26	0,25	0,24	-0,01
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	0,25	0,25	0,24	-0,01
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 5		0,01	0,26	0,25	0,24	-0,01
6	Статья 6. Освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Статья 7. Развитие территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Статья 8. Комплексное освоение территории, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Всего по статье 8		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Статья 9. Затраты заказчика-застройщика, в том числе:	878,62	999,42	915,40	913,67	-1,73
9.1	уплата процентов по целевым кредитам на строительство	784,95	884,95	841,32	841,32	0,00
9.1.1	погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	4,13	4,13	2,00	2,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	82,33	82,33	52,64	50,91	-1,73
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	6,10	6,10	3,20	3,20	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	1,05	21,05	15,77	15,77	0,00
9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,06	0,86	0,47	0,47	0,00
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 9		878,62	999,42	915,40	913,67	-1,73
10	Статья 10. Иные текущие расходы, в том числе:	197,39	97,40	90,62	90,62	0,00
10.1	реклама	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	посреднические услуги	197,20	97,21	90,53	90,53	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,19	0,19	0,09	0,09	0,00
Всего по статье 10		197,39	97,40	90,62	90,62	0,00
ВСЕГО		6 445,12	6 445,12	4 480,22	2 723,51	-1 756,72

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

АКТИВ		На 30 июня 2019	На 31 декабря 2018	На 31 декабря 2017
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Нематериальные активы	1110	0,00	0,00	0,00
Результаты исследований и разработок	1120	0,00	0,00	0,00
Нематериальные поисковые активы	1130	0,00	0,00	0,00
Материальные поисковые активы	1140	0,00	0,00	0,00
Основные средства	1150	53 720 091,04	39 437 131,23	0,00
Доходные вложения в материальные ценности	1160	430 568,80	442 000,00	0,00
Финансовые вложения	1170	0,00	0,00	0,00
Отложенные налоговые активы	1180	99 784 965,60	10 777 357,96	1 110 136,98

Прочие внеоборотные активы	1190	2 984 305,02	2 985 366,68	0,00
Итого по разделу I	1100	156 919 930,46	53 641 855,87	1 110 136,98
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
Запасы	1210	197 073 623,96	148 888 504,86	0,00
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 113 254,08	7 905 623,61	0,00
Дебиторская задолженность	1230	12 088 469 455,97	12 843 164,41	4 800,00
задолженность участников долевого строительства по оплате ДДУ		11 888 488 755,25	0,00	0,00
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0,00	0,00	0,00
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 337 315 343,09	2 180 833 853,00	52 817,00
Прочие оборотные активы	1260	17 428 753 731,46	12 665 380 218,65	2 383,00
- Затраты застройщика на проектирование и строительство	12601	16 927 694 167,26	12 592 634 402,29	0,00
- НДС по капитальному строительству	12602	501 059 564,20	72 745 816,36	0,00
- Прочие запасы и затраты	12603	0,00	0,00	2 383,00
Итого по разделу II	1200	33 060 725 408,56	15 015 851 364,53	60 000,00
БАЛАНС	1600	33 217 645 339,02	15 069 493 220,40	1 170 136,98

