

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ Жилой комплекс «Кристалл» в 23 мкр. г. Череповца.

№ 35-000248

Дата подачи декларации: 16.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙЗАКАЗЧИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Инвестстройзаказчик
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 162612
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Череповецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Первомайская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 45 ; Корпус: - ; Строение: - ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: - ; Комната: - ; Офис: - ; Помещение: - ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:15
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(820)224-17-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: gszk@gszk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gszk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: голубева
	1.5.2	Имя: людмила
	1.5.3	Отчество (при наличии): ивановна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3528106410
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063528000480
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Голубева
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ивановна
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом со встроенными нежилыми помещениями №51 в 105 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2011
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-105
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: десятиэтажный жилой дом №4А в 106 мкр

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: оси 3-5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2011
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU32328000-41
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: десятиэтажный жилой дом №4а в 106 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: ЛЕНИНГРАДСКАЯ
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: оси 6-9 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.08.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-96
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Десятиэтажный кирпичный жилой дом №46 в 106 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: оси 10-11 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-12
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Десятиэтажный кирпичный жилой дом №5А в 106 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 51;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-56
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Десятиэтажный кирпичный жилой дом "5Б в 106 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 51;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-68
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: десятиэтажный жилой дом №7А в 106 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рыбинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2013

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-64
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятиэтажный кирпичный жилой дом №2 в мкр. 5.4 вторая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Городецкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.10.2011
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-67
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №2 в мкр.5.4 третья очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Городецкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2013 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-75
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Пятиэтажный жилой дом №2 в мкр.5.4 четвертая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Городецкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-76
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Десятиэтажный кирпичный жилой дом №12 в 103 мкр пятая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Батюшкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-35
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: десятиэтажный кирпичный жилой дом №12 в 103 мкр шестая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Батюшкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.07.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-37
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный кирпичный жилой дом №54 в 105 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.09.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU-35328000-50
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Четырехэтажный кирпичный жилой дом №56 в 105 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинградская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.12.2013

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-67
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: пятиэтажный жилой дом №7Б в 106 мкр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рыбинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.03.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-21
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: пятиэтажный кирпичный жилой дом №2 в мкр.5.4 пятая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Городецкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.04.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-24
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: пятиэтажный кирпичный жилой дом №2 В МКР.5.4 шестая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Городецкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.07.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-37
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: пятиэтажный кирпичный жилой дом №2 в мкр. 5.4 седьмая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Городецкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-72
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-11 этажный кирпичный жилой дом №12 в 103 мкр седьмая очередь строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Раахе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 48;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2013
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU35328000-63
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Строительный Комплекс Вологодчины"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3528148674
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0015.00-2012-3528106410-С-007
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 19.06.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 499 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 124 897 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 97 504 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Директору Голубевой Л.И. присвоены звания "Почетный строитель РФ" и "Заслуженный строитель РФ", награждена медалью ордена "За заслуги перед Отечеством II степени"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Череповец
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: -
	9.2.9	Наименование улицы: командарма белова
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -

	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10364,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: разработка мероприятий по сейсмостойкости здания не требуется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 14/269-14
	10.1.3	Дата заключения договора: 06.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 06.02.2014
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Агрогеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3523012045
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектстройзаказчик
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528090706
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-1-4-0035-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Череповецстройэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Жилой комплекс "Кристалл" в 23 мкр. г.Череповца
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35328000-57
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.02.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14269-14
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Инвестстройзаказчик"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 3528106410
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:21:0203014:0006197
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 591 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство асфальтобетонных проездов вдоль жилого комплекса, устройство пешеходных тротуаров, обустройство парковок для личного транспорта, устройство площадок для отдыха, занятий спортом, хозяйственная и мусороконтейнерная площадка. ширина проездов-5,5м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): количество мест для временной парковки автотранспорта- 52 (в том числе 5 парковок для инвалидов)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр детей 240 кв.м., для отдыха взрослого населения-66 кв.м., для занятий физкультурой- 216 кв.м., с западной стороны дома на придомовой территории. детская площадка: 1 качель, 1 карусель, 1 песочница, 1 игровой комплекс, 1лаз, 1 бревно,. спортивный комплекс-1
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для хозяйственных целей-52 кв.м. с восточной стороны дома на удалении свыше 25 метров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка деревьев, кустарников, обустройство газонов на площади 925,55 кв.м.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: наличие 5 парковочных мест для парковки автотранспорта инвалидов, В местах пересечения тротуаров с проезжей частью устройство пандусов для передвижения маломобильных групп населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия выданы МУП г.Череповца "Электросеть" №3420/3-1 от 10.07.2014 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: устанавливаются 7 мусорных урн, 12 скамеек для отдыха, коврочистки-2 шт., 2 мусорных контейнера.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Вологдагазпромэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3523011161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 239/4-11-27
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭЛЕКТРОСЕТЬ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528055532
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3420/3-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 155 116,9 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-20/1694
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 448 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-20/1694
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 699 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-20/1694
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках										
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: 132					
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 0					
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования		
								Наименование	Площадь(м2)	
1	жилое	1	1	60.31	2	1	21.10	Прихожая	8.90	
						2	10.81	Кухня	12.60	
								Санузел	2.00	
								Ванная	4.90	
								лоджия	1.45	
								лоджия	3.85	
2	жилое	1	1	79.25	3	1	21.04	Прихожая	13.39	
						2	13.00	Кухня	14.50	
						3	12.22	Санузел	1.50	
								Ванная	3.60	
								лоджия	2.30	
								лоджия	1.45	
3	жилое	1	1	62.24	2	1	21.04	Прихожая	11.40	
							10.60	Кухня	12.90	
								Санузел	2.10	
								Ванная	4.20	
								лоджия	2.30	
4	жилое	2	1	60.31	2	1	21.10	Прихожая	8.90	

[illegible]

								лоджия	1.45
								лоджия	3.85
11	жилое	4	1	79.25	3	1	21.04	Прихожая	13.39
						2	13.00	Кухня	14.50
						3	12.22	Санузел	1.50
								Ванная	3.60
								лоджия	2.30
								лоджия	1.45
12	жилое	4	1	67.14	2	1	21.04	Прихожая	11.40
						2	10.60	Кухня	12.90
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	2.30
								кладовая	4.90
13	жилое	5	1	60.31	2	1	21.10	Прихожая	8.90
						2	10.81	Кухня	12.60
								Санузел	2.00
								Ванная	4.90
								лоджия	1.45
								лоджия	3.85
14	жилое	5	1	79.25	3	1	21.04	Прихожая	13.39
						2	13.00	Кухня	14.50
						3	12.22	Санузел	1.50
								Ванная	3.60
								лоджия	2.30
								лоджия	1.45
15	жилое	5	1	67.14	2	1	21.04	Прихожая	11.40
						2	10.60	Кухня	12.90
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	2.30
								кладовая	4.90
16	жилое	6	1	60.31	2	1	21.10	Прихожая	8.90
						2	10.81	Кухня	12.60
								Санузел	2.00
								Ванная	4.90
								лоджия	1.45
								лоджия	3.85
17	жилое	6	1	79.25	3	1	21.04	Прихожая	13.39

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

								Санузел	2.20
69	жилое	14	2	99.47	3	1	18.30	Прихожая	18.27
						2	17.40	Кухня	22.90
						3	11.10	Санузел	3.20
								Ванная	4.70
								лоджия	2.05
								лоджия	2.10
								Санузел	1.50
								гардеробная	2.10
70	жилое	1	3	62.24	2	1	21.04	Прихожая	11.40
							10.60	Кухня	12.90
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	2.30
71	жилое	1	3	79.25	3	1	21.04	Прихожая	13.39
						2	13.00	Кухня	14.50
						3	12.22	Санузел	1.50
								Ванная	3.60
								лоджия	2.30
								лоджия	1.45
72	жилое	1	3	60.31	2	1	21.10	Прихожая	8.90
						2	10.81	Кухня	12.60
								Санузел	2.00
								Ванная	4.90
								лоджия	1.45
								лоджия	3.85
73	жилое	2	3	67.14	2	1	21.04	Прихожая	11.40
						2	10.60	Кухня	12.90
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	2.30
								кладовая	4.90
74	жилое	2	3	79.25	3	1	21.04	Прихожая	13.39
						2	13.00	Кухня	14.50
						3	12.22	Санузел	1.50
								Ванная	3.60
								лоджия	2.30
								лоджия	1.45
75	жилое	2	3	60.31	2	1	21.10	Прихожая	8.90

