ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001650 от 04.09.2020

"Клубный дом на Менжинского"

Дата первичного размещения: 29.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **Капель+**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Капель+**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **129281**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **город Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Менжинского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **30;** Строение: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)640-70-27**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@mn30.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.mn30.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Гендиректор УО ООО Капельплюс Морозов**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7726257263**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1037739264793**
	2.1.3	Год регистрации: **2003 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Глушко**
	3.3.2	Имя: **Валерий**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Данилович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Глушко**
	3.4.2	Имя: **Валерий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Данилович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Участник застройщика**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **282 164,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **239 269,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.6	Округ в населенном пункте: **Северо-Восточный**
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Бабушкинский**

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.9	Наименование улицы: **Менжинского**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: **1**
	9.2.14	Владение: **30**
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **г.Москва, СВАО, район Бабушкинский, ул.Менжинского, вл.30, стр.1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18312,4 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **С**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Более 9 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **15586,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15586,30 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"ГЕОКОН"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7705803095**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"Архитектурно-строительная компания АКРО-М"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7709242108**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.05.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4-1-1-0314-14**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7743891261**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **26.05.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6-1-1-0181-15**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"Строительная Экспертиза"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7743891261**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **"Клубный дом на Менжинского"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU77106000-009399**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.05.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **15.05.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Мосгосстройнадзор**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-018390**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2002**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2002**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **28.03.2051**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:11006:109**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **2600,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **предусмотрено**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **предусмотрено устройство открытой автостоянки на 11 парковочных мест, в том числе 2 места для МГН**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **предусмотрено устройство покрытий из тротуарной плитки и газоносберегающих покрытий**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **временное хранение отходов при эксплуатации объекта предусмотрено в специально отведенных местах**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **предусмотрено устройство газонов, высадка элементов озеленения (кадки, цветники)**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **соответствует**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МОСВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21-0844/13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МОСВОДОСТОК**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.03.2011**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **160/11**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **02.03.2014**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МОЭСК**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.02.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-18-00-908497/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **26.02.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 664 935,81 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **МОСВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21-0844/13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17.04.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **0**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **357**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **128**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **229**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1305	Помещение	13	-	34.90	Помещение	34.90
511	Помещение	5	-	44.70	Помещение	44.70
ММ-109	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1112	Помещение	11	-	46.70	Помещение	46.70
811	Помещение	8	-	44.10	Помещение	44.10
ММ-127	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
904	Помещение	9	-	37.20	Помещение	37.20
908	Помещение	9	-	44.40	Помещение	44.40
1004	Помещение	10	-	37.00	Помещение	37.00
ММ-17	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00

1110	Помещение	11	-	31.20	Помещение	31.20
1107	Помещение	11	-	44.60	Помещение	44.60
1610	Помещение	16	-	30.90	Помещение	30.90
1504	Помещение	15	-	36.70	Помещение	36.70
102	Помещение	1	-	1194.60	Помещение	1194.60
1606	Помещение	16	-	41.20	Помещение	41.20
1512	Помещение	15	-	46.50	Помещение	46.50
1501	Помещение	15	-	31.70	Помещение	31.70
ММ-71	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-125	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-74	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1405	Помещение	14	-	34.60	Помещение	34.60
814	Помещение	8	-	44.60	Помещение	44.60
1308	Помещение	13	-	44.20	Помещение	44.20
ММ-65	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-124	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-57	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
504	Помещение	5	-	37.80	Помещение	37.80
607	Помещение	6	-	44.90	Помещение	44.90
ММ-36	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
911	Помещение	9	-	44.10	Помещение	44.10
ММ-8	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1714	Помещение	17	-	44.10	Помещение	44.10
1105	Помещение	11	-	34.90	Помещение	34.90
910	Помещение	9	-	31.40	Помещение	31.40
1603	Помещение	16	-	35.20	Помещение	35.20
1507	Помещение	15	-	44.40	Помещение	44.40
603	Помещение	6	-	35.70	Помещение	35.70
ММ-23	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
803	Помещение	8	-	35.70	Помещение	35.70
ММ-113	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-89	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
П2-К10	Кладовка	-2	-	5.90	Кладовка	5.90
1410	Помещение	14	-	30.90	Помещение	30.90
1511	Помещение	15	-	43.60	Помещение	43.60
909	Помещение	9	-	35.40	Помещение	35.40
П2-К2	Кладовка	-2	-	7.90	Кладовка	7.90
ММ-81	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-19	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-37	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1502	Помещение	15	-	29.80	Помещение	29.80
ММ-99	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-115	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00

