

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Дальпитерстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2018
53302439		
7825130998		
41.20		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

188361, Ленинградская обл, Гатчинский р-н, Новый Свет п, дом № 33, оф. 1

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 023 299	1 002 589	1 035 822
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	146 964	146 964	146 964
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	18 979 014	16 512 075	17 345 055
	Итого по разделу I	1100	20 149 276	17 661 628	18 527 841
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 077 190	1 674 856	1 208 399
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 600	4 479	5 349
	Дебиторская задолженность	1230	8 365 148	7 075 025	6 844 107
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 112 081	2 234 160	1 619 670
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 552	9 227	497 973
	Прочие оборотные активы	1260	1 784 516	962 616	148 443
	Итого по разделу II	1200	14 355 087	11 960 363	10 323 941
	БАЛАНС	1600	34 504 364	29 621 990	28 851 782

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 511 854	1 511 854	1 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	387 571	380 478	322 255
	Итого по разделу III	1300	1 899 425	1 892 332	323 265
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 345 427	767 774	220 262
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	20 192 892	16 359 283	18 530 411
	Итого по разделу IV	1400	21 538 319	17 127 057	18 750 673
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	290 347	537 208	669 543
	Кредиторская задолженность	1520	4 801 327	4 082 215	3 442 852
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	5 974 945	5 983 178	5 665 450
	в том числе: Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства по договорам долевого строительства, заключенных по Ленинградской области		138 434	138 434	138 434
	Итого по разделу V	1500	11 066 619	10 602 601	9 777 845
	БАЛАНС	1700	34 504 364	29 621 990	28 851 782

Руководитель _____
(подпись)

Скоров Аркадий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
			30	09	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Дальпитерстрой"	по ОКПО	53302439		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7825130998		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	1 558 901	1 210 355
	Себестоимость продаж	2120	(1 463 930)	(773 181)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	94 971	437 174
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	94 971	437 174
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 203	-
	Проценты к получению	2320	95 280	50 496
	Проценты к уплате	2330	(136 646)	(96 352)
	Прочие доходы	2340	1 437 800	52 704
	Прочие расходы	2350	(1 471 751)	(417 775)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20 857	26 247
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 448)	(6 523)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(276)	(1 274)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(9 317)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 092	19 724

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 092	19 724
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Скоров Аркадий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2018 г. _____