

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000265 от 11.01.2021

"Многоквартирный жилой дом, отдельно стоящий гараж-стоянка закрытого типа для легковых автомобилей".г.Владимир, ул.Горького, д.87, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участков. Ориентир здание учебно-лабораторного корпуса № 1. Почтовый адрес ориентира: МО г.Владимир (городской округ). Кадастровый номер 33:22:011100:1355

Дата первичного размещения: 08.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МОНОСТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: МОНОСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117452
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Черноморский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 5 ; Помещение: II
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(492)232-53-98
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@monostroy33.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: monostroy33.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чижов
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: МОНОСТРОЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3329011322
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329011322
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1033303401636
	2.1.3	Дата регистрации: 22.01.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чижов
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332908433641
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Чижов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-383-037 70
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 332908433641
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительные документы
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение генеральных подрядчиков в строительстве
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7704275614
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3618/03
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.10.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 085,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 626,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77 529,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владимир
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Горького
	9.2.10	Дом: 87
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участков. Ориентир здание учебно-лабораторного корпуса № 1. Почтовый адрес ориентира: МО, г.Владимир (городской округ)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33082,77 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 421,91 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 634,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 056,26 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 1
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.05.2018
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328450285
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Монострой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3329011322
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-0038-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединенное сообщество - экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3328497741
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0321-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АРГО
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7726762636
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-000-43-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-000-43-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2021

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:22:011100:1355
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 116,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Южная сторона земельного участка. Игровое оборудование устанавливается в соответствии с проектной документацией

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Южная сторона земельного участка. Спортивное оборудование устанавливается в соответствии с проектной документацией
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 14
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В восточной части- 3 стойки для сушки белья. В южной и восточной 11 скамеек садово-парковых на железобетонных ножках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В юго-восточной части земельного участка. 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено посадкой кустарника, организацией газонов с посевом многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Передвижение МГН по территории предусматривается по пешеходным дорожкам шириной 1,5 м с уклоном, не превышающим 5%. 6 парковочных мест для инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ № 111 от 25.04.2018г., выданные АО "Владимирская областная электросетевая компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослого населения, хозяйственная площадка для чистки ковров и домашних вещей.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 107, 108
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 107,108
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3302001983
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 107, 108
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владимирская областная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 111
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Владимир

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 425/582/з
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Партнер
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3328496554
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть филиал "Владимирский областной радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 318				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 35				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 35				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	53.26	2	36.22	2.82
2	Квартира	1	1	62.00	2	38.14	2.82
3	Квартира	1	1	68.94	2	42.74	2.82
4	Квартира	2	1	68.94	2	42.74	2.82
5	Квартира	2	1	65.39	2	40.57	2.82
6	Квартира	2	1	53.26	2	36.22	2.82
7	Квартира	2	1	62.00	2	38.14	2.82
8	Квартира	3	1	68.94	2	42.74	2.82
9	Квартира	3	1	65.39	2	40.57	2.82
10	Квартира	3	1	53.26	2	36.22	2.82
11	Квартира	3	1	62.00	2	38.14	2.82
12	Квартира	4	1	68.94	2	42.74	2.82
13	Квартира	4	1	65.39	2	40.57	2.82
14	Квартира	4	1	53.26	2	36.22	2.82
15	Квартира	4	1	62.00	2	38.14	2.82
16	Квартира	5	1	68.94	2	42.74	2.82
17	Квартира	5	1	65.39	2	40.57	2.82
18	Квартира	5	1	53.26	2	36.22	2.82
19	Квартира	5	1	62.00	2	38.14	2.82
20	Квартира	6	1	68.94	2	42.74	2.82
21	Квартира	6	1	65.39	2	40.57	2.82
22	Квартира	6	1	53.26	2	36.22	2.82
23	Квартира	6	1	62.00	2	38.14	2.82
24	Квартира	7	1	68.94	2	42.74	2.82
25	Квартира	7	1	65.39	2	40.57	2.82
26	Квартира	7	1	53.26	2	36.22	2.82
27	Квартира	7	1	62.00	2	38.14	2.82
28	Квартира	8	1	68.94	2	42.74	2.82
29	Квартира	8	1	65.39	2	40.57	2.82
30	Квартира	8	1	53.26	2	36.22	2.82
31	Квартира	8	1	62.00	2	38.14	2.82

