ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещения общественного назначения и подземной автостоянкой» по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район ул. Суджукской.(VI этап строительства). Кадастровый номер земельного участка 23:47:0118055:6066....

№ 23-001264 по состоянию на 09.04.2019

официального сайта застройщика	в информ ца, испол	ии) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе национно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об няющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об нерческом обозначении
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ПЕРЕДВИЖНАЯ МЕХАНИЗИРОВАННАЯ КОЛ ОННА "КРАСНОДАРСКАЯ - 1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО МПМК "Краснодарская-1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Димитрова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11/2;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 201;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (861) 233-98-13, 233-02-60
	1.4.2	Адрес элект ронной почты: mpmk-1@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://mpmk-1.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Нехай
	1.5.2	Имя: Аслан
	1.5.3	От чество (при наличии): Юсуфович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АО МПМК "Краснодарская-1 "
02 О государственной регистрации	1 застрой	щика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2309001518
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022301428050
	2.1.3	Год регистрации: 1993 г.
юридического лица, с указанием фи	ирменного дителя (у	а, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого о наименования (наименования) юридического лица— учредителя (участника), фамилии, имени, частника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нехай
	3.3.2	Имя: Аслан
	3.3.3	От чество (при наличии): Юсуфович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99,9788 %
	их опублик	ных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в ованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов цию
4.1 О проектах строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в област и инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, бе з указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Краснодарские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой явл яется застройщик: 2312159520
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объек тов капитального строительства: 2498.08-2009-2309001518-C-061
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.05.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застр ойщик: Союз (ассоциация) общественных объединений
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	⁽ 5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текуц	цего года,	размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финан совой) отчетности: 39 410 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 376 247 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 666 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая закон	одательст	ву информация о застройщике
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваем основных характеристиках	ых) в рамн	ках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах явля ющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвер жденной документацией по планировке территории: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение многоквартирных домов, объединенных благоустройством территории и автостоянками
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: с. Мысхако
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: район ул. Суджукской. (VI этап строительства)
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 1

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8302,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материал ов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт e: c. Мысхако
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: район ул. Суджукской.(VI этап строительства)
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Лит epa: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта:
		Жилое Минимальное кол-во эт ажей:
	9.2.18	1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8302,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материал ов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: с. Мысхако
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: район ул. Суджукской. (VI этап строительства)
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 3
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6541,14 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материал ов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт e: c. Мысхако
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: район ул. Суджукской. (VI этап строительства)
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6541,14 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материал ов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: с. Мысхако
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: район ул. Суджукской. (VI этап строительства)
	9.2.10	Дом:

9.2		Литера: 5
9.2	2.12	Корпус:
9.2	2.13	Строение:
9.2	2.14	Владение:
9.2	2.15	Блок-секция:
9.2	2.16	Уточнение адреса:
9.2	, , , ,	Назначение объекта: Нежилое
9.2	2.18	Минимальное кол-во эт ажей: 1
9.2	2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
9.2		Общая площадь объекта: 2693,10 м2
9.2	2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материал ов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
9.2		Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
9.2		Класс энергоэффективности: В+
9.2		Сейсмостойкость: 8 баллов

Объект №1

такого договора), в том числе дого инженерные изыскания, архитекту	овора, пр рно-строі тах госуд	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших ительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов дарственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр "Эталон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек тирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: 7729614435
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: 23-2-1-2-0058-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эталон-Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплат ельщика организации, выдавшей заключение экологической эксперт изы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Кутузовский" / ЖК "Кутузовский"
11 О разрешении на строительств	30	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1759-2016 взамен выдан 23-308000-1107-2017 от 30.01.2017г.

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:					
	11.1.2	19.12.2016					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новоросс ийск Краснодарского края					
многокварт ирных домов и (или) ин	ых объект о участка	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом					
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды					
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков					
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн					
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2016					
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 22.12.2016					
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.09.2024					
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.01.2019					
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:					
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:					
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:					
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:					
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем					
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:					
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Джалиле					

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Армандж
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии): Джалилович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:118055:6066
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 580 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	за территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: 10 470 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): 80 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивные -736 кв.м., детские 491 кв.м., для отдыха 77 кв.м., хоз. цели 209 кв.м., спортив ное оборудование в соответствии с каталогом продукции фирмы "КСИЛ"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства): в южной части площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: 2 205 кв.м., газон обыкновенный, деревья листьями
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует требованиям ВСН 62-91*, СП 59.13330.2012,2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2 001, СП 35-103-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): О1.12.2016г., 2 (два) года, ООО "Коммунальная энергетика"
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям ере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал города Новороссийска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 017 590 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0034-18			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2020			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 602 499 р.			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177580			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 600 000 р.			
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение			

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление гидротехнических сооружений и систем ливнеотведения муниципального обр азования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/3612
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новороссийский филиал "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 O KORMUNICE BO B COCE 3 BO CE DO	Januarea (cos	паваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных помов и (или) иных объектов

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количест во жилых помещений: 112									
				15.1.2	Количест во нежилых помещений: 1 В том ник по можник можни								
				15.1.2.1	0	В том числе машино-мест: 0							
				15.1.2.2	В том чи 1	ісле иных н	нежилых поме	щений:					
15.2 О жилых	б основных помещений	характ і́	геристиках	15.2.1									
Nº	Назачение	Этаж	Номер		площадь		Номер	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещен использования	ий вспомогательного			
			подъезда	(м2)		комнат	комнат комнаты	(MZ)	Наименование	Площадь(м2)			
Литер 1													
1	квартира	1	1	83.42		3	1	20.7	кухня	12.15			
							2	20.2	c/y	2.9			
							3	11.51	c/y	0.92			
									Коридор	9.52			
									Балкон	3.5			
									Лоджия	2.02			
2	квартира	1	1	45.26		1	1	17.28	кухня	12.61			
									c/y	4.22			
									Коридор	6.17			
									Лоджия	4.98			
3	квартира	1	1	67.53		2	1	22.28	кухня	10.75			
							2	11.78	c/y	6.08			
									Коридор	10.3			
									Лоджия	3.32			
									Лоджия	3.02			
4	квартира	1	1	67.53		2	1	22.28	кухня	10.75			
							2	11.78	c/y	6.08			
									Коридор	10.3			
									Лоджия	3.32			
									Лоджия	3.02			
5	квартира	1	1	45.26		1	1	17.28	кухня	12.61			

								с/у	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
6	кварт ира	1	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
7	кварт ира	1	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
	<u> </u>							c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
8	квартира	2	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
9	квартира	2	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
_			_	13.23				c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
10	квартира	2	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
	прартира	_		07133		2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
11	квартира	2	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
				07.00	_	2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
12	квартира	2	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
-	Квартира	_	1	13.20			17.20	c/y	4.22
	1							Коридор	6.17
	1							Лоджия	4.98
13	квартира	2	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
	, sapinou	-	1	12.00	<u> </u>	- -	1	c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5

14	квартира	2	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
15	квартира	3	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
16	квартира	3	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
17	квартира	3	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
18	квартира	3	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
19	квартира	3	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
20	квартира	3	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
21	квартира	3	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
22	квартира	4	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92

								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
23	квартира	4	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
24	квартира	4	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
25	квартира	4	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
26	квартира	4	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
27	квартира	4	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
28	квартира	4	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
29	квартира	5	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
30	квартира	5	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98

31	квартира	5	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
32	квартира	5	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
33	квартира	5	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
34	квартира	5	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
35	квартира	5	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
36	квартира	6	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
37	квартира	6	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
38	квартира	6	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
39	квартира	6	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08

								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
40	кварт ира	6	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
41	квартира	6	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
42	квартира	6	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
43	квартира	7	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
44	квартира	7	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
45	квартира	7	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
46	квартира	7	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
47	квартира	7	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98

48	квартира	7	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
49	квартира	7	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
50	квартира	8	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
51	квартира	8	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
52	квартира	8	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
53	квартира	8	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
54	квартира	8	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
55	квартира	8	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
56	квартира	8	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7

								Лоджия	2.02
57	квартира	9	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
58	квартира	9	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
59	квартира	9	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
60	квартира	9	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
61	квартира	9	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
62	квартира	9	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
63	квартира	9	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
64	квартира	10	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
L								Лоджия	2.02

65	квартира	10	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
66	квартира	10	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
67	квартира	10	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
68	квартира	10	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
69	квартира	10	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
70	квартира	10	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
71	квартира	11	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
72	квартира	11	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
73	квартира	11	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3

								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
74	квартира	11	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
-						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
75	квартира	11	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
76	квартира	11	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
77	квартира	11	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
78	квартира	12	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
79	квартира	12	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
80	квартира	12	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
81	квартира	12	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02

82	квартира	12	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
83	квартира	12	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
84	квартира	12	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
85	квартира	13	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
86	квартира	13	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
87	квартира	13	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
88	квартира	13	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
89	кварт ира	13	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
90	квартира	13	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83

								Балкон	3.5
91	квартира	13	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
92	квартира	14	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
93	квартира	14	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
94	квартира	14	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
95	квартира	14	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
96	квартира	14	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
97	квартира	14	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
98	квартира	14	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
99	квартира	15	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9

						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
100	квартира	15	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
101	квартира	15	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
102	квартира	15	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
103	квартира	15	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
104	квартира	15	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
105	квартира	15	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
106	квартира	16	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
107	квартира	16	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17

