

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		0710001		
		31	03	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Комсомольский"	по ОКПО	04807857		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	6452123954		
Вид экономической деятельности	по	70.22		
Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления				
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)				
Саратовская обл, Саратов г, Большая Горная ул, д. № 231/241, лит. А				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	3	3	5
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	43 857	43 815	99 103
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения (строительство основных средств)	1151	43 800	43 753	99 019
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	43 860	43 818	99 107
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	911	-	9 939
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	34 753	46 107	37 583
	в том числе:				
	расчеты с покупателями и заказчиками	1231	27 015	19 163	7 327
	по договорам долевого участия	1232	7 651	26 888	30 202
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	61 620	122 049	1 237
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	97 284	168 156	48 758
	<b>БАЛАНС</b>	1600	141 144	211 974	147 865

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 550	10 593	13
	Итого по разделу III	1300	7 560	10 603	23
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	24 968	24 968	24 968
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	24 968	24 968	24 968
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	43 415	53 210	4 079
	Кредиторская задолженность	1520	17 631	64 823	28 584
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	600	600	600
	Прочие обязательства	1550	46 970	57 772	89 612
	в том числе: целевые взносы по договорам долевого участия	1551	46 970	57 772	89 612
	Итого по разделу V	1500	108 616	176 404	122 875
	<b>БАЛАНС</b>	1700	141 144	211 974	147 865



Сусликова Людмила  
Петровна  
(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Комсомольский"</b>	по ОКПО	04807857		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6452123954		
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(3 042)	(13)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 042)	(13)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 042)	(13)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 042)	(13)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Сусликова Людмила  
Петровна

(расшифровка подписи)