ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000266 от 11.01.2021

"Многоквартирный жилой дом". г.Владимир, ул.Горького, д.87, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участков. Ориентир здание - учебно-лабораторного корпуса № 1. Почтовый адрес ориентира:МО г.Владимир (городской округ). Кадастровый номер 33:22:011100:1354

Дата первичного размещения: 06.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МОНОСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **МОНОСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **117452**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **бульвар**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Черноморский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **17;** Корпус: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Комната: **5;** Помещение: **II**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(492)232-53-98**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@monostroy33.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **monostroy33.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Чижов**
	1.5.2	Имя: **Олег**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **МОНОСТРОЙ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3329011322**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3329011322**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1033303401636**
	2.1.3	Дата регистрации: **22.01.2003**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Чижов**
	3.3.2	Имя: **Олег**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332908433641**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чижов**
	3.4.2	Имя: **Олег**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **048-383-037 70**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **332908433641**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Учредительные документы**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Объединение генеральных подрядчиков в строительстве**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7704275614**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **3618/03**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **18.10.2018**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **13 085,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **83 626,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **77 529,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Владимирская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Владимир**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Горького**
	9.2.10	Дом: **87**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участков. Ориентир здание учебно-лабораторного корпуса № 1. Почтовый адрес ориентира: МО г.Владимир (городской округ)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22362,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 365,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 365,80 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном освоении территории**
	10.1.2	Номер договора: **1**
	10.1.3	Дата заключения договора: **24.05.2018**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ВЛАДТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3328450285**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СпецПРО**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3329030491**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-2-0039-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Региональное объединенное сообщество - экспертиза**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3328497741**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-1-0320-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **33-000-41-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **26.10.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **33-000-41-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.12.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.06.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право субаренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.05.2018**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.07.2018**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **30.06.2021**

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **ДОМ.РФ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **33:22:011100:1354**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **8 447,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **59**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В юго-западной стороне земельного участка. Игровое оборудование устанавливается в соответствии с проектной документацией**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В юго-западной стороне земельного участка. Спортивное оборудование устанавливается в соответствии с проектной документацией**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **16**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Южная и юго-восточная сторона земельного участка. 12 скамеек садово-парковых и 4 стойки для сушки белья**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Юго-восточная сторона. 3 мусорных контейнера**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории предусмотрено посадкой кустарника, организацией газонов с посевом многолетних трав.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены пешеходные дорожки шириной 1,5 м с уклоном, не превышающим 5%. 6 парковочных мест для инвалидов**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ АО "Владимирская областная электросетевая компания" №111 от 25.04.2018г., срок действия - 5 лет)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка для чистки ковров и домашних вещей**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **60 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Владимирводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **109**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Владимирводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **109**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Владимирводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3302001983**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **109**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Владимирская областная электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3329038170**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **111**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Владимир**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3328101380**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **425/582/з**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Партнер**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3328496554**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Владимирский областной радиовещательный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Владимирский областной радиовещательный передающий центр"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **269**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	46.10	1	16.90	2.82
2	Квартира	1	1	62.60	2	31.90	2.82
3	Квартира	1	1	89.60	3	48.50	2.82
4	Квартира	1	1	75.50	2	31.40	2.82
5	Квартира	2	1	89.60	3	48.50	2.82
6	Квартира	2	1	75.50	2	31.40	2.82
7	Квартира	2	1	49.30	1	17.50	2.82
8	Квартира	2	1	46.10	1	16.90	2.82
9	Квартира	2	1	62.60	2	31.90	2.82
10	Квартира	3	1	89.60	3	48.50	2.82
11	Квартира	3	1	75.50	2	31.40	2.82
12	Квартира	3	1	49.30	1	17.50	2.82
13	Квартира	3	1	46.10	1	16.90	2.82
14	Квартира	3	1	62.60	2	31.90	2.82
15	Квартира	4	1	89.60	3	48.50	2.82
16	Квартира	4	1	75.50	2	31.40	2.82
17	Квартира	4	1	49.30	1	17.50	2.82
18	Квартира	4	1	46.10	1	16.90	2.82
19	Квартира	4	1	62.60	2	31.90	2.82
20	Квартира	5	1	89.60	3	48.50	2.82
21	Квартира	5	1	75.50	2	31.40	2.82
22	Квартира	5	1	49.30	1	17.50	2.82
23	Квартира	5	1	46.10	1	16.90	2.82
24	Квартира	5	1	62.60	2	31.90	2.82
25	Квартира	6	1	89.60	3	48.50	2.82
26	Квартира	6	1	75.50	2	31.40	2.82
27	Квартира	6	1	49.30	1	17.50	2.82
28	Квартира	6	1	46.10	1	16.90	2.82
29	Квартира	6	1	62.60	2	31.90	2.82
30	Квартира	7	1	89.60	3	48.50	2.82
31	Квартира	7	1	75.50	2	31.40	2.82

