

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"	по ОКПО	25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5009113921		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,142030,Московская обл,Домодедово г,Домодедово с.,Творчества ул.,12,2 пом. 1, комн.16,дом,строение,этаж				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

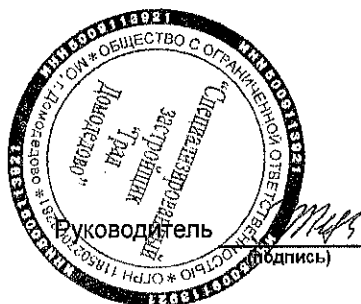
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	836 037	826 793	823 954
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	47 378	49 986	32 926
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 026 463	2 222 246	1 284 761
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	947 964	2 034 965	1 136 941
	Авансы, выданные по строительству МКД	1192	78 499	187 280	147 820
	Итого по разделу I	1100	1 909 878	3 099 025	2 141 642
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	53 515	88 054	42 875
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	155 047	254 989	87 345
	Дебиторская задолженность	1230	3 261 649	1 188 676	61 529
	в том числе:				
	Рассрочка участников долевого строительства		3 100 827	1 151 289	52 315
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 477 809	1 631 705	155 591

	Прочие оборотные активы	1260	573	796	3
	Итого по разделу II	1200	4 948 592	3 164 220	347 343
	БАЛАНС	1600	6 858 470	6 263 245	2 488 985

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	823 045	823 045	823 045
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(189 290)	(210 008)	(141 480)
	Итого по разделу III	1300	633 756	613 037	681 565
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 672 301	2 196 038	167 838
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 672 301	2 196 038	167 838
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	386 159	219 872	240 856
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	569	287	211
	Прочие обязательства	1550	3 165 684	3 234 011	1 398 515
	в том числе: Обязанность участников долевого строительства		3 165 684	3 234 011	1 398 515
	Итого по разделу V	1500	3 552 413	3 454 170	1 639 582
	БАЛАНС	1700	6 858 470	6 263 245	2 488 985



**Мещеряков Геннадий
Дмитриевич**
(расшифровка подписи)

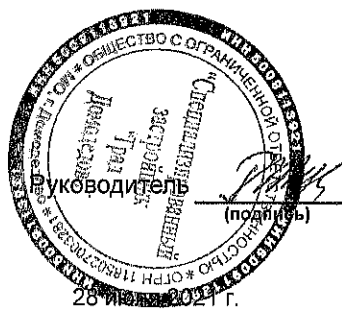
28 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.**

			Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		Форма по ОКУД	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"	по ОКПО	25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5009113921		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	427 899	-
	Себестоимость продаж	2120	(63 307)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	364 592	-
	Коммерческие расходы	2210	(27 682)	(3 677)
	Управленческие расходы	2220	(15 524)	(2 625)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	321 386	(6 302)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(6 471)	(9 669)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(288 924)	(498)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 991	(16 469)
	Налог на прибыль	2410	(22 317)	3 227
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 664)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 608)	3 227
	Прочее	2460	17 044	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20 718	(13 242)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	20 718	(13 242)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Мещеряков Геннадий
Дмитриевич**

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.