

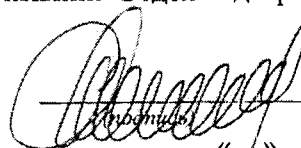
**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Главгосстройнадзор Московской области)

Местонахождение: 143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11
Почтовый адрес: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (498) 602-31-91
факс: 8 (498) 602-31-92

УТВЕРЖДАЮ

Начальник Отдел надзора за строительством № 1
О.А. Александров



(расшифровка подписи)

« » 20 г.

Номер дела: 01-29-078600

Экземпляр 1

1. Застройщик, технический заказчик: "АО ПКС Девелопмент", ИНН 7708774886, КПП 503001001, ОГРН 1127747132094, Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Апрелевка, 142362, пер. Цветочный, 15, Пом V, Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Апрелевка, 142362, пер. Цветочный, 15, Пом V

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многokвартирный дом -корпус 44

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: строительный адрес: Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Апрелевка, ул. Декабристов; почтовый адрес: Российская Федерация, Московская обл., Наро-Фоминский р-н, г. Апрелевка, ул. Декабристов;

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства RU50-53-8166-2017; дата выдачи: 18.05.2017; кем выдано: Министерство строительного комплекса Московской области; срок действия: 18.03.2019

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) 77-2-1-2-0093-17; дата выдачи: 10.05.2017; кем выдано: Общество с
01-29-078600

191213

ограниченной ответственностью "Статус"

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 01.09.2018

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 31.08.2021

(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК № 01-29-078600-1-01

№ п/п	Наименование работ, подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Предмет каждой проверки	Примерная дата проведения каждой проверки	Ориентировочные затраты времени должностного лица органа государственного строительного надзора на проведение проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица или работники и застройщика, технического заказчика либо лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным

1	Подготовительные, геодезические работы, подлежащие освидетельствованию (активированию). Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения. Работы, подлежащие освидетельствованию при проведении земляных работ. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения. Работы при возведении конструкций фундаментов. Конструкции фундаментов, подлежащие освидетельствованию: временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения.	Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения. Проверка соответствия выполнения работ и применяемых стройматериалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, наличия разрешения на строительство; выполнения требований наличия допуска к соответствующим видам работ при изысканиях, проектировании, строительстве, реконструкции (далее предмет ведения), по представленной производственной и исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ в соответствии с требованиями технических	18.03.2019	20 раб. дн.		
---	--	--	------------	-------------	--	--

		регламентов, проектной и рабочей документации; Проверка соответствия требованиям и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения производственной и исполнительной документации, соответствия выполняемых работ требованиям рабочей документации и технических регламентов; Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения. Проверка соответствия (предмет ведения) по представленной производственной и исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ, конструкций, в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной и рабочей документации; Проверка соответствия и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения производственной и исполнительной документации, соответствия выполненным работ требованиям рабочей документации и технических регламентов. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений				
--	--	--	--	--	--	--

		вспомогательного назначения.				
2	Работы при возведении конструкций. Конструкции подземной части, подлежащие освидетельствованию. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения. Работы при возведении 30% конструкций надземной части, подлежащие освидетельствованию. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения	Проверка соответствия (предмет ведения) по представленной производственной и исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ, конструкций, в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной и рабочей документации. Проверка соответствия и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения производственной и исполнительной документации, соответствия выполняемых работ требованиям рабочей документации и технических регламентов. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения. Проверка соответствия (предмет ведения) по представленной производственной и исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ, конструкций, в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной и рабочей документации; Проверка соответствия и	16.09.2019	20 раб. дн.		

		полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения производственной и исполнительной документации, соответствия выполняемых работ требованиям рабочей документации и технических регламентов; Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.				
3	Работы при возведении 100% конструкций надземной части, подлежащие освидетельствова нию, работы по монтажу фасадных систем, кровельные работы: Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения	Проверка соответствия (предмет ведения) по представленной производственной и исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ, конструкций, в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной и рабочей документации; Проверка соответствия и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения производственной и исполнительной документации, соответствия выполняемых работ требованиям рабочей документации и технических регламентов; Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного	16.03.2020	20 раб. дн.		

		назначения.				
4	Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения подлежащие освидетельствованию: водоснабжение, водоотведение, тепловые сети, система газоснабжения, лифтовое оборудование, электроснабжение, система пожарной безопасности, телефонизация и т.д. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения.	Проверка соответствия (предмет ведения) по представленной производственной и исполнительной документации, подтв. выполнение работ, сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной и рабочей документации; Проверка соответствия и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения производственной и исполнительной документации, соответствия выполненным работ требованиям рабочей документации и технических регламентов; Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	21.09.2020	20 раб. дн.		
5	Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения подлежащие освидетельствованию: водоснабжение, водоотведение, тепловые сети, система газоснабжения,	Проверка соответствия (предмет ведения) по представленной производственной и исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ, конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения в соответствии с требованиями технических	17.05.2021	20 раб. дн.		

лифтовое оборудование, электроснабжение, система пожарной безопасности, телефонизация и т.д. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения. Работы по благоустройству объекта капитального строительства, предусмотренные проектной документацией. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения.	регламентов, проектной и рабочей документации; Проверка соответствия и полноты ведения текущего строительного контроля путем выборочной проверки ведения производственной и исполнительной документации, соответствия выполняемых работ требованиям рабочей документации и технических регламентов; Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения. Проверка соответствия (предмет ведения) по представленной производственной и исполнительной документации, подтверждающей выполнение работ по благоустройству объекта капитального строительства.				
---	--	--	--	--	--

консультант Отдела надзора за строительством №1
(должность)

(подпись)

Д.В. Коричнев
(расшифровка подписи)

Согласовано:

консультант Отдела надзора за строительством №1
(должностное лицо, назначенное ответственным за осуществление государственного строительного надзора по объекту капитального строительства)

(подпись)

Д.В. Коричнев
(расшифровка подписи)

Один экземпляр Программы проведения проверок получил:
(заполняется застройщиком или техническим заказчиком лично (для физических лиц и

индивидуальных предпринимателей), законным представителем застройщика или технического заказчика (для юридических лиц) с указанием реквизитов документов о назначении и вступлении в должность)

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)