

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Иная смешанная российская собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 440066, Пензенская обл, г Пенза, пр-кт Победы, д. 96Е, офис 40

Коды		
0710001		
03	03	2024
По ОКПО 36213562		
ИНН 5836689368		
по ОКВЭД 2 71.12.2		
по ОКОПФ/ОКФС 12267 49		
по ОКЕИ 384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 702	31	111
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	40	42	-
	Финансовые вложения	1170	18 559	18 560	813
	Отложенные налоговые активы	1180	98	98	98
	Прочие внеоборотные активы	1190	254 045	353 051	737 368
	Итого по разделу I	1100	276 444	371 782	738 390
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	157 274	147 164	84 125
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 551	27 205	11 534
	Дебиторская задолженность	1230	616 544	526 860	189 813
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	40 970	3 470	2 888
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	201 566	487 223	4 645
	Прочие оборотные активы	1260	9 760	243	67
	Итого по разделу II	1200	1 042 665	1 192 165	293 072
	БАЛАНС	1600	1 319 109	1 563 947	1 031 462

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 756f6e5a-3d35-43bc-bda7-583b4a628277

ДЕКЛАРАЦИЯ **АО «ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК»**, Николаев Иван Михайлович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ

04.03.24 15:31 (MSK)

Сертификат 018B1DC300E0AFAD9F41778E59801B0050

04.03.24 18:58 (MSK)

Сертификат 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	415 622	389 612	389 612
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	49	49	49
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	44 271	27 026	13 915
	Итого по разделу III	1300	459 942	416 687	403 576
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	100 076	197 114	414 315
	Отложенные налоговые обязательства	1420	241	608	240
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	100 317	197 722	414 555
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	86	24 602
	Кредиторская задолженность	1520	395 591	628 396	86 738
	Доходы будущих периодов	1530	362 935	319 997	-
	Оценочные обязательства	1540	324	1 059	2 016
	Прочие обязательства	1550	-	-	99 975
	Итого по разделу V	1500	758 850	949 538	213 331
	БАЛАНС	1700	1 319 109	1 563 947	1 031 462

Руководитель _____ Николаев И.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 03 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 756f6e5a-3d35-43bc-bda7-583b4a628277

ДЕКЛАРАЦИЯ **АО «ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК»**, Николаев Иван Михайлович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ

04.03.24 15:31 (MSK)

Сертификат 018B1DC300E0AFAD9F41778E59801B0050

04.03.24 18:58 (MSK)

Сертификат 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Непубличные акционерные общества / Иная смешанная российская собственность

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	03 03 2024
По ОКПО	36213562
ИНН	5836689368
по ОКВЭД 2	71.12.2
по ОКОПФ/ ОКФС	12267 49
по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1 599 782	367 923
	Себестоимость продаж	2120	(1 542 046)	(204 534)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	57 736	163 389
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(26 938)	(33 945)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	30 798	129 444
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 024	2
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	50 564	27 986
	Прочие расходы	2350	(46 050)	(140 830)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	39 336	16 602
	Налог на прибыль	2410	(9 324)	(3 123)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(8 404)	(3 123)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1)	(368)
	Прочее	2460	-	(368)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	30 012	13 111

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 756f6e5a-3d35-43bc-bda7-583b4a628277

ДЕКЛАРАЦИЯ

АО «ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК», Николаев Иван Михайлович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

04.03.24 15:31 (MSK)

Сертификат 018B1DC300E0AFAD9F41778E59801B0050

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ

04.03.24 18:58 (MSK)

Сертификат 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	30 012	13 111
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Николаев И.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 03 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 756f6e5a-3d35-43bc-bda7-583b4a628277

ДЕКЛАРАЦИЯ	АО «ПЕНЗГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК» , Николаев Иван Михайлович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	04.03.24 15:31 (MSK)	Сертификат 018B1DC300E0AFAD9F41778E59801B0050
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ , Плюхин Станислав Александрович, РУКОВОДИТЕЛЬ УПРАВЛЕНИЯ	04.03.24 18:58 (MSK)	Сертификат 08F54C86126972C80C826692D4AF7B2B