32	Квартира	9	1	68.94	2	42.74	2.82
33	Квартира	9	1	65.39	2	40.57	2.82
34	Квартира	9	1	53.26	2	36.22	2.82
35	Квартира	9	1	62.00	2	38.14	2.82
36	Квартира	10	1	68.94	2	42.74	2.82
37	Квартира	10	1	65.39	2	40.57	2.82
38	Квартира	10	1	53.26	2	36.22	2.82
39	Квартира	10	1	62.00	2	38.14	2.82
40	Квартира	11	1	68.94	2	42.74	2.82
41	Квартира	11	1	65.39	2	40.57	2.82
42	Квартира	11	1	53.26	2	36.22	2.82
43	Квартира	11	1	62.00	2	38.14	2.82
44	Квартира	12	1	68.94	2	42.74	2.82
45	Квартира	12	1	65.39	2	40.57	2.82
46	Квартира	12	1	53.26	2	36.22	2.82
47	Квартира	12	1	62.00	2	38.14	2.82
48	Квартира	13	1	68.94	2	42.74	2.82
49	Квартира	13	1	65.39	2	40.57	2.82
50	Квартира	13	1	53.26	2	36.22	2.82
51	Квартира	13	1	62.00	2	38.14	2.82
52	Квартира	14	1	68.94	2	42.74	2.82
53	Квартира	14	1	65.39	2	40.57	2.82
54	Квартира	14	1	53.26	2	36.22	2.82
55	Квартира	14	1	62.00	2	38.14	2.82
56	Квартира	15	1	68.94	2	42.74	2.82
57	Квартира	15	1	65.39	2	40.57	2.82
58	Квартира	15	1	53.26	2	36.22	2.82
59	Квартира	15	1	62.00	2	38.14	2.82
60	Квартира	16	1	68.94	2	42.74	2.82
61	Квартира	16	1	65.39	2	40.57	2.82
62	Квартира	16	1	53.26	2	36.22	2.82
63	Квартира	16	1	62.00	2	38.14	2.82
64	Квартира	17	1	68.94	2	42.74	2.82
65	Квартира	17	1	65.39	2	40.57	2.82
66	Квартира	17	1	53.26	2	36.22	2.82
67	Квартира	17	1	62.00	2	38.14	2.82
68	Квартира	1	2	72.11	2	46.23	2.82
69	Квартира	1	2	51.28	1	30.46	2.82
70	Квартира	1	2	99.64	3	67.00	2.82
71	Квартира	1	2	87.94	2	54.38	2.82
72	Квартира	2	2	63.10	1	29.41	2.82
73	Квартира	2	2	50.02	1	27.64	2.82
74	Квартира	2	2	51.28	1	30.46	2.82

75	Квартира	2	2	99.64	3	67.00	2.82
76	Квартира	2	2	87.94	2	54.38	2.82
77	Квартира	3	2	63.10	1	29.41	2.82
78	Квартира	3	2	50.02	1	27.64	2.82
79	Квартира	3	2	51.28	1	30.46	2.82
80	Квартира	3	2	99.64	3	67.00	2.82
81	Квартира	3	2	87.94	2	54.38	2.82
82	Квартира	4	2	63.10	1	29.41	2.82
83	Квартира	4	2	50.02	1	27.64	2.82
84	Квартира	4	2	51.28	1	30.46	2.82
85	Квартира	4	2	99.64	3	67.00	2.82
86	Квартира	4	2	87.94	2	54.38	2.82
87	Квартира	5	2	63.10	1	29.41	2.82
88	Квартира	5	2	50.02	1	27.64	2.82
89	Квартира	5	2	51.28	1	30.46	2.82
90	Квартира	5	2	99.64	3	67.00	2.82
91	Квартира	5	2	87.94	2	54.38	2.82
92	Квартира	6	2	63.10	1	29.41	2.82
93	Квартира	6	2	50.02	1	27.64	2.82
94	Квартира	6	2	51.28	1	30.46	2.82
95	Квартира	6	2	99.64	3	67.00	2.82
96	Квартира	6	2	87.94	2	54.38	2.82
97	Квартира	7	2	63.10	1	29.41	2.82
98	Квартира	7	2	50.02	1	27.64	2.82
99	Квартира	7	2	51.28	1	30.46	2.82
100	Квартира	7	2	99.64	3	67.00	2.82
101	Квартира	7	2	87.94	2	54.38	2.82
102	Квартира	8	2	63.10	1	29.41	2.82
103	Квартира	8	2	50.02	1	27.64	2.82
104	Квартира	8	2	51.28	1	30.46	2.82
105	Квартира	8	2	99.64	3	67.00	2.82
106	Квартира	8	2	87.94	2	54.38	2.82
107	Квартира	9	2	63.10	1	29.41	2.82
108	Квартира	9	2	50.02	1	27.64	2.82
109	Квартира	9	2	51.28	1	30.46	2.82
110	Квартира	9	2	99.64	3	67.00	2.82
111	Квартира	9	2	87.94	2	54.38	2.82
112	Квартира	10	2	63.10	1	29.41	2.82
113	Квартира	10	2	50.02	1	27.64	2.82
114	Квартира	10	2	51.28	1	30.46	2.82
115	Квартира	10	2	99.64	3	67.00	2.82
116	Квартира	10	2	87.94	2	54.38	2.82
117	Квартира	11	2	63.10	1	29.41	2.82