1005	Помещение	10	-	34.90	Помещение	34.90
ММ-46	Помещение	-3	-	12.00	Помещение	12.00
ММ-9	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1509	Помещение	15	-	34.90	Помещение	34.90
508	Помещение	5	-	45.00	Помещение	45.00
1006	Помещение	10	-	41.50	Помещение	41.50
ММ-97	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1013	Помещение	10	-	31.40	Помещение	31.40
1208	Помещение	12	-	44.20	Помещение	44.20
ММ-91	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
П2-К5	Кладовка	-2	-	15.30	Кладовка	15.30
ММ-107	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1012	Помещение	10	-	46.70	Помещение	46.70
ММ-78	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-123	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1001	Помещение	10	-	31.90	Помещение	31.90
ММ-21	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-128	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-13	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
410	Помещение	4	-	47.40	Помещение	47.40
906	Помещение	9	-	41.70	Помещение	41.70
1204	Помещение	12	-	37.00	Помещение	37.00
1209	Помещение	12	-	35.10	Помещение	35.10
1409	Помещение	14	-	34.90	Помещение	34.90
ММ-85	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-62	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-76	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1711	Помещение	17	-	43.60	Помещение	43.60
605	Помещение	6	-	35.10	Помещение	35.10
1710	Помещение	17	-	30.90	Помещение	30.90
1605	Помещение	16	-	34.60	Помещение	34.60
ММ-102	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
П3-К7	Кладовка	-3	-	4.50	Кладовка	4.50
1506	Помещение	15	-	41.20	Помещение	41.20
ММ-25	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
406	Помещение	4	-	41.80	Помещение	41.80
805	Помещение	8	-	35.10	Помещение	35.10
1114	Помещение	11	-	44.30	Помещение	44.30
1109	Помещение	11	-	35.10	Помещение	35.10
514	Помещение	5	-	45.20	Помещение	45.20
702	Помещение	7	-	30.30	Помещение	30.30
505	Помещение	5	-	35.70	Помещение	35.70
608	Помещение	6	-	44.40	Помещение	44.40

901	Помещение	9	-	32.20	Помещение	32.20
1601	Помещение	16	-	31.70	Помещение	31.70
1104	Помещение	11	-	37.00	Помещение	37.00
1106	Помещение	11	-	41.50	Помещение	41.50
ММ-95	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
П2-К16	Кладовка	-2	-	4.90	Кладовка	4.90
П2-К14	Кладовка	-2	-	5.00	Кладовка	5.00
701	Помещение	7	-	32.20	Помещение	32.20
602	Помещение	6	-	30.30	Помещение	30.30
1707	Помещение	17	-	44.40	Помещение	44.40
ММ-51	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1313	Помещение	13	-	31.40	Помещение	31.40
711	Помещение	7	-	44.10	Помещение	44.10
ММ-59	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
714	Помещение	7	-	44.60	Помещение	44.60
712	Помещение	7	-	47.00	Помещение	47.00
ММ-79	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-56	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
604	Помещение	6	-	37.20	Помещение	37.20
1703	Помещение	17	-	35.20	Помещение	35.20
1607	Помещение	16	-	44.40	Помещение	44.40
1306	Помещение	13	-	41.50	Помещение	41.50
1301	Помещение	13	-	31.90	Помещение	31.90
1003	Помещение	10	-	35.50	Помещение	35.50
1201	Помещение	12	-	31.90	Помещение	31.90
П3-К5	Кладовка	-3	-	15.30	Кладовка	15.30
ММ-16	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-6	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-35	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-96	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-84	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
612	Помещение	6	-	47.00	Помещение	47.00
1302	Помещение	13	-	30.10	Помещение	30.10
1402	Помещение	14	-	29.80	Помещение	29.80
ММ-47	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1510	Помещение	15	-	30.90	Помещение	30.90
ММ-29	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
706	Помещение	7	-	41.70	Помещение	41.70
1210	Помещение	12	-	31.20	Помещение	31.20
П2-К15	Кладовка	-2	-	2.80	Кладовка	2.80
201	Помещение	2	-	1756.40	Помещение	1756.40
ММ-34	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1613	Помещение	16	-	31.10	Помещение	31.10