.6a	нежило			подвал		(созпаваем	388.4	мках пр	OEKTA C		томещение подвально тва многоквартирном		388.4
Іите					1		200.4						200.4
<u>[•</u>	Назачен	ие		Этаж	Номер	подъезда	Общая г	тлощад	ь (м2)	Площадь Наименов	частей нежилого поме ание	ещения	Площадь(м
ежи.	лых помеще	ний	СТСРИСТИ	15.3	.1					ln			
530	Т Об основных	xanak	теристи	kax	<u> </u>						рюджия	2.02	
											Коридор Лоджия	2.02	
											C/y	4.38 4.7	
12	квартира	16	1	40	.77	1		_	20.	.49	кухня	9.18	_
										10	Балкон	3.5	
											Коридор	6.83	
											c/y	4.96	
11	квартира	16	1	42	.08	1	1		14.	.63	кухня	12.16	5
											Лоджия	4.98	
											Коридор	6.17	
											c/y	4.22	
10	квартира	16	1	45	.26	1	1	_	17.	.28	кухня	12.61	•
											Лоджия	3.02	
											Лоджия	3.32	
											Коридор	10.3	
							2	2	11.	.78	c/y	6.08	
09	квартира	16	1	67	.53	2	1	_	22.	.28	кухня	10.75	,
											Лоджия	3.02	
											Лоджия	3.32	
								-			Коридор	10.3	
	Квартира	10	+	07	.55		2	<u>-</u>)	11.		c/y	6.08	,
08	квартира	16	1	67	.53	2	1		22.	28	Лоджия кухня	4.98 10.75	

имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего
пользования с указанием их
назначения и площади

16.1.1

No

N	٧o	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
			Литер 1		
1	L	нежилое помещение 1м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	9.65

2	нежилое помещение 2м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз 4.61		
3	нежилое помещение 3м	Подвал, 1 подъезд	BHC 43.50		
4	нежилое помещение 4м	Подвал, 1 подъезд	ИТП 20.85		
5	нежилое помещение 5м	Подвал, 1 подъезд	Щитовая 12.42		
6	нежилое помещение 6м	1 этаж, 1 подъезд	Мусорокамера 2.18		
7	нежилое помещение 7м	1 этаж, 1 подъезд	Коридор 49.18		
8	нежилое помещение 8м	1-16 этаж, 1 подъезд	Лестничная клетка 12.27		
9	нежилое помещение 9м	1-16 этаж, 1 подъезд	Тамбур 2.11		
10	нежилое помещение 10м	2-16 этаж, 1 подъезд	Коридор 51.15		
те об дл:	.2 Перечень и характеристии хнологического и инженерно орудования, предназначенно я обслуживания более чем ного помещения в данном до	го го 16.2.1			
	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения		
2	ВНС Литер 1	Бак резервного водоснабжения	вк		
3	ВНС Литер 1	Установка повышенного давления с частотным преобразователем Wilo-Comfort-NCOR-3 MVIS 210/SKw-EB-F	вк		
4	ВНС Литер 1	Пожарные блочные насосы	ВК		
		Wilo-BL 32/220-11/2			
5	ВД1.3. Литер 1	ВРАН9-071-ДУ	ОВ. Дымоудаление из коридоров жилого дома		
6	ПД1.1. Литер 1	OCA 501-071- H-00400/2-Y2	ОВ. Подпор в шахту лифта		
7	ПД2.1. Литер 1	OCA 501-071- H-00750/2-Y2	OB. Подпор в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений		
8	ПД3.1. Литер 1	OCA 501-040- H-00220/2-Y2	ОВ. Компенсация ДУ в коридоры		
	Ва1(а,б). Лит 1	BPAH6-6,3	Общеобменная выт яжная вент иляция авт ост оянки		
9	H1.1,H1.2. ИТП. Лит 1	Stratos 50/1-12 CAN PN 6	ОВ. Насос циркуляционный системы отопления		
10	H2.1,H2.2. ИТП. Лит 1	Stratos-Z 30/1-12 CAN PN 10	ОВ. Насос циркуляционный системы ГВС		
11	H3.1,H3.2. ИТП. Лит 1	MHIL 306 1~	ОВ. Насос подпиточный, системы отопления		
12	ИТП. Литер 1	"РИДАН"	Подогреватель водоводяной пластинчатый (разборный) на отопление		
13	ИТП. Литер 1	"РИДАН"	Подогреватель водоводяной пластинчатый моноблок (разборный) на ГВС		
14	ИТП. Лит 1	Wester	Мембранный расширит ель-ный бак		
15	ИТП. Литер 1	MПВ MWS	Магнитный преобразователь обработки воды		
16	1-й этаж Литер 1	Шкаф телекоммуникационный с оборудованием FTTB	Питания		
			проводных средств связи и сигнализации		
17	1-12 этаж Литер 1	усилит ель магист ральный «TERRA MA 025»	Телевидение		
18	1-12 этаж Литер 1	промежуточные усилители «TERRA -HA123»	Телевидение		

19	481 абонент. Литер 1	Замочно-переговорное устройство «Метаком»	Замочно-переговорное устройство
20	В лифтовом холле дома. Литер 1	устройства громкой связи	Переговорное устройство для МГН
		GC-2001P1	
21	Лит 1	СДДЛ «Обь»	диспетчерский пульт от станции управления лифтов
22	Сети противопожарного водопровода. Литер 1	«C2000M»	пульт контроля и управления
23	Литер 1	«С2000-БКИ»	блоки контроля и индикации
24	Сети противопожарного водопровода. Литер 1	«С2000-КДЛ»	контроллеры адресной двухпроводной подсистемы
25	Сети противопожарного водопровода. Литер 1	«С2000-КПБ»	контрольно-пусковые блоки с 6 исполнит ельными реле
26	водопровода. Литер 1	РИП-24-4/40М3-Р	источник питания резервированный «РИП-24» исп.06
27	Сети противопожарного водопровода. Литер 1	«C2000-PGE»	устройство оконечное объектовое
28	Сети противопожарного водопровода. Литер 1	«БРИЗ»	блок развет вит ельно-изолирующий
1-	Сети противопожарного водопровода. Литер 1	«ИПР 513-3AM»	извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный
30	Сети противопожарного водопровода. Литер 1	«ДИП-34А-03»	дымовой оптико-электронный адресно- аналоговый извещатель
31	Сети противопожарного водопровода. Литер 1	С2000-ИП-03	извещатель пожарный -тепловой максимально- дифференциальный адресно-аналоговый
32	Система В2. Литер 1	Пожарные блочные насосы	МПБ
		Wilo-BL 32/220-11/2	
33	Вводно – распределительные устройства Литер 1	ВРУ1, ВРУЗ	эл
			Жилые дома, встроенные помещения
34	Блок неавтоматического освещения Литер 1	-	эл
35	Блок автоматического освещения Литер 1		эл
36	Панель Противопожарных устройств Литер 1	ВРУ2	эл
37	Щиты этажные распределительные Литер 1	щэ	эл
38	Щиты распределительные Литер 1	ШР	эл

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
		а строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе ия на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: З квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости стро	ит ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 980 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполне строительства должны быть откр		гельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу
19.1 О способе обеспечения обязательст в застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

открыты счета эскроу 19.2.2 Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строител должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: 19.2.3 19.2.3 19.2.3 19.3.1 19.3.1 19.3.1 19.3.1 19.4.1 19.3.06 уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд в компенсационный фонд на компенсационный фонд на компенсационный фонд на компенсационный фонд на компенсационный фонд организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар Реквизиты расчетного счета: 4070281043000024119 Корреспондант ский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 230901001 ОГРН: 1022301428050		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона: 23:47:118055:6066
19.2.2 должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: 19.2.3 Индивидуальный номер налогоглательщика кредитной организации, в которой участника левого строительства должны быть открыты счета эскроу: 19.3.0 б уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд: 19.3.1 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: 4 Организационно-правовая форма: 7 Организационно-правовая форма: 7 Организационно-правовая форма: 7 Организационно-правовая форма: 8 Наименование банка: 8 Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар 19.4.2 Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: 4 Номер расчетного счета: 40702810430000024119 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 4040349602 ИНН: 230901001 ОГРН: 1022301428050	участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет 19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810430000024119 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 23099010518 КПП: 2309901001 ОГРН: 1022301428050		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд 19.4.0 б уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар Номер расчетного счета: 40702810430000024119 Корреспондентский счет: 301018101000000000602 БИК: 040349602 ИНН: 2309001518 КПП: 230901001 ОГРН: 1022301428050		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4.1 Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	от числений (взносов) застройщика	19.3.1	
Публичное акционерное общество Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар 19.4.2 Реквизиты расчет ного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчет ного счета: 4070281043000024119 Корреспондент ский счет: 30101810100000000602 БИК: 040349602 ИНН: 2309001518 КПП: 230901001 ОГРН: 1022301428050	котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар 19.4.2 Реквизиты расчет ного счет а застройщика в уполномоченном банке: Номер расчет ного счет а: 40702810430000024119 Корреспондент ский счет: 3010181010000000602 БИК: 040349602 БИК: 230901518 ИНН: 230901001 230901001 ОГРН: 1022301428050 ОГРН: 1022301428050			
Номер расчетного счета: 40702810430000024119 Корреспондентский счет: 3010181010000000602 БИК: 040349602 ИНН: 2309001518 КПП: 230901001 ОГРН: 1022301428050			
40702810430000024119Корреспондентский счет: 30101810100000000602БИК: 040349602ИНН: 2309001518КПП: 230901001ОГРН: 1022301428050		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
301018101000000000000000000000000000000			
040349602 ИНН: 2309001518 КПП: 230901001 ОГРН: 1022301428050			
2309001518 ΚΠΠ: 230901001 ΟΓΡΗ: 1022301428050			
230901001 ΟΓΡΗ: 1022301428050			
1022301428050			
OVEC			
OKTIO: 01534695			ОКПО: 01534695
19.5 Форма привлечения денежных средств 19.5.1 Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников тельства: Расчетный счет	19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средст в:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объек случае, предусмотренном частью 1	та социа. статьи 18	льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в 8.1 настоящего Федерального закона
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность:
-	24.1.2	Вид объект а социальной инфраст рукт уры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социально й инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:					
	24.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраст уктуры в государственную или муниципальную собственность:					
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:					
	24.1.8	Цели затрат застройщика:					
25 Иная, не противоречащая закон	одат ельс	гву, информация о проекте					
25.1 Иная информация о проекте 25.1.1		Иная информация о проекте: Пояснение: 1. Пункт 14.1.8 настоящей проектной декларации не заполнен, так как технич еские условия, указанные в пункте 14.1. не содержат информацию о размере платы за порключение к сетям инженерно- технического обеспечения. 2. Банковский счёт АО МПМК «Краснодарская-1» в уполномоченном банке, в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ ««Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/с 40702810430000024119 БИК 040349602 К/с 3010181010000000000					