118	Квартира	11	2	50.02	1	27.64	2.82
119	Квартира	11	2	51.28	1	30.46	2.82
120	Квартира	11	2	99.64	3	67.00	2.82
121	Квартира	11	2	87.94	2	54.38	2.82
122	Квартира	12	2	63.10	1	29.41	2.82
123	Квартира	12	2	50.02	1	27.64	2.82
124	Квартира	12	2	52.37	1	30.46	2.82
125	Квартира	12	2	102.77	3	67.00	2.82
126	Квартира	12	2	87.94	2	54.38	2.82
127	Квартира	13	2	63.10	1	29.41	2.82
128	Квартира	13	2	50.02	1	27.64	2.82
129	Квартира	13	2	52.37	1	30.46	2.82
130	Квартира	13	2	102.77	3	67.00	2.82
131	Квартира	13	2	87.94	2	54.38	2.82
132	Квартира	14	2	63.10	1	29.41	2.82
133	Квартира	14	2	50.02	1	27.64	2.82
134	Квартира	14	2	52.37	1	30.46	2.82
135	Квартира	14	2	102.77	3	67.00	2.82
136	Квартира	14	2	87.94	2	54.38	2.82
137	Квартира	15	2	63.10	1	29.41	2.82
138	Квартира	15	2	50.02	1	27.64	2.82
139	Квартира	15	2	52.37	1	30.46	2.82
140	Квартира	15	2	102.77	3	67.00	2.82
141	Квартира	15	2	87.94	2	54.38	2.82
142	Квартира	16	2	63.10	1	29.41	2.82
143	Квартира	16	2	50.02	1	27.64	2.82
144	Квартира	16	2	52.37	1	30.46	2.82
145	Квартира	16	2	102.77	3	67.00	2.82
146	Квартира	16	2	87.94	2	54.38	2.82
147	Квартира	17	2	63.10	1	29.41	2.82
148	Квартира	17	2	50.02	1	27.64	2.82
149	Квартира	17	2	52.37	1	30.46	2.82
150	Квартира	17	2	102.77	3	67.00	2.82
151	Квартира	17	2	87.94	2	54.38	2.82
152	Квартира	1	3	69.70	2	46.71	2.82
153	Квартира	1	3	92.57	3	63.01	2.82
154	Квартира	1	3	38.02	1	20.99	2.82
155	Квартира	2	3	92.57	3	63.01	2.82
156	Квартира	2	3	38.02	1	20.99	2.82
157	Квартира	2	3	65.53	2	40.72	2.82
158	Квартира	2	3	69.70	2	46.71	2.82
159	Квартира	3	3	92.57	3	63.01	2.82
160	Квартира	3	3	38.02	1	20.99	2.82