ММ-14	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-33	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
409	Помещение	4	-	32.80	Помещение	32.80
808	Помещение	8	-	44.40	Помещение	44.40
1708	Помещение	17	-	43.90	Помещение	43.90
ММ-75	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-53	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
П2-К3	Кладовка	-2	-	2.20	Кладовка	2.20
1206	Помещение	12	-	41.50	Помещение	41.50
801	Помещение	8	-	32.20	Помещение	32.20
708	Помещение	7	-	44.40	Помещение	44.40
ММ-70	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-121	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1108	Помещение	11	-	44.20	Помещение	44.20
ММ-2	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-82	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
П2-К9	Кладовка	-2	-	6.10	Кладовка	6.10
ММ-28	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-114	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-101	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
П2-К13	Кладовка	-2	-	5.20	Кладовка	5.20
ММ-55	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1010	Помещение	10	-	31.20	Помещение	31.20
1407	Помещение	14	-	44.40	Помещение	44.40
812	Помещение	8	-	47.00	Помещение	47.00
ММ-77	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-94	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-73	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-32	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1411	Помещение	14	-	43.60	Помещение	43.60
ММ-42	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-80	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-60	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1706	Помещение	17	-	41.20	Помещение	41.20
1403	Помещение	14	-	35.20	Помещение	35.20
1304	Помещение	13	-	37.00	Помещение	37.00
914	Помещение	9	-	44.60	Помещение	44.60
П3-К4	Кладовка	-3	-	13.30	Кладовка	13.30
902	Помещение	9	-	30.30	Помещение	30.30
ММ-39	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1203	Помещение	12	-	35.50	Помещение	35.50
ММ-61	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-22	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00

513	Помещение	5	-	32.20	Помещение	32.20
609	Помещение	6	-	35.40	Помещение	35.40
ММ-15	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1611	Помещение	16	-	43.60	Помещение	43.60
1303	Помещение	13	-	35.50	Помещение	35.50
1702	Помещение	17	-	29.80	Помещение	29.80
1609	Помещение	16	-	34.90	Помещение	34.90
ММ-3	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
912	Помещение	9	-	47.00	Помещение	47.00
ММ-106	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1103	Помещение	11	-	35.50	Помещение	35.50
1211	Помещение	12	-	43.80	Помещение	43.80
ММ-38	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
П3-К12	Кладовка	-3	-	4.80	Кладовка	4.80
613	Помещение	6	-	31.60	Помещение	31.60
407	Помещение	4	-	41.90	Помещение	41.90
П2-К12	Кладовка	-2	-	4.80	Кладовка	4.80
ММ-44	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
507	Помещение	5	-	45.50	Помещение	45.50
705	Помещение	7	-	35.10	Помещение	35.10
1314	Помещение	13	-	44.30	Помещение	44.30
913	Помещение	9	-	31.60	Помещение	31.60
1704	Помещение	17	-	36.70	Помещение	36.70
П3-К16	Кладовка	-3	-	4.90	Кладовка	4.90
101	Тамбур	1	-	38.50	Тамбур	38.50
ММ-54	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-105	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
506	Помещение	5	-	42.30	Помещение	42.30
ММ-31	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1414	Помещение	14	-	44.10	Помещение	44.10
ММ-108	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-103	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1009	Помещение	10	-	35.10	Помещение	35.10
802	Помещение	8	-	30.30	Помещение	30.30
1310	Помещение	13	-	31.20	Помещение	31.20
ММ-68	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
611	Помещение	6	-	44.10	Помещение	44.10
ММ-87	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-5	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
502	Помещение	5	-	30.90	Помещение	30.90
ММ-117	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1608	Помещение	16	-	43.90	Помещение	43.90
ММ-48	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00