Объект №2

10.0						
		о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших				
инженерные изыскания, архитекту	рно-строи	тельное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов				
		арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз				
установлено федеральным законом 10.1 О виде договора, для	<u>и</u> Т					
исполнения кот орого						
застройщиком осуществляется						
реализация проекта						
строительства, в том числе	10.1.1	Вид договора:				
договора, предусмот ренного законодат ельст вом Российской						
Федерации о градостроительной						
деятельности						
	10.1.2	Номер договора:				
	10.1.3	Дата заключения договора:				
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:				
10.2 О лицах, выполнивших	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:				
инженерные изыскания	10.2.1	Общество с ограниченной ответственностью				
	1022	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ				
	10.2.2	ационно - правовой формы: РосСтройИзыскания				
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:				
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:				
	1025	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска				
	10.2.5	ния:				
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209				
10.3 О лицах, выполнивших		Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитект урно-строительное проек				
архит ект урно-ст роит ельное	10.3.1	тирование:				
проект ирование		Акционерное общество				
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:				
	1.5.5.2	Научно-производственный центр "Эталон"				
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек				
	10.3.3	тирование:				

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: 7729614435
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: 23-2-1-2-0058-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эталон-Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплат ельщика организации, выдавшей заключение экологической эксперт изы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Кутузовский" / ЖК "Кутузовский"
11 О разрешении на строительств	30	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1759-2016 взамен выдан 23-308000-1107-2017 от 30.01.2017г.

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:
	11.1.2	19.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новоросс ийск Краснодарского края
многокварт ирных домов и (или) ин	ых объект о участка	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 22.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.09.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.01.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Джалиле

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Армандж
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии): Джалилович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:118055:6066
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 580 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	за территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: 10 470 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): 80 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивные -736 кв.м., детские 491 кв.м., для отдыха 77 кв.м., хоз. цели 209 кв.м., спортив ное оборудование в соответствии с каталогом продукции фирмы "КСИЛ"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства): в южной части площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: 2 205 кв.м., газон обыкновенный, деревья листьями
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует требованиям ВСН 62-91*, СП 59.13330.2012,2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2 001, СП 35-103-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): О1.12.2016г., 2 (два) года, ООО "Коммунальная энергетика"
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройства:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям ере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал города Новороссийска				
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2016				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653/16				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2018				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 017 590 р.				
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика				
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177850				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 000 000 р.				
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение				

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго				
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0034-18				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2020				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 602 499 р.				
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение				
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика				
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177580				
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019				
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1				
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021				
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 600 000 р.				
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение				

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление гидротехнических сооружений и систем ливнеотведения муниципального обр азования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/3612
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.2 О планируемом подключении в сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новороссийский филиал "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 O KORMUNICE BO B COCE 3 BO CE DO	Januarea (cos	паваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных помов и (или) иных объектов

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 112								
				15.1.2	Количество нежилых помещений:							
-					B TOM UI	1 В том числе машино-мест: 0						
				15.1.2.1	0							
				15.1.2.2	В том чи 1	В том числе иных нежилых помещений: L						
15.2 О жилых	б основных помещений	харак ⁻ й	геристиках	15.2.1								
Nº	Назачение	Этаж	Номер		площадь		Номер	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещени использования	ий вспомогательного		
			подъезда	(м2)		комнат	комнаты	(M2)	Наименование	Площадь(м2)		
Литер 2												
1	квартира	1	1	83.42		3	1	20.7	кухня	12.15		
							2	20.2	c/y	2.9		
							3	11.51	c/y	0.92		
									Коридор	9.52		
									Балкон	3.5		
									Лоджия	2.02		
2	квартира	1	1	45.26		1	1	17.28	кухня	12.61		
									c/y	4.22		
									Коридор	6.17		
									Лоджия	4.98		
3	квартира	1	1	67.53		2	1	22.28	кухня	10.75		
							2	11.78	c/y	6.08		
									Коридор	10.3		
									Лоджия	3.32		
									Лоджия	3.02		
4	квартира	1	1	67.53		2	1	22.28	кухня	10.75		
							2	11.78	c/y	6.08		
									Коридор	10.3		
									Лоджия	3.32		
									Лоджия	3.02		
5	квартира	1	1	45.26		1	1	17.28	кухня	12.61		

								с/у	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
6	квартира	1	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
7	квартира	1	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
8	квартира	2	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
9	квартира	2	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
10	квартира	2	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
11	квартира	2	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
12	квартира	2	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
13	квартира	2	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5

14	квартира	2	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
15	квартира	3	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
16	квартира	3	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
17	квартира	3	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
18	квартира	3	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
19	квартира	3	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
20	квартира	3	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
21	квартира	3	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
22	квартира	4	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92

								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
23	квартира	4	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
24	квартира	4	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
25	квартира	4	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
26	квартира	4	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
27	квартира	4	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
28	квартира	4	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
29	квартира	5	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор Балкон	9.52
								Лоджия	3.5
									2.02
30	квартира	5	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98

31	квартира	5	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
32	квартира	5	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
33	квартира	5	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
34	квартира	5	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
35	квартира	5	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
36	квартира	6	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
37	квартира	6	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
38	квартира	6	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
39	квартира	6	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08

								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
40	квартира	6	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
41	квартира	6	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
42	квартира	6	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
	1							c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
43	квартира	7	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
	1					2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
44	квартира	7	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
45	квартира	7	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
46	квартира	7	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
47	квартира	7	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98

48	квартира	7	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
49	квартира	7	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
50	квартира	8	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
51	квартира	8	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
52	квартира	8	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
53	квартира	8	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
54	квартира	8	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
55	квартира	8	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
56	квартира	8	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7

								Лоджия	2.02
57	квартира	9	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
58	квартира	9	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
59	квартира	9	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
60	квартира	9	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
61	квартира	9	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
62	квартира	9	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
63	квартира	9	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
64	квартира	10	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02

65	квартира	10	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
66	квартира	10	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
67	квартира	10	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
68	квартира	10	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
69	квартира	10	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
70	квартира	10	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
71	квартира	11	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
72	квартира	11	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
73	квартира	11	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3

								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
74	квартира	11	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
75	квартира	11	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
76	квартира	11	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
77	квартира	11	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
78	квартира	12	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
79	квартира	12	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
80	квартира	12	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
81	квартира	12	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02

82	квартира	12	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
83	квартира	12	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
84	квартира	12	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
85	квартира	13	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
86	квартира	13	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
87	квартира	13	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия Лоджия	3.32
									3.02
88	квартира	13	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
89	квартира	13	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
90	квартира	13	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83

								Балкон	3.5
91	квартира	13	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
92	квартира	14	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
93	квартира	14	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
94	квартира	14	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
95	квартира	14	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
96	квартира	14	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
97	квартира	14	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
98	квартира	14	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
99	квартира	15	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9

						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
100	квартира	15	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
101	квартира	15	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
102	квартира	15	1	67.53	2	1	22.28	кухня	10.75
						2	11.78	c/y	6.08
								Коридор	10.3
								Лоджия	3.32
								Лоджия	3.02
103	квартира	15	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17
								Лоджия	4.98
104	квартира	15	1	42.08	1	1	14.63	кухня	12.16
								c/y	4.96
								Коридор	6.83
								Балкон	3.5
105	квартира	15	1	40.77	1	1	20.49	кухня	9.18
								c/y	4.38
								Коридор	4.7
								Лоджия	2.02
106	квартира	16	1	83.42	3	1	20.7	кухня	12.15
						2	20.2	c/y	2.9
						3	11.51	c/y	0.92
								Коридор	9.52
								Балкон	3.5
								Лоджия	2.02
107	квартира	16	1	45.26	1	1	17.28	кухня	12.61
								c/y	4.22
								Коридор	6.17

