

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Основания для проведения государственной экспертизы.

Заявка на проведение экспертных работ №80 от 03.05.2011 г.

Договор с ПК ЖСК «Газовик» № 55/11 от 11.05.2011 г.

Генплан и фасады зданий согласованные с Комитетом Республики Ингушетия по архитектуре и градостроительству.

1.2. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства.

Адрес объекта: Республика Ингушетия, г.Магас, 27-й микрорайон.

1.3. Техничко-экономические характеристики объекта капитального строительства.

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1.	Площадь участка	га	4,73	
2.	Площадь застройки	м ²	11688,0	
3.	Общая площадь твёрдого покрытия	м ²	21953	
4.	Общая площадь озеленения	м ²	13659	
5.	Этажность	этаж	7-9	
6.	Общая площадь	м ²	66209,8	
7.	Жилая площадь	м ²	29856	
8.	Строительный объем	м ³	296379,8	
9.	Мощность жилых домов, в т.ч.	квартир	940	
	- однокомнатных	квартир	95	
	- двухкомнатных	квартир	213	
	- трехкомнатных	квартир	162	
10.	Мощность детского сада	мест	80	

1.4. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания.

Проектная организация:

Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Ингушский «Севкавагропромпроект». Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П-76-0608000029-21122009-012, выданное на основании Решения Правления НП «МО СПЕЦПРОЕКТ» от 21.12.2009г. протокол № 19. Срок действия не ограничен.

Директор – А.И.Хадзиева.

Адрес: Республика Ингушетия, г.Магас, ул. З.Борова, д.11.

Инженерные изыскания выполнены:

Инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания к проекту выполнены Обществом с ограниченной ответственностью «СтройГеоСервис».