

АО «Специализированный застройщик ТПУ «РАСКАЗОВКА»

ОГРН 1147746148538 ИНН 7701387398 КПП 770101001
105082, город Москва, ул. Почтовая Б., дом 38, строение 6, офис 204
Тел: 8 (495) 120 22 86

СПРАВКА-РАСЧЕТ на 31.12.2019

Сведения о размере собственных средств и нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,43
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,18

Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

Расчет норматива $H1=A/O$ (тыс. руб.)		1,43
1600	Стоимость активов застройщика	9 186 920
	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	6 404 721

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)

Расчет норматива $H2=A_n/(D+ЧА)$ (тыс. руб.)		0,18
Ан		687 806
1100	Внеоборотные активы	63 829
	Активы незавершенного строительства	1 292 682
1230	Дебиторская задолженность	1 872 679
1240	Краткосрочные финансовые вложения	67 800
	Задолженность по ДДУ	23 820
Д		3 250 656
1400	Сумма долгосрочных обязательств	8 376 267
1500	Сумма краткосрочных обязательств	229 737
1450	Обязательства по ДДУ	5 355 348
ЧА		580 916
1600	Стоимость активов застройщика	9 186 920
	Дебиторская задолженность учредителей и уч. в уставный капитал	0
1400	Сумма долгосрочных обязательств	8 376 267
1500	Сумма краткосрочных обязательств	229 737
ДБП по гос. помощи и безвозмездном получении имущества		0

Главный бухгалтер
АО «Специализированный застройщик
ТПУ «Расказовка»



Н.А. Гусельникова