

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.**

Организация	Акционерное общество "Пензгорстройзаказчик"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Вид экономической деятельности		по ОКПО	36213562		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Иная смешанная российская собственность	ИНН	5836689368		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	440008, Пензенская обл, Пенза г, Кулакова ул, дом № 7	по ОКОПФ / ОКФС	12267	49	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	125	168	29 127
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	813	813	9
	Отложенные налоговые активы	1180	131	283	222
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 275 981	729 312	584 197
	в том числе: затраты на строительство (создание) многоквартирных домов и иных объектов недвижимости		1 235 292	688 599	545 498
	Итого по разделу I	1100	1 277 050	730 576	613 555
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	151 685	152 771	112
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 146	4 357	-
	Дебиторская задолженность	1230	177 093	73 817	39 377
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 888	8 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22 783	10 351	7 316
	Прочие оборотные активы	1260	298	573	16
	Итого по разделу II	1200	368 893	249 869	46 821
	БАЛАНС	1600	1 645 943	980 445	660 376

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	389 612	389 612	389 612
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	49	11	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 434	802	248
	Итого по разделу III	1300	391 095	390 425	389 860
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	339 329	189 977	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	240	240	354
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	339 569	190 217	354
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	40 530	24 377	48 003
	Кредиторская задолженность	1520	73 483	96 059	50 503
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	654	1 413	1 108
	Прочие обязательства	1550	800 612	277 954	170 548
	в том числе: средства целевого финансирования, полученные от участников долевого строительства		800 612	277 338	169 380
	Итого по разделу V	1500	915 279	399 803	270 162
	БАЛАНС	1700	1 645 943	980 445	660 376

Руководитель


Боринштейн Вадим Изяевич
 (расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация Акционерное общество "Пензгорстройзаказчик"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической
деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Иная смешанная российская
собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

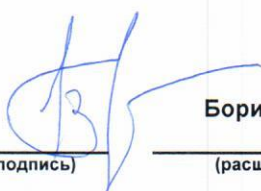
Коды		
0710002		
30	09	2021
36213562		
5836689368		
71.12.2		
12267	49	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	108 129	29 190
	Себестоимость продаж	2120	(90 748)	(18 570)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 381	10 620
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 381	10 620
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18	46
	Проценты к уплате	2330	(1 385)	(1 452)
	Прочие доходы	2340	8 772	29 339
	Прочие расходы	2350	(22 713)	(37 431)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 073	1 122
	Налог на прибыль	2410	(1 403)	(406)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 251)	(279)
	отложенный налог на прибыль	2412	(152)	(127)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	670	716

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	670	716
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


**Боринштейн Вадим
Изяевич**

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.