

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

			КОДЫ
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-58"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	56617244
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		ИНН	5835140582
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКВЭД 2	41.20
Общества с ограниченной ответственностью / Иная смешанная российская собственность		по ОКОПФ/ ОКФС	12300 49
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 440066, Пензенская обл, г Пенза, пр-кт Победы, д. 96Е, помещ. 43			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	668	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	75 816	322	-
	Итого по разделу I	1100	76 484	322	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 477	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	310 346	67	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 462	63	-
	Прочие оборотные активы	1260	11 826	16 677	-
	Итого по разделу II	1200	373 111	16 807	-
	БАЛАНС	1600	449 595	17 129	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: d42acf7b-3b5b-44e0-a4e2-cdd67f2a96d5

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-58",
Ушенин Андрей Сергеевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ,** Плюхин Станислав Александрович,
РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ

04.03.24 15:02 (MSK)

Сертификат 0111A8CF0069AF478449AE86EAD5C5D4B4

09.03.24 08:52 (MSK)

Сертификат 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	17 747	17 747	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 718)	(1 193)	-
	Итого по разделу III	1300	9 029	16 554	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	172 537	520	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	172 537	520	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 104	55	-
	Доходы будущих периодов	1530	266 925	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	268 029	55	-
	БАЛАНС	1700	449 595	17 129	-

Руководитель _____ Ушенин А.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 03 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: d42acf7b-3b5b-44e0-a4e2-cdd67f2a96d5

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-58",
Ушенин Андрей Сергеевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ДЕКЛАРАЦИЯ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Плехин Станислав Александрович,
РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ

04.03.24 15:02
(MSK)

Сертификат 0111A8CF0069AF478449AE86EAD5C5D4B4

09.03.24 08:52
(MSK)

Сертификат 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-58"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
			Форма по ОКУД	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	03	03	2024
			ИНН	5835140582	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
			по ОКОПФ/ ОКФС	12300	49
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Иная смешанная российская собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс. руб.					

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(1 186)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(1 186)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(8 013)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 013)	(1 186)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(181)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(8 194)	(1 193)
	Налог на прибыль	2410	668	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	668	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 526)	(1 193)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(7 526)	(1 193)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Ушенин А.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 03 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: d42acf7b-3b5b-44e0-a4e2-cdd67f2a96d5

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-58", Ушенин Андрей Сергеевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	04.03.24 15:02 (MSK)	Сертификат 0111A8CF0069AF478449AE86EAD5C5D4B4
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ	09.03.24 08:52 (MSK)	Сертификат 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B