

АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТПУ «РАССКАЗОВКА»

ОГРН 1147746148538, ИНН 7701387398, КПП 770101001

Тел: 8 (495) 120-22-86, E-mail: info@tpu-rass.ru

адрес: 105082, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 40, стр. 3.

СПРАВКА-РАСЧЕТ на 31.03.2024

Сведения о размере собственных средств и нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика		
1	Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	1,29
2	Норматив целевого использования средств (Н2)	0,13

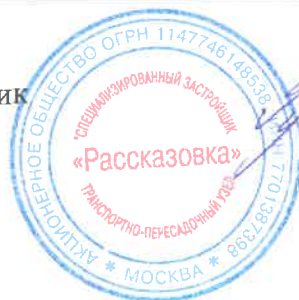
Приложение для расчета норматива обеспеченности обязательств (Н1)

Расчет норматива Н1= А/О (тыс. руб.)		1,29
1600	Стоимость активов застройщика	20 176 156
	Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства	15 608 639

Приложение для расчета норматива целевого использования средств (Н2)

Расчет норматива Н2 = А_н/ (Д+ЧА) (тыс. руб.)		0,13
А_н		1 160 834
1100	Внеоборотные активы	55 814
1230	Дебиторская задолженность	6 172 422
1240	Краткосрочные финансовые вложения	0
1231	Задолженность по ДДУ	4 029 464
1232	Активы незавершенного строительства	1 037 938
Д		8 493 457
1400	Сумма долгосрочных обязательств	18 228 653
1500	Сумма краткосрочных обязательств	1 231 436
1451 + 1452	Обязательства по ДДУ, в виду частичного признания дохода в бухгалтерской отчетности заявлено	10 966 632
ЧА		716 067

Главный бухгалтер
АО «Специализированный застройщик
ТПУ «Рассказовка»



Н.А. Гусельникова