32	Квартира	7	1	49.30	1	17.50	2.82
33	Квартира	7	1	46.10	1	16.90	2.82
34	Квартира	7	1	62.60	2	31.90	2.82
35	Квартира	8	1	89.60	3	48.50	2.82
36	Квартира	8	1	75.50	2	31.40	2.82
37	Квартира	8	1	49.30	1	17.50	2.82
38	Квартира	8	1	46.10	1	16.90	2.82
39	Квартира	8	1	62.60	2	31.90	2.82
40	Квартира	9	1	89.60	3	48.50	2.82
41	Квартира	9	1	75.50	2	31.40	2.82
42	Квартира	9	1	49.30	1	17.50	2.82
43	Квартира	9	1	46.10	1	16.90	2.82
44	Квартира	9	1	62.60	2	31.90	2.82
45	Квартира	10	1	89.60	3	48.50	2.82
46	Квартира	10	1	75.50	2	31.40	2.82
47	Квартира	10	1	49.30	1	17.50	2.82
48	Квартира	10	1	46.10	1	16.90	2.82
49	Квартира	10	1	62.60	2	31.90	2.82
50	Квартира	11	1	89.60	3	48.50	2.82
51	Квартира	11	1	75.50	2	31.40	2.82
52	Квартира	11	1	49.30	1	17.50	2.82
53	Квартира	11	1	46.10	1	16.90	2.82
54	Квартира	11	1	62.60	2	31.90	2.82
55	Квартира	12	1	89.60	3	48.50	2.82
56	Квартира	12	1	75.50	2	31.40	2.82
57	Квартира	12	1	49.30	1	17.50	2.82
58	Квартира	12	1	46.10	1	16.90	2.82
59	Квартира	12	1	62.60	2	31.90	2.82
60	Квартира	13	1	89.60	3	48.50	2.82
61	Квартира	13	1	75.50	2	31.40	2.82
62	Квартира	13	1	49.30	1	17.50	2.82
63	Квартира	13	1	46.10	1	16.90	2.82
64	Квартира	13	1	62.60	2	31.90	2.82
65	Квартира	14	1	89.60	3	48.50	2.82
66	Квартира	14	1	75.50	2	31.40	2.82
67	Квартира	14	1	49.30	1	17.50	2.82
68	Квартира	14	1	46.10	1	16.90	2.82
69	Квартира	14	1	62.60	2	31.90	2.82
70	Квартира	15	1	89.60	3	48.50	2.82
71	Квартира	15	1	75.50	2	31.40	2.82
72	Квартира	15	1	49.30	1	17.50	2.82
73	Квартира	15	1	46.10	1	16.90	2.82
74	Квартира	15	1	62.60	2	31.90	2.82