161	Квартира	3	3	65.53	2	40.72	2.82
162	Квартира	3	3	69.70	2	46.71	2.82
163	Квартира	4	3	92.57	3	63.01	2.82
164	Квартира	4	3	38.02	1	20.99	2.82
165	Квартира	4	3	65.53	2	40.72	2.82
166	Квартира	4	3	69.70	2	46.71	2.82
167	Квартира	5	3	92.57	3	63.01	2.82
168	Квартира	5	3	38.02	1	20.99	2.82
169	Квартира	5	3	65.53	2	40.72	2.82
170	Квартира	5	3	69.70	2	46.71	2.82
171	Квартира	6	3	92.57	3	63.01	2.82
172	Квартира	6	3	38.02	1	20.99	2.82
173	Квартира	6	3	65.53	2	40.72	2.82
174	Квартира	6	3	69.70	2	46.71	2.82
175	Квартира	7	3	92.57	3	63.01	2.82
176	Квартира	7	3	38.02	1	20.99	2.82
177	Квартира	7	3	65.53	2	40.72	2.82
178	Квартира	7	3	69.70	2	46.71	2.82
179	Квартира	8	3	92.57	3	63.01	2.82
180	Квартира	8	3	38.02	1	20.99	2.82
181	Квартира	8	3	65.53	2	40.72	2.82
182	Квартира	8	3	69.70	2	46.71	2.82
183	Квартира	9	3	92.57	3	63.01	2.82
184	Квартира	9	3	38.02	1	20.99	2.82
185	Квартира	9	3	65.53	2	40.72	2.82
186	Квартира	9	3	69.70	2	46.71	2.82
187	Квартира	10	3	92.57	3	63.01	2.82
188	Квартира	10	3	38.02	1	20.99	2.82
189	Квартира	10	3	65.53	2	40.72	2.82
190	Квартира	10	3	69.70	2	46.71	2.82
191	Квартира	11	3	92.57	3	63.01	2.82
192	Квартира	11	3	38.02	1	20.99	2.82
193	Квартира	11	3	65.53	2	40.72	2.82
194	Квартира	11	3	69.70	2	46.71	2.82
195	Квартира	12	3	92.57	3	63.01	2.82
196	Квартира	12	3	38.02	1	20.99	2.82
197	Квартира	12	3	65.53	2	40.72	2.82
198	Квартира	12	3	69.70	2	46.71	2.82
199	Квартира	13	3	92.57	3	63.01	2.82
200	Квартира	13	3	38.02	1	20.99	2.82
201	Квартира	13	3	65.53	2	40.72	2.82
202	Квартира	13	3	69.70	2	46.71	2.82
203	Квартира	14	3	92.57	3	63.01	2.82

204	Квартира	14	3	38.02	1	20.99	2.82
205	Квартира	14	3	65.53	2	40.72	2.82
206	Квартира	14	3	69.70	2	46.71	2.82
207	Квартира	15	3	92.57	3	63.01	2.82
208	Квартира	15	3	38.02	1	20.99	2.82
209	Квартира	15	3	65.53	2	40.72	2.82
210	Квартира	15	3	69.70	2	46.71	2.82
211	Квартира	16	3	92.57	3	63.01	2.82
212	Квартира	16	3	38.02	1	20.99	2.82
213	Квартира	16	3	65.53	2	40.72	2.82
214	Квартира	16	3	69.70	2	46.71	2.82
215	Квартира	17	3	92.57	3	63.01	2.82
216	Квартира	17	3	38.02	1	20.99	2.82
217	Квартира	17	3	65.53	2	40.72	2.82
218	Квартира	17	3	69.70	2	46.71	2.82
219	Квартира	1	4	104.18	3	71.94	2.82
220	Квартира	1	4	73.17	3	49.73	2.82
221	Квартира	1	4	50.20	1	25.73	2.82
222	Квартира	1	4	43.02	1	23.99	2.82
223	Квартира	2	4	73.17	3	49.73	2.82
224	Квартира	2	4	50.20	1	25.73	2.82
225	Квартира	2	4	43.02	1	23.99	2.82
226	Квартира	2	4	43.16	1	24.59	2.82
227	Квартира	2	4	42.23	1	20.36	2.82
228	Квартира	2	4	95.24	3	63.00	2.82
229	Квартира	3	4	73.17	3	49.73	2.82
230	Квартира	3	4	50.20	1	25.73	2.82
231	Квартира	3	4	43.02	1	23.99	2.82
232	Квартира	3	4	43.16	1	24.59	2.82
233	Квартира	3	4	42.23	1	20.36	2.82
234	Квартира	3	4	95.24	3	63.00	2.82
235	Квартира	4	4	73.17	3	49.73	2.82
236	Квартира	4	4	50.20	1	25.73	2.82
237	Квартира	4	4	43.02	1	23.99	2.82
238	Квартира	4	4	43.16	1	24.59	2.82
239	Квартира	4	4	42.23	1	20.36	2.82
240	Квартира	4	4	95.24	3	63.00	2.82
241	Квартира	5	4	73.17	3	49.73	2.82
242	Квартира	5	4	50.20	1	25.73	2.82
243	Квартира	5	4	43.02	1	23.99	2.82
244	Квартира	5	4	43.16	1	24.59	2.82
245	Квартира	5	4	42.23	1	20.36	2.82
246	Квартира	5	4	95.24	3	63.00	2.82

