

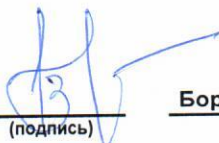
**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
Организация	<b>Муниципальное унитарное предприятие "Пензгорстройзаказчик"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>04037566</b>		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	<b>5836011290</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Муниципальное унитарное предприятие</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>42</b>	<b>14</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>440008, Пензенская обл, Пенза г, Кулакова ул, дом № 7</b>		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 315	1 582	2 277
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 057	369	552
	Прочие внеоборотные активы	1190	916 446	1 100 667	1 352 050
	в том числе: затраты на строительство (создание) многоквартирных домов и иных объектов недвижимости		916 420	842 425	1 164 988
	Итого по разделу I	1100	918 818	1 102 618	1 354 879
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 885	2 480	2 317
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	728	319
	Дебиторская задолженность	1230	42 392	180 239	97 753
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55	3 536	4 769
	Прочие оборотные активы	1260	270	4 674	8 090
	Итого по разделу II	1200	48 611	191 657	113 248
	<b>БАЛАНС</b>	1600	967 429	1 294 275	1 468 127

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	80 000	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 030	2 030	2 030
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	50	50	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	209 664	374 067	453 741
	Итого по разделу III	1300	361 744	456 147	455 871
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	863	-	595
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	863	-	595
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	76 176	61 577	36 665
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	531	1 843	2 761
	Прочие обязательства	1550	528 115	774 708	972 235
	в том числе: средства целевого финансирования, полученные от участников долевого строительства		526 545	710 089	938 882
	Итого по разделу V	1500	604 822	838 128	1 011 661
	<b>БАЛАНС</b>	1700	967 429	1 294 275	1 468 127

Руководитель


**Боринштейн Вадим Изяевич**  
 (расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

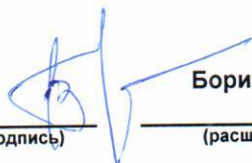
		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Организация	<b>Муниципальное унитарное предприятие "Пензгорстройзаказчик"</b>	по ОКПО	<b>04037566</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5836011290</b>		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКПОФ / ОКФС	<b>42</b>	<b>14</b>	
<b>Муниципальное унитарное предприятие</b>	<b>/</b>	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	57 681	316 640
	Себестоимость продаж	2120	(62 825)	(293 406)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(5 144)	23 234
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 144)	23 234
	Доходы от участия в других организациях	2310	53	-
	Проценты к получению	2320	192	276
	Проценты к уплате	2330	(178)	(4 066)
	Прочие доходы	2340	9 669	12 409
	Прочие расходы	2350	(98 817)	(28 139)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(94 225)	3 714
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(1 643)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(19 020)	(775)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(863)	595
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	688	(469)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(94 400)	2 197

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(94 400)	2 197
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


**Боринштейн Вадим  
Изяевич**

(расшифровка подписи)

25 октября 2018 г.