75	Квартира	16	1	89.60	3	48.50	2.82
76	Квартира	16	1	75.50	2	31.40	2.82
77	Квартира	16	1	49.30	1	17.50	2.82
78	Квартира	16	1	46.10	1	16.90	2.82
79	Квартира	16	1	62.60	2	31.90	2.82
80	Квартира	17	1	89.60	3	48.50	2.82
81	Квартира	17	1	75.50	2	31.40	2.82
82	Квартира	17	1	49.30	1	17.50	2.82
83	Квартира	17	1	46.10	1	16.90	2.82
84	Квартира	17	1	62.60	2	31.90	2.82
85	Квартира	1	2	49.30	1	21.70	2.82
86	Квартира	1	2	99.70	3	46.60	2.82
87	Квартира	1	2	101.90	3	52.20	2.82
88	Квартира	1	2	67.50	2	34.50	2.82
89	Квартира	2	2	67.50	2	34.50	2.82
90	Квартира	2	2	52.10	1	23.30	2.82
91	Квартира	2	2	49.30	1	21.70	2.82
92	Квартира	2	2	99.70	3	46.60	2.82
93	Квартира	2	2	101.90	3	52.20	2.82
94	Квартира	3	2	67.50	2	34.50	2.82
95	Квартира	3	2	52.10	1	23.30	2.82
96	Квартира	3	2	49.30	1	21.70	2.82
97	Квартира	3	2	99.70	3	46.60	2.82
98	Квартира	3	2	101.90	3	52.20	2.82
99	Квартира	4	2	67.50	2	34.50	2.82
100	Квартира	4	2	52.10	1	23.30	2.82
101	Квартира	4	2	49.30	1	21.70	2.82
102	Квартира	4	2	99.70	3	46.60	2.82
103	Квартира	4	2	101.90	3	52.20	2.82
104	Квартира	5	2	67.50	2	34.50	2.82
105	Квартира	5	2	52.10	1	23.30	2.82
106	Квартира	5	2	49.30	1	21.70	2.82
107	Квартира	5	2	99.70	3	46.60	2.82
108	Квартира	5	2	101.90	3	52.20	2.82
109	Квартира	6	2	67.50	2	34.50	2.82
110	Квартира	6	2	52.10	1	23.30	2.82
111	Квартира	6	2	49.30	1	21.70	2.82
112	Квартира	6	2	99.70	3	46.60	2.82
113	Квартира	6	2	101.90	3	52.20	2.82
114	Квартира	7	2	67.50	2	34.50	2.82
115	Квартира	7	2	52.10	1	23.30	2.82
116	Квартира	7	2	49.30	1	21.70	2.82
117	Квартира	7	2	99.70	3	46.60	2.82

118	Квартира	7	2	101.90	3	52.20	2.82
119	Квартира	8	2	67.50	2	34.50	2.82
120	Квартира	8	2	52.10	1	23.30	2.82
121	Квартира	8	2	49.30	1	21.70	2.82
122	Квартира	8	2	99.70	3	46.60	2.82
123	Квартира	8	2	101.90	3	52.20	2.82
124	Квартира	9	2	67.50	2	34.50	2.82
125	Квартира	9	2	52.10	1	23.30	2.82
126	Квартира	9	2	49.30	1	21.70	2.82
127	Квартира	9	2	99.70	3	46.60	2.82
128	Квартира	9	2	101.90	3	52.20	2.82
129	Квартира	10	2	67.50	2	34.50	2.82
130	Квартира	10	2	52.10	1	23.30	2.82
131	Квартира	10	2	49.30	1	21.70	2.82
132	Квартира	10	2	99.70	3	46.60	2.82
133	Квартира	10	2	101.90	3	52.20	2.82
134	Квартира	11	2	67.50	2	34.50	2.82
135	Квартира	11	2	52.10	1	23.30	2.82
136	Квартира	11	2	49.30	1	21.70	2.82
137	Квартира	11	2	99.70	3	46.60	2.82
138	Квартира	11	2	101.90	3	52.20	2.82
139	Квартира	12	2	67.50	2	34.50	2.82
140	Квартира	12	2	52.10	1	23.30	2.82
141	Квартира	12	2	49.30	1	21.70	2.82
142	Квартира	12	2	99.70	3	46.60	2.82
143	Квартира	12	2	101.90	3	52.20	2.82
144	Квартира	13	2	67.50	2	34.50	2.82
145	Квартира	13	2	52.10	1	23.30	2.82
146	Квартира	13	2	49.30	1	21.70	2.82
147	Квартира	13	2	99.70	3	46.60	2.82
148	Квартира	13	2	101.90	3	52.20	2.82
149	Квартира	14	2	67.50	2	34.50	2.82
150	Квартира	14	2	52.10	1	23.30	2.82
151	Квартира	14	2	49.30	1	21.70	2.82
152	Квартира	14	2	99.70	3	46.60	2.82
153	Квартира	14	2	101.90	3	52.20	2.82
154	Квартира	15	2	67.50	2	34.50	2.82
155	Квартира	15	2	52.10	1	23.30	2.82
156	Квартира	15	2	49.30	1	21.70	2.82
157	Квартира	15	2	99.70	3	46.60	2.82
158	Квартира	15	2	101.90	3	52.20	2.82
159	Квартира	16	2	67.50	2	34.50	2.82
160	Квартира	16	2	52.10	1	23.30	2.82