	составе обш	его и	мущества	встр	оящем					ст роит ель	ства многоквартирном , кнологического и инжен	доме (переч	
6б	нежило	е поме	ещение	подва	ал 1			388.4		нежилое	помещение подвальног	о этажа	388.4
1ите	p 2												
V٥	Назачен	ие		Этаж	Номе	ер подъе	зда	Общая плоц	цадь (м2)	Площадь Наимено	частей нежилого поме! вание	цения	Площадь(ма
L5.3 (нежи	Эб основных лых помещеі	харак ний	теристин	kax 15	.3.1								
											Лоджия	2.02	
											Коридор	4.7	
											c/y	4.38	
12	квартира	16	1		10.77		1	1	20	0.49	кухня	9.18	
			†								Балкон	3.5	
			†								Коридор	6.83	
	прартира		†				†	- -			c/y	4.96	
11	квартира	16	1		12.08		1	1	12	1.63	кухня	12.1	
	+		+				1				Лоджия	4.98	
											С/у Коридор	6.17	
110	квартира	10	+		+5.20		1	1	1.	7.20	кухня с/у	4.22	
10	KBARTIARA	16	1		45.26		1	1	1 -	7.28	Лоджия	12.6	
											Лоджия	3.32	
							<u> </u>				Коридор	10.3 3.32	
								2	1.	1.78	c/y	6.08	
109	квартира	16	1	- 6	57.53		2	1		2.28	кухня	10.7	
											Лоджия	3.02	
											Лоджия	3.32	
											Коридор	10.3	
								2	11	L.78	c/y	6.08	
.08	квартира	16	1	6	57.53		2	1		2.28	кухня	10.7	
											Лоджия	4.98	

имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего
пользования с указанием их
назначения и площади

16.1.1

No

N	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Литер 2		
1	нежилое помещение 1м	Подвал, 1 подъезд	Тамбур-шлюз	9.65

2	нежилое помещение 2м		1 подъезд	Тамбур-шлюз	4.61
3	нежилое помещение 3м		1 подъезд	ВНС	43.5
4	нежилое помещение 4м		1 подъезд	итп	20.85
5	нежилое помещение 5м		1 подъезд	Щитовая	12.42
6	нежилое помещение 6м		1 подъезд	Мусорокамера	2.18
7	нежилое помещение 7м		1 подъезд	Коридор	49.18
8	нежилое помещение 8м		аж, 1 подъезд	Лест ничная клет ка	12.27
9	нежилое помещение 9м		эж, 1 подъезд	Тамбур	2.11
10	нежилое помещение 10м		эж, 1 подъезд	Коридор	51.15
т ех обо для	2 Перечень и характеристик кнологического и инженерно рудования, предназначенно в обслуживания более чем ного помещения в данном до	го го 16.2.1			
	Описание места расположения помещения	Вид оборудо	вания	Назначения	
1	ВНС Литер 2	Мембранный	напорный гидробак	BK	
2	ВНС Литер 2	Бак резервно	ого водоснабжения	BK	
3	ВНС Литер 2	Установка по преобразова	рвышенного давления с частотным телем Wilo-Comfort-NCOR-3 MVIS 210/SKw-EB-R	вк	
4	ВНС Литер 2	Пожарные б	очные насосы	BK	
		Wilo-BL 32/22	0-11/2		
5	ВД1.2. Литер 2	ВРАН9-071-Д	У	ОВ. Дымоудаление из коридо	ров жилого дома
6	ПД1.2. Литер 2	OCA 501-071-	H-00400/2-Y2	ОВ. Подпор в шахту лифта	
7	ПД2.2. Литер 2	OCA 501-071-	Н-00750/2-У2	ОВ. Подпор в шахту лифта дл пожарных подразделений	ія перевозки
8	ПДЗ.2. Литер 2	OCA 501-040-	Н-00220/2-У2	ОВ. Компенсация ДУ в коридо	ры
9	ВДа1. Лит 2	ВРАН9-071-Д	/	ОВ. Дымоудаление из пом. хр	анения автомобилей
	ПДа1.Лит 1	Канал-ПКВ-1	00-50-4-380	Подпор в тамбур-шлюз при в	коде в автостоянку
10	ПДа2. Лит 2	Канал-ПКВ-1	00-50-4-380	Подпор в тамбур-шлюз при в	коде в автостоянку
11	H1.1,H1.2. ИТП. Лит 2	Stratos 50/1-	L2 CAN PN 6	ОВ. Насос циркуляционный си	істемы от опления
12	H2.1,H2.2. ИТП. Лит 2	Stratos-Z 30/	1-12 CAN PN 10	ОВ. Насос циркуляционный си	істемы ГВС
13	H3.1,H3.2. ИТП. Лит 2	MHIL 306 1~		ОВ. Насос подпит очный, сист	емы от опления
14	ИТП. Литер 2	"РИДАН"		Подогреватель водоводяной (разборный) на отопление	пласт инчат ый
15	ИТП. Литер 2	"РИДАН"		Подогреватель водоводяной моноблок (разборный) на ГВС	
16	ИТП. Литер 2	Wester		Мембранный расширитель-нь	ый бак
17	ИТП. Литер 2	MΠB MWS		Магнитный преобразователь	обработки воды
18	1-й этаж Литер 2	Шкаф телек	Ікаф телекоммуникационный с оборудованием FTTB Питания		

			проводных средст в связи и сигнализации
19	1-12 этаж Литер Литер 2	усилит ель магист ральный «TERRA MA 025»	Телевидение
20	1-12 этаж Литер Литер 2	промежуточные усилители «TERRA -HA123»	Телевидение
21	481 абонент. Литер 2	Замочно-переговорное устройство «Метаком»	Замочно-переговорное устройство
22	В лифтовом холле дома. Литер 2	устройства громкой связи	Переговорное устройство для МГН
		GC-2001P1	
23	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	«C2000M»	пульт контроля и управления
	Литер 2	«С2000-БКИ»	блоки контроля и индикации
25	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	«С2000-КДЛ»	конт роллеры адресной двухпроводной подсист емы
26	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	«С2000-КПБ»	конт рольно-пусковые блоки с 6 исполнит ельными реле
27	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	РИП-24-4/40М3-Р	источник питания резервированный «РИП-24» исп.06
	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	«C2000-PGE»	уст ройст во оконечное объект овое
29	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	«БРИЗ»	блок развет вит ельно-изолирующий
30	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	«ИПР 513-3AM»	извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный
31	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	«ДИП-34А-03»	дымовой оптико-электронный адресно- аналоговый извещатель
32	Сети противопожарного водопровода. Литер 2	С2000-ИП-03	извещатель пожарный -тепловой максимально- дифференциальный адресно-аналоговый
33	Система В2. Литер 2	Пожарные блочные насосы	МПБ
		Wilo-BL 32/220-11/2	
34	Вводно – распределительные устройства Литер 2	ВРУ1, ВРУЗ	эл
			Жилые дома, встроенные помещения
33	освещения Литер 2	-	эл
36	Блок автоматического освещения Литер 2		эл
37	Панель Противопожарных устройств Литер 2	ВРУ2	эл
38	Щиты этажные распределительные Литер 2	щэ	эл

39 Щиты распределительные Литер 2	ШР		эл
16.3 Иное имущество, входящее состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3		
			а строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе я на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.:		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.3		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.:		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.3		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.3		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости ст	роител	пьства ((создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.3		Планируемая стоимость строительства: 980 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательст в застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона: 23:47:118055:6066
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000024119
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 2309001518
		КПП: 230901001
		ΟΓΡΗ: 1022301428050
		ОКПО: 01534695
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строи тельства: Расчетный счет

		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) га недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные ср едства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
случае, предусмотренном частью 1	та социа. статьи 18	льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в 3.1 настоящего Федерального закона
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь: Вид объект а социальной инфраст рукт уры:

	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социально й инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфрастр уктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая закон	юдательс	тву, информация о проекте
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение: 1. Пункт 14.1.8 настоящей проектной декларации не заполнен, так как технич еские условия, указанные в пункте 14.1. не содержат информацию о размере платы за по дключение к сетям инженерно- технического обеспечения. 2. Банковский счёт АО МПМК « Краснодарская-1» в уполномоченном банке, в соответствии с требованиями Федеральног о закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ ««Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодатель ные акты Российской Федерации»: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/с 40702810430000024119 БИК 040349602 К/с 30101810100000000602

Объект №3

такого договора), в том числе дого инженерные изыскания, архитекту	овора, пре оно-строи тах госуд	о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших тельное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр "Эталон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек тирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: 7729614435
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: 23-2-1-2-0058-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эталон-Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплат ельщика организации, выдавшей заключение экологической эксперт изы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Кутузовский" / ЖК "Кутузовский"
11 О разрешении на строительств	30	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1759-2016 взамен выдан 23-308000-1107-2017 от 30.01.2017г.

