



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
«Лидер»
 полное наименование организации - для юридических лиц)
241007, Брянск, улица Некрасова, д.2
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

(в дополнение к ранее выданному разрешению на строительство
 от 27.06.2018 № 32-301-3509-2018, от 10.09.2018 № 32-301-3509-А-2018,
 от 11.10.2018 № 32-301-3509-Б-2018 в связи внесением изменений)

22 июня 2021 года

№ 32-301-3509-В-2021

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию; Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.1.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга» ООО «Тулская негосударственная строительная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	№32-2-1-2-0003-18 от 12.04.2018, дополнение - письмо от 26.06.2018 №27 дополнение - письмо

	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 29.08.2018 №56 дополнение – письмо от 03.10.2018 № 65 дополнение – письмо от 22.06.2021 № 13 №71-2-1-1-0057-18 от 09.04.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0010941:260
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0010941
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№15701000-426 от 25.06.2018, подготовленный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 16/17) разработана в 2018 году ООО «Проект - Плюс» Корректировка в 2018, 2021
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный многоэтажный жилой дом (поз.1)	
	Общая площадь здания (кв. м):	17216,28
	Площадь участка (кв. м):	14076
	Объем (куб. м):	67605,1
	в том числе подземной части (куб. м):	2942,32
	Количество этажей (шт.):	12
	Высота (м):	

	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1760,41		
	Иные показатели:	Общая площадь жилых помещений (без учета летних помещений) – 10376,19 кв.м; общая площадь жилых помещений (с учетом летних помещений) – 10893,90 кв.м; количество квартир – 202; строительный объем пристроенной котельной и ВНС – 275,75 куб.м; площадь застройки пристроенной котельной и ВНС – 74 кв.м; общая площадь пристроенной котельной и ВНС – 66,24 кв.м; площадь электрощитовой – 11,47 кв.м; площадь нежилого помещения для управления многоквартирным жилым домом – 49,49 кв.м.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, ул. Ново-Советская, о/д 130		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели			

Срок действия настоящего разрешения - до " 27 " июня 2023 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность исполняющего сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

" 22 " июня 2021 г.
М.П.

(подпись)

(подпись)

А.И. Ким
(расшифровка подписи)