

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"	по ОКПО	25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5009113921		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,142030,Московская обл,Домодедово г,Домодедово с,,Творчества ул,,12,2 пом. 1, комн.16,дом,строение,этаж				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	835 963	836 651	826 793
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	172 150	172 150	-
	Отложенные налоговые активы	1180	83 396	74 178	49 986
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	2 222 246
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	-	-	2 034 965
	Авансы, выданные по строительству МКД	1192	-	-	187 280
	Итого по разделу I	1100	1 091 509	1 082 979	3 099 025
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 513 030	1 893 537	88 054
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		2 034 117	1 535 050	-
	НДС по строительству		380 154	284 520	-
	Затраты застройщика		98 759	73 967	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 047	1 933	254 989
	Дебиторская задолженность	1230	7 918 547	5 835 701	1 188 676
	в том числе:				
	Рассрочка участников долевого строительства		-	5 185 256	1 151 289

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	233 499	604 982	1 631 705
Прочие оборотные активы	1260	620	874	796
Итого по разделу II	1200	10 667 743	8 337 027	3 164 220
БАЛАНС	1600	11 759 252	9 420 006	6 263 245

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	823 045	823 045	823 045
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(380 347)	(328 362)	(210 008)
	Итого по разделу III	1300	442 698	494 684	613 037
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 851 236	3 390 162	2 196 038
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 851 236	3 390 162	2 196 038
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	424 630	367 080	219 872
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	478	279	287
	Прочие обязательства	1550	7 040 209	5 167 802	3 234 011
	в том числе: Обязанность участников долевого строительства		-	5 167 802	3 234 011
	Итого по разделу V	1500	7 465 317	5 535 160	3 454 170
	БАЛАНС	1700	11 759 252	9 420 006	6 263 245

Руководитель



(подпись)


Мещеряков Геннадий
Дмитриевич
Заставлен (расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"	ИНН	25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5009113921		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПОП / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	50
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	50
	Коммерческие расходы	2210	(35 262)	(27 682)
	Управленческие расходы	2220	(9 579)	(4 371)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(44 841)	(32 003)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 606	-
	Проценты к уплате	2330	(4 711)	(3 218)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(15 258)	(141)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(61 204)	(35 362)
	Налог на прибыль	2410	9 218	(9 972)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	9 218	7 072
	Прочее	2460	-	17 044
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(51 986)	(28 290)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(51 986)	(28 290)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

ГММ
(подпись)



Мещеряков Геннадий
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.