[illegible]

								лоджия	1.45
								лоджия	3.85
82	жилое	5	3	67.14	2	1	21.04	Прихожая	11.40
						2	10.60	Кухня	12.90
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	2.30
								кладовая	4.90
83	жилое	5	3	79.25	3	1	21.04	Прихожая	13.39
						2	13.00	Кухня	14.50
						3	12.22	Санузел	1.50
								Ванная	3.60
								лоджия	2.30
								лоджия	1.45
84	жилое	5	3	60.31	2	1	21.10	Прихожая	8.90
						2	10.81	Кухня	12.60
								Санузел	2.00
								Ванная	4.90
								лоджия	1.45
								лоджия	3.85
85	жилое	6	3	67.14	2	1	21.04	Прихожая	11.40
						2	10.60	Кухня	12.90
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	2.30
								кладовая	4.90
86	жилое	6	3	79.25	3	1	21.04	Прихожая	13.39
						2	13.00	Кухня	14.50
						3	12.22	Санузел	1.50
								Ванная	3.60
								лоджия	2.30
								лоджия	1.45
87	жилое	6	3	60.31	2	1	21.10	Прихожая	8.90
						2	10.81	Кухня	12.60
								Санузел	2.00
								Ванная	4.90
								лоджия	1.45
								лоджия	3.85
88	жилое	7	3	67.14	2	1	21.04	Прихожая	11.40

[illegible]

[illegible]

[illegible]

109	жилое	4	4	39.20	1	1	15.60	Прихожая	7.70
								Кухня	10.80
								Санузел	1.80
								Ванная	3.30
								лоджия	3.80
110	жилое	4	4	77.94	3	1	22.70	Прихожая	11.70
						2	11.40	Кухня	16.04
						3	10.90	Санузел	1.50
								Ванная	3.70
								лоджия	2.05
								лоджия	2.05
111	жилое	4	4	42.40	1	1	18.00	Прихожая	9.30
								Кухня	9.60
								Санузел	1.90
								Ванная	3.60
								лоджия	4.70
112	жилое	4	4	50.50	1	1	17.80	Прихожая	8.10
								Кухня	13.40
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	3.30
								кладовая	4.90
113	жилое	5	4	39.20	1	1	15.60	Прихожая	7.70
								Кухня	10.80
								Санузел	1.80
								Ванная	3.30
								лоджия	3.80
114	жилое	5	4	77.94	3	1	22.70	Прихожая	11.70
						2	11.40	Кухня	16.04
						3	10.90	Санузел	1.50
								Ванная	3.70
								лоджия	2.05
								лоджия	2.05
115	жилое	5	4	42.40	1	1	18.00	Прихожая	9.30
								Кухня	9.60
								Санузел	1.90
								Ванная	3.60
								лоджия	4.70
116	жилое	5	4	50.50	1	1	17.80	Прихожая	8.10

								Кухня	13.40
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	3.30
								кладовая	4.90
117	жилое	6	4	39.20	1	1	15.60	Прихожая	7.70
								Кухня	10.80
								Санузел	1.80
								Ванная	3.30
								лоджия	3.80
118	жилое	6	4	77.94	3	1	22.70	Прихожая	11.70
						2	11.40	Кухня	16.04
						3	10.90	Санузел	1.50
								Ванная	3.70
								лоджия	2.05
								лоджия	2.05
119	жилое	6	4	42.40	1	1	18.00	Прихожая	9.30
								Кухня	9.60
								Санузел	1.90
								Ванная	3.60
								лоджия	4.70
120	жилое	6	4	50.50	1	1	17.80	Прихожая	8.10
								Кухня	13.40
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	3.30
								кладовая	4.90
121	жилое	7	4	39.20	1	1	15.60	Прихожая	7.70
								Кухня	10.80
								Санузел	1.80
								Ванная	3.30
								лоджия	3.80
122	жилое	7	4	77.94	3	1	22.70	Прихожая	11.70
						2	11.40	Кухня	16.04
						3	10.90	Санузел	1.50
								Ванная	3.70
								лоджия	2.05
								лоджия	2.05
123	жилое	7	4	42.40	1	1	18.00	Прихожая	9.30