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новоросс ийск Краснодарского края
многокварт ирных домов и (или) ині	ых объект о участка	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 22.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.09.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.01.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Джалиле

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Армандж
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии): Джалилович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:118055:6066
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 580 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	за территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: 10 470 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): 80 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивные -736 кв.м., детские 491 кв.м., для отдыха 77 кв.м., хоз. цели 209 кв.м., спортив ное оборудование в соответствии с каталогом продукции фирмы "КСИЛ"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства): в южной части площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: 2 205 кв.м., газон обыкновенный, деревья листьями
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует требованиям ВСН 62-91*, СП 59.13330.2012,2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2 001, СП 35-103-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): О1.12.2016г., 2 (два) года, ООО "Коммунальная энергетика"
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройства:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям ере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал города Новороссийска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 017 590 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0034-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 602 499 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 600 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление гидротехнических сооружений и систем ливнеотведения муниципального обр азования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/3612
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
4.2 (5) О планируемом одключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новороссийский филиал "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 O KORMUNICE BO B COCE 3 BO CE DO	Januarea (cos	паваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных помов и (или) иных объектов

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

ст роя рамка много иных жилы	5.1 О количестве в составе гроящихся (создаваемых) в мках проекта строительства ногоквартирных домов и (или) ных объектов недвижимости илых помещений и нежилых омещений	15.1.1	Количес 87	Количест во жилых помещений: 87 Количест во нежилых помещений:										
				15.1.2	Количес	тво нежил	ых помещени	й:						
					B TOM HI	ісле машин	JO-MACT :							
				15.1.2.1	0	0								
				15.1.2.2	В том чи 2	В том числе иных нежилых помещений: 2								
15.2 (жилы	5.2 Об основных характеристика килых помещений 			15.2.1										
Nº	Назачение	Этаж	Номер		площадь		Номер	Площадь комнаты	Площадь помещени использования	й вспомогательного				
	подъезда			(м2)		комнат	комнаты	(м2)	Наименование	Площадь(м2)				
Лите 3	р													
1	квартира	2	1	47.51		1	1	20.85	кухня	11.49				
									c/y	3.84				
									Коридор	4.33				
									Балкон	7				
2	квартира	2	1	66.98		2	1	21.33	кухня	12.63				
							2	17.17	c/y	3.84				
									Коридор	4.91				
									Лоджия	3.55				
									Лоджия	3.55				
3	квартира	2	1	44.06		1	1	20.85	кухня	11.49				
									c/y	3.84				
									Коридор	4.33				
									Балкон	3.55				
4	квартира	2	1	44.06		1	1	20.85	кухня	11.49				
									c/y	3.84				
									Коридор	4.33				
									Балкон	3.55				
5	кварт ира	2	1	48.48		1	1	20.85	кухня	11.49				
	<u> </u>								c/y	3.84				
									Коридор	4.33				
									Балкон	7.97				

6	квартира	2	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
7	квартира	2	1	87.77	3	1	20.95	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
						3	17.09	Коридор	8.99
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
8	квартира	3	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
9	квартира	3	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
10	квартира	3	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
11	квартира	3	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
12	квартира	3	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
13	квартира	3	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
14	квартира	3	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55

15	квартира	3	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
16	квартира	4	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
17	квартира	4	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
18	квартира	4	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
19	квартира	4	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
20	квартира	4	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
21	квартира	4	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
22	квартира	4	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
23	квартира	4	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
24	квартира	5	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49

								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
25	квартира	5	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
26	квартира	5	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
27	квартира	5	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
28	квартира	5	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
29	квартира	5	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
30	квартира	5	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
31	квартира	5	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
32	квартира	6	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
33	квартира	6	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84

								Коридор	4.91
								Лоджия Лоджия	3.55
									3.55
34	квартира	6	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
35	квартира	6	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
36	квартира	6	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
37	квартира	6	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
38	квартира	6	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
39	квартира	6	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
40	квартира	7	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
41	квартира	7	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
42	квартира	7	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84

								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
43	квартира	7	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
44	квартира	7	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
45	квартира	7	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
46	квартира	7	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
47	квартира	7	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
48	квартира	8	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
49	квартира	8	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
50	квартира	8	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
51	квартира	8	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33

								Балкон	3.55
52	квартира	8	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
53	квартира	8	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
54	квартира	8	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
55	квартира	8	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
56	квартира	9	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
57	квартира	9	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
58	квартира	9	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
59	квартира	9	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
60	квартира	9	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97

61	квартира	9	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
62	квартира	9	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
63	квартира	9	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
64	квартира	10	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
65	квартира	10	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
66	квартира	10	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
67	квартира	10	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
68	квартира	10	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
69	квартира	10	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
70	квартира	10	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63

						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
71	квартира	10	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
72	квартира	11	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
73	квартира	11	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
74	квартира	11	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
75	квартира	11	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
76	квартира	11	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
77	квартира	11	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
78	квартира	11	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
79	квартира	11	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49

								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
0	квартира	12	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
31	квартира	12	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
2	квартира	12	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
33	квартира	12	1	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
34	квартира	12	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
35	квартира	12	1	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
6	квартира	12	1	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
37	квартира	12	1	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
				KaX 15.3.1				Балкон	7

15.3 Об основных характ ерист иках нежилых помещений

15.3.1

				Этаж Номер Общая площа	Общая площадь	. Площадь частей нежилого помещения			
Nº	Назачение			этаж	этаж подъезда (м2)		Наименование		Площадь(м2)
Лит	ер								
3									
1.6в	нежилое помещение			подвал	1	237.12	нежилое помещение подв этажа	ЭЛЬНОГО	237.12
2.6в	Встроенные помещения для жителями	занят ий с	портом	1	1	378.14	настольный теннис, шахма бильярд	≀ТЫ,	378.14
имуг орт	составе общего имущества в се его пользования с указанием их цназначенного для обслуживани цества многоквартирного дома	назначен ія более че	ия и плош ем одного	ади, пе о помец	еречень и хара цения в данно	актеристики техн ом доме, а также и	ологического и инженерног	о оборуд	цования,
поль	Перечень помещений общего зования с указанием их начения и площади	16.1.1							
No				_					
N∘ E	Вид помещения	Описание	места ра	асполох	кения помещ	ения	Назначение помещения	Плоц	цадь (м2)
		Литер 3							
1 +	нежилое помещение 1м	Подвал, 1	L подъезд	ļ			Тамбур-шлюз	12.48	8
2 H	нежилое помещение 2м	Подвал, 1	L подъезд	1			Тамбур-шлюз	8.52	
3 н	нежилое помещение 3м	Подвал, 1	L подъезд	- Д			ВНС	42.1	7
4 H	нежилое помещение 4м	Подвал, 1	L подъезд	- ъезд			ИТП	39.6	
5 H	нежилое помещение 5м	1 этаж, 1	подъезд	i			Щитовая	12.42	2
6 ⊦	нежилое помещение 6м	1 этаж, 1	подъезд	i			Коридор	10.16	6
7 H	нежилое помещение 7м	помещение 7м 1 этаж, 1 подъезд					КУИ	3.84	
8 H	нежилое помещение 8м	1 этаж, 1 подъезд					Лифтовый холл	8.41	
9 H	нежилое помещение 9м	2 этаж, 1	подъезд	1			Мусорокамера	6.89	
10 F	нежилое помещение 10м	2 этаж, 1	подъезд	·			Коридор	54.52	2
11 H	нежилое помещение 11м	2 этаж, 1	подъезд	1			КУИ	4.06	
12 H	нежилое помещение 12м	2-12 эт ах	к, 1 подъ	езд			Лифтовый холл	7.22	
13 H	нежилое помещение 13м	2 этаж, 1	подъезд	·			Тамбур	10.49	9
14 H	нежилое помещение 14м	2-12 эт ах	к, 1 подъ	езд			Лест ничная клет ка	12.25	 5
15 H	нежилое помещение 15м		к, 1 подъ				Тамбур	6.82	-
	нежилое помещение 16м		к, 1 подъ				Коридор	48.5	-
16.2 технобор для одно	Перечень и характеристики пологического и инженерного рудования, предназначенного обслуживания более чем ого помещения в данном доме	16.2.1						·	
11/10	писание места расположения омещения	Ви	д оборуд	ования		Назначения			

1	ВНС Литер 3	Мембранный напорный гидробак	вк
2	ВНС Литер 3	Бак резервного водоснабжения	вк
3	ВНС Литер 3	Установка ПД с частотным преобразователем	вк
		Wilo-Comfort-NCOR-3 MVIS 408/SKw-EB-R	
4	ВНС Литер 1,2,3, 4	Пожарные блочные насосы	вк
		Wilo-BL 32/220-11/2	
5	ВД1.3. Литер 3	ВРАН9-071-ДУ	ОВ. Дымоудаление из коридоров жилого дома
6	ПД1.3. Литер 3	OCA 501-071- H-00400/2-У2	ОВ. Подпор в шахту лифта
7	ПД2.3. Литер 3	OCA 501-071- H-00750/2-Y2	OB. Подпор в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений
8	ПДЗ.З. Литер З	OCA 501-040- H-00220/2-Y2	ОВ. Компенсация ДУ в коридоры
9	ВДа2. Лит 3	ВРАН9-071-ДУ	ОВ. Дымоудаление из пом. хранения автомобилей
	Ва1(а,б). Лит 1	BPAH6-6,3	Общеобменная выт яжная вент иляция авт ост оянки
10	ПДа3. Лит 3	Канал-ПКВ-100-50-4-380	Подпор в тамбур-шлюз при входе в автостоянку
11	H1.1,H1.2. ИТП. Лит 3	Stratos 80/1-12 CAN PN 6	ОВ. Насос циркуляционный системы отопления
12	H2.1,H2.2. ИТП. Лит 3	Stratos-Z 30/1-12 CAN PN 10	ОВ. Насос циркуляционный системы ГВС
13	H3.1,H3.2. ИТП. Лит 3	MHIL 306 1~	ОВ. Насос подпиточный, системы отопления
14	ИТП. Литер 3	"РИДАН"	Подогреватель водоводяной пластинчатый (разборный) на отопление
15	ИТП. Литер 3	"РИДАН"	Подогреватель водоводяной пластинчатый моноблок (разборный) на ГВС
	ИТП. Лит 3	Wester	Мембранный расширитель-ный бак
17	ИТП. Литер 3	MПB MWS	Магнитный преобразователь обработки воды
18	1-й этаж Литер 3	Шкаф телекоммуникационный с оборудованием FTTB	Питания
			проводных средств связи и сигнализации
19	1-12 этаж Литер 3	усилитель магистральный «TERRA MA 025»	Телевидение
20	1-12 этаж Литер 3	промежуточные усилители «TERRA - HA123»	Телевидение
21	481 абонент. Литер 3	Замочно-переговорное устройство «Метаком»	Замочно-переговорное устройство
22	В лифтовом холле дома. Литер 3	устройства громкой связи	Переговорное устройство для МГН
		GC-2001P1	
23	Сети противопожарного водопровода. Литер 1, 2, 3, 4, 5	«C2000M»	пульт контроля и управления
24	Литер 3	«С2000-БКИ»	блоки контроля и индикации
25	Сети противопожарного водопровода. Литер 3	«С2000-КДЛ»	контроллеры адресной двухпроводной подсистемы

