

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022	
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ"			03990150
Идентификационный номер налогоплательщика				7715842640
Вид экономической деятельности	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины			23.32
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность			12267 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384

Местонахождение (адрес)

109004, Москва г, Известковый пер, д. № 7, стр. 2, этаж 1 пом. 1-4-1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31 601	11 350	13 942
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	8 810	9 716	10 204
	Машины и оборудование	11502	236	320	141
	Другие виды основных средств	11503	917	1 314	3 597
	Незавершенные вложения во внеоборотные активы	11504	21 638	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 875	9 164	28 040
	в том числе:				
	ОНА по основным средствам	11801	97	35	22
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11802	137	123	102
	ОНА по резервам по сомнительным долгам	11803	1 972	1 972	2 033
	ОНА по расходам будущих периодов	11804	104	127	175
	ОНА по прочим расходам	11805	2 089	1 494	6 144
	ОНА по плановым расходам ИДП	11806	3 407	5 412	19 564
	ОНА по арендным обязательствам	11807	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-



Итого по разделу I	1100	39 476	20 514	41 982
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	12 418 819	9 594 203	8 139 041
в том числе:				
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	10	10	19
Незавершенное производство	12102	4 277	195 839	5 169
Готовая продукция и товары для перепродажи	12103	204 215	1 800 096	337 766
Товары	12104	4 268	577	577
Затраты на строительство и проектирование	12105	12 206 049	7 597 681	7 796 087
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	3 993
в том числе:				
НДС при приобретении основных средств	12201	-	-	-
НДС по приобретенным услугам	12202	-	-	-
НДС по ОИДП	12203	-	-	3 993
Дебиторская задолженность	1230	109 412	86 959	92 054
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	230	191	526
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	3 905	3 671	11 605
Расчеты по налогам и сборам	12303	26 246	44	67
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	108	129	152
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12305	78 898	82 899	79 678
Расходы на оплату труда	12306	25	25	25
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 000 000	2 000 000	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	90 414	218 431	3 181 768
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	90 414	218 431	3 005 768
Денежные средства на спецсчетах	12502	-	-	176 000
Прочие оборотные активы	1260	4 141	6 645	1 545
в том числе:				
НДС по авансам полученным	12601	4 139	6 633	1 533
Расходы будущих периодов	12602	2	12	12
Итого по разделу II	1200	14 622 786	11 906 239	11 418 401
БАЛАНС	1600	14 662 262	11 926 753	11 460 383



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	193 578	193 578	193 578
	в том числе:				
	Прочий капитал	13101	193 578	193 578	193 578
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	9 677	9 677	9 677
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	9 677	9 677	9 677
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27 997	31 765	673 934
	Итого по разделу III	1300	231 252	235 020	877 189
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 836 094	3 960 037	2 123 196
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	8 784 847	3 954 125	2 116 174
	Долгосрочные займы	14102	44 694	437	1 766
	Проценты по долгосрочным займам	14103	6 553	5 475	5 255
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 961	9 905	8 169
	в том числе:				
	ОНО по основным средствам	14201	82	69	105
	ОНО по прочим расходам	14202	2 907	7 861	6 092
	ОНО по издержкам обращения	14203	-	2	-
	ОНО по кредиторской задолженности	14204	1 972	1 972	1 972
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	500 656	500 329	505 403
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	-	-	5 074
	Расчеты по договорам соинвестирования	14502	500 329	500 329	500 329
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14503	327	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 341 711	4 470 271	2 636 768
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10 676	7 487	31 648
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	10 676	7 487	31 648
	Кредиторская задолженность	1520	2 563 337	6 412 311	7 258 919
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	73 444	33 209	107 631
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	99 674	245 477	203 217
	Расчеты по налогам и сборам	15203	259	55 537	710 438
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	91	29	29
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15205	-	66	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	254 496	108 446	265 030
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15207	252 606	3 816 687	3 679 414
	Расчеты с учредителями	15208	1 882 767	2 152 860	2 293 160
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	в том числе:				

	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	684	617	509
	Резервы ИДП	15402	17 036	27 062	97 820
	Резерв на гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание	15403	2 497 565	773 986	557 530
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 089 298	7 221 462	7 946 426
	БАЛАНС	1700	14 662 262	11 926 753	11 460 383

Руководитель _____
(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич
(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ"	по ОКПО	03990150		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7715842640		
Вид экономической деятельности	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины	по ОКВЭД 2	23.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	2 297 177	1 589 668
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 306 067)	(120 846)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(8 890)	1 468 822
	Коммерческие расходы	2210	-	(346 565)
	Управленческие расходы	2220	(4 339)	(4 021)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 229)	1 118 236
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	69 517	57 152
	Проценты к уплате	2330	(5 689)	(9 747)
	Прочие доходы	2340	2 553	3 239
	в том числе:			
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23401	1	-
	Прочие внереализационные доходы	23402	2 551	3 239
	Прочие расходы	2350	(57 881)	(153 074)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(128)	(167)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(33)	(133 984)
	Прочие внереализационные расходы	23503	(57 720)	(18 922)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 729)	1 015 806
	Налог на прибыль	2410	961	(203 164)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 712)	(192 984)
	отложенный налог на прибыль	2412	3 672	(10 180)
	Прочее	2460	-	(30)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 768)	812 612



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 768)	812 612
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


Руководитель _____
(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич
(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛЗСМИК» Власов Сергей Евгеньевич, Генеральный Директор	0309AFC00007AEEB8946D1604CACCD7B8 2 с 23.12.2021 14:36 по 23.03.2023 14:36 GMT+03:00	23.07.2022 09:55 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа