

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ЗАВОД
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

127081, Москва г, Полярная ул, дом № 25

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	09	2018
03990150		
7715842640		
71.12.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 198	74 895	64 223
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	53 974	32 615	12 287
	Прочие внеоборотные активы	1190	107	107	-
	Итого по разделу I	1100	70 279	107 618	76 510
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	30 416	99 063	173 075
	в том числе:				
	Материалы	12101	8 896	9 566	14 355
	Готовая продукция	12102	19 135	88 564	158 620
	Расходы будущих периодов	12103	73	73	100
	Расходы на продажу	12104	2 312	860	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 960	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	248 837	87 598	1 430
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	241 423	68 857	648
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	3 817	7 171	124
	Расчеты по налогам и сборам	12303	396	327	327
	Расчеты по социальному страхованию	12304	305	290	169
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12307	2 896	10 953	162
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	694 087	854 098	2 189
	Прочие оборотные активы	1260	3 944 591	1 041 788	291
	в том числе:				
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12601	2 542	2 542	-
	НДС с авансов	12602	116	869	291
	Незавершенное строительство	12603	3 941 933	1 038 377	-

	Итого по разделу II	1200	4 919 891	2 082 547	176 985
	БАЛАНС	1600	4 990 170	2 190 165	253 495

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	193 578	193 578	193 578
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	9 677	9 677	9 677
	в том числе: Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	-	-	96 770
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(148 836)	(63 047)	24 385
	Итого по разделу III	1300	54 419	140 208	227 640
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	139	151	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	103 468	1 661 007	-
	в том числе: Расчеты по ДДУ	14501	-	1 557 539	-
	Расчеты по договорам соинвестирования	14502	103 468	103 468	-
	Итого по разделу IV	1400	103 608	1 661 158	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 830 840	389 036	24 011
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	11 632	37 697	821
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	758	5 700	4 352
	Расчеты по налогам и сборам	15203	379	1 552	4 486
	Расчеты по социальному страхованию	15204	207	50	754
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	318	431	1 917
	Расчеты с прочими кредиторами	15206	479 731	169 891	11 681
	Расчеты по ДДУ	15207	4 337 815	172 582	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 303	895	1 844
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 832 143	389 930	25 855
	БАЛАНС	1700	4 990 170	2 191 297	253 496

Руководитель



Власов Сергей Евгеньевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛОСИНООСТРОВСКИЙ ЗАВОД СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ"		03990150		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7715842640		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	15 763	49 648
	Себестоимость продаж	2120	(71 413)	(51 125)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(55 650)	(1 477)
	Коммерческие расходы	2210	(76 536)	(2 385)
	Управленческие расходы	2220	(15 500)	(14 479)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(147 686)	(18 341)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	38 710	3
	Проценты к уплате	2330	-	(113)
	Прочие доходы	2340	2 095	6 932
	Прочие расходы	2350	(277)	(26 941)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(107 158)	(38 460)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(61)	(1 191)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	12	(64)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	21 357	6 565
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(85 789)	(31 959)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(85 789)	(31 959)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.