	26 Сети противопожарного водопровода. Литер 3		«С2000-КПБ»	конт рольно-пусковые блоки с 6 исполнит ельными реле	
27	7 Сети противопожарного водопровода. Литер 3		РИП-24-4/40М3-Р	источник питания резервированный «РИП-24» исп.06	
28	Сети противопожарного водопро Литер 3	вода.	«C2000-PGE»	устройство оконечное объектовое	
	Сети противопожарного водопро Литер 3	вода.	«БРИЗ»	блок разветвительно-изолирующий	
	Сети противопожарного водопро Литер 3	вода.	«ИПР 513-3AM»	извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный	
	Сети противопожарного водопро Литер 3	вода.	«ДИП-34А-03»	дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый извещатель	
	Сети противопожарного водопро Литер 3	вода.	С2000-ИП-03	извещатель пожарный -тепловой максимально- дифференциальный адресно-аналоговый	
33	Система В2. Литер 3		Пожарные блочные насосы	МПБ	
\Box	·		Wilo-BL 32/220-11/2		
34					
2.5	Паа Пааа		ВРУ2	эл	
36	Щиты этажные распределительн Литер 3	ые	щэ	эл	
37	Щиты распределительные Литер	3	ШР	ЭЛ	
СО С МНО СО С За к	16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным ваконодательством Российской Федерации				
пре				формацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе ихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных	
pea	7.1 О примерном графике еализации проекта 17.1.1 роительства		Эт ап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
pea	7.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 троительства		Эт ап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выпол 3 квартал 2022 г.	пнения этапа реализации проекта строительства:	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строи	т ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 980 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнен строительства должны быть откры		гельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона: 23:47:118055:6066
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000024119
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 2309001518
		КПП: 230901001
		ОГРН: 1022301428050
		ОКПО: 01534695
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строи тельства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках многокварт ирного дома и (или) инс строительства	х, на осно ого объек	вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) та недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о	24.1.1	Нал _и чие договора (соглашения), предусматривающего безвозм <u>е</u> здную передачу объекта социал
комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государст венной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государст венную или муниципальную собственность		ьной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социально й инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальн ой инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфрастр уктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную перед ачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая закон	одат ельст	ву, информация о проекте
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение: 1. Пункт 14.1.8 настоящей проектной декларации не заполнен, так как технич еские условия, указанные в пункте 14.1. не содержат информацию о размере платы за по дключение к сетям инженерно- технического обеспечения. 2. Банковский счёт АО МПМК «Краснодарская-1» в уполномоченном банке, в соответствии с требованиями Федеральног о закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ ««Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодатель ные акты Российской Федерации»: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/с 40702810430000024119 БИК 040349602 К/с 30101810100000000602

Объект №4

такого договора), в том числе дого инженерные изыскания, архитекту	овора, пр рно-строі тах госуд	го застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших ительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов дарственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмот ренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр "Эталон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек тирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: 7729614435
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: 23-2-1-2-0058-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эталон-Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплат ельщика организации, выдавшей заключение экологической эксперт изы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Кутузовский" / ЖК "Кутузовский"
11 О разрешении на строительств	30	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1759-2016 взамен выдан 23-308000-1107-2017 от 30.01.2017г.

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новоросс ийск Краснодарского края
многокварт ирных домов и (или) ині	ых объект о участка	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 22.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.09.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.01.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Джалиле

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Армандж
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии): Джалилович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:118055:6066
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 580 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	за территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: 10 470 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): 80 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивные -736 кв.м., детские 491 кв.м., для отдыха 77 кв.м., хоз. цели 209 кв.м., спортив ное оборудование в соответствии с каталогом продукции фирмы "КСИЛ"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства): в южной части площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: 2 205 кв.м., газон обыкновенный, деревья листьями
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует требованиям ВСН 62-91*, СП 59.13330.2012,2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2 001, СП 35-103-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): О1.12.2016г., 2 (два) года, ООО "Коммунальная энергетика"
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройства:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям ере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал города Новороссийска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 017 590 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0034-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 602 499 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 600 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление гидротехнических сооружений и систем ливнеотведения муниципального обр азования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/3612
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
4.2 (5) О планируемом одключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новороссийский филиал "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 O KORMUNICE BO B COCE 3 BO CE DO	Januarea (cos	паваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных помов и (или) иных объектов

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

рамках многон иных о жилых	5.1 О количестве в составе гроящихся (создаваемых) в амках проекта строительства ногокварт ирных домов и (или) ных объектов недвижимости илых помещений и нежилых омещений	15.1.1	Количест во жилых помещений: 87 Количест во нежилых помещений:										
				15.1.2	Количес	гво нежил	ых помещени	й:					
					4 В том чи	сле машин	IO-MECT:						
				15.1.2.1	0	0							
				15.1.2.2	В том чи 4	В том числе иных нежилых помещений: 4							
	5.2 Об основных характ ерист ика килых помещений			15.2.1									
Nº	Назачение		Номер		площадь		Номер	Площадь комнаты	Площадь помещени использования	ий вспомогательного			
	подъезда			(м2)		комнат	комнаты	(м2)	Наименование	Площадь(м2)			
Литер 4													
88	квартира	2	2	47.51		1	1	20.85	кухня	11.49			
									c/y	3.84			
									Коридор	4.33			
									Лоджия	7			
89	квартира	2	2	66.98		2	1	21.33	кухня	12.63			
							2	17.17	c/y	3.84			
									Коридор	4.91			
									Лоджия	3.55			
									Лоджия	3.55			
90	квартира	2	2	44.06		1	1	20.85	кухня	11.49			
									c/y	3.84			
									Коридор	4.33			
									Балкон	3.55			
91	квартира	2	2	44.06		1	1	20.85	кухня	11.49			
									c/y	3.84			
									Коридор	4.33			
									Балкон	3.55			
92	квартира	2	2	48.48		1	1	20.85	кухня	11.49			
									c/y	3.84			
									Коридор	4.33			
									Балкон	7.97			

93	квартира	2	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
94	квартира	2	2	87.77	3	1	20.95	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
						3	17.09	Коридор	8.99
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
95	квартира	3	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
96	квартира	3	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
97	квартира	3	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
98	квартира	3	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
99	квартира	3	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
100	квартира	3	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
101	квартира	3	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55

102	квартира	3	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
103	квартира	4	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
104	квартира	4	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
105	квартира	4	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
106	квартира	4	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
107	квартира	4	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
108	квартира	4	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
109	квартира	4	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
110	квартира	4	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
111	квартира	5	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49

								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
112	квартира	5	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
113	квартира	5	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
114	квартира	5	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
115	квартира	5	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
116	квартира	5	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
117	квартира	5	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия Лоджия	3.55
									3.55
118	квартира	5	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
119	квартира	6	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
120	квартира	6	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84

								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
121	квартира	6	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
122	квартира	6	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
123	квартира	6	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
124	квартира	6	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
125	квартира	6	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
126	квартира	6	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
127	квартира	7	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
128	квартира	7	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
129	квартира	7	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84

								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
130	квартира	7	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
131	квартира	7	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
132	квартира	7	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
133	квартира	7	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
134	квартира	7	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
135	квартира	8	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
136	квартира	8	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
137	квартира	8	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
138	квартира	8	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33

								Балкон	3.55
139	квартира	8	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
140	квартира	8	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
141	квартира	8	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
142	квартира	8	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
143	квартира	9	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
144	квартира	9	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
145	квартира	9	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
146	квартира	9	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
147	квартира	9	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97

148	квартира	9	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
149	квартира	9	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
150	квартира	9	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
151	квартира	10	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
152	квартира	10	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
153	квартира	10	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
154	квартира	10	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
155	квартира	10	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
156	квартира	10	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
157	квартира	10	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63

						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
158	квартира	10	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
159	квартира	11	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
160	квартира	11	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
161	квартира	11	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
162	квартира	11	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
163	квартира	11	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
164	квартира	11	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
165	квартира	11	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
166	квартира	11	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49

