

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

ОПЕРАТИВНАЯ

		Коды		
		0710001		
		30	09	2022
Дата (число, месяц, год)		04807857		
Форма по ОКУД		6452123954		
по ОКПО		70.22		
ИНН		12300	16	
по ОКВЭД 2		384		
по ОКОПФ / ОКФС				
по ОКЕИ				

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Комсомольский"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) Саратовская обл, Саратов г, Большая Горная ул, д. № 231/241, лит. А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	3	3	5
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	44 314	43 815	99 103
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения (строительство основных средств)	1151	44 262	43 753	99 019
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	44 316	43 818	99 107
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 488	-	9 939
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 797	46 107	37 583
	в том числе:				
	расчеты с покупателями и заказчиками	1231	4 044	19 163	7 327
	по договорам долевого участия	1232	2 752	26 888	30 202
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37 500	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 533	122 049	1 237
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	55 318	168 156	48 758
	БАЛАНС	1600	99 634	211 974	147 865

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 713	10 593	13
	Итого по разделу III	1300	6 723	10 603	23
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	24 968	24 968	24 968
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	24 968	24 968	24 968
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22 740	53 210	4 079
	Кредиторская задолженность	1520	1 956	64 823	28 584
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	600	600	600
	Прочие обязательства	1550	42 648	57 772	89 612
	в том числе:				
	целевые взносы по договорам долевого участия	1551	42 648	57 772	89 612
	Итого по разделу V	1500	67 943	176 404	122 875
	БАЛАНС	1700	99 634	211 974	147 865



Руководитель

Сусликова Людмила
Петровна

(расшифровка подписи)

24 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Комсомольский"	по ОКПО	04807857		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6452123954		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3 880)	2
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 880)	2
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 880)	2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 880)	2
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Сусликова Людмила
Петровна
(расшифровка подписи)