

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
		25209936		
		5009113921		
		41.20		
		12300	16	
		384		
	Форма по ОКУД			
	Дата (число, месяц, год)			
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"</u>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2			
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			
Местонахождение (адрес) 643,142030,Московская обл,Домодедово г,Домодедово с,,Творчества ул,,12,2 пом. 1, комн.16,дом,строение,этаж				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	835 275	836 651	826 793
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	172 150	172 150	-
	Отложенные налоговые активы	1180	91 631	74 178	49 986
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	2 222 246
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	-	-	2 034 965
	Авансы, выданные по строительству МКД	1192	-	-	187 280
	Итого по разделу I	1100	1 099 055	1 082 979	3 099 025
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 547 471	1 893 537	88 054
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		2 892 349	1 535 050	-
	НДС по строительству		547 044	284 520	-
	Затраты застройщика		108 078	73 967	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 179	1 933	254 989
	Дебиторская задолженность	1230	1 242 613	5 835 701	1 188 676
	в том числе:				
	Рассрочка участников долевого строительства		-	5 185 256	1 151 289

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	874	604 982	1 631 705
Прочие оборотные активы	1260	375	874	796
Итого по разделу II	1200	4 793 512	8 337 027	3 164 220
БАЛАНС	1600	5 892 567	9 420 006	6 263 245

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	823 045	823 045	823 045
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(424 026)	(328 362)	(210 008)
	Итого по разделу III	1300	399 020	494 684	613 037
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 035 045	3 390 162	2 196 038
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 035 045	3 390 162	2 196 038
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	457 823	367 080	219 872
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	680	279	287
	Прочие обязательства	1550	-	5 167 802	3 234 011
	в том числе: Обязанность участников долевого строительства		-	5 167 802	3 234 011
	Итого по разделу V	1500	458 503	5 535 161	3 454 170
	БАЛАНС	1700	5 892 567	9 420 006	6 263 245

Руководитель



Мещеряков Геннадий
Дмитриевич
(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

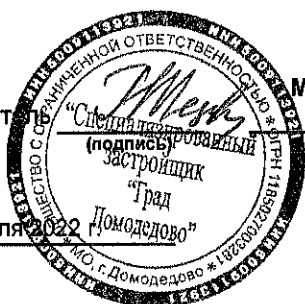
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
25209936		
5009113921		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	427 899
	Себестоимость продаж	2120	-	(63 307)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	364 592
	Коммерческие расходы	2210	(59 249)	(27 682)
	Управленческие расходы	2220	(17 546)	(15 524)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(76 795)	321 386
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 606	-
	Проценты к уплате	2330	(10 113)	(6 471)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(33 815)	(288 924)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(113 117)	25 991
	Налог на прибыль	2410	17 453	(22 317)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(2 664)
	отложенный налог на прибыль	2412	17 453	(2 608)
	Прочее	2460	-	17 044
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(95 664)	20 718

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(95 664)	20 718
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Мещеряков Геннадий
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

22 июля 2022