								Кухня	9.60
								Санузел	1.90
								Ванная	3.60
								лоджия	4.70
124	жилое	7	4	50.50	1	1	17.80	Прихожая	8.10
								Кухня	13.40
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	3.30
								кладовая	4.90
125	жилое	8	4	39.20	1	1	15.60	Прихожая	7.70
								Кухня	10.80
								Санузел	1.80
								Ванная	3.30
								лоджия	3.80
126	жилое	8	4	77.94	3	1	22.70	Прихожая	11.70
						2	11.40	Кухня	16.04
						3	10.90	Санузел	1.50
								Ванная	3.70
								лоджия	2.05
								лоджия	2.05
127	жилое	8	4	42.40	1	1	18.00	Прихожая	9.30
								Кухня	9.60
								Санузел	1.90
								Ванная	3.60
								лоджия	4.70
128	жилое	8	4	50.50	1	1	17.80	Прихожая	8.10
								Кухня	13.40
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	3.30
								кладовая	4.90
129	жилое	9	4	39.20	1	1	15.60	Прихожая	7.70
								Кухня	10.80
								Санузел	1.80
								Ванная	3.30
								лоджия	3.80
130	жилое	9	4	78.14	3	1	22.70	Прихожая	11.90
						2	13.64	Кухня	16.04

						3	8.66	Санузел	1.50
								Ванная	3.70
								лоджия	2.05
								лоджия	2.05
131	жилое	9	4	42.40	1	1	18.00	Прихожая	9.30
								Кухня	9.60
								Санузел	1.90
								Ванная	3.60
								лоджия	4.70
132	жилое	9	4	50.50	1	1	17.80	Прихожая	8.10
								Кухня	13.40
								Санузел	2.10
								Ванная	4.20
								лоджия	3.30
								кладовая	4.90

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестница с лестничной клеткой	2 подъезд, 1 этаж	техническое	15.0
2	коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	18.2
3	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.8
4	вестибюль	2 подъезд, 1 этаж	техническое	10.8
5	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	техническое	7.5
6	коридор	2 подъезд, 1 этаж	техническое	7.6
7	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	техническое	8.0
8	мусорокамера	2 подъезд, 1 этаж	техническое	4.3
9	лифтовая	2 подъезд, 1 этаж	техническое	5.0
10	техническое подполье	2 подъезд,	техническое	267.3
11	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	техническое	3.7
12	лифтовая	1 подъезд, 1 этаж	техническое	5.1
13	лестница с лестничной клеткой	1 подъезд, 1 этаж	техническое	15.6
14	коридор	1 подъезд, 1 этаж	техническое	19.0

15	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.9
16	мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.5
17	техническое подполье	1 подъезд,	техническое	205.1
18	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	техническое	3.7
19	лифтовая	3 подъезд, 1 этаж	техническое	5.1
20	лестница с лестничной клеткой	3 подъезд, 1 этаж	техническое	15.6
21	коридор	3 подъезд, 1 этаж	техническое	19.0
22	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	техническое	4.9
23	мусорокамера	3 подъезд, 1 этаж	техническое	4.5
24	техническое подполье	3 подъезд,	техническое	205.1
25	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	техническое	3.7
26	лифтовая	4 подъезд, 1 этаж	техническое	5.1
27	лестница с лестничной клеткой	4 подъезд, 1 этаж	техническое	15.6
28	коридор	4 подъезд, 1 этаж	техническое	19.0
29	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	техническое	4.9
30	техническое подполье	4 подъезд,	техническое	205.1
31	мусорокамера	4 подъезд, 1 этаж	техническое	4.5

