



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

05.06.2020

№ 167

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 27.12.2016 № RU 23306000-4759-р-2016**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 27.12.2016 № RU 23306000-4759-р-2016 объекта капитального строительства «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0416080:739 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Войсковая, 4, в связи с корректировкой проектной документации без изменения технико-экономических показателей.

Представлено положительное заключение негосударственной экспертизы, выполненное обществом с ограниченной ответственностью «ЦЭР Консалт», от 15.05.2020 № 23-2-1-2-017751-2020 объекта капитального строительства «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Жилые дома литер 1-6. Корректировка».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 27.12.2016 № RU 23306000-4759-р-2016 внести следующие изменения:

1.1. В разделе «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» **слова** «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре» **заменить словами** «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Корректировка»;

1.2. В разделе «Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении

положительного заключения государственной экологической экспертизы» наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, дополнить словами следующего содержания «ООО «ЦЭР Консалт».

1.3. В разделе «Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы» реквизиты положительного заключения экспертизы дополнить словами следующего содержания «от 15.05.2020 № 23-2-1-2-017751-2020».

1.4. В разделе «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» дополнить технико-экономическими показателями следующего содержания:

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Показатели
5 этап строительства, Литер 6			
1	Площадь застройки	м ²	1410,00
2	Общая площадь квартир (без лоджий, балконов)	м ²	7274,00
3	Жилая площадь квартир	м ²	4033,00
6 этап строительства, Литер 5			
1	Площадь застройки	м ²	1120,00
2	Общая площадь квартир (без лоджий, балконов)	м ²	5781,20
3	Жилая площадь квартир	м ²	3072,80
7 этап строительства, Литер 4			
1	Площадь застройки	м ²	1120,00
2	Общая площадь квартир (без лоджий, балконов)	м ²	5781,20
3	Жилая площадь квартир	м ²	3072,80
8 этап строительства, Литер 1			
1	Площадь застройки	м ²	1410,00
2	Общая площадь квартир (без лоджий, балконов)	м ²	7274,00

3	Жилая площадь квартир	м ²	4033,00
9 этап строительства, Литер 2			
1	Площадь застройки	м ²	1410,00
2	Общая площадь квартир (без лоджий, балконов)	м ²	7274,00
3	Жилая площадь квартир	м ²	4033,00
10 этап строительства, Литер 3			
1	Площадь застройки	м ²	1120,00
2	Общая площадь квартир (без лоджий, балконов)	м ²	5781,20
3	Жилая площадь квартир	м ²	3072,80

Остальные показатели оставить без изменений.

1.5 Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 27.12.2016 № RU 23306000-4759-р-2016 следующие документы:

– проектная документация: «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Корректировка». 05-16/П-ПЗ. Раздел 1 «Пояснительная записка». Том 1;

– проектная документация: «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Корректировка». 05-16/П-1,2,6-АР1.2. Раздел 3 «Архитектурные решения». Жилые дома Литер 1, 2, 6. Блок-секция 1. Том 3.1.1.2;

– проектная документация: «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Корректировка». 05-16/П-3,4,5-АР1.2. Раздел 3 «Архитектурные решения». Жилые дома Литер 3, 4, 5. Блок-секция 1. Том 3.2.1.2;

– проектная документация: «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Корректировка». 05-16/П-1,2,6-АР1.2. Раздел 3 «Архитектурные решения». Жилые дома Литер 1, 2, 6. Блок-секция 2. Том 3.1.2.2;

– проектная документация: «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Корректировка». 05-16/П-3,4,5-АР2.2. Раздел 3 «Архитектурные решения». Жилые дома Литер 3, 4, 5. Блок-секция 2. Том 3.2.2.2;

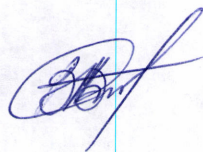
– проектная документация: «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Корректировка». 05-16/П-1,2,6-КР2. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Жилые дома Литер 1, 2, 6. Том 4.1.1.2;

– проектная документация: «Среднеэтажные жилые дома литер 1-13 по ул. Войсковой, 4 в г. Краснодаре. Корректировка». 05-16/П-3,4,5-КР2. Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения». Жилые дома Литер 3, 4, 5. Том 4.2.2.2.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «АЛЬФА», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 27.12.2016 № RU 23306000-4759-р-2016.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.В.Вечеря

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар
«О внесении изменений в разрешение на строительство
от 27.12.2016 № RU 23306000-4759-р-2016»

Проект внесен:

Отделом муниципальных услуг
департамента

Заместитель начальника отдела департамента

К.А.Садовникова

Составитель проекта:

Главный специалист отдела
департамента

Ю.О.Юдина