



АО «Специализированный застройщик «ЛЗСМиК»
109004, г. Москва, Известковый переулок,
д. 7, стр. 2, этаж 1, помещение 1-4-1.

ОКПО 3990150 ОГРН 5107746016021
ИНН 7715842640 КПП 770901001

**Расчет нормативов
Застройщика
АО «Специализированный застройщик
«ЛЗСМиК»**

на 31 марта 2021г.

Наименование показателей	Строка баланса	Сумма, тыс.руб.
Актив баланса	1600	10 838 334
Внеоборотные активы	1100	37 764
Дебиторская задолженность	1230	128 723
Краткосрочные финансовые вложения	1240	0
Прочие внеоборотные активы	1190	0
Чистые активы	1300	941 834
Краткосрочные обязательства	1500	6 797 671
Долгосрочные обязательства	1400	3 098 829
Общая сумма обязательств застройщика по ДДУ	п.13.8 Формы 2	3 610 114
Сумма отсрочки платежа по договорам	п.13.9 Формы 2	163 863
Общая сумма обязательств застройщика по балансу	п.13.10 Формы 2	3 446 251

- | | |
|---|------|
| 1. Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) | 3,00 |
| 2. Норматив целевого использования средств (не более 1) | 0,02 |

Генеральный директор



С.Е. Власов

Исполнитель: Единархова Ж.Н.
Тел.: +7 (903) 125-65-74