

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"	ИНН	25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5009113921		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)					
643,142030,Московская обл,Домодедово г,Домодедово с,,Творчества ул,,12,2 пом. 1, комн.16,дом,строение,этаж					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
ООО "Национальная аудиторская компания"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	9723037418		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	5177746119337		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	823 939	823 954	824 016
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	34 581	32 926	5 605
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 403 828	1 284 761	170 877
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1191	1 200 636	1 136 941	106 845
	Авансы, выданные по строительству МКД	1192	203 192	147 820	64 032
	Итого по разделу I	1100	2 262 348	2 141 642	1 000 498
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	56 002	42 875	2 142
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	98 889	87 345	13 370
	Дебиторская задолженность	1230	39 394	61 529	41 180
	в том числе:				
	Рассрочка участников долевого строительства	1231	26 681	52 315	37 004
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	412 634	155 591	4 372

	Прочие оборотные активы	1260	10	3	-
	Итого по разделу II	1200	606 930	347 343	61 063
	БАЛАНС	1600	2 869 277	2 488 985	1 061 561

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	823 045	823 045	823 045
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(148 433)	(141 480)	(22 421)
	Итого по разделу III	1300	674 613	681 565	800 625
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	178 542	167 838	166 043
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	178 542	167 838	166 043
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	236 368	240 856	7 864
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	235	211	-
	Прочие обязательства	1550	1 779 520	1 398 515	87 029
	в том числе: Обязанность участников долевого строительства	1551	1 779 520	1 398 515	87 029
	Итого по разделу V	1500	2 016 123	1 639 582	94 893
	БАЛАНС	1700	2 869 277	2 488 985	1 061 561

Руководитель



(подпись)


Трап
Домсделова
Мещеряков Геннадий
Дмитриевич
(расшифровка подписи)

19 мая 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Град Домодедово"	ИНН	25209936		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5009113921		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 788)	(8 884)
	Управленческие расходы	2220	(1 458)	(2 141)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 246)	(11 025)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(4 926)	(5 686)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(434)	(147)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 606)	(16 858)
	Налог на прибыль	2410	1 654	3 372
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 654	3 372
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 952)	(13 486)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 952)	(13 486)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Мещеряков Геннадий
застройщик Дмитрийевич
Грид (расшифровка подписи)
Домодедово

19 мая 2020 г.