

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2022 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Непубличные акционерные общества / Иная смешанная российская собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 440066, Пензенская обл, г Пенза, пр-кт Победы, д. 96Е, офис 40

КОДЫ		
0710001		
30	03	2023
По ОКПО 36213562		
ИНН 5836689368		
по ОКВЭД 2 71.12.2		
по ОКОПФ/ОКФС 12267 49		
по ОКЕИ 384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31	111	168
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	42	-	-
	Финансовые вложения	1170	18 560	813	813
	Отложенные налоговые активы	1180	98	98	283
	Прочие внеоборотные активы	1190	353 051	737 368	698 728
	Итого по разделу I	1100	371 782	738 390	699 992
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	147 164	84 125	152 771
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	27 205	11 534	4 357
	Дебиторская задолженность	1230	526 860	189 813	73 817
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 470	2 888	8 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	487 223	4 645	10 351
	Прочие оборотные активы	1260	243	67	573
	Итого по разделу II	1200	1 192 165	293 072	249 869
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 563 947	1 031 462	949 861

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2022 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	389 612	389 612	389 612
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	49	49	11
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27 026	13 915	(29 781)
	Итого по разделу III	1300	416 687	403 576	359 842
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	197 114	414 315	189 977
	Отложенные налоговые обязательства	1420	608	240	240
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	197 722	414 555	190 217
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	86	24 602	24 377
	Кредиторская задолженность	1520	628 396	86 738	96 058
	Доходы будущих периодов	1530	319 997	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 059	2 016	1 413
	Прочие обязательства	1550	-	99 975	277 954
	Итого по разделу V	1500	949 538	213 331	399 802
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 563 947	1 031 462	949 861

Руководитель \_\_\_\_\_ Николаев И.М.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ c0a63207-2378-4696-98b7-1f4f5f5b9d0f

АО «ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК», НИКОЛАЕВ ИВАН МИХАЙЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
30.03.2023 19:28 (MSK), Сертификат 0FBC6A0020AEE18C4A2EE284EAC82473

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ОКТЯБРЬСКОМУ РАЙОНУ Г.  
ПЕНЗЫ, Колотилина Надежда Владимировна, НАЧАЛЬНИК ИНСПЕКЦИИ  
30.03.2023 20:25 (MSK), Сертификат 5DE20AA5F417D916C78DB78AC94D7DB4