								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
.67	квартира	12	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7
.68	квартира	12	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
.69	квартира	12	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
L70	квартира	12	2	44.06	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	3.55
.71	квартира	12	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
.72	квартира	12	2	48.48	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
								Балкон	7.97
.73	квартира	12	2	66.98	2	1	21.33	кухня	12.63
						2	17.17	c/y	3.84
								Коридор	4.91
								Лоджия	3.55
								Лоджия	3.55
.74	квартира	12	2	47.51	1	1	20.85	кухня	11.49
								c/y	3.84
								Коридор	4.33
_			теристи					Балкон	7

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

N∘	Назачение		Номер	Общая площадь	Площадь частей нежилого помещения		
1.41⊼	Пазачение	Этаж	подъезда	(м2)	Наименование	Площадь(м2)	
Литер 4							
1.6г	нежилое помещение	подвал	2	391.9	нежилое помещение подвального этажа	391.9	
2.6г	Встроенные помещения свободной планировки	1	2	352.11	офис	352.11	
13.01	Встроенные помещения для занятий спортом жителями	1	2	35.6	настольный теннис, шахматы, бильярд	35.6	
4.6г	Встроенные помещения для занятий спортом жителями	1	2	44.11	настольный теннис, шахматы, бильярд	44.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего
пользования с указанием их
назначения и площади

16.1.1

Nº	Вид помещения	Описани	е места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
		Литер 4			
1	нежилое помещение 1м	Подвал,	2 подъезд	Тамбур-шлюз	12.48
2	нежилое помещение 2м	Подвал,	2 подъезд	Тамбур-шлюз	8.52
3	нежилое помещение 3м	1 этаж, 2	2 подъезд	Коридор	10.16
4	нежилое помещение 4м	1 этаж, 2	2 подъезд	Лифтовый холл	8.41
5	нежилое помещение 5м	1 этаж, 2	2 подъезд	КУИ	3.84
6	нежилое помещение 6м	1 этаж, 2	2 подъезд	Щитовая	12.42
7	нежилое помещение 7м	2 этаж, 2	2 подъезд	Мусорокамера	6.89
8	нежилое помещение 8м	2 этаж, 2	2 подъезд	Коридор	54.52
9	нежилое помещение 9м	2 этаж, 2	2 подъезд	КУИ	4.06
10	нежилое помещение 10м	2-12 эта	ж, 2 подъезд	Лифтовый холл	7.22
11	нежилое помещение 11м	2 этаж, 2	2 подъезд	Тамбур	10.49
12	нежилое помещение 12м	2-12 эта:	ж, 2 подъезд	Лестничная клетка	12.25
13	нежилое помещение 13м	3-12 эт а	ж, 2 подъезд	Тамбур	6.82
14	нежилое помещение 14м	3-12 эт а	ж, 2 подъезд	Коридор	48.5
те: обо для	2 Перечень и характеристики хнологического и инженерного орудования, предназначенного обслуживания более чем ного помещения в данном доме	16.2.1			

Nº	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ВНС Литер 4	Мембранный напорный гидробак	вк
2	ВНС Литер 4	Бак резервного водоснабжения	BK
3	ВНС Литер 4	Установка ПД с частотным преобразователем	вк
		Wilo-Comfort-NCOR-3 MVIS 408/SKw-EB-R	
4	ВНС Литер 4	Пожарные блочные насосы	ВК
		Wilo-BL 32/220-11/2	
5	ВД1.4. Литер 4	ВРАН9-071-ДУ	ОВ. Дымоудаление из коридоров жилого дома
6	ПД1.4. Литер 4	OCA 501-071- H-00400/2-Y2	ОВ. Подпор в шахту лифта
7	ПД2.4. Литер 4	OCA 501-071- H-00750/2-Y2	OB. Подпор в шахту лифта для перевозки пожарных подразделений
8	ПДЗ.4. Литер 4	OCA 501-040- H-00220/2-Y2	ОВ. Компенсация ДУ в коридоры
9	ВДа3. Лит 4	ВРАН9-071-ДУ	ОВ. Дымоудаление из закрытой рампы
	Ва1(а,б). Лит 1	BPAH6-6,3	Общеобменная выт яжная вент иляция авт ост оянки
10	Ва2(а,б). Лит 4	BPAH6-6,3	Общеобменная выт яжная вент иляция авт ост оянки
11			
12			
13	ПДа4. Лит. 4	Канал-ПКВ-100-50-4-380	Подпор в тамбур-шлюз при входе в автостоянку
14	1-й этаж Литер 4	Шкаф телекоммуникационный с оборудованием FTTB	Питания
			проводных средств связи и сигнализации
15	1-12 этаж Литер 4	усилитель магистральный «TERRA MA 025»	Телевидение
16	1-12 этаж Литер 4	промежуточные усилители «TERRA - HA123»	Телевидение
17	481 абонент. Литер 4	Замочно-переговорное устройство «Метаком»	Замочно-переговорное устройство
18	В лифтовом холле дома. Литер 4	устройства громкой связи	Переговорное устройство для МГН
		GC-2001P1	
19	Сети противопожарного водопровода. Литер	«C2000M»	пульт контроля и управления
20	Литер 4	«С2000-БКИ»	блоки конт роля и индикации
21	Сети противопожарного водопровода. Литер 4	«С2000-КДЛ»	контроллеры адресной двухпроводной подсистемы
	Сети противопожарного водопровода. Литер 4	«С2000-КПБ»	контрольно-пусковые блоки с 6 исполнительными реле
23	Сети противопожарного водопровода. Литер 4	РИП-24-4/40М3-Р	источник питания резервированный «РИП-24» исп.06

24 Сети противопожарного водопровода. Литер 4	«C200	0-PGE»	устройство оконечное объектовое	
25 Сети противопожарного водопровода. Литер 4	«БРИЗ	3»	блок развет вит ельно-изолирующий	
26 Сети противопожарного водопровода. Литер 4	«ИПР	513-3AM»	извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный	
27 Сети противопожарного водопровода. Литер 4	«ДИП-	-34A-03»	дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый извещатель	
28 Сети противопожарного водопровода. Литер 4	C2000)-ИП-03	извещатель пожарный -тепловой максимально- дифференциальный адресно-аналоговый	
29 Система В2. Литер 4	Пожа	рные блочные насосы	МПБ	
	Wilo-B	L 32/220-11/2		
30 Вводно - распределительные устройства Литер 4	ВРУ1,	ВРУ3	эл	
			Жилые дома, встроенные помещения	
31 Блок неавтоматического освещения Литер 4	_		эл	
32 Блок автоматического освещения Литер 4			эл	
33 Панель Противопожарных устройств Литер 4	ВРУ2		эл	
34 Щиты этажные распределительные Литер 4			эл	
35 Щиты распределительные Литер 4	ШР		ЭЛ	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соот ветствии с жилищным законодательством Российской Федерации	.3.1			
			нформацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе цихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных	
17.1 О примерном графике реализации проекта 17. строительства		Этап реализации проекта стро 20 процентов готовности	ит ельст ва:	
17	.1.2	Планируемый квартал и год вып 1 квартал 2022 г.	олнения этапа реализации проекта строительства:	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17 строительства	реализации проекта 17.1.1 19 ап реализации проекта С		ительства:	
17	.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости строи	т ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 980 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполненстроит ельства должны быть от кры		гельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона: 23:47:118055:6066
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000024119
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 2309001518
		КПП: 230901001
		ОГРН: 1022301428050
		ОКПО: 01534695
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строи тельства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках многокварт ирного дома и (или) инс строительства	х, на осно ого объек	вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) та недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекают ся денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венност ь:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социально й инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальн ой инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфрастр уктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусмат ривающий безвозмездную перед ачу объекта социальной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собст венность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая закон	одат ельст	ву, информация о проекте
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение: 1. Пункт 14.1.8 настоящей проектной декларации не заполнен, так как технич еские условия, указанные в пункте 14.1. не содержат информацию о размере платы за по дключение к сетям инженерно- технического обеспечения. 2. Банковский счёт АО МПМК « Краснодарская-1» в уполномоченном банке, в соответствии с требованиями Федеральног о закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ ««Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодатель ные акты Российской Федерации»: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/с 40702810430000024119 БИК 040349602 К/с 301018101000000000602

Объект №5

такого договора), в том числе дого инженерные изыскания, архитекту	овора, про рно-строи тах госуд	о застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения едусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших ительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов арственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организ ационно - правовой формы: РосСтройИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыска ния:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310160209
10.3 О лицах, выполнивших архит ект урно-ст роит ельное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проек тирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственный центр "Эталон"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проек тирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектиров ание:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строи тельное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проект ирование: 7729614435
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженер ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: 23-2-1-2-0058-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной до кументации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документаци и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эталон-Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственн ой экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологи ческой экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплат ельщика организации, выдавшей заключение экологической эксперт изы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Кутузовский" / ЖК "Кутузовский"
11 О разрешении на строительств	30	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-1759-2016 взамен выдан 23-308000-1107-2017 от 30.01.2017г.

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новоросс ийск Краснодарского края
многокварт ирных домов и (или) ині	ых объект о участка	ток, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо ов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельны й участок: 22.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.09.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.01.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собств енность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собстве нность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правов ой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Джалиле

	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Армандж
	12.2.6	От чество собственника земельного участка (при наличии): Джалилович
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринима теля - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:118055:6066
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 580 м2
13 О планируемых элемент ах благо	уст ройст в	за территории
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тро туаров: 10 470 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое к оличество машино - мест): 80 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): спортивные -736 кв.м., детские 491 кв.м., для отдыха 77 кв.м., хоз. цели 209 кв.м., спортив ное оборудование в соответствии с каталогом продукции фирмы "КСИЛ"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относитель но объекта строительства): в южной части площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: 2 205 кв.м., газон обыкновенный, деревья листьями
	13.1.6	Соот вет ст вие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует требованиям ВСН 62-91*, СП 59.13330.2012,2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2 001, СП 35-103-2001
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименова ние организации, выдавшей технические условия): О1.12.2016г., 2 (два) года, ООО "Коммунальная энергетика"
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройст ва:
		еском присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям ере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал города Новороссийска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 653/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 017 590 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сет и инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 000 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0034-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 602 499 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Коммунальная энергетика
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 600 000 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инже нерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление гидротехнических сооружений и систем ливнеотведения муниципального обр азования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на под ключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/3612
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 700 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сет и связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей до говор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на по дключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новороссийский филиал "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073
15 O KORMUNICE BO B COCE 3 BO CE DO	Januarea (cos	паваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных помов и (или) иных объектов

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

ст роящ рамках многоке иных об	оличестве в составе ихся (создаваемых) в проекта строительства вартирных домов и (или) ъектов недвижимости помещений и нежилых ений	15.1.1		Количество жилых 0	помещений:			
		15.1.2		Количество нежил 74	ых помещений:			
				74 В том числе машин	ю-мест:			
		15.1.2.	.⊥	73				
		15.1.2	.2	В том числе иных н 1	іежилых помещен	ий:		
	основных характ ерист иках юмещений	15.2.1						
	основных характ ерист иках іх помещений	15.3.1						
Nº	Назачение		Эта	ж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежил Наименование	пого помещения
Литер 5	5							
1.6д	Изолированная двупут ная і	рампа	под	вал	-	188.8	нежилое помещение	188.8
1	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	15.63	Машино-место	15.63
2	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	13.75	Машино-место	13.75
3	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
4	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
5	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	13.75	Машино-место	13.75
6	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
7	нежилое			подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
8	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	13.75	Машино-место	13.75
9	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
10	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
11	нежилое -1 (г		-1 (r	подвальный этаж)	-	13.75	Машино-место	13.75
12	нежилое -1 (г		подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69	
13	нежилое -1 (подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69	
14	нежилое -1 (подвальный этаж)	-	13.75	Машино-место	13.75	
15			-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
16	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
17	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	13.75	Машино-место	13.75
18	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
19	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	14.69	Машино-место	14.69
20	нежилое		-1 (r	подвальный этаж)	-	13.75	Машино-место	13.75

21	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.69	Машино-место	14.69
22	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	15.63	Машино-место	15.63
23	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.69	Машино-место	14.69
24	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.75	Машино-место	13.75
25	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
26	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
27	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
28	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
29	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
30	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
31	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
32	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
33	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	15.13	Машино-место	15.13
34	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	15.13	Машино-место	15.13
35	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
36	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
37	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
38	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
39	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
40	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
41	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
42	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
43	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
44	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
45	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
46	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	15.13	Машино-место	15.13
47	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
48	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
49	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	15.13	Машино-место	15.13
50	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
51	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
52	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
53	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
54	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
55	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
56	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
57	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
58	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
59	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25

60	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
61	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	15.13	Машино-место	15.13
62	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	14.19	Машино-место	14.19
63	нежилое	-1 (подвальный этаж) -	13.25	Машино-место	13.25
64	нежилое	-1 (подвальный этаж) 2	54.5	Машино-место	54.5
65	нежилое	-1 (подвальный этаж) 2	23.84	Машино-место	23.84
66	нежилое	-1 (подвальный этаж) 2	23.84	Машино-место	23.84
67	нежилое	-1 (подвальный этаж) 2	31.04	Машино-место	31.04
68	нежилое	-1 (подвальный этаж) 1	30.88	Машино-место	30.88
69	нежилое	-1 (подвальный этаж) 1	23.91	Машино-место	23.91
70	нежилое	-1 (подвальный этаж) 1	23.92	Машино-место	23.92
71	нежилое	-1 (подвальный этаж) 1	23.8	Машино-место	23.8
72	нежилое	-1 (подвальный этаж) 1	23.77	Машино-место	23.77
73	нежилое	-1 (подвальный этаж) 1	23.76	Машино-место	23.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

l	16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
- - -	16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

Nº	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Па1. Лит 5	Канал-ПКВ-100-50-4-380	Общеобменная прит очная вент иляция авт ост оянки
2	Па2. Лит 5	Канал-ПКВ-100-50-4-380	Общеобменная приточная вентиляция автостоянки
3	НС АВПТ Литер 5	Рабочий и резервный насос	Автоматическое водяное пожаротушение
		Wilo BL 80/200-30/2	
4	НС АВПТ Литер 5	Насос-жокей с гидробаком	Автоматичес-кое водяное пожаротушение
		Wilo-MultiPress HMP 605 1~	
5	НС АВПТ Литер 5	Передвижной компрессор Зубр Мастер	Автоматическое водяное пожаротушение
5	1-й этаж Литер	Шкаф телекоммуникационный с оборудованием FTTB	Питания
			проводных средст в связи и сигнализации
6	1-12 этаж Литер 5	усилитель магистральный «TERRA MA 025»	Телевидение

7	1-12 этаж Литер 5	промежуточные усилители «TERRA - HA123»	Телевидение
8	481 абонент. Литер 5	Замочно-переговорное устройство «Метаком»	Замочно-переговорное устройство
9	В лифтовом холле дома. Литер 5	устройства громкой связи	Переговорное устройство для МГН
		GC-2001P1	
10	Сети противопожарного водопровода. Литер 5	«C2000M»	пульт контроля и управления
11	Литер 5	«С2000-БКИ»	блоки конт роля и индикации
12	Сети противопожарного водопровода. Литер 5	«С2000-КДЛ»	контроллеры адресной двухпроводной подсистемы
13	Сети противопожарного водопровода. Литер 5	«С2000-КПБ»	контрольно-пусковые блоки с 6 исполнительными реле
14	Сети противопожарного водопровода. Литер 5	РИП-24-4/40М3-Р	ист очник пит ания резервированный «РИП-24» исп.06
15	Сети противопожарного водопровода. Литер 5	«C2000-PGE»	устройство оконечное объектовое
16	Сети противопожарного водопровода. Литер 5	«БРИЗ»	блок развет вит ельно-изолирующий
17	Сети противопожарного водопровода. Литер 5	«ИПР 513-3AM»	извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный
18	водопровода. Литер 5	«ДИП-34A-03»	дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый извещатель
19	Сети противопожарного водопровода. Литер 5	С2000-ИП-03	извещатель пожарный -тепловой максимально- дифференциальный адресно-аналоговый
20	Система В2. Литер 5	Пожарные блочные насосы	МПБ
		Wilo-BL 32/220-11/2	
21	Главный распределительный щит	ГРЩ-ПВС-03-630	ЭЛ авт ост оянка
	Литер 5		
22	Панель Противопожарных устройств Литер 5	ВРУ2	эл
	 Щиты этажные распределительные Литер 5	щэ	эл
24	Щиты распределительные Литер 5	ШР	эл
со мн за	.3 Иное имущество, входящее в став общего имущества огоквартирного дома в ответствии с жилищным конодательством Российской едерации	5.3.1	

17 О примерном графике реализа	шии проект	а строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе
предполагаемом сроке получения		я на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многокварт ирных домов и (или) иных
объектов недвижимости 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
18 О планируемой стоимости стр	оит ельст ва	(создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 980 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполн строительства должны быть отк		ельств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого эскроу
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом с троительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строите льства в силу закона: 23:47:118055:6066
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого стр оительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО "СБЕРБАНК" г. Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000024119
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 2309001518
		КПП: 230901001
		ОГРН: 1022301428050
		ОКПО: 01534695
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строи тельства: Расчетный счет
		вании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) га недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	1	·
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средст в:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврат а привлеченных средст в:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объек случае, предусмотренном частью 1	та социал статьи 18	льной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в 3.1 настоящего Федерального закона
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социал ьной инфраст рукт уры в государст венную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объект а социальной инфраструкт уры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусмат ривающего безвозмездную передачу объект а социально й инфраструктуры в государст венную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусмат ривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфрастр уктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.8	Цели затрат застройщика:		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Пояснение: 1. Пункт 14.1.8 настоящей проектной декларации не заполнен, так как технич еские условия, указанные в пункте 14.1. не содержат информацию о размере платы за по дключение к сетям инженерно- технического обеспечения. 2. Банковский счёт АО МПМК « Краснодарская-1» в уполномоченном банке, в соответствии с требованиями Федеральног о закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ ««Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодатель ные акты Российской Федерации»: Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/с 40702810430000024119 БИК 040349602 К/с 30101810100000000602		
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD480E911F225ED6FA535

Владелец: АО МПМК КРАСНОДАРСКАЯ-1, Нехай Аслан

Юсуфович, Краснодар

Действителен: с 01.02.2019 по 01.02.2020