

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2019</b>
Организация <b>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ"</b>	по ОКПО	<b>03990150</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7715842640</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>127081, Москва г, Полярная ул, д. № 25</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 535	15 747	74 895
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	82 448	63 452	32 615
	Прочие внеоборотные активы	1190	107	107	107
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>98 090</b>	<b>79 305</b>	<b>107 617</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 868	8 904	99 063
	в том числе:				
	материалы	12101	635	454	9 566
	готовая продукция	12102	577	5 581	88 564
	расходы на продажу	12103	3 656	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 635	1 657	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 950 819	3 199 162	87 598
	в том числе:				
	с поставщиками и подрядчиками	12301	948	1 537	68 857
	с покупателями и заказчиками	12302	6 567	5 855	7 171
	по налогам и сборам	12303	400	503	327
	по социальному страхованию	12304	252	272	290
	с персоналом по оплате труда	12305	-	25	-
	с разными дебиторами	12306	26 956	12 912	10 953
	расчеты по ДДУ	12307	1 915 696	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	707 203	767 013	854 098
	Прочие оборотные активы	1260	8 630 364	2 542	1 041 788
	в том числе:				

	недостачи от порчи ценностей	12601	2 542	2 542	2 542
	НДС с авансов	12602	99	96	869
	незавершенное строительство	12603	8 626 467	5 969 966	1 038 377
	расходы будущих периодов	12604	1 256	-	-
	Итого по разделу II	1200	11 296 889	3 979 277	2 082 547
	<b>БАЛАНС</b>	1600	11 394 979	4 058 583	2 190 164

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	193 578	193 578	193 578
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	9 677	9 677	9 677
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(266 615)	(186 780)	(63 047)
	Итого по разделу III	1300	(63 360)	16 476	140 208
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	76	137	151
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	800 329	1 974 621	1 661 008
	в том числе:				
	по расчетам по ДДУ	14501	-	1 424 621	1 557 539
	по договорам соинвестирования	14502	800 329	550 000	103 468
	Итого по разделу IV	1400	800 405	1 974 758	1 661 159
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 657 388	4 858 700	387 903
	в том числе:				
	с поставщиками и подрядчиками	15201	31 439	17 345	37 697
	с покупателями и заказчиками	15202	609	629	5 700
	по налогам и сборам	15203	-	-	1 552
	по социальному страхованию	15204	51	82	50
	с персоналом по оплате труда	15205	72	-	431
	с прочими кредиторами	15206	496 640	492 594	169 891
	по расчетам по ДДУ	15207	10 128 577	4 348 050	172 582
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	546	726	895
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 657 934	4 859 426	388 798
	<b>БАЛАНС</b>	1700	11 394 979	6 850 660	2 190 165

Руководитель

(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2019 г.





**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2019 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ЗАВОД  
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального  
подрячика  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Непубличные акционерные  
общества / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
30	06	2019
по ОКПО 03990150		
ИНН 7715842640		
по ОКВЭД 71.12.2		
12267	16	
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	939	10 482
	Себестоимость продаж	2120	(5 745)	(47 941)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4 806)	(37 459)
	Коммерческие расходы	2210	(122 071)	(45 859)
	Управленческие расходы	2220	(4 759)	(10 883)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(131 636)	(94 201)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	32 458	28 586
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 433	(11)
	Прочие расходы	2350	(1 148)	(241)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(98 893)	(65 867)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(200)	(61)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	5	10
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	19 574	13 102
	Прочее	2460	(521)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(79 835)	(52 755)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(79 835)	(52 755)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)



29 июля 2019 г.