161	Квартира	16	2	49.30	1	21.70	2.82
162	Квартира	16	2	99.70	3	46.60	2.82
163	Квартира	16	2	101.90	3	52.20	2.82
164	Квартира	17	2	67.50	2	34.50	2.82
165	Квартира	17	2	52.10	1	23.30	2.82
166	Квартира	17	2	49.30	1	21.70	2.82
167	Квартира	17	2	99.70	3	46.60	2.82
168	Квартира	17	2	101.90	3	52.20	2.82
169	Квартира	1	3	48.20	1	17.70	2.82
170	Квартира	1	3	67.70	2	33.60	2.82
171	Квартира	1	3	40.70	1	15.10	2.82
172	Квартира	1	3	91.80	3	45.10	2.82
173	Квартира	1	3	40.40	1	13.70	2.82
174	Квартира	2	3	40.70	1	15.10	2.82
175	Квартира	2	3	91.80	3	45.10	2.82
176	Квартира	2	3	40.40	1	13.70	2.82
177	Квартира	2	3	47.90	1	14.70	2.82
178	Квартира	2	3	48.20	1	17.70	2.82
179	Квартира	2	3	67.70	2	33.60	2.82
180	Квартира	3	3	40.70	1	15.10	2.82
181	Квартира	3	3	91.80	3	45.10	2.82
182	Квартира	3	3	40.40	1	13.70	2.82
183	Квартира	3	3	47.90	1	14.70	2.82
184	Квартира	3	3	48.20	1	17.70	2.82
185	Квартира	3	3	67.70	2	33.60	2.82
186	Квартира	4	3	40.70	1	15.10	2.82
187	Квартира	4	3	91.80	3	45.10	2.82
188	Квартира	4	3	40.40	1	13.70	2.82
189	Квартира	4	3	47.90	1	14.70	2.82
190	Квартира	4	3	48.20	1	17.70	2.82
191	Квартира	4	3	67.70	2	33.60	2.82
192	Квартира	5	3	40.70	1	15.10	2.82
193	Квартира	5	3	91.80	3	45.10	2.82
194	Квартира	5	3	40.40	1	13.70	2.82
195	Квартира	5	3	47.90	1	14.70	2.82
196	Квартира	5	3	48.20	1	17.70	2.82
197	Квартира	5	3	67.70	2	33.60	2.82
198	Квартира	6	3	40.70	1	15.10	2.82
199	Квартира	6	3	91.80	3	45.10	2.82
200	Квартира	6	3	40.40	1	13.70	2.82
201	Квартира	6	3	47.90	1	14.70	2.82
202	Квартира	6	3	48.20	1	17.70	2.82
203	Квартира	6	3	67.70	2	33.60	2.82

