

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ"	по ОКПО	03990150		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7715842640		
Вид экономической деятельности	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
109004, Москва г, Известковый пер, д. № 7, стр. 2, этаж 1 пом. 1-4-1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 290	13 942	16 189
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	9 768	10 204	11 959
	Машины и оборудование	11502	132	141	175
	Другие виды основных средств	11503	3 390	3 597	4 055
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	24 474	28 040	62 615
	в том числе:				
	ОНА по основным средствам	11801	25	22	10
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11802	109	102	120
	ОНА по резервам по сомнительным долгам	11803	2 033	2 033	2 448
	ОНА по расходам будущих периодов	11804	163	175	60 037
	ОНА по прочим расходам	11805	7 349	6 144	-
	ОНА по плановым расходам ИДП	11806	14 795	19 564	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	37 764	41 982	78 804
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 197 770	8 139 041	10 301 717

	в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	10	19	289
	Незавершенное производство	12102	5 359	5 169	5 430
	Готовая продукция	12103	306 040	337 188	2 466 532
	Товары	12104	577	577	577
	Затраты на строительство и проектирование	12105	7 885 784	7 796 088	7 828 889
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15 436	3 993	3 914
	в том числе: НДС по приобретенным услугам	12203	-	-	434
	НДС по ОИДП	12204	15 436	3 993	3 480
	Дебиторская задолженность	1230	128 723	92 054	81 770
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	292	526	346
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	11 605	11 605	3 971
	Расчеты по налогам и сборам	12303	166	67	103
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	159	152	220
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12305	116 501	79 679	77 105
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12306	-	25	25
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 456 705	3 181 768	1 704 227
	в том числе: Денежные средства на расчетных счетах	12501	2 456 705	3 005 768	1 581 214
	Денежные средства на спецсчетах	12502	-	176 000	123 000
	Денежные средства в кассе	12503	-	-	13
	Прочие оборотные активы	1260	1 936	1 545	493
	в том числе: НДС по авансам полученным	12601	1 929	1 533	77
	Расходы будущих периодов	12602	7	12	416
	Итого по разделу II	1200	10 800 570	11 418 401	12 092 121
	БАЛАНС	1600	10 838 334	11 460 383	12 170 925

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	193 578	193 578	193 578
	в том числе:				
	Прочий капитал	13101	193 578	193 578	193 578
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	9 677	9 677	9 677
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	9 677	9 677	9 677
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	738 578	673 934	(190 221)
	Итого по разделу III	1300	941 834	877 189	13 034
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 589 138	2 123 195	218 750
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	2 583 541	2 116 174	215 823
	Долгосрочные займы	14102	227	1 766	548
	Проценты по долгосрочным займам	14103	5 369	5 255	2 380
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9 362	8 169	2 156
	в том числе:				
	ОНО по основным средствам	14201	-	105	146
	ОНО по прочим расходам	14202	7 296	8 064	2 010
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	500 329	505 403	2 641 568
	в том числе:				
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, долгосрочная	14501	-	5 074	2 141 239
	Расчеты по договорам соинвестирования	14502	500 329	500 329	500 329
	Итого по разделу IV	1400	3 098 829	2 636 768	2 862 474
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	37 679	31 648	933
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15105	37 679	31 648	933
	Кредиторская задолженность	1520	6 105 908	7 258 919	9 247 366
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	78 374	107 631	182 881
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	212 714	203 217	158 802
	Расчеты по налогам и сборам	15203	81	710 438	305
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	29	29	50
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	27	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	225 272	265 030	417 537
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве, краткосрочная	15207	3 446 251	3 679 414	8 487 791
	Расчеты с учредителями	15208	2 143 160	2 293 160	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	654 085	655 859	47 118
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	543	509	603
	Резервы ИДП	15402	73 969	97 820	-

	Резерв на гарантийный ремонт и гарантийное обслуживание	15403	579 573	557 530	46 515
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 797 671	7 946 426	9 295 417
	БАЛАНС	1700	10 838 334	11 460 383	12 170 925



Руководитель

(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ"	ИНН	03990150		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7715842640		
Вид экономической деятельности	Производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	296 114	111 392
	в том числе:			
	От реализации работ, услуг по строительным объектам	21101	(1 745)	-
	Себестоимость продаж	2120	(82 127)	(7 799)
	в том числе:			
			-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	213 987	103 593
	Коммерческие расходы	2210	(136 472)	(117 695)
	Управленческие расходы	2220	(2 135)	(2 359)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	75 380	(16 461)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	29 055	27 713
	Проценты к уплате	2330	(5 396)	(2 685)
	Прочие доходы	2340	-	346
	в том числе:			
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23405	-	346
	Прочие расходы	2350	(18 230)	(6 913)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(98)	(116)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(2 528)	-
	Прочие внереализационные расходы	23503	(13 566)	(6 797)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	80 809	2 000
	Налог на прибыль	2410	(16 165)	(400)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(11 406)	(205)
	отложенный налог на прибыль	2412	(4 759)	(195)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	64 644	1 600

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	64 644	1 600
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)