

39-2
Кому: ООО «Вереск»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул.Большой проезд, д.15а
г.Владимир, 600033

полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.06.2018

№ 33-000-42-2018

Департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенный гараж-стоянка закрытого типа для легковых автомобилей
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Региональное объединенное сообщество - экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 33-2-1-2-0037-18 от 21.05.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:011100:1352			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:22:011100			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 33301 – 0000114, выданный Департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области от 21.05.2018			
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Монострой» Шифр проекта 03-18 Разработан в 2018 году			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:				
	Общая площадь (кв. м):	24331,49	Площадь участка (кв. м):	7329,00	
	Объем (куб. м):	86245,59	в том числе подземной части (куб. м):	-	
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	60,00	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):		
	Площадь застройки (кв. м):	1578,79			
	Иные показатели:	Количество квартир – 208 шт.; В том числе: - 1комнатных 80 шт., - 2 комнатных 80шт., - 3 комнатных 48 шт. Общая площадь квартир – 13915,16 кв. м ✓ Количество секций – 3 шт. Встроенный гараж-стоянка закрытого типа для легковых автомобилей: Площадь подземной автостоянки – 2903,36 кв. м			
	5	Адрес (местоположение) объекта:		г.Владимир, ул.Горького, д.87, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участков. Ориентир здание учебно – лабораторного корпуса № 1. Почтовый адрес ориентира: МО г.Владимир (городской округ)	
	6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Категория: (класс прочности)	-
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего

разрешения — до

ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса РФ

“ 09 ” ноября 20 20 г. в соответствии с ПОС

Заместитель директора департамента
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 09 ” июня 2018 г.

М.П.

(подпись)

А.Ю. Камшилов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 31 декабря 2022 г.

Заместитель главы администрации
города Владивостоля
архитектурно-строительного управления
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 17 ” декабря 20 20 г.

М.П.

(подпись)

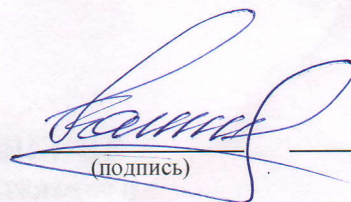
С.А. Сосухин
(расшифровка подписи)

В соответствии с проектной документацией «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенный гараж стоянка закрытого типа для легковых автомобилей» внести изменения в разрешение на строительство от 09.06.2018 № 33 -000-42-2018:

1) изложить часть 4 пункта 4 в следующей редакции:

4	Иные показатели:	Площадь офисов: 757,70 кв.м. ✓ Количество офисов — 5шт.
---	------------------	--

Заместитель директора департамента
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.Ю. Камшилов
(расшифровка подписи)

“ 22 ” 10 2018 г.

М.П.



Изменения внесены по заявлению застройщика ООО «Вереск» от 06.04.2022, откорректированной проектной документацией на объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенный гараж-стоянка закрытого типа для легковых автомобилей» по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.87, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участков. Ориентир здание учебно-лабораторного корпуса № 1. Почтовый адрес ориентира: МО г.Владимир (городской округ). Кадастровый номер 33:22:011100:1352. (Корректировка) (шифр проекта: 03-18).

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		ООО «Региональное объединенное сообщество-экспертиза»	
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		от 06.04.2022 № 33-2-1-2-020532-2022	
Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		АО «Специализированный застройщик «Монострой» шифр проекта: 03-18 разработан в 2022 году	
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь здания (кв. м):	25903,19	Площадь участка (кв. м):	7329,00
Объем (куб. м):	86912,87	в том числе подземной части (куб. м):	12182,33
Количество этажей (шт)	18	Высота здания (м):	59,16
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м)	1578,79		
Иные показатели:	Количество квартир -208 шт.; в том числе 1-комнатных — 80 шт., 2-комнатных-80 шт., 3-комнатных- 48 шт.; общая площадь квартир (с учетом площадей балконов, лоджий и веранд с коэффициентами 0,3, 0,5 и 1,0)- 14959,37 кв.м. в том числе 1-комнатных-4359,68 кв.м, 2-комнатных- 5774,25 кв.м., 3-комнатных — 4825,44 кв.м; площадь помещений встроенного гаража-стоянки — 2855,64 кв.м; общее количество машиномест — 47 ед.; площадь встроенных помещений (офисов) — 763,5 кв.м; общее количество офисных помещений -5		
Адрес (местоположение) объекта:		г.Владимир, ул.Горького, д.87, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участков. Ориентир здание учебно-лабораторного корпуса № 1. Почтовый адрес ориентира: МО г.Владимир (городской округ)	

Заместитель главы администрации
города, начальника управления
архитектуры и строительства



С.А. Сысуев

12 апреля 2022 г.