

РАСЧЕТ
нормативов оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика
за 1 квартал 2021 г.

1. Норматив обеспеченности обязательств H^1 :

$$H^1 = \frac{1\ 161\ 767 \text{ (стоимость активов застройщика)}}{279\ 884 \text{ (стр1551)}} = 4,15$$

2. Норматив целевого использования средств H^2 :

$$H^2 = \frac{1\ 161\ 767 \text{ (стр1600)} - 864\ 424 \text{ (стр1191)} - 767 \text{ (стр1250)}}{390\ 552 \text{ (стр1300)} + 442\ 192 \text{ (стр1500)} - 279\ 884 \text{ (стр1551)}} = \frac{296\ 576}{552\ 860} = 0,54$$

Прим. В расчетах приведены ссылки на строки отчетности за 1 квартал 2021 г. (форма 1 – Бухгалтерский баланс)

Генеральный директор



В.И. Боринштейн