ММ-41	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-116	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
903	Помещение	9	-	35.70	Помещение	35.70
405	Помещение	4	-	35.00	Помещение	35.00
П2-К11	Кладовка	-2	-	10.90	Кладовка	10.90
1508	Помещение	15	-	43.90	Помещение	43.90
П2-К1	Кладовка	-2	-	14.30	Кладовка	14.30
710	Помещение	7	-	31.40	Помещение	31.40
ММ-100	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-110	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-69	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-119	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1207	Помещение	12	-	44.60	Помещение	44.60
1513	Помещение	15	-	31.10	Помещение	31.10
ММ-49	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-104	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
807	Помещение	8	-	44.90	Помещение	44.90
510	Помещение	5	-	32.00	Помещение	32.00
ММ-52	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
111	Помещение	1	-	22.20	Помещение	22.20
ММ-4	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
П2-К7	Кладовка	-2	-	4.50	Кладовка	4.50
1705	Помещение	17	-	34.60	Помещение	34.60
ММ-72	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
П3-К9	Кладовка	-3	-	6.10	Кладовка	6.10
ММ-40	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
П1/01	Помещение	-1	-	1836.70	Помещение	1836.70
408	Помещение	4	-	47.40	Помещение	47.40
ММ-18	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1604	Помещение	16	-	36.70	Помещение	36.70
ММ-67	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
704	Помещение	7	-	37.20	Помещение	37.20
П2-К8	Кладовка	-2	-	5.90	Кладовка	5.90
1202	Помещение	12	-	30.10	Помещение	30.10
П3-К8	Кладовка	-3	-	5.90	Кладовка	5.90
ММ-98	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-30	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-112	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
П3-К3	Кладовка	-3	-	2.20	Кладовка	2.20
606	Помещение	6	-	41.70	Помещение	41.70
503	Помещение	5	-	36.30	Помещение	36.30
1408	Помещение	14	-	43.90	Помещение	43.90
907	Помещение	9	-	44.90	Помещение	44.90

ММ-45	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-12	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-43	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ПЗ-К2	Кладовка	-3	-	7.90	Кладовка	7.90
П2-К4	Кладовка	-2	-	13.30	Кладовка	13.30
ПЗ-К10	Кладовка	-3	-	5.90	Кладовка	5.90
709	Помещение	7	-	35.40	Помещение	35.40
1007	Помещение	10	-	44.60	Помещение	44.60
1602	Помещение	16	-	29.80	Помещение	29.80
ММ-111	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
501	Помещение	5	-	32.80	Помещение	32.80
707	Помещение	7	-	44.90	Помещение	44.90
ПЗ-К17	Кладовка	-3	-	11.00	Кладовка	11.00
ПЗ-К14	Кладовка	-3	-	5.00	Кладовка	5.00
1102	Помещение	11	-	30.10	Помещение	30.10
1514	Помещение	15	-	44.10	Помещение	44.10
1214	Помещение	12	-	44.30	Помещение	44.30
1014	Помещение	10	-	44.30	Помещение	44.30
109	Разгрузочная	1	-	12.80	Разгрузочная	12.80
509	Помещение	5	-	36.00	Помещение	36.00
ПЗ-К11	Кладовка	-3	-	10.90	Кладовка	10.90
ПЗ-К1	Кладовка	-3	-	14.30	Кладовка	14.30
512	Помещение	5	-	47.60	Помещение	47.60
809	Помещение	8	-	35.40	Помещение	35.40
ММ-66	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1111	Помещение	11	-	43.80	Помещение	43.80
ММ-50	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1205	Помещение	12	-	34.90	Помещение	34.90
703	Помещение	7	-	35.70	Помещение	35.70
1614	Помещение	16	-	44.10	Помещение	44.10
ММ-83	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
804	Помещение	8	-	37.20	Помещение	37.20
1505	Помещение	15	-	34.60	Помещение	34.60
ПЗ-К13	Кладовка	-3	-	5.20	Кладовка	5.20
ММ-26	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-88	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1212	Помещение	12	-	46.70	Помещение	46.70
1311	Помещение	13	-	43.80	Помещение	43.80
1312	Помещение	13	-	46.70	Помещение	46.70
ММ-126	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1113	Помещение	11	-	31.40	Помещение	31.40
ММ-93	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1213	Помещение	12	-	31.40	Помещение	31.40

