Приложение № 2

**Техническая характеристика Объекта долевого строительства**

Объект долевого строительства: жилое помещение - квартира, Литер \_, номер подъезда – \_, этаж расположения - \_, условный номер – \_\_, общей площадью- \_\_\_кв.м., состоит из 3 комнат: проектная площадь общей комнаты – \_\_ кв.м.; проектная площадь спальни- \_\_\_ кв.м.; проектная площадь спальни- \_\_\_ кв.м.; проектная площадь кухни – \_\_\_ кв.м.; проектная площадь коридора – \_\_\_ кв.м.; проектная площадь санузла – \_\_\_ кв.м.; проектная площадь санузла- \_\_\_ кв.м., высота потолков \_\_м., расположена в Многоквартирном доме по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г.Владикавказ, микрорайон «Новый Город», позиция 26.

ВИДЫ ВНЕШНЕЙ И ВНУТРЕННЕЙ ОТДЕЛКИ КВАРТИРЫ:

1. Подведение холодного водоснабжения.

2. Подведение электроснабжения, выполнение электрической разводки без установки оконечных устройств.

3. Подведение канализации.

4. Установка водосчетчика холодной воды.

5. Установка электрических счетчиков и металлических электрощитовых (на лестничной площадке).

6. Подведение газоснабжения.

7. Установка газового счетчика.

8. Отделка стен квартиры штукатуркой (за исключением стен ванной и туалета).

9. Установка наружного стеклопакета (ламинированный металлопластиковый профиль с заполнением однокамерными стеклопакетами), установка подоконника не предусмотрена.

10. Установка входной металлической двери.

**Застройщик Участник долевого строительства**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ДзгоевТ.А.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_)

Приложение №3

**График платежей**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| год | месяц | № платежа | сумма к оплате руб. |
| 2019 | март | 1 |  |
| 2019 | апрель | 2 |  |
| 2019 | май | 3 |  |
| 2019 | июнь | 4 |  |
| 2019 | июль | 5 |  |
| 2019 | август | 6 |  |
| 2019 | сентябрь | 7 |  |
| 2019 | октябрь | 8 |  |
| 2019 | ноябрь | 9 |  |
| 2019 | декабрь | 10 |  |
| 2019 | январь | 11 |  |
| 2020 | февраль | 12 |  |
| 2020 | март | 13 |  |
|  |  | **ВСЕГО:** |  |

**Застройщик Участник долевого строительства**

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Дзгоев Т.А.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)