247	Квартира	6	4	73.17	3	49.73	2.82
248	Квартира	6	4	50.20	1	25.73	2.82
249	Квартира	6	4	43.02	1	23.99	2.82
250	Квартира	6	4	43.16	1	24.59	2.82
251	Квартира	6	4	42.23	1	20.36	2.82
252	Квартира	6	4	95.24	3	63.00	2.82
253	Квартира	7	4	73.17	3	49.73	2.82
254	Квартира	7	4	50.20	1	25.73	2.82
255	Квартира	7	4	43.02	1	23.99	2.82
256	Квартира	7	4	43.16	1	24.59	2.82
257	Квартира	7	4	42.23	1	20.36	2.82
258	Квартира	7	4	95.24	3	63.00	2.82
259	Квартира	8	4	73.17	3	49.73	2.82
260	Квартира	8	4	50.20	1	25.73	2.82
261	Квартира	8	4	43.02	1	23.99	2.82
262	Квартира	8	4	43.16	1	24.59	2.82
263	Квартира	8	4	42.23	1	20.36	2.82
264	Квартира	8	4	95.24	3	63.00	2.82
265	Квартира	9	4	73.17	3	49.73	2.82
266	Квартира	9	4	50.20	1	25.73	2.82
267	Квартира	9	4	43.02	1	23.99	2.82
268	Квартира	9	4	43.16	1	24.59	2.82
269	Квартира	9	4	42.23	1	20.36	2.82
270	Квартира	9	4	95.24	3	63.00	2.82
271	Квартира	10	4	73.17	3	49.73	2.82
272	Квартира	10	4	50.20	1	25.73	2.82
273	Квартира	10	4	43.02	1	23.99	2.82
274	Квартира	10	4	43.16	1	24.59	2.82
275	Квартира	10	4	42.23	1	20.36	2.82
276	Квартира	10	4	95.24	3	63.00	2.82
277	Квартира	11	4	73.17	3	49.73	2.82
278	Квартира	11	4	50.20	1	25.73	2.82
279	Квартира	11	4	43.02	1	23.99	2.82
280	Квартира	11	4	43.16	1	24.59	2.82
281	Квартира	11	4	42.23	1	20.36	2.82
282	Квартира	11	4	95.24	3	63.00	2.82
283	Квартира	12	4	73.17	3	49.73	2.82
284	Квартира	12	4	50.20	1	25.73	2.82
285	Квартира	12	4	43.02	1	23.99	2.82
286	Квартира	12	4	43.16	1	24.59	2.82
287	Квартира	12	4	42.23	1	20.36	2.82
288	Квартира	12	4	95.24	3	63.00	2.82
289	Квартира	13	4	73.17	3	49.73	2.82