1503	Помещение	15	-	35.20	Помещение	35.20
1011	Помещение	10	-	43.80	Помещение	43.80
ММ-1	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-24	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-27	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-20	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-58	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
1701	Помещение	17	-	31.70	Помещение	31.70
1404	Помещение	14	-	36.70	Помещение	36.70
1307	Помещение	13	-	44.60	Помещение	44.60
П2-К6	Кладовка	-2	-	8.40	Кладовка	8.40
1712	Помещение	17	-	46.50	Помещение	46.50
1406	Помещение	14	-	41.20	Помещение	41.20
813	Помещение	8	-	31.60	Помещение	31.60
ММ-120	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
П3-К6	Кладовка	-3	-	8.40	Кладовка	8.40
ММ-90	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1412	Помещение	14	-	46.50	Помещение	46.50
1008	Помещение	10	-	44.20	Помещение	44.20
1309	Помещение	13	-	35.10	Помещение	35.10
1709	Помещение	17	-	34.90	Помещение	34.90
601	Помещение	6	-	32.20	Помещение	32.20
1002	Помещение	10	-	30.10	Помещение	30.10
ММ-10	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
П2-К17	Кладовка	-2	-	11.00	Кладовка	11.00
1401	Помещение	14	-	31.70	Помещение	31.70
ММ-86	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1101	Помещение	11	-	31.90	Помещение	31.90
301	Помещение	3	-	1756.40	Помещение	1756.40
1612	Помещение	16	-	46.50	Помещение	46.50
806	Помещение	8	-	41.70	Помещение	41.70
ММ-122	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-7	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
905	Помещение	9	-	35.10	Помещение	35.10
610	Помещение	6	-	31.40	Помещение	31.40
ММ-118	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
810	Помещение	8	-	31.40	Помещение	31.40
713	Помещение	7	-	31.60	Помещение	31.60
ММ-64	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
ММ-63	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00
П3-К15	Кладовка	-3	-	2.80	Кладовка	2.80
ММ-92	Машиноместо	-2	-	12.00	Машиноместо	12.00
1713	Помещение	17	-	31.10	Помещение	31.10

614	Помещение	6	-	44.60	Помещение	44.60
1413	Помещение	14	-	31.10	Помещение	31.10
ММ-11	Машиноместо	-3	-	12.00	Машиноместо	12.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1				
1	305	3	Лестница	5.2
2	П1/12	-1	Лестница	5.2
3	1616	16	Лестница	5.2
4	416	4	Лестница	5.2
5	П2/04	-2	Тамбур-шлюз	1.4
6	204	2	Лестница	9.6
7	1400	14	Коридор	42.9
8	1316	13	Лестница	5.2
9	П3/07	-3	Тамбур-шлюз	3.5
10	616	6	Лестница	5.2
11	П3/02	-3	Тамбур-шлюз	1.5
12	1700	17	Коридор	42.9
13	117	1	Лестница	5.2
14	П1/13	-1	Лестница	6.5
15	П1/02	-1	Тамбур-шлюз	4.9
16	1000	10	Коридор	42.9
17	1315	13	Лифтовой холл	8.6
18	414	4	Лестница	12.5
19	115	1	Лестница	6.5
20	П2/07	-2	Тамбур-шлюз	2.3
21	П3/10	-3	Тамбур-шлюз	2.3
22	П3/06	-3	Тамбур-шлюз	1.4
23	1115	11	Лифтовой холл	8.6
24	П1/04	-1	Лифт 1000кг	2.3
25	1516	15	Лестница	5.2
26	1100	11	Коридор	42.9
27	П1/15	-1	Лестница	7.5
28	П1/08	-1	Пожарная насосная	6.9
29	П1/06	-1	Электрощитовая	20.3
30	915	9	Лифтовой холл	8.6
31	1515	15	Лифтовой холл	8.6
32	417	4	Лестница	12.5
33	1217	12	Лестница	5.2

34	103	1	Вестибюль	33.7
35	П3/01	-3	Паркинг на 64 м/м	1339.5
36	1015	10	Лифтовой холл	8.6
37	1600	16	Коридор	42.9
38	П1/09	-1	Серверная	7.3
39	П3/09	-3	Тамбур-шлюз	3.3
40	715	7	Лифтовой холл	8.6
41	П2/03	-2	Венткамера	18.9
42	1200	12	Коридор	42.9
43	П1/10	-1	Тамбур-шлюз	1.1
44	203	2	Лестница	9.5
45	1117	11	Лестница	5.2
46	П3/012	-3	Лестница	5.2
47	104	1	Лифт 630кг	1.5
48	500	5	Коридор	42.9
49	303	3	Лестница	7.0
50	1116	11	Лестница	5.2
51	302	3	Лестница	5.2
52	107	1	Пост охраны	13.5
53	П1/05	-1	Лифт 1000кг	2.3
54	1300	13	Коридор	42.9
55	1417	14	Лестница	5.2
56	П3/011	-3	Лестница	7.0
57	П2/10	-2	Лестница	7.5
58	1017	10	Лестница	5.2
59	110	1	Лифт 1000кг	2.3
60	П3/03	-3	Венткамера	18.9
61	516	5	Лестница	5.2
62	700	7	Коридор	42.9
63	815	8	Лифтовой холл	8.6
64	П3/013	-3	Лестница	7.5
65	1415	14	Лифтовой холл	8.6
66	415	4	Тамбур	2.3
67	1216	12	Лестница	5.2
68	П1/07	-1	ИТП, водомерный узел	47.5
69	П2/09	-2	Лестница	5.2
70	114	1	Лестница	7.0
71	900	9	Коридор	42.9
72	П1/14	-1	Лестница	6.5
73	П3/05	-3	Автомобильный лифт 2	9.2
74	1016	10	Лестница	5.2
75	П1/11	-1	Тамбур-шлюз	1.8
76	П3/08	-3	Лифт 1000кг	2.0