ПАССИВ	На 30 июня 2019	На 31 декабря 2018	На 31 декабря 2017	
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
Уставный капитал (складочный капитал, уставной фонд, вклады товарищей)	1310	10 000,00	10 000,00	10 000,00
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	0,00	0,00	0,00
Переоценка внеоборотных активов	1340	0,00	0,00	0,00
Добавочный капитал (без переоценки)	1350	50 000,00	50 000,00	0,00
Резервный капитал	1360	0,00	0,00	0,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-399 141 192,40	-43 109 431,87	-4 440 547,95
Итого по разделу III	1300	-399 081 192,40	-43 049 431,87	-4 430 547,95
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Заемные средства	1410	7 284 469 551,85	6 500 000 000,00	0,00
Отложенные налоговые обязательства	1420	0,00	0,00	0,00
Оценочные обязательства	1430	0,00	0,00	0,00
Прочие обязательства	1450	25 067 985 439,60	7 773 329 762,66	0,00
- Общая сумма обязательств по ДДУ	14501	25 067 985 439,60	7 052 039 762,66	0,00
Итого по разделу IV	1400	32 352 454 991,45	14 273 329 762,66	0,00
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
Заемные средства	1510	17 002 525,15	5 550 684,93	5 550 684,93
Кредиторская задолженность	1520	1 247 079 716,94	833 662 204,76	50 000,00
Доходы будущих периодов	1530	0,00	0,00	0,00
Оценочные обязательства	1540	189 297,88	0,00	0,00
Прочие обязательства	1550	0,00	0,00	0,00
Итого по разделу V	1500	1 264 271 539,97	839 212 889,69	5 600 684,93
БАЛАНС	1700	33 217 645 339,02	15 069 493 220,48	1 170 136,98

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ		За Январь - Июнь 2019	За Январь - Июнь 2018
Валовая прибыль (убыток)	2100	5 472 706,00	332 030,00
Выручка	2110	20 423 682,32	425 000,00
Себестоимость продаж	2120	-14 950 975,63	-92 970,00
Прибыль (убыток) от продаж	2200	-87 476 451,00	328 243,00
Коммерческие расходы	2210	-1 611 071,65	0,00
Управленческие расходы	2220	-91 338 085,43	-3 787,07
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-445 039 369,00	324 310,00
Доходы от участия в других организациях	2310	0,00	0,00
Проценты к получению	2320	72 081 297,13	0,00
Проценты к уплате	2330	-311 827 493,58	0,00
Прочие доходы	2340	0,00	0,00
Прочие расходы	2350	-117 816 721,33	-3 933,00
Чистая прибыль (убыток)	2400	-356 031 761,00	259 425,00
Текущий налог на прибыль	2410	0,00	-64 884,56
в том числе постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-266,00	0,00
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	0,00	0,00
Изменение отложенных налоговых активов	2450	89 007 607,64	0,00
Прочее	2460	0,00	0,00
Совокупный финансовый результат периода	2500	-356 031 761,00	259 425,00
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0,00	0,00
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0,00	0,00
Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0,00	0,00
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0,00	0,00

Осуществляет ли ваша компания строительство объектов в рамках ФЗ № 214-ФЗ от 30.12.2004 не только на территории г. Москвы, но и за ее пределами?

Не осуществляет

Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1.33
Стоимость активов застройщика (стр. баланса 1600)	33 217 645 339,02
Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства (исходя из цены договоров участия в долевом строительстве п.13 II. Сведения о многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, рубли/ тыс.рублей)	25 067 971 000,00
Единицы измерения бухгалтерского баланса, в которых отображены значения, загруженные из файлов Баланса и Отчета Вашей автоматизированной бухгалтерской системы	рубли

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)

Расчет норматива Н2 = Ан/Д	0.04	
1100	Внеоборотные активы	156 919 930,46
	Активы незавершенного строительства	
1230	Дебиторская задолженность	12 088 469 455,97
	ДЗ по ДДУ с отсрочкой платежа	

	задолженность участников долевого строительства по оплате ДДУ	11 888 488 755,25
1240	Финансовые вложения	0,00
1400	Сумма долгосрочных обязательств	32 352 454 991,45
1500	Сумма краткосрочных обязательств	1 264 271 539,97
	Обязательства по ДДУ	
14501	Общая сумма обязательств по ДДУ	25 067 985 439,60

Справка о наличии просроченных обязательств по договорам

Просроченные обязательства по договорам отсутствуют

Справка о целевом расходовании денежных средств

Наименование вида расхода	Сумма (тыс. руб.)	Ссылка на пункт ст.18 214-ФЗ
Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	10 199 280,00	Использование денежных средств застройщиком п. 1 Федеральный закон от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"