290	Квартира	13	4	50.20	1	25.73	2.82
291	Квартира	13	4	43.02	1	23.99	2.82
292	Квартира	13	4	43.16	1	24.59	2.82
293	Квартира	13	4	42.23	1	20.36	2.82
294	Квартира	13	4	95.24	3	63.00	2.82
295	Квартира	14	4	73.17	3	49.73	2.82
296	Квартира	14	4	50.20	1	25.73	2.82
297	Квартира	14	4	43.02	1	23.99	2.82
298	Квартира	14	4	43.16	1	24.59	2.82
299	Квартира	14	4	42.23	1	20.36	2.82
300	Квартира	14	4	95.24	3	63.00	2.82
301	Квартира	15	4	73.17	3	49.73	2.82
302	Квартира	15	4	50.20	1	25.73	2.82
303	Квартира	15	4	43.02	1	23.99	2.82
304	Квартира	15	4	43.16	1	24.59	2.82
305	Квартира	15	4	42.23	1	20.36	2.82
306	Квартира	15	4	95.24	3	63.00	2.82
307	Квартира	16	4	73.17	3	49.73	2.82
308	Квартира	16	4	50.20	1	25.73	2.82
309	Квартира	16	4	43.02	1	23.99	2.82
310	Квартира	16	4	43.16	1	24.59	2.82
311	Квартира	16	4	42.23	1	20.36	2.82
312	Квартира	16	4	95.24	3	63.00	2.82
313	Квартира	17	4	73.17	3	49.73	2.82
314	Квартира	17	4	50.20	1	25.73	2.82
315	Квартира	17	4	43.02	1	23.99	2.82
316	Квартира	17	4	43.16	1	24.59	2.82
317	Квартира	17	4	42.23	1	20.36	2.82
318	Квартира	17	4	95.24	3	63.00	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 1	17.90	
2	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 2	17.90	
3	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 3	17.90	
4	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 4	17.90	
5	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 5	17.90	
6	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 6	17.90	
7	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 7	17.90	
8	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 8	17.90	
9	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 9	17.90	
10	Машино-место	1	1	17.80	Машиноместо 10	17.80	

11	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 11	17.90	
12	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 12	17.90	
13	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 13	17.90	
14	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 14	17.90	
15	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 15	17.90	
16	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 16	17.90	
17	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 17	17.90	
18	Машино-место	1	1	17.60	Машиноместо 18	17.60	
19	Машино-место	1	1	17.60	Машиноместо 19	17.60	
20	Машино-место	1	1	17.55	Машиноместо 20	17.55	
21	Машино-место	1	1	17.60	Машиноместо 21	17.60	
22	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 22	17.90	
23	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 23	17.90	
24	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 24	17.90	
25	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 25	17.90	
26	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 26	17.90	
27	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 27	17.90	
28	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 28	17.90	
29	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 29	17.90	
30	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 30	17.90	
31	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 31	17.90	
32	Машино-место	1	1	22.70	Машиноместо 32	22.70	
33	Машино-место	1	1	22.30	Машиноместо 33	22.30	
34	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 34	17.90	
35	Машино-место	1	1	17.90	Машиноместо 35	17.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал (отсек №1, секция А)	Подвал	техническое	318.38
2	Подвал (отсек №2, секция Б)	Подвал	техническое	376.04
3	Подвал (отсек №3, секция Б)	Подвал	техническое	12.76
4	Подвал (отсек №4, секция В)	Подвал	техническое	338.86
5	Подвал (отсек №5, секция Г)	Подвал	техническое	439.15
6	Водопроводная насосная станция	Подвал	техническое	56.33
7	Водомерный узел	Подвал	техническое	35.17
8	Вестибюль	1 этаж	общественное	56.37
9	Колясочная	1 этаж	общественное	63.98
10	Комната консьержа	1 этаж	техническое	48.17
11	Комната хранения уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	17.82
12	Коридор внеквартирный	с первого по семнадцатый этажи	общественное	1298.58
13	Лестница эвакуационная	с первого по семнадцатый этажи	общественное	945.71