77	1416	14	Лестница	5.2
78	202	2	Лестница	7.7
79	716	7	Лестница	5.2
80	1615	16	Лифтовой холл	8.6
81	517	5	Лестница	5.2
82	П2/01	-2	Паркинг на 64 м/м	1339.5
83	116	1	Лестница	5.2
84	816	8	Лестница	5.2
85	800	8	Коридор	42.9
86	1317	13	Лестница	5.2
87	1716	17	Лестница	5.2
88	1617	16	Лестница	5.2
89	1717	17	Лестница	5.2
90	П1/03	-1	Лифт 1000кг	2.3
91	617	6	Лестница	5.2
92	108	1	Тамбур-шлюз	2.6
93	1215	12	Лифтовой холл	8.6
94	1517	15	Лестница	5.2
95	717	7	Лестница	5.2
96	113	1	Лестница	7.0
97	917	9	Лестница	5.2
98	П2/08	-2	Лестница	7.0
99	400	4	Коридор	42.2
100	106	1	Вестибюль	40.0
101	515	5	Лифтовой холл	8.6
102	105	1	Лифт 1000кг	2.1
103	1715	17	Лифтовой холл	8.6
104	1500	15	Коридор	42.9
105	П2/06	-2	Тамбур-шлюз	3.3
106	817	8	Лестница	5.2
107	304	3	Лестница	7.0
108	916	9	Лестница	5.2
109	205	2	Лестница	8.0
110	П2/05	-2	Тамбур-шлюз	3.5
111	П2/02	-2	Тамбур-шлюз	1.5
112	615	6	Лифтовой холл	8.6
113	112	1	Лестница	5.2
114	П3/04	-3	Автомобильный лифт 1	9.2
115	600	6	Коридор	42.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	1	104	Грузоподъемное оборудование
2	-1	П1/03	Грузоподъемное оборудование
3	-2	П2/03	Вентиляция/Отопление
4	1	109	Грузоподъемное оборудование
5	-1	П1/07	Отопление. Водоснабжение
6	-1	П1/04	Грузоподъемное оборудование
7	-1	П1/06	Электроснабжение
8	1	110	Грузоподъемное оборудование
9	-1	П1/09	Локальная вычислительная сеть
10	-1	П1/05	Грузоподъемное оборудование
11	1	111	Грузоподъемное оборудование
12	-1	П1/08	Пожаротушение
13	1	105	Грузоподъемное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 066 500 000 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **77:02:11006:109**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810538000063642**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **46**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6 449,5 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **60 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **453 111 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5 000 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **10 000 руб.**

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) Размер кредиторской задолженности Размер дебиторской задолженности
2	06.05.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) Размер кредиторской задолженности Размер дебиторской задолженности
3	02.08.2019	Раздел 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	Заполнение данных раздела

4	02.08.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) Размер кредиторской задолженности Размер дебиторской задолженности
5	25.10.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Заполнение данных раздела
6	05.11.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) Размер кредиторской задолженности Размер дебиторской задолженности
7	10.12.2019	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Заполнение данных раздела
8	30.03.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) Размер кредиторской задолженности Размер дебиторской задолженности
9	27.05.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) Размер кредиторской задолженности Размер дебиторской задолженности
10	30.07.2020	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Размер чистой прибыли (убытков) Размер кредиторской задолженности Размер дебиторской задолженности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 344792046376572093024620304080754031056

Владелец: **ООО "КАПЕЛЬ+", Морозов Андрей Юрьевич, Москва**

Действителен: с 15.10.2019 по 15.01.2021