204	Квартира	7	3	40.70	1	15.10	2.82
205	Квартира	7	3	91.80	3	45.10	2.82
206	Квартира	7	3	40.40	1	13.70	2.82
207	Квартира	7	3	47.90	1	14.70	2.82
208	Квартира	7	3	48.20	1	17.70	2.82
209	Квартира	7	3	67.70	2	33.60	2.82
210	Квартира	8	3	40.70	1	15.10	2.82
211	Квартира	8	3	91.80	3	45.10	2.82
212	Квартира	8	3	40.40	1	13.70	2.82
213	Квартира	8	3	47.90	1	14.70	2.82
214	Квартира	8	3	48.20	1	17.70	2.82
215	Квартира	8	3	67.70	2	33.60	2.82
216	Квартира	9	3	40.70	1	15.10	2.82
217	Квартира	9	3	91.80	3	45.10	2.82
218	Квартира	9	3	40.40	1	13.70	2.82
219	Квартира	9	3	47.90	1	14.70	2.82
220	Квартира	9	3	48.20	1	17.70	2.82
221	Квартира	9	3	67.70	2	33.60	2.82
222	Квартира	10	3	40.70	1	15.10	2.82
223	Квартира	10	3	91.80	3	45.10	2.82
224	Квартира	10	3	40.40	1	13.70	2.82
225	Квартира	10	3	47.90	1	14.70	2.82
226	Квартира	10	3	48.20	1	17.70	2.82
227	Квартира	10	3	67.70	2	33.60	2.82
228	Квартира	11	3	40.70	1	15.10	2.82
229	Квартира	11	3	91.80	3	45.10	2.82
230	Квартира	11	3	40.40	1	13.70	2.82
231	Квартира	11	3	47.90	1	14.70	2.82
232	Квартира	11	3	48.20	1	17.70	2.82
233	Квартира	11	3	67.70	2	33.60	2.82
234	Квартира	12	3	40.70	1	15.10	2.82
235	Квартира	12	3	91.80	3	45.10	2.82
236	Квартира	12	3	40.40	1	13.70	2.82
237	Квартира	12	3	47.90	1	14.70	2.82
238	Квартира	12	3	48.20	1	17.70	2.82
239	Квартира	12	3	67.70	2	33.60	2.82
240	Квартира	13	3	40.70	1	15.10	2.82
241	Квартира	13	3	91.80	3	45.10	2.82
242	Квартира	13	3	40.40	1	13.70	2.82
243	Квартира	13	3	47.90	1	14.70	2.82
244	Квартира	13	3	48.20	1	17.70	2.82
245	Квартира	13	3	67.70	2	33.60	2.82
246	Квартира	14	3	40.70	1	15.10	2.82

247	Квартира	14	3	91.80	3	45.10	2.82
248	Квартира	14	3	40.40	1	13.70	2.82
249	Квартира	14	3	47.90	1	14.70	2.82
250	Квартира	14	3	48.20	1	17.70	2.82
251	Квартира	14	3	67.70	2	33.60	2.82
252	Квартира	15	3	40.70	1	15.10	2.82
253	Квартира	15	3	91.80	3	45.10	2.82
254	Квартира	15	3	40.40	1	13.70	2.82
255	Квартира	15	3	47.90	1	14.70	2.82
256	Квартира	15	3	48.20	1	17.70	2.82
257	Квартира	15	3	67.70	2	33.60	2.82
258	Квартира	16	3	40.70	1	15.10	2.82
259	Квартира	16	3	91.80	3	45.10	2.82
260	Квартира	16	3	40.40	1	13.70	2.82
261	Квартира	16	3	47.90	1	14.70	2.82
262	Квартира	16	3	48.20	1	17.70	2.82
263	Квартира	16	3	67.70	2	33.60	2.82
264	Квартира	17	3	40.70	1	15.10	2.82
265	Квартира	17	3	91.80	3	45.10	2.82
266	Квартира	17	3	40.40	1	13.70	2.82
267	Квартира	17	3	47.90	1	14.70	2.82
268	Квартира	17	3	48.20	1	17.70	2.82
269	Квартира	17	3	67.70	2	33.60	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Техническое подполье	техническое	10
2	Электрощитовая	Техническое подполье	техническое	18.5
3	Насосная станция пожаротушения	Техническое подполье	техническое	38.5
4	Насосная станция хозяйственно-бытового водоснабжения	Техническое подполье	техническое	37.1
5	Коридор	Техническое подполье	техническое	7.3
6	Техническое подполье	Техническое подполье	техническое	1161.3
7	Тамбуры	с первого по семнадцатый этажи	общественное	389.5
8	Вестибюли	первый этаж	общественное	52.9
9	Колясочные	первый этаж	общественное	6.7
10	Помещения хранения уборочного инвентаря	первый этаж	техническое	14
11	С/у консьержа	первый этаж	техническое	6.200000000000001
12	Комната консьержа	первый этаж	техническое	28.9
13	Внеквартирные коридоры	с первого по семнадцатый этажи	общественное	1627
14	Лифтовые холлы	с первого по семнадцатый этажи	общественное	525.3000000000001