14	Лифтовый холл	с первого по семнадцатый этажи	общественное	1486.08
15	Переходный балкон	со второго по семнадцатый этажи	общественное	499.52
16	Переходный балкон (крыльцо)	1 этаж	общественное	26.4
17	Санитарный узел служебный	1 этаж	техническое	10.73
18	Тамбур	с первого по семнадцатый этажи	общественное	342.16
19	Технический коридор	1 этаж	техническое	6.42
20	Электрощитовая	1 этаж	техническое	9.25
21	Лестница эвакуационная	технический чердак	техническое	56.11
22	Переходный балкон	технический чердак	техническое	31.22
23	Технический чердак	технический чердак	техническое	1605.69
24	Узел связи	технический чердак	техническое	19.33
25	Лестница эвакуационная	выше уровня кровли	техническое	75.64
26	Машинное отделение лифтов	выше уровня кровли	техническое	129.65
27	«Темное» помещение	выше уровня кровли	техническое	31.51
28	Коридор	выше уровня кровли	техническое	5
29	Техническое помещение	выше уровня кровли	техническое	12.96
30	Помещение установки газового оборудования	выше уровня кровли	техническое	128.05
31	Внутренний проезд (парковка)	Отдельно-стоящий гараж-стоянка	общественное	388.37
32	Помещение охраны и размещения приборов автоматической пожарной сигнализации (парковка)	Отдельно-стоящий гараж-стоянка	техническое	17.13
33	Холл (парковка)	Отдельно-стоящий гараж-стоянка	общественное	8.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лестнично-лифтовой узел	Лифт ЛП-0416 ЭМ грузоподъемностью 400кг с кабиной — 4шт, лифт ЛП-0626 ЭМ грузоподъемностью 630кг с кабиной — 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом	Вводно-распределительное устройство ВРУ-4АТ	Ввод, учет и распределение электроэнергии
3	Водопроводная насосная станция	Насосная установка ГРАНФЛОУ УНВ 3DPV 10/6 с электродвигателем	Создание необходимого напора воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	Водопроводная насосная станция	Насосная установка ГРАНФЛОУ УНВ 3DPV 10/8 с электродвигателем (2 рабочих, 1 резервный)	Создание необходимого напора воды для котельной
5	Водопроводная насосная станция	Насосная установка ГРАНФЛОУ УНВп 2 3М 40-200 с электродвигателем (1 рабочий, 1 резервный)	Создание необходимого напора воды для пожаротушения
6	Котельная	Агрегат воздушного отопления	Компенсация тепловых потерь помещения на периоды понижения температуры наружного воздуха ниже расчетной
7	Крышная котельная	Приточный вентилятор ОВ4Е (VENTS)	Приток воздуха необходимого для горения
8	Кровля	Крышные вентиляторы дымоудаления КРОС91-080 Веза	Удаление продуктов горения из жилых коридоров
9	Кровля	Крышные вентиляторы высокого давления ОСА-501-063 Веза	Компенсация удаляемых продуктов горения
10	Кровля	Осевые вентиляторы КВОП-К-Д-8-2	Подача наружного воздуха при пожаре в лифтовые шахты
11	Котельная	Водогрейый котел RS-A500 мощностью 500кВт	Теплоснабжение систем отопления и ГВС
12	Котельная	Бак мембранный расширительный	Компенсация объемных расширений воды

13	Гараж-стоянка	Вентилятор типа ВО-25-188-80 Климатвентмаш	Удаление воздуха из верхней и нижней зоны
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.06.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: NaN руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 33:22:011100:1355
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100080001603
		Корреспондентский счет: 301018103000000000881
		БИК: 042282881
		ИНН: 7706092528
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 58274669

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 118
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 722,00 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 156,91 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 534 741 125,00 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 340 380,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: NaN руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: О примерном графике реализации проекта строительства: 20% готовности - 1 квартал 2019г. Организация строительной площадки, временные инженерные сети, земляные работы, устройство котлована, фундаментов, гидроизоляция фундаментов, обратная засыпка. 40% готовности - 3 квартал 2019г. Монтаж сборных колонн, устройство монолитных колонн, стен лестнично-лифтовых узлов, диафрагмы жесткости, монолитных перекрытий, устройство лестничных маршей и лестничных площадок, вентиляционных блоков. 60% готовности - 1 квартал 2020г. Монтаж сборных колонн, устройство монолитных колонн, стен лестнично-лифтовых узлов, диафрагмы жесткости, монолитных перекрытий, устройство лестничных маршей и лестничных площадок, вентиляционных блоков, наружных самонесущих стен, ограждение лоджий, перегородки, устройство кровли, парапетов. 80% готовности - 4 квартал 2020г. Внутренние отделочные работы, внутренние инженерные сети (водопровод, канализация, сети связи, электроснабжение, газоснабжение, слаботочные сети), монтаж оборудования котельной, наружные сети, благоустройство, озеленение, МАФы. 2 квартал 2021 г. -Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 626468484814078764252732852750122291036

Владелец: ООО "МОНОСТРОЙ", Чижов Олег Александрович,
МОСКВА

Действителен: с 23.10.2020 по 23.01.2022