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подъезд №1	лифт - 1 шт.	вертикальный транспорт
2	подъезд №1	мусоропровод с системой промывки и дезинфекции	мусоропровод
3	подъезд №1	система холодного хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение
4	подъезд №1	система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение
5	подъезд №1	система водоотведения	водоотведение
6	подъезд №1	система отопления	отопление
7	подъезд №1	система электроснабжения	электроснабжение
8	подъезд №2	лифт - 2 шт.	вертикальный транспорт
9	подъезд №2	мусоропровод с системой промывки и дезинфекции	мусоропровод
10	подъезд №2	система холодного хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение
11	подъезд №2	система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение
12	подъезд №2	система водоотведения	водоотведение
13	подъезд №2	система отопления	отопление
14	подъезд №2	система электроснабжения	электроснабжение
15	подъезд №3	лифт - 1 шт.	вертикальный транспорт
16	подъезд №3	мусоропровод с системой промывки и дезинфекции	мусоропровод
17	подъезд №3	система холодного хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение

18	подъезд №3	система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение
19	подъезд №3	система водоотведения	водоотведение
20	подъезд №3	система отопления	отопление
21	подъезд №3	система электроснабжения	электроснабжение
22	подъезд №4	лифт - 1 шт.	вертикальный транспорт
23	подъезд №4	мусоропровод с системой промывки и дезинфекции	мусоропровод
24	подъезд №4	система холодного хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение
25	подъезд №4	система горячего хозяйственно-бытового водоснабжения	водоснабжение
26	подъезд №4	система водоотведения	водоотведение
27	подъезд №4	система отопления	отопление
28	подъезд №4	система электроснабжения	электроснабжение
29	подземная часть	электропроводная	электроснабжение
30	подземная часть 1 подъезд	тепловой узел	отопление
31	подземная часть 4 подъезд	тепловой узел	отопление

16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
------	---	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Наружные стены подвалов железобетонные с наружной гидроизоляцией	Защита ограждающих конструкций подвала от поверхностных и грунтовых вод	подвал
2	Наружные стены наземной части здания - стены из кирпича с перекрытиями из сборного железобетона	Защита от воздействия атмосферных осадков внутреннего объема здания, придание зданию индивидуальной архитектурной формы	Периметр наземной части зданий
3	Кровля	Защита нижележащих конструкций от атмосферных осадков	Над последними этажами зданий/корпусов
4	земельный участок	эксплуатация жилого дома	придомовая территория
5	детская, спортивная площадки	бытовое	на земельном участке

17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
----	---	--	--

17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
------	--	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 673 697 050 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:21:0302014:0006197
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810284070001050
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543012
		ОГРН: 1027739609391

		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 60 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.04.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 35:21:0203014:619__
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте: Договор (соглашение), предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность, не заключался
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2018	Об финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Чистая прибыль на 30.09.2018 года - 502 тыс.руб. Кредиторская задолженность на 30.09.2018 года - 118840 тыс.руб. Дебиторская задолженность на 30.09.2018 года - 83 327 тыс.руб.

2	21.12.2018	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №35-1-4-0035-15 от 02.04.2015 г. выдано ООО "Череповецстройэкспертиза". Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документации №35-1-4-0035-15-01 от 10.11.2017 г. выдано ООО "Череповецстройэкспертиза"; предмет экспертизы - проектная документация по перепланировке квартиры №14 (5 этаж). Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документации №35-1-4-0035-15-02 от 08.12.2017 г. выдано ООО "Череповецстройэкспертиза", предмет экспертизы - проектная документация по перепланировке квартир №№62; 63 (12 этаж). Заключение о признании проектной документации №35-1-4-0035-15-03 от 28.12.2017 г. выдано ООО "Череповецстройэкспертиза", предмет экспертизы - проектная документация по перепланировке квартиры №38 (4 этаж). Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документации №35-1-4-0035-15-04 от 24.04.2018 г. выдано ООО "Череповецстройэкспертиза", предмет экспертизы - проектная документация по перепланировке квартиры №44 (6 этаж). Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией №35-1-4-0035-15-05 от 07.05.2018 г. выдано ООО "Череповецстройэкспертиза", предмет экспертизы - проектная документация по перепланировке квартиры №50 (8 этаж). Положительное заключение №35-2-1-2-0083-18 от 29.06.2018 г. по изменениям, внесенным в проектную документацию, выданное ООО "Череповецстройэкспертиза"
---	------------	---	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00EA19B9E9F240C1BAE81181C520419413

Владелец: **ООО ИНВЕСТСТРОЙЗАКАЗЧИК, Голубева
Людмила Ивановна, г.Череповец**

Действителен: с 01.10.2018 по 01.10.2019