15	Лестничные клетки	с первого по семнадцатый этажи	общественное	833
16	Воздушные переходы	со второго по семнадцатый этажи	общественное	417.6
17	Воздушный переход	тех.чердак	техническое	26.1
18	Технический чердак	тех.чердак	техническое	1066.17
19	Лестничные клетки	на тех.чердаке	техническое	49.199999999999996
20	Тамбуры	на тех.чердаке	техническое	21.6
21	Машинные помещения	на кровле над первым, вторым, третьим подъездом	техническое	104.232
22	Лестничные клетки	на кровле над первым, вторым, третьим подъездом	техническое	29.2875

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Лестнично-лифтовой узел	Лифт ПП-0411 грузоподъемностью 400 кг. - 3 шт, лифт ПП-0621 грузоподъемностью 630 кг. - 3 шт.	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом	ВРУ 8505	Ввод, учет и распределение электроэнергии
3	Насосная	Водопроводная насосная станция Wilo-Multivert-MVI 16076 SKFFS	Создание необходимого напора воды на нужды внутреннего пожаротушения
4	Насосная	Насосная станция Wilo	Обеспечение требуемого давления в системах хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
5	Подвал	Дренажные насосы «ГНОМ10-10»	Аварийный сброс воды
6	Котельная	Воздушно-отопительный агрегат АВО-33	Догрев приточного воздуха в котельной в отопительный период
7	Поэтажные коридоры	Вытяжные вентиляторы систем дымоудаления	Дымоудаление
8	Кровля	Крышные радиальные вентиляторы	Дымоудаление
9	Кровля	Крышная установка ВКОП-0	Подача воздуха в шахты пассажирских лифтов
10	Котельная	Стальные водогрейные котлы RS-A500	Теплоснабжение систем отопления и ГВС
11	Котельная	Теплообменник пластинчатый	Приготовление воды на нужды горячего водоснабжения
12	Котельная	Бак мембранный расширительный	Компенсация объемных расширений воды

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **26.07.2021**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **NaN руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **33:22:011100:1354**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200080001710**
		Корреспондентский счет: **30101810300000000881**
		БИК: **042282881**
		ИНН: **7706092528**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **58274669**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **0,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **56**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **6 285,10 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **328 513 783,30 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **NaN руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **О примерном графике реализации проекта строительства: 20% готовности - 2 квартал 2019г. Организация строительной площадки, временные инженерные сети, земляные работы, устройство котлована, фундаментов, гидроизоляция фундаментов, обратная засыпка. 40% готовности - 4 квартал 2019г. Монтаж сборных колонн, устройство монолитных колонн, стен лестнично-лифтовых узлов, диафрагмы жесткости, монолитных перекрытий, устройство лестничных маршей и лестничных площадок, вентиляционных блоков. 60% готовности - 2 квартал 2020г. Монтаж сборных колонн, устройство монолитных колонн, стен лестнично-лифтовых узлов, диафрагмы жесткости, монолитных перекрытий, устройство лестничных маршей и лестничных площадок, вентиляционных блоков, наружных самонесущих стен, ограждение лоджий, перегородки, устройство кровли, парапетов. 80% готовности - 4 квартал 2020г. Внутренние отделочные работы, внутренние инженерные сети (водопровод, канализация, сети связи, электроснабжение, газоснабжение, слаботочные сети), монтаж оборудования котельной, наружные сети, благоустройство, озеленение, МАФы. 2 квартал 2021 г. -Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта. Дополнительная информация: Для газификации необходимо осуществить вынос существующего газопровода высокого давления d133мм из зоны строительства. Окончательные ТУ и договор на подключение будут получены после реализации соглашения с АО "Газпром газораспределение Владимир" по выносу газопровода из зоны строительства**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 626468484814078764252732852750122291036

Владелец: **ООО "МОНОСТРОЙ", Чижов Олег Александрович, МОСКВА**

Действителен: с 23.10.2020 по 23.01.2022