

Приложение N 2
к Порядку проведения проверок
при осуществлении государственного
строительного надзора и выдачи
заключений о соответствии построенных,
реконструированных, отремонтированных
объектов капитального строительства
требованиям технических регламентов
(норм и правил), иных нормативных
правовых актов и проектной
документации (РД-11-04-2006),
утвержденному приказом Федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. N 1129

Список изменяющих документов
(в ред. Приказа Ростехнадзора от 14.07.2015 N 273)

ИЗВЕЩЕНИЕ N Б/Н
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новороссийск
(место составления)

18.01.2024
(дата)

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «К-1»; ОГРН 1032304931086
ИНН 2309082059; 350011, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Димитрорва, д. 11/2, оф. 205

(наименование застройщика, технического заказчика при наличии технического заказчика), номер и дата
выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс -
для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные
данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Многоквартирные жилые дома
по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако, район
ул. Суджукской. Кадастр. Номер земельного участка
23:47:0118055:6063 (V этап строительства). Корректировка» Общая
площадь - 18263,464 м²; Площадь участка - 6716 м²; Объем - 54825,68
м³; Количество этажей - 13, 17; Площадь застройки 1413,8 м²;

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие
проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на
этап, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Мысхако район ул.
Суджукской. (Кадастр. номер земельного участка 23:47:0118055:6063)

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№23-308000-1108-2017 от 19.12.2016г; выдано управлением архитектуры
и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск;
срок действия разрешения до 21.01.2026г; приказ № 8-р от
21.01.2021г; приказ № 150-р от 21.09.2022г; приказ № 148-р от
23.11.2023г;

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной

документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации): заключение № 23-1-2-0057-16 от 15.12.2016г; выдано ООО «Эталон-Экспертиза»; № 23-2-1-2-065322-2022 от 12.09.2022г. выдано ООО «Эталон-Экспертиза»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

январь 2024г.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

январь 2026г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

(дата начала работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются: АО МПМК «Краснодарская-1» договор № от рег. номер СРО-С-061-06112009 от 17.12.2009г., союз «СРО «Краснодарские строители»

10. К настоящему извещению прилагаются:

- копия разрешения на строительство №23-308000-1108-2017 от 19.12.2016г; выдано управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск; срок действия разрешения до 21.01.2026г; приказ № 8-р от 21.01.2021г; приказ № 150-р от 21.09.2022г; приказ № 148-р от 23.11.2023г;
- проектная документация
- документы отступа от красных линий
- общий журнал и журнал бетонных работ
- положительное заключение экспертизы № 23-1-2-0057-16 от 15.12.2016г; № 23-2-1-2-065322-2022 от 12.09.2022г.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



Нелсеи Б.А.
(расшифровка подписи)

Документацию приложенную к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями ч.5 ст. 52 ГК РФ принял к рассмотрению в следующем составе:

- копия разрешения на строительство №23-308000-1108-2017 от 20 января 2017, приказ №р, 150-р, №148-р
- копия заключения государственной экспертизы № 23-1-2-0057-16 от 15.12.2016, №23-2-1-2-065322-2022 от 12.09.22

Проектная документация в соответствии с извещением, общим и ежедневным журналами р.б.р.