

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_ б/н**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

440066, обл. Пензенская, Г.О.  
ГОРОД ПЕНЗА, г. Пенза, Г  
ПЕНЗА, пр-кт. Победы, д. 96Е,  
офис. 40

(место составления)

"28" августа 2023 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК", ИНН 5836689368, ОГРН 1195835005046, 440066, обл. Пензенская, Г.О. ГОРОД ПЕНЗА, г. Пенза, Г ПЕНЗА, пр-кт. Победы, д. 96Е, офис. 40, тел. +7(927)3649218

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

- Многоквартирный

жилой дом (стр.5) 2 этап строительства, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, в районе микрорайона №8 жилого района Арбеково

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь здания 8 053,9 м<sup>2</sup>, Объем – 29 957, 9 м<sup>3</sup>, кол-во  
квартир – 100 шт., площадь квартир – 5 120 м<sup>2</sup>

на строительство, краткие проектные характеристики,

Многоквартирный жилой дом (стр.5) 2 этап

строительства, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, в районе микрорайона №8 жилого района

Арбеково

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Многоквартирный жилой дом (стр.5) по адресу: Пензенская область, г. Пенза, в районе микрорайона №8 жилого района «Арбеково (2 этап строительства)»

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 58-29-291-2018 от "28" июня 2018 года, выданное Администрация города Пензы

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 77-2-1-3-0108-18 от "08" июня 2018 года, утверждена ООО "ГК РусьСтройЭкспертиза"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "28" августа 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "30" декабря 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,

- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,
- Разрешение на строительство,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,

\_\_\_\_\_  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И  
АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
ПРИНЯТО В РАБОТУ**

дата: 28.